
SOCIÁLNÍ BYDLENÍ MĚSTA LIBERCE PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA – BYTOVÝ DŮM B DEMOLICE KŮLEN

D – TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR:	STATISTICKÉ MĚSTO LIBEREC V.Z. TIBOREM BATTHYÁNYM, PRIMÁTOR MĚSTA NÁM. DR.E.BENEŠE 1 460 59 LIBEREC 1
ZODP. PROJEKTANT:	JAN HOŠEK
VYPRACOVAL:	JAN HOŠEK
DATUM:	09/2017
ČÍSLO ZAKÁZKY:	2017122

OBSAH :

1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA	2
a) Identifikační údaje.....	2
a) Popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému	2
b) Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb.....	2
c) Rozměry a jakost materiálů konstrukčních prvků.....	3
d) Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.	3
e) Technologický postup bouracích prací, které by mohli mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. Konstrukce sousedních staveb	3
f) Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru	3
g) Úpravy zjištěných podzemních prostorů	3
h) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či postupů	3
i) Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací	4
j) Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. Použití trhacích prací).....	4
k) Rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací.....	4
l) Speciální požadavky z hlediska bezpečnost ochrany zdraví při práci	4

1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Identifikační údaje

Název stavby	:	SOCIÁLNÍ BYDLENÍ MĚSTA LIBERCE PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA BYTOVÝ DŮM B – DEMOLICE KŮLEN
Místo stavby	:	ul. Dr. Milady Horákové 144/10 p.p.č. 4022 a 4024 k.ú. Liberec
Stavební úřad	:	Liberec
Kraj	:	Liberecký
Charakter stavby	:	Demolice
Investor	:	Statutární město Liberec Náměstí Dr.E.Beneše 1 460 59 Liberec v.z. Tiborem Batthyánym, primátor města
Zodpovědný projektant	:	Jan Hošek, ČKAIT – 0501263 Mikulášovice 795, 407 79
Stupeň dokumentace	:	Dokumentace bouracích prací

a) Popis konstrukčního systému stavby, příp. popis a hodnocení stavu jejího nosného systému

Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt s plochou střechou, členitého tvaru o maximálních rozměrech 20,75 x 5,66 m. Konstrukční systém je stěnový z cihel plných pálených a hlavní část je tvořena dřevěnými sloupky a pobití z prken. Zbylé omítky jsou vápenocementové. Střešní konstrukce je provedena z dřevěných krokví a pozednic. Střešní plášť tvoří dřevěné bednění, asfaltová lepenka a vlnité desky z obsahem azbestu. Výplně otvorů jsou dřevěné. Objekt není napojen na inženýrské sítě. Max. výška stávající stavby je cca 3,9 m a zastavěná plocha 92 m².

b) Výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb

Objekt určený k demolici je dlouhodobě nevyužíván, nevytápěn a je celkově ve špatném stavu. Objekt byl využíván jako kolny případně jako parkovací stání. Kůlny je nutné zbourat ze statického hlediska, kde je stavba nahnutá a oprava není možná. Hlavním důvodem zboření kůlen je vybudování parkovacích stání pro nově vzniklé byty v sousedním objektu.

c) Rozměry a jakost materiálů konstrukčních prvků

Základní rozměry stavby jsou: šířka 5,66 m, délka 20,75 m a výška cca 3,9 m, zastavěná plocha objektu je 92 m².

d) Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Objekt určený k demolicí je standardní, bez žádných zvláštních detailů.

e) Technologický postup bouracích prací, které by mohli mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, resp. Konstrukce sousedních staveb

Technologický postup bouracích prací viz bod f).

Na stabilitu sousedních staveb demolice objektu nemá žádný vliv, protože jsou v dostatečné vzdálenosti od tohoto objektu.

Na střeše se vyskytuje azbest. Nutno s ním zacházet dle zákona.

f) Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru

Bourací práce budou probíhat na pozemku v zastavěné části obce. Bude provedeno provizorní oplocení či označení demolice a zajistí se zamezení přístupu nepovolaným osobám na stavbu. Vlastní bourací práce budou probíhat postupným rozebíráním a začnou od střešní konstrukce směrem k terénu, bouraný materiál bude shazován na určené místo. Po odstranění objektu případně v průběhu bourání, bude toto přerušeno a provede se nakládka a odvoz stavební sutě. A to univerzálním nakladačem nebo bagrem s odvozem nákladními automobily se sklápěcí korbou. Po odstranění nadzemních konstrukcí bude provedeno dobourání konstrukcí pomocí ručního sbíjecího kladiva s kompresorem.

g) Úpravy zjištěných podzemních prostorů

V objektu se nevyskytují podzemní prostory.

h) Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či postupů

Základy – betonové základové pasy a desky budou vybourány pomocí mobilního hydraulického a ručního sbíjecího kladiva.

Svislé konstrukce – zděné svislé konstrukce budou postupně ubourány od shora dolů pomocí mobilního hydraulického a ručního sbíjecího kladiva. Dřevěné prvky budou rozřezány pomocí motorové pily.

Vodorovné konstrukce – dřevěné prvky střechy nosné trámy rozřezány motorovou pilou.

Výplně otvorů – současně s demolicí svislých a vodorovných konstrukcí budou vybourány výplně otvorů

i) Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

Nebude potřeba.

j) Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. Použití trhacích prací)

Speciální požadavky nejsou.

k) Rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací

Objekt není napojen na žádnou technickou infrastrukturu.

l) Speciální požadavky z hlediska bezpečnost ochrany zdraví při práci

Při práci musí být všichni pracovníci vybaveni předepsanými ochrannými prostředky (pracovní oděv, boty, rukavice, helma) a řádně proškoleni v otázkách BOZP. Při všech pracích spojených s demolicemi je nutné dodržovat nařízení vlády 591/2006 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení 362/2005 o práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Více viz. část E.

V Mikulášovicích dne 19.10.2017

Vypracoval: Jan Hošek