

Písemná zpráva zadavatele

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), sepsaná v rámci otevřeného podlimitního řízení na služby:

„Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec“

A. Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a celková cena sjednaná ve smlouvě

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování Územní studie krajiny (ÚSK) pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec (celkem 28 obcí o celkové rozloze 57 828 ha) dle zadání zadavatele.

ÚSK bude podrobně na základě provedených průzkumů a rozborů v souladu s předloženým zadáním řešit následující okruhy problémů:

- 1) zadržení vody v krajině;
- 2) snížení vodní a větrné eroze zemědělské půdy a jiných příčin její degradace;
- 3) obnovení prostupnosti zemědělské krajiny v souvislosti s problematikou biodiverzity, ekologické stability a rekreačního využití krajiny;
- 4) zachování a posílení biodiverzity krajiny a rozšíření či upřesnění podmínek ochrany přírody;
- 5) ekologická stabilita, funkčnost územního systému ekologické stability (ÚSES) a jeho návazností vně správního území;
- 6) tendence a záměry rozvoje sídel a ekonomické funkce krajiny;
- 7) charakter krajiny - krajinný rámeček, charakter osídlení a charakter jednotlivých sídel.

Cena sjednaná ve smlouvě činí 3.748.000 Kč bez DPH.

B. Zvolený druh zadávacího řízení

Otevřené řízení (podlimitní).

C. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Společnost „Atelier T-plan, s.r.o. a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.“

zastoupená společností Atelier T-plan, s.r.o.

IČ: 26483734

se sídlem: Na Šachtě 497/9, 170 00 Praha 7

2. společník

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

IČ: 47116901

Se sídlem: Nábřežní 90/4, 150 56 Praha 5

V rámci tohoto zadávacího řízení byla jako hodnotící kritérium zvolena ekonomická výhodnost nabídky. Hodnotící komise provedla hodnocení nabídek dle dílčích kritérií stanovených zadavatelem:

- 1) Celková nabídková cena (váha 60 %)
- 2) Návrh metody řešení (váha 30 %)
- 3) Kvalita ukázek výstupů (váha 10 %)

Po vyhodnocení jednotlivých dílčích kritérií a sečtení přidělených bodů dospěla komise k závěru, že nejvhodnější nabídku předložila společnost „Atelier T-plan, s.r.o. a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.“, viz tabulka níže.

Uchazeč	Kritérium č. 1	Kritérium č. 2	Kritérium č. 3	Celkové hodnocení	Pořadí
Atelier T - plan, s.r.o. za společnost „Atelier T-plan, s.r.o. a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.“	52,83	22,5	10	85,33	1.
EKOTOXA s.r.o. za společnost „EKOTOXA-IRI“	40,49	30	10	80,49	2.
PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.	60	15	5	80,00	3.
AF-CITYPLAN s.r.o.	41,34	15	7,5	63,84	4.

Subdodavatel Atelier V – Doc. Ing. arch. Ivan Vorel, CSc. - hlavní odborný garant, estetické hodnoty krajiny, krajinný rámec, vize krajiny krajinné okrsky, ochrana hodnot krajiny; Doc. Ing. arch. Th.Lic. Jiří Kupka, Ph.D. – historické a kulturní hodnoty, charakter osídlení a jednotlivých sídel, ČVUT v Praze, fakulta stavební – hydrologie krajiny, metody DPZ; ČZU v Praze, fakulta životního prostředí – landuse/landcover; Geodézie Český ráj, s.r.o. – vyhodnocení mapových podkladů, georeferencování dat.

D. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel k veřejné zakázce obdržel nabídky dvou uchazečů:

Pořadí doručení	Uchazeč	Nabídková cena bez DPH
1.	PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.	3.300.000,-
	IČ: 28576217	
	se sídlem: Švabinského 1749/19, 702 00 Ostrava	
2.	AF-CITYPLAN s.r.o.	4.790.000,-
	IČ: 47307218	
	se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4	
3.	EKOTOXA s.r.o. za společnost „EKOTOXA-IRI“ (2. účastník sdružení Institut regionálních informací, s.r.o.)	4.890.000,-
	IČ: 64608531	
	se sídlem: Fišova 403/7, 602 00 Brno	
4.	Atelier T - plan, s.r.o. za společnost „Atelier T-plan, s.r.o. a Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.“	3.748.000,-
	IČ: 26483734	
	se sídlem: Na Šachtě 497/9, 170 00 Praha 7	

E. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Vyloučený uchazeč	Důvod vyloučení
-	-

F. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Nabídka žádného z uchazečů neobsahovala cenu mimořádně nízkou.

G. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění

Pro tuto veřejnou zakázku nebyl použit žádný z uvedených druhů zadávacích řízení.

H. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Liberci dne 11.1.2017

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

.....
Tibor Batthyány, v.r.
primátor statutárního města Liberec