



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259/1

501 01 HRADEC KRÁLOVÉ

čj.: 18022/2017-SŽDC-OR HKR-NT

Vyřizuje: Ing. Kuna
Telefon: 972 342 098
E-mail: kuna@szdc.cz

Datum: 09. 08. 2017

K čj.: 18021/2017-SŽDC-OR HKR-NT

Agora, architektonický a stavební atelier
Ing. Milan Zrník
milan.zrnik@agora-liberec.cz

Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace ke stavebnímu řízení

Na základě předložené žádosti a situace stavby vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové (dále jen „OR HKR“) toto

Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení pro akci:

Název akce: Sociální bydlení města Liberce – Bytový dům F
Místo stavby: k.ú. Liberec, p.p.č. 4100, 4101/1, 4101/2

Trať: Stará Paka – Liberec, žkm 160,480, vpravo

TÚDÚ: 1051K3 žst. Liberec

Žadatel: Agora, architektonický a stavební atelier, spol. s r.o., Ing. Milan Zrník

Investor: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec

Podle předložené dokumentace ke stavebnímu řízení se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu v min. vzdálenosti 45 m od osy koleje, zcela mimo pozemky, ke kterým má SŽDC s.o. právo hospodařit. Mezi objektem a obvodem dráhy prochází Žitavská ulice s intenzivní automobilovou a tramvajovou dopravou.

V území dotčeném stavbou se nenachází podzemní vedení ve správě OR HKR ani ČD Telematika.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely stavebního řízení.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se stavbou situovanou v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Požadujeme takové provedení stavby, aby byla dodržena vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Hluk v nově vzniklých chráněných prostorech nesmí překračovat hygienické limity hluku a vibrací (působené železniční dopravou na přilehlé trati) uvedené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění. Splnění této podmínky investor doloží souhlasným stanoviskem Krajské hygienické stanice.
2. Upozorňujeme, že veškeré náklady spojené s ochranou před nežádoucími účinky hluku a vibrací z provozované dráhy u nových či rekonstruovaných staveb k bydlení, dalších chráněných staveb a chráněných venkovních prostor vymezených v § 30 zák. č. 267/2015 Sb. o ochraně veřejného zdraví nese dle § 77 odst. 5 téhož zákona investor. SŽDC nehradí jakákoli záměrem vyvolaná protihluková opatření.
3. Stavebník, ani jiný budoucí majitel nebude z důvodu provozování dráhy požadovat na SŽDC (ČD) žádná dodatečná protihluková opatření.
4. Při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele, jeho mechanismů a stavebních dílů na vzdálenost menší než 3 m od osy krajní koleje bez vědomí a souhlasu odpovědného **zástupce OR HKR** –

vedoucího TO Liberec, p. Váni, tel. 723 932 403. Prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy koleje je prostorem veřejnosti nepřístupným (§ 4a zákona č. 266/1994Sb. v platném znění).

5. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny výše uvedeného odpovědného zástupce OŘ HKR týkající se bezpečnosti železniční dopravy, železničních zařízení a sítí.
6. Stavebními pracemi nebudou nijak dotčeny pozemky SŽDC, nebude na ně ukládán žádný stavební materiál, ani vytěžená zemina. Likvidaci příp. odpadů požadujeme řešit v souladu s platnou legislativou v aktuálním znění dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků SŽDC.
7. Pracovní činnosti nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu.
8. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě SŽDC (např. dojde k znečištění šterkového lože, přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího TO a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy.
9. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy.
10. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy požádá investor OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Dokladem o souhlasu s provedením prací u dokončené stavby bude kladné vyjádření OŘ HKR.
11. Veškeré změny v projektové dokumentaci požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací.

Jako účastník stavebního řízení trváme na tom, aby **výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly stavebníkovi zapracovány do podmínek stavebního povolení jako nezbytně závazné**, s uvedením č.j. a data vydání souhrnného stanoviska.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994, o dráhách, v platném znění.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby s platností **2 let** od data vydání tohoto souhrnného stanoviska. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné stavební povolení, je investor stavby, popř. s jeho souhlasem stavebník povinen požádat o vydání nového souhrnného stanoviska, podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

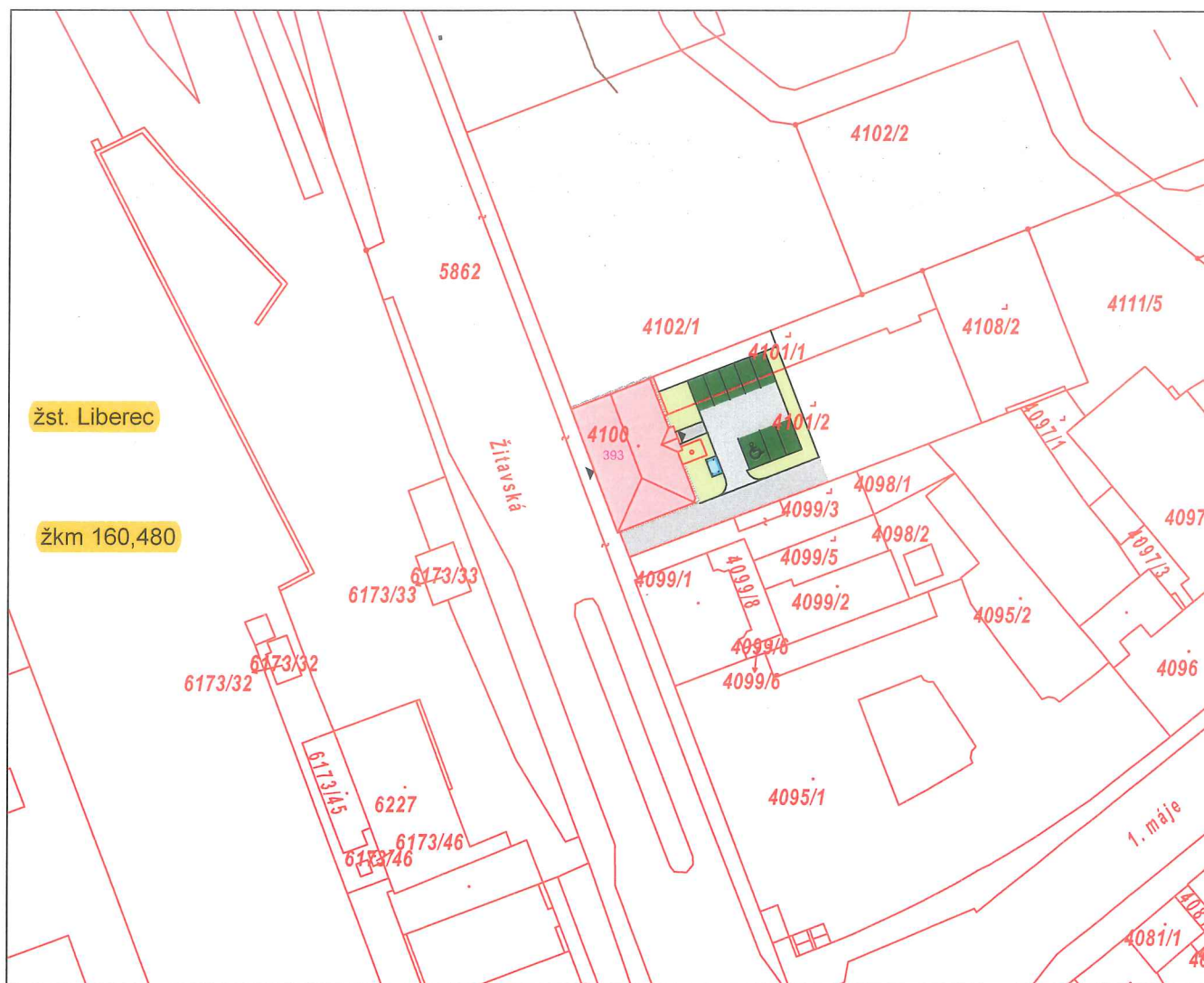
Pro případné další žádosti nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádosti k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací pro naši rychlejší orientaci k uvedenému záměru.

12. 1/8
Ing. Jiří Vencl

náměstek ředitele pro techniku
Oblastního ředitelství Hradec Králové

Přílohy: situace

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(14)

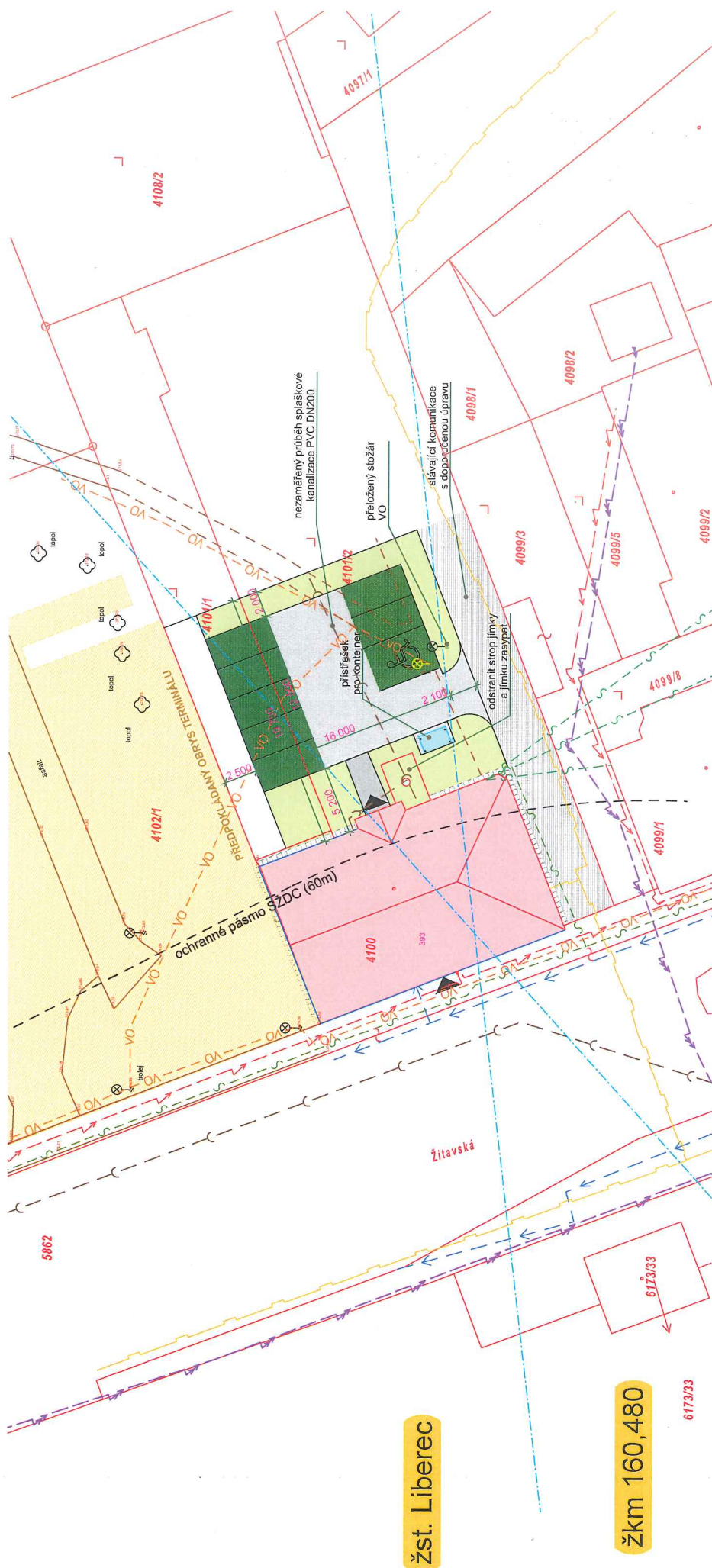


Legenda

- rekonstruovaný objekt
- zpevněné plochy
- betonová zámková dlažba
- zatravněné plochy

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Hradec Králové
U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234 - NT
Ověřeno č. j. 1802/2017-14
Dne: 09.08.2017 Ověřil: *[signature]*

investor: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1				 AGORA ARCHITECTONICKÝ A STAVBNÍ ATELIER spol. s r.o. www.agora-liberec.cz				
generální projektant stavby: AGORA spol. s r.o. U Soudu 536/6a, Liberec 2, 460 01 E-mail: agora@agora-liberec.cz , tel. 485 102 666								
vypracoval (projektant):		autorizoval (zodpovědný projektant):		schválil (vedoucí projektant):		zhotovitel části projektu:		
Ing.M.Zrník		Ing.arch.Zrník		Ing.arch. Zrník				
místo:		Žitavská 393/6, Liberec III – Jeřáb, 460 07						
kraj:	Liberecký	st. úřad:	Liberec	obec:	Liberec			
<h2 style="margin: 0;">Sociální bydlení města Liberce – Bytový dům F</h2>						stupeň PD:		DSP
						datum:		31.7.2017
						formát:		2 x A4
						měřítko:		1:1000
						č. zakázky:		2017/671
Zákres v měřítku katastrální mapy						číslo (ozn.) dokumentu:		C.1



Žst. Liberec

žkm 160,480

6173/33

Legenda

- — — — — jednotná kanalizační stoka (SČVak)
- — — — — vodovod (SČVak)
- — — — — podzemní vedení do 1kV (ČEZ DSO)
- — — — — podzemní vedení do 35kV (ČEZ DSO)
- — — — — metalický kabel podzemní (CETIN)
- — — — — nadzemní vedení (CETIN)
- — — — — podzemní vedení veřejné osvětlení
- — — — — podzemní vedení plynovodu (Inogly)
- — — — — mikrovlnný spoj (T-Mobile)
- rekonstruovaný objekt
- zpevněné plochy
- betonová zámková dlažba
- betonové zatrávňovací tvárnice
- zatravněné plochy
- okapový chodník
- z betonových dlaždic 400x400mm

AGORA ARCHITECTURNÍ KANCELÁŘ A STAVBY www.agora-liberec.cz		investor: Střední město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 generální projektant stavby: AGORA spol. s r.o. U Soulu 530/6a, Liberec 2, 460 01 E-mail: agora@agora-liberec.cz, tel. 485 102 666		zhotovitel části projektu:	
výpracoval (projektant):	Ing.M.Zmík	autorizoval (odpovědný projektant):	Ing.arch.Zmík	schválil (vedoucí projektant):	Ing.arch.Zmík
místo:	Žitavská 393/6, Liberec III – Jeráb, 460 07				
kraj:	Liberecký	st. úřad:	Liberec	obec:	Liberec
Sociální bydlení města Liberce – Bytový dům F					
Kordinační situace se zákresem budoucího terminálu					
stupně PD: DSP		datum: 31.7.2017		číslo (ozn.) dokumentu: C.2	
formát: 2 x A4		měřítko: 1:300		d. základny: 2017/671	

Správa železniční dopravní cesty,
 státní organizace
 Oblastní ředitelství Hradec Králové
 U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové
 IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
 (14)

Ověřeno č. j. 18.012/2017 - sč. 12-1112-11
 Dne: 09.08.2017 Ověřil: *[Signature]*