



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
PR/SR 11/17
CJ MML 108974/17

Vyřizuje / telefon
Ing. Nikola Martinetz/
485 243 216

V Liberci dne
23.5.2017

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace II.

v rámci otevřeného řízení:

„Rekonstrukce Liebiegova paláce pro potřeby polyfunkčního komunitního centra – projektová příprava“

Vážení dodavatelé,

v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, Vám tímto zadavatel poskytuje vysvětlení a provádí změnu zadávací dokumentace.

„Zadavatel v bodě X. Zadávací dokumentace stanovil, že podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti dle kritérií:

- 1. Celková nabídková cena** **60%**
- 2. Termín zpracování projektové dokumentace** **20%**
- 3. Zkušenosti s řešením poškozených konstrukcí u památkově chráněných objektů nebo objektů v památkově chráněných zónách (poškození zdiva vlhkostí a salinitou, poškození dřevěných konstrukcí dřevokazným hmyzem nebo houbami)** **10%**
- 4. Zkušenosti s rekonstrukcí historických interiérů u památkově chráněných objektů nebo objektů v památkově chráněných zónách** **10%**

Dále zadavatel kritéria ad)3 a ad)4 blíže specifikuje dále (ovšem špatně pod body ad)2 a ad)3) s tím, že:

Ad3) stanovuje investiční objem referenčních zakázek nad 20 mil. Kč bez DPH a dále stanovuje, že tuto zkušenost má mít osoba zodpovědná za realizaci veřejné zakázky (zodpovědný projektant).

Telefon
485 243 111

Fax
485 243 113

IČ
00262978

Elektronická podatelna
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Dotaz č. 1

„Chápe uchazeč správně, že stáří výše uvedených požadovaných referenčních akcí není časově omezeno?“

Odpověď

Ano chápe, stáří výše uvedených požadovaných referenčních zakázek není časově omezeno.

Dotaz č. 2

„Chápe uchazeč správně, že odpovědný projektant k bodu ad3) a ad4) nemusí být tatáž osoba?“

Odpověď

Ne chápe. V rámci kritérií uvedených výše bude zadavatel hodnotit zkušenosti osoby zodpovědné za realizaci veřejné zakázky, tedy zadavatel bude hodnotit množství referenčních zakázek osoby zabezpečující odbornou způsobilost dle požadavků uvedených v kapitole V. 3. zadávací dokumentace. V souvislosti s dotazem došlo k úpravě Návrhu smlouvy o dílo čl. 15 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, konkrétněji byl odstraněn požadavek na uvedení zodpovědného technického specialisty pro plnění díla. Upravené znění návrhu smlouvy přikládáme k tomuto dokumentu a rovněž poskytujeme volně ke stažení na profilu zadavatele https://zakazky.liberec.cz/contract_display_873.html. Upozorňujeme všechny dodavatele, aby ve svých nabídkách předkládali tuto aktualizovanou podobu Návrhu smlouvy.

Dotaz č. 3

„Chápe uchazeč správně, že pokud jedna referenční zakázka obsahovala práce ad3) i ad4), může ji uchazeč uvést u každého bodu samostatně a bude mu i takto zadavatelem započítána samostatně pro každé hodnotící kritérium?“

Odpověď

Ano, chápe správně.

Dotaz č. 4

„Hodnotící kritérium č.2 „termín zpracování PD a IČ“ - není zřejmé jaké stupně PD jsou v daném milníku a jaký vztah má toto kritérium k uvedeným termínům v SoD.“

Odpověď

V daném milníku jde o zpracování dokumentace pro stavební povolením (dále jen DSP), která bude doplněná o Podání žádosti o stavební povolení. Účastník se zavazuje v Návrhu smlouvy o dílo k plnění všech bodů dle **upraveného znění kapitoly čl. IV. Doba plnění veřejné**

Telefon
485 243 111

Fax
485 243 113

IČ
00262978

Elektronická podatelna
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

zakázky. K úpravě znění Návrhu smlouvy došlo na základě vznesených dotazů. Upravené znění návrhu smlouvy přikládáme k tomuto dokumentu a rovněž poskytujeme volně ke stažení na profilu zadavatele https://zakazky.liberec.cz/contract_display_873.html. Upozorňujeme všechny dodavatele, aby ve svých nabídkách předkládali tuto aktualizovanou podobu Návrhu smlouvy.

Vztah kritéria, které se bude hodnotit, s termíny uvedenými v Návrhu smlouvy je následující:

- samostatná **DSP** musí být zpracovaná do termínu 22 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy tj. 154 dní;
- **DSP – doplněná o Podání žádosti o stavební povolení** musí být zpracovaná nejpozději do 28 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy, tj. nesmí být delší než 196 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy; tento termín se bude v souladu s pravidly uvedenými v zadávací dokumentaci, str. 21, kapitola X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK hodnotit. Účastník termín doplní do návrhu smlouvy o dílo čl. 5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ.

Dotaz č. 5

„V které části SoD má být údaj (viz. bod č.1) uveden (za předpokladu, že se nemá měnit znění SoD viz. Čl.5 – Doba a místo plnění, kde jsou termíny uvedeny).“

Odpověď

Na základě dotazu tímto zadavatel mění znění Návrhu smlouvy o dílo, čl. 5 – Doba a místo plnění. Hodnocený termín plnění DSP včetně podání žádosti o stavební povolení již lze do návrhu smlouvy doplnit. Upravené znění návrhu smlouvy přikládáme k tomuto dokumentu a rovněž poskytujeme volně ke stažení na profilu zadavatele https://zakazky.liberec.cz/contract_display_873.html. Upozorňujeme všechny dodavatele, aby ve svých nabídkách předkládali tuto aktualizovanou podobu Návrhu smlouvy.

Dotaz č. 6

„AD – rozsah plnění autorského dozoru – v SoD není jednoznačně definována délka plnění. Prosíme o udání konkrétního počtu hodin AD, který má být zahrnut do ceny.“

Odpověď

Předpokládaná náročnost AD je 1200 hodin (cca 120 týdnů x 10 hod).

Telefon
485 243 111

Fax
485 243 113

IČ
00262978

Elektronická podatelna
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Dotaz č. 7

„V zadávací dokumentaci příloha číslo 1 je dokument na hlavičkovém papíře “Vzor titulního listu”, který je uzamčen pro doplnění požadovaných údajů. Chtěli bychom požádat, zda by bylo možné nám zaslat tuto přílohu č. 1 vzor titulního otevíracího pro editaci?”

Odpověď

Ve Vámi uvedené příloze lze doplňovat pouze do vyznačených míst (žlutě označená místa), ta nejsou chráněna zabezpečením proti úpravám. Po otevření dokumentu je nutné povolit úpravy.

Tímto rovněž dochází ke změně formulace uvedené v zadávací dokumentaci na str. 21, kapitola X.

- původní znění:

„Ad4) Termín zpracování projektové dokumentace

...

Za nejvhodnější nabídku v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude považována nabídka s nejkratším termínem zpracování, které bude přiřazeno 100 bodů.

Účastník je zároveň povinen respektovat maximální stanovený termín, tj. termín zpracování DSP nesmí být delší než 196 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy, a zároveň rovněž respektovat minimální stanovený termín zpracování DSP tj. 168 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.“

- aktuální znění:

„Ad4) Termín zpracování projektové dokumentace

...

Za nejvhodnější nabídku v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude považována nabídka s nejkratším termínem zpracování, které bude přiřazeno 100 bodů.

Účastník je zároveň povinen respektovat maximální stanovený termín, tj. termín zpracování DSP včetně Podání žádosti o stavební povolení nesmí být delší než 196 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.“

Telefon
485 243 111

Fax
485 243 113

IČ
00262978

Elektronická podatelna
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel posoudil výše poskytnutá vysvětlení a změny a v souvislosti s těmito vysvětleními a změnami prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Původní znění kapitoly XI. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY se ruší a nahrazuje se novým závazným zněním:

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 06. 06. 2017 v 14:00 hodin.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 06. 06. 2017 v 14:15 hod. na adrese zadavatele (budova radnice), nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, 1. patro, zasedací místnost č. 114. Otevírání obálek se může zúčastnit max. jeden zástupce za každého účastníka, který podal nabídku.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Za zadavatele

Tibor Batthyány, v. r.
primátor města

Přílohy

3 Návrh smlouvy o dílo_2.docx

Telefon
485 243 111

Fax
485 243 113

IČ
00262978

Elektronická podatelna
posta@magistrat.liberec.cz

E-mail
info@magistrat.liberec.cz

Datová schránka Statutárního města Liberec
(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR