

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou **zjednodušeného podlimitního řízení** v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

„ZŠ Švermova, Liberec – modernizace kuchyně – stavební část“

Zadavatel veřejné zakázky



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené panem Tiborem Batthyánym, primátorem města

Obsah

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	4
II.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
	II. 1. Předpokládaná hodnota zakázky.....	9
	II. 2. Kvalitativní parametry	9
	II. 3. Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV	9
III.	MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	9
IV.	DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	10
V.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	10
	V. 1. Základní způsobilost	10
	V. 2. Profesní způsobilost	11
	V. 3. Technická kvalifikace	11
	V. 4. Podmínky pro prokazování kvalifikace	12
	V. 5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	12
VI.	PODDODAVATELÉ	13
VII.	DALŠÍ DOKLADY	13
VIII.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	14
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	14
X.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	15
XI.	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	15
	XI. 1. Zadávací lhůta.....	16
	XI. 2. Jistota.....	16
	XI. 3. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami	16
XII.	DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE	16
	XII. 1. Písemné dotazy	16
	XII. 2. Prohlídka místa plnění	17
XIII.	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE.....	17
XIV.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	17

Přílohy

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 Projektová dokumentace
- č. 5 Položkový výkaz výměr

Preamble

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem č. **134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)** a též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů. V případě rozporu mezi touto zadávací dokumentací a zákonem, platí vždy přednostně ustanovení zákona.

Kompletní Zadávací dokumentace včetně všech příloh je volně přístupná na profilu zadavatele:

https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1016.html

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefonní spojení: +420 485 243 111
fax: +420 485 243 113
profil zadavatele: <https://zakazky.liberec.cz/>

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k právnímu jednání ve věci předmětné veřejné zakázky je pan Tibor Batthyány, primátor statutárního města Liberec

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky: Bc. Jaroslav Schejbal, vedoucí odboru majetkové správy, tel: +420 485 243 313, e-mail: schejbal.jaroslav@magistrat.liberec.cz

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických: Jiří Ronec, specialista oddělení technik – energetik objektů a zařízení, tel. +420 485 243 432, e-mail: ronec.jiri@magistrat.liberec.cz

Kontaktní osobou ve věcech administrace veřejné zakázky: Mgr. Lucie Jírová, oddělení veřejných zakázek, tel. +420 485 243 207, e-mail: jirova.lucie@magistrat.liberec.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je stavební modernizace kuchyně na objektu Základní školy, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny, bližší informace v projektové dokumentaci z 11/2017 a ve výkazu výměr od společnosti Projektový ateliér DAVID s.r.o., IČ: 272 77 577, Liberec 14, Ruprechtická 199, od Ing. arch. Ladislava Davida autorizovaný architekt ČKA 1487, Ing. Havránka, Ing. arch. Středy, Ing. arch. Feigla, Bc. Hampla a od společnosti TOPKLIMA spol. s r.o., IČ 467 12 551, Mrštíkova 399/2a, 460 07, Liberec III-Jeřáb; od Ing. Jiřího Kováře, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb (specializace vytápění a vzduchotechnika) ČKAIT 0500313 a Ing. Michala Boudy, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0500928 (viz přílohy č. 4 a č. 5 ZD).

Při plnění VZ musí vybraný účastník spolupracovat s dodavatelem technologie kuchyně, který bude vysoutěžen v samostatném zadávacím řízení, a to zejména přizpůsobením přípojovacích bodů technologie a termínem dodání technologie. **V rozpočtu (příloha č. 5 ZD) je vložen list „701-1A-Technologie stravování – gastro“, ten se pro tuto veřejnou zakázku nevyplňuje.**

Současně nebude účastníkem oceněna položka č. 184 stavebního rozpočtu: D+M MOBILNÍ POSUVNÉ DĚLÍCÍ PŘÍČKY JEDNOBODOVÉ ZAVĚŠENÍ POSUV MANUÁL-PODROBNÁ SPECIFIKACE TABULKA OSTATNÍCH PRVKŮ OZN. I07

Pokud ZD nebo projektová dokumentace obsahují konkrétní označení výrobků, které platí pro určitého výrobce za příznačné, tak proto, že obecný popis požadavků na použité stavební materiály by nebyl dostatečně srozumitelný a přesný. Zadavatel připouští takto specifikované výrobky a materiály nahradit jinými, ale s technicky a kvalitativně srovnatelnými nebo lepšími parametry.

Jedná se zejména o tyto stavební a přidružené práce:

Bourací práce

Suterénní prostory budou očištěny od technologie stravování a s tím i spojeným provozem. Dále budou odstraněny VZT jednotky vč. betonových základů, vestavěné mrazicí boxy vč. technologie chlazení a výtah vč. strojovny. Po odstranění VZT výdechů umístěných na fasádě objektu budou otvory doplněny o nová okna. V bývalé umývárně bude odstraněn středový pilíř s umyvadly. Dále budou zbourány dělicí příčky obklopující bourané schodiště a dělicí příčky mrazicích boxů. V přízemí budou částečně zbourány příčky a přízdivky, vybourány nové prostupy pro rozvody VZT a do přiček otvory pro nové dveře. Dále bude vybouráno schodiště vedoucí do suterénu a taktéž bude vybourána výtahová šachta. Podlahy v rekonstruovaných prostorách budou vybourány na úroveň podkladní betonové mazaniny. Budou odstraněny obklady, omyvatelné nátěry, oškrábány malby ze stěn a stropu. Výplně okenních otvorů v celém podlaží budou odstraněny vč. jejich vnitřních parapetů. Dveřní křídla budou vyvěšena. V 2. nadzemním podlaží bude vybouráno obezdění instalační šachty a zvětšen stropní vstup pro VZT rozvody. Ke zvětšení prostupu dojde odříznutím železobetonové dobetonávky. V jídelně bude odstraněn dřevěný snížený podhled v předprostoru výdeje jídel. Na střeše bude odstraněn zděný výdech VZT. V místě nové strojovny VZT bude odstraněno souvrství střechy až na úroveň železobetonového (dále jen „žlb.“) panelu. V místě vytvoření spádového klínu pak dojde k odstranění hydroizolačního souvrství až na betonovou mazaninu. Instalační vstup do střešní roviny bude zvětšen odříznutím železobetonové dobetonávky. Před započítáním vlastních bouracích prací dojde k odpojení prostoru od veškerých inženýrských sítí (elektro, voda, topení, kanalizace apod.) a budou provedeny sondy do konstrukcí dle požadavků statika stavby. Při provádění bouracích prací stávajících konstrukcí bude brán zvýšený ohled na průběh a výskyt stávajících rozvodů, komínových průduchů apod., které se v tomto prostoru mohou

vyskytovat. Přesná poloha prostupů bude upřesněna na stavbě dle provedených sond. Při demolicích a demontážích bude použito ruční nářadí (palice, krumpáče, lopaty, sekery, kolečka) a drobná mechanizace (sbíjecí kladiva, motorová řetězová pila, rozbrušovačka, autogenní souprava, atd.). Před bouráním nových otvorů popř. nadvyšováním stávajících otvorů, musí být provedeny nové překlady nad těmito otvory. Nejprve budou podepřeny stropní konstrukce na obou stranách otvoru (konstrukce budou podchyceny až do úrovně suterénu, popř. musí být posouzena únosnost stropní konstrukce). Následně bude vysekána drážka pro překlad do poloviny zdiva. Poté bude vybetonováno lože pro nosníky překladu. Min. výška lože 50 mm, min. délka je 200 mm (uložení) + 20 mm na celou šířku kapsy. Lože bude vybetonováno z betonu C16/20. Po jednom dni je možné osadit ocelové profily překladu, tyto aktivovat pomocí ocelových klínů a spáru mezi horní pásnicí a zdivem vyplnit cementovou maltou s vlastnostmi C16/20. Po technologické přestávce 1 den lze vysekát drážku v druhé polovině zdiva a opakovat postup včetně technologických přestávek. Po 4 dnech od ukončení prací na obou stranách otvoru je možné odstranit provizorní podepření a vybourat otvor pod novým překladem.

Svislé konstrukce

Do svislých nosných konstrukcí bude zasahováno jen ve velmi malé míře. Především se jedná o snížení nadpraží čtyř okenních otvorů a nového prostupu pro rozvody VZT. Všechny tyto otvory budou doplněny o nadpraží tvořené ocelovými překlady z IPE profilů. Dozdívky ve stávajícím obvodovém zdivu budou provedeny z broušených cihelných bloků tl. 250 mm resp. 375 mm, zděné na tenkovrstvou maltu. Stěny střešní nástavby jsou navrženy jako sendvičová konstrukce s nosným rastrem sloupků z profilu 80/160 mm, založeným na zakládacím profilu 160/80 mm. Kotvení zakládacích profilů bude provedeno v místě železobetonového průvzlaku pomocí chemických kotev M16 ϕ =625 mm a ve zbytku provedeno pomocí ocelových svorníků M16 ϕ =625 mm kotvených skrz stropní konstrukci do ocelového roznášecího profilu. Zavětrování celé střešní nástavby bude provedeno pomocí systémových ocelových prutů, a to ve všech stěnách a také v rovině střechy. Samotná stěna je pak z vnější strany tvořena provětrávanou mezerou a dále pak OSB deskou tl. 18 mm s plechovou falcovanou fasádou (ref. výr. Prefa Prefalz P10). Z vnitřní strany je stěna tvořena OSB deskou tl. 15 mm a dále pak předstěnou z cementotřískových akustických desek (ref. výr. Cetriz Akustic). (POŽÁRNÍ ODOLNOST 30 MINUT (EI 30 DP1)). Stěna bude zateplena minerální tepelnou izolací tl. 160+50 mm.

Příčky

Nové příčky jsou navrženy z broušených cihelných bloků tl. 125 mm a 140 mm zděné na tenkovrstvou maltu.

Vodorovné konstrukce

Stávající stropní konstrukce jsou provedeny ze železobetonových dutinových panelů tl. 240 mm a železobetonových dobetonávek. V instalační šachtě bude stávající otvor prodloužen o 600 mm. Otvor bude vyříznut do železobetonové oboustranně vyztužené dobetonávky. Předpokládá se příčné uložení desky, tedy bez nutnosti zajištění. Před zahájením prací bude ověřen průběh výztuže. Doplnění stropu v místě schodiště výtahové šachty a prostupů bude provedeno osazením obvodového ocelového profilu UPE 100 kotvené do stěny chemickými kotvami M16 ϕ =300 mm. Na ocelový profil bude osazen trapézový plech s vlnou 50 mm a provedena železobetonová deska tl. 80 mm z betonu C 25/30 s vloženou sítí 8/150/150 mm a prutem R10 do každé vlny.

Střešní konstrukce

Stávající střešní konstrukce bude zachována. V místě nástavby bude odstraněna skladba střechy až na nosný panel a v místě spádových klínů bude odstraněno hydroizolační souvrství.

Střechu nad nástavbou bude tvořit dřevěný krov s vodorovnými krokviemi 120/240 mm kladených na ukončovací profil stěny. Pomocná lať pak bude tvořit spád střechy, která je navržena z OSB desky tl. 24 mm a podkladní textilie a falcovaný hliníkový plech s povrchovou úpravou (ref. výr. Prefa Prefalz P10). Vzduchová mezera bude větraná. Spádový klín v okolí nástavby bude řešen pomocí tepelné izolace ze stabilizovaného polystyrénu EPS v tl. 20 – 140 mm. Následně bude provedeno hydroizolační souvrství tvořené SBS modifikovanými asfaltovými pásy ve dvou vrstvách (ref. výr. Elastek 40 Special Decor, Glastek 30 Sticker Ultra). Nově bude rovněž ošetřeno napojení izolace střechy na nástavby vytažením hydroizolačního souvrství na stěnu přístavby.

Podlahy

Ve vlhkých provozech bude pod dlažbu provedena hydroizolační stěrka vytažená na stěnu do v. 200 mm s vyztuženými rohy. Dlažba bude s protiskluzným povrchem R11. Přírodní marmoleum (ref. výr. Forbo Stratiato Color Stream) bude v celé své ploše pokládáno na vyrovnávací samonivelační stěrku a celoplošně lepeno. Třída zátěže 43. Podlaha v nadstřešní nástavbě bude řešena pomocí ocelového roznášecího roštu z válcovaných profilů IPE 140 uložených na pryžové tlumící podložce tl. 20 mm, na nich kolmo uložených dřevěných profilů 80/100 mm a následně opatřena podlahovou deskou tvořenou cementotřískovými deskami v tl. 2x26 mm. Tato deska bude dále opatřena samonivelační vyrovnávací stěrkou vyztuženou vlákny a finálně ošetřena epoxidovou stěrkou se vsypem.

Podhledy

SDK podhledy provedeny na dvouúrovňový křížový rošt z ocelových zinkovaných CD profilů. Opláštění bude 1x SDK deskou RB (A) 12,5 resp. RBI (H2) 12,5 (deska určená do vlhkých prostor) bez minerální izolace, jsou navrženy v prostoru jídelny, na chodbách a učebnách dotčených kotvením střešní přístavby. Nad výdejní částí jídelny a v chodbě 1.NP je navržen SDK podhled z děrovaných akustických sádkartonových desek s obdélníkovými otvory s podílem volné plochy min. 15,7 % (ref. výr. Knauf Slotline B6). V jídelní části budou pod SDK podhled instalovány zavěšené akustické panely. Panely budou splňovat následující akustické parametry: koeficient pohltivosti $\alpha_w=1,0$, srozumitelnost řeči-artikulační tř. AC=180 v souladu s ASTM E1111 a E1110. Základní rozměr desek je 300 x 1200 mm, tl. 40 mm. Jádru je tvořené v pláštích lisovanými skelnými vlákny o vysoké hustotě. Povrch panelů bude v bílé barvě a následně potisknut UV tiskem v celé ploše. Odolnost vůči vlhkosti do 95% při 30°C bez rizika deformací. Mechanická odolnost odpovídající třídě 1A. Reakce na oheň A2-s1,d0 (ref. výr. Ecophon Solo Rectangle).

Povrchové úpravy

Omítky a malby - vnitřní omítky budou vápenocementové, štukové, opatřené malbou. Stávající omítky stěn i stropů budou vyspraveny (předpoklad 50%) a kompletně přeštukovány. SDK konstrukce budou přetmeleny, spáry přebandážovány, přebroušeny a opatřeny 1x penetračním + 2x vrchním nátěrem. Malby budou provedeny v odstínech RAL a budou určeny investorem po konzultaci s architektem. Obklady a dlažby - jsou navrženy ve vyšším standardu. Velikost dlažeb je navržena v rozměrech 200/200 mm (ref. výr. Rako Taurus Granit - Tibet - SRM) a obkladů v rozměrech 200/400 mm (ref. výr. Rako Color One - White), vybrané výrobky je nutné odsouhlasit architektem po předložení vzorků od dodavatele. Dlažba bude ve vlhkých provozech s protiskluzným povrchem R11. Spárovací hmota je požadována v provedení

se zvýšenou odolností proti oděru a plísním. Zakončení soklů dlažeb a hran obkladů bude provedeno nerezovým L- profilem (alt. hliníkovým profilem).

Izolace

Stěny nástavby a střecha budou izolovány minerální vatou tl. 160 + 50 mm, resp. 240 + 50 mm. Do podlahy strojovny VZT bude vložena akustická izolace tl. 160+100 mm.

V místnostech s vlhkým provozem (sociální zázemí, koupelny, úklidové místnosti) bude pod dlažbu a pod keramické obklady na stěnách nanесena hydroizolační stěrka, v rozích a na přechodech materiálů bude vyztužena těsnicí páskou, izolační stěrky budou provedeny dle technologických předpisů a detailů zvoleného systému.

Klempířské prvky

Klempířské prvky jsou navrženy z Al plechu tl. min. 0,6 resp. 0,8 mm (dle potřeby 1,2 mm), barva tmavě šedá - antracitová Při montáži velkých prvků budou použity dilatační prvky. Klempířské výrobky budou zhotoveny a kotveny v souladu s normou ČSN 73 3610 – Navrhování klempířských konstrukcí.

Zámečnické výrobky

Prostor mezi kuchyní a jídelnou bude oddělen hliníkovými roletami s elektrickým pohonem. Kastlíky těchto žaluzií včetně pohonů budou umístěné nad SDK podhledem. Veškeré výrobky jsou podrobně popsány ve výkresové části PD - D1.1.13. - Výpis výrobků.

Truhlářské výrobky

K oknům budou osazeny nové dřevotřískové parapety. Šatna žáků bude vybavena dřevěným obkladem s povrchem z mechanicky odolného laminátu CPL a obklad bude doplněn háčky na oděvy. Šatna bude dále vybavena lavicemi a šatními skříňkami. Jídelna bude vybavena kompletně novým nábytkem (stoly, židle, květníky), dále zde bude proveden dřevěný obklad s povrchem z mechanicky odolného laminátu CPL v místě skladování mobilní příčky. Veškeré výrobky jsou podrobně popsány ve výkresové části PD - D1.1.13. - Výpis výrobků.

Výplně otvorů

Všechny obvodové výplně otvorů budou nové. Okna budou provedeny z plastových profilů s izolačním trojsklem ($U_{max} = 0,7 - 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$). Vstupní dveře do objektu z prostoru zásobovací rampy budou hliníkové, zasklené izolačním trojsklem ($U_{max} = 0,7 - 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$).

Prosklené interiérové stěny budou hliníkové doplněné o bezpečnostní zasklení. Vnitřní dveře budou tvořeny dřevěným rámem s dutinovou voštinou s povrchem z mechanicky odolného laminátu CPL. Dveře budou osazeny do ocelových zárubní. Barvy a dekory vnitřních dveří budou určeny investorem po konzultaci s architektem. Veškeré vzorky od dodavatele budou předloženy architektovi. Nerezové kování bude také vybráno investorem po předložení vzorků od dodavatele.

Zařizovací předměty

Sanitární zařízení (umyvadla, klozety a sprchový kout) budou dodány ve vyšším standardu - předpokládá se dodávka keramických zařizovacích předmětů. Vodovodní baterie, sprchové baterie, sprchové hlavice - projekt předpokládá dodávku ve vyšším standardu.

Ostatní - drobné stavební práce budou zahrnovat sekání rýh, bourání a vrtání prostupů pro instalace.

- demontáž a likvidace stávající technologie kuchyně, ekologická likvidace
- malířské a natěračské práce
- úklidové a dokončovací práce

II. 1. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **10 277 500,- Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako **maximální a nejvýše přípustná**. V případě, že nabídková cena účastníka za předmět plnění veřejné zakázky překročí předpokládanou hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka z další účasti v dotčené části zadávacího řízení vyloučí.

II. 2. Kvalitativní parametry

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Kvalitativní parametry jsou dále uvedeny v návrhu smlouvy.

II. 3. Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

45111300-1	Demontážní práce
45320000-6	Izolační práce
45331200-8	Instalace a montáž větrání a klimatizace
45421000-4	Stavební zámečnictví
45232150-8	Práce vztahující se k vodovodnímu potrubí
42131140-9	Redukční, regulační, zpětné nebo bezpečnostní ventily
51100000-3	Instalace a montáž elektrických a mechanických zařízení
45431000-7	Obkladačské práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45442100-8	Malířské práce
98341130-5	Úklidové práce

III. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: Základní škola, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace, Švermova 403/40, 460 10 Liberec 10

IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zahájení stavby: 4. 6. 2018

Dokončení stavby: nejpozději do 15. 9. 2018

Zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Informace o prohlídce místa plnění viz kapitola **XII. Další informace – dotazy, konzultace.**

V. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Splnění kvalifikace se prokazuje předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 2 ZD) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Dodavatel je v nabídce oprávněn nahradit čestné prohlášení prostými kopiemi dokladů prokazující kvalifikaci. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Každý účastník musí splnit kvalifikaci, tím že prokáže:

V. 1. Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti v souladu s **§ 74 odst. 1 zákona** v návaznosti na **§ 75 odst. 1 zákona** předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d).

Způsobilým není dodavatel, který **ve smyslu § 74 odst. 1 zákona:**

- byl v zemi svého sídla v posledních pěti letech před zahájením tohoto zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, kdy k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží;
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- je v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku ve smyslu § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku ve smyslu odstavce 1 písm. a) zákona splňovat

- tato právnická osoba;
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V. 2. Profesní způsobilost

Účastník prokáže profesní způsobilost v souladu s **§ 77 zákona** v následujícím rozsahu:

- Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence** (např. živnostenský rejstřík), pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Účastník předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - **(provádění staveb, jejich změn a odstraňování)**.

Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

V. 3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v souladu s **§ 79 zákona odst. 2 písm. a)** v následujícím rozsahu:

Účastník předloží **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele** o řádném a včasném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. V seznamu budou uvedeny následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- cena a doba jejich poskytnutí;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 3 obdobné zakázky s finančním objemem každé z nich min. 5.130.000,- Kč bez DPH**, realizovaných účastníkem. Obdobnými zakázkami se rozumí **výstavba či rekonstrukce staveb občanské vybavenosti**.

Jako rovnocenný doklad k prokázání splnění technické kvalifikace je analogicky dle § 79 odst. 5 zákona možné doložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dle § 79 odst. 3 zákona se doby podle odstavce 2 písm. a) považují za splněné, pokud byly stavební práce uvedené v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončeny; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby podle odstavce 2 písm. a).

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 zákona (tj. referenční zakázky), použít stavební práce, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

V. 4. Podmínky pro prokazování kvalifikace

- *Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 122 odst. 5 zákona.*
- *Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti ve smyslu § 53 odst. 4 zákona nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.*
- *Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení a změna se netýká podmínek dle § 88 odst. 1 písm. a) – c) zákona, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.*
- *Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně.*
- *V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.*

V. 5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

- *Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace, nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona) požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:*
 - a) *doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,*
 - b) *doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,*
 - c) *doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a*
 - d) *písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.*

Požadavek podle výše uvedeného odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

VI. PODDODAVATELÉ

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Vybraný dodavatel je u veřejných zakázek na stavební práce a veřejných zakázek na služby povinen ve smyslu § 105 odst. 3 zákona nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří by se měli následně zapojit do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

VII. DALŠÍ DOKLADY

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí dle § 122 odst. 4 zákona údaje o skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

V případě, že nelze údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 4 zákona zjistit, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidence údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská jistina nebo stanovy.

Zadavatel dále u vybraného dodavatele, který je **akciovou společností nebo má obdobnou formu akciové společnosti**, ověří, ve smyslu § 48 odst. 9 zákona, z informací vedených v obchodním rejstříku, zda má vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vyplyne, že vybraný dodavatel výlučně zaknihované akcie nemá, bude ze zadávacího řízení vyloučen. To neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v

souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

VIII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví nabídkovou cenu formou oceněného výkazu výměr (viz příloha č. 5 ZD), za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách. **Vložený list „701-1A-Technologie stravování – gastro“ se v rámci této veřejné zakázky nevyplňuje, současně se nebude oceňovat položka č. 184 stavebního rozpočtu: D+M mobilní posuvné dělicí příčky jednobodové zavěšení posuv manuál.**

Celková nabídková cena bude uvedena na titulním listu nabídky (viz příloha č. 1 ZD) v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH. **Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.**

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění zakázky. Veškeré související náklady musí účastník zahrnout do ceny zakázky.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Součástí nabídky bude ze strany účastníka podepsaný návrh smlouvy, který je zpracován ze strany zadavatele a který je součástí této zadávací dokumentace (viz příloha č. 3 ZD) a který musí být ze strany účastníka **akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu**, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o účastníkovi, ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla.

Návrh smlouvy **musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka**, a to způsobem uvedeným v **příslušné listině prokazující způsob jednání** (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, podpisový vzor).

Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Záruky a sankce

Záruky a sankce jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního kritéria hodnocení, kterým je ekonomická výhodnost nabídky – **nejnižší nabídková cena**. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny bez DPH. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

XI. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 27. 03. 2018 v 9:30 hodin.

Místem pro podání nabídky je podatelna Magistrátu města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I. Nabídku je možno zaslat doporučeně poštou na adresu STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I – Staré Město, nebo podat osobně do podatelny Magistrátu města Liberec tak, aby nabídka byla zadavateli doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek či způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci (resp. v dodatečných informacích zveřejněných zadavatelem na profilu zadavatele) nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. **Nabídka i veškeré další doklady dle zadávacích podmínek musí být předloženy v českém jazyce**, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží účastník v nabídce kopii plné moci.

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů účastníků doporučuje zadavatel účastníkům podat svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. **Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou účastníka.**

Každá nabídka bude předána zadavateli v jednom originále a dobrovolně jedné kopii a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu MS WORD, MS EXCEL. Originál nabídky bude označen jako „originál“ a kopie nabídky bude označena jako „kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. Elektronické vyhotovení nabídky bude obsahovat zejména nabídkovou část (titulní list, návrh smlouvy, cenovou nabídku). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručeny v jedné uzavřené obálce označené **názvem veřejné zakázky a heslem „ZADÁVACÍ řízení - neotevírat“**. Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Požaduje-li účastník, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax,

kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka účastníkem převzata, bude přesto považována za doručenou.

Zadavatel preferuje odesílání písemností formou datové zprávy. Nemá-li účastník zpřístupněnou datovou schránku a požaduje-li účastník, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, uveďte tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka účastníkem převzata, bude přesto považována za doručenou.

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v tomto jednotném členění:

- A. Titulní list nabídky** – obsahující identifikační údaje o účastníkovi a celkovou nabídkovou cenu (viz příloha č. 1 ZD)
- B. Obsah nabídky** – s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce
- C. Doklad prokazující způsob podepisování za účastníka**
- D. Doklady k prokázání kvalifikace**
- E. Návrh smlouvy** (viz příloha č. 3 ZD)
- F. Seznam poddodavatelů**
- G. Přílohy** (nepovinné)

XI. 1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanoví zadavatel ve smyslu § 40 odst. 1 zákona na 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

XI. 2. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty podle § 41 odst. 1. zákona.

XI. 3. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 27. 03. 2018 v 10:00 hod. na adrese zadavatele (budova radnice), nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, 1. patro, zasedací místnost č. 209. Otevírání obálek se může zúčastnit max. jeden zástupce za každého účastníka, který podal nabídku.

XII. DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE

XII. 1. Písemné dotazy

Pokud bude dodavatel požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své **písemné dotazy** prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>), e-mailem (posta@magistrat.liberec.cz), poštou nebo faxem na adresu zadavatele: statutární město Liberec, oddělení veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec.

Písemná žádost o vysvětlení musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 zákona, tj. nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Odpovědi na dotazy jednotlivých dodavatelů budou zaslány vždy všem známým dodavatelům a zároveň budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit případně uveřejnit související dokumenty na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

XII. 2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 13. 03. 2018 od 10:00 do 10:30 hod. Místo srazu zájemců je před hlavním vstupem do objektu Základní škola, Liberec, Švermova 403/40, příspěvková organizace, Švermova 403/40, 460 10 Liberec 10

Kontaktní osobou zadavatele ve věci prohlídky je pan **Jiří Ronec**, tel.: **+420 734 365 979**. Za každého zájemce se prohlídky místa plnění mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci.

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3 zákona).
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 zákona).
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 zákona).
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.
- Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. zrušení zadávacího řízení.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na

plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky, včetně jejich vysvětlení či případných úprav dle § 98 a 99 zákona, je účastník povinen respektovat v plném rozsahu při zpracování nabídky.

- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z další účasti v tomto zadávacím řízení.
- Zadávací podmínky byly schváleny usnesením Rady města Liberce č. 209/2018 ze dne 13. 02. 2018.

Za zadavatele:

Tibor Batthyány
primátor města Liberec

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

.....
v z. Mgr. Jan Korytář, v. r.
náměstek primátora