

Smlouva o dílo ev. č. DS201800389

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany:

Objednatel: statutární město Liberec

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupené p. Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Ing. Karolínou Hrbkovou, náměstkyní pro životní prostředí, veřejnou zeleň a cestovní ruch

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: 1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.

se sídlem: Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

zastoupený Tomášem Paseckým, jednatelem

IČ: 49904884

DIČ: CZ49904884

bankovní spojení: ČSOB Liberec, č.ú.: [REDACTED]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl. C vložka 6208

/dále jen zhotovitel/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednavatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo a místo plnění

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí oprava cest v parku u ulice Riegrova na pozemcích 2943, p.č. 2944, k.ú. Liberec, Liberec I Staré město.
2. Předmětem plnění je oprava cest. Specifikace díla je následující:
 - a) Erozní rýhy budou zapraveny žulovým eluviem frakce do 32 mm.
 - b) Bude provedena reprofilace povrchu cest a doplnění jednotlivých vrstev, včetně zhutnění.
 - c) Použité žulové eluvium bude odsouhlaseno autorským dozorem.

- d) Bude doplněna chybějící pásovina.
 - e) Budou opraveny a vyčištěny stávající a zhotoveny nové příčné a podélné odvodňovací prvky.
 - f) Bude opraveno oplocení podél komunikace.
- 3. Veškeré práce budou prováděny dle projektové dokumentace, která je nedílnou přílohou této smlouvy.
 - 4. Místo plnění: Riegrova ulice, pozemky p.č. 2943, p.č. 2944, k.ú. Liberec, Liberec I, Staré město.

IV. Podmínky provádění díla

- 1. Smluvní strany se dohodly na těchto svých zástupcích:

Zástupce zhotovitele: Petr Löffler
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Stavbyvedoucí zhotovitele: Petr Semerád
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Technický dozor stavebníka: Ing. Milan Šulc
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Zástupce objednatele ve věcech technických: Trejbal Tomáš
e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

- 2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, projektové dokumentace, technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu, technických listů výrobků, norem (zejména ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele, a to vše s profesionální a náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty anebo pravidly bude mít přednost dokument anebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.
- 3. Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument anebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu anebo pravidlu.
- 4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i situací na trhu a výhledem budoucího vývoje, a s ohledem na takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů

souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických podkladů (nebo v předané projektové dokumentaci), a to nejpozději před zahájení prací na příslušné části díla.

5. Při provádění díla musí zhotovitel používat pouze nové materiály, výrobky a technologická zařízení, jakož i v kvalitě odpovídající 1. jakostní třídě; dále v kvalitě odpovídající projektové dokumentaci a pouze schválené pro použití v ČR a splňující, dle platných právních předpisů, předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti projektové dokumentaci lze pouze po odsouhlasení s objednatelem a technickým dozorem stavebníka (dále jen TDS). Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování se považuje za podstatné porušení povinností stanovené touto smlouvou. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými, nebo odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně, nárok objednatele na smluvní pokutu tímto není dotčen.
6. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, pakliže se toto ustanovení stavby týká. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
7. **Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány či splněny:**
 - a) obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavebních prací; v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, včetně zakreslení změn do projektové dokumentace;
 - b) všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
 - c) **podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkající se provedení stavby (stavebních prací)**, a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení;
 - d) pokyny a připomínky autorského dozoru stavby (dále jen AD) a TDS, jmenovaného koordinátora bezpečnosti práce, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.
8. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
9. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny při provádění díla, včetně změn projektové dokumentace atd.

V. Staveniště, stavební deník

1. Objednatel po nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
2. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i případné připojovací body energií. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
3. Dodávku vody, energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou vody a všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše případné spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a energií, které zajistí na své náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající AD, TDS a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště. V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) je zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
5. Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí a pozemků sousedících se staveništěm.
6. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
7. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
8. Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat

staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „stavební deník“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
10. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
11. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají:
 - stavbyvedoucí zhotovitele
 - zástupce zhotovitele
 - zástupce objednatele ve věcech technických
 - osoba vykonávající TDS
 - osoba vykonávající dozor nad BOZP
 - další osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
12. Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
13. Výkon TDS nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
15. Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započítím prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.

VI. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 949.831,- Kč, a to na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Riegrova - oprava cest**“. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cenu díla činí:

cena celkem bez DPH	784.984,- Kč
DPH	164.847,- Kč
cena celkem s DPH	949.831,- Kč

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
3. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení objednatelem.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

VII. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků do 60 dnů od protokolárního předání staveniště. Za okamžik splnění (provedení díla) se považuje den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
3. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat také v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu.

Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod - 5°C, souvislá sněhová pokrývka, vítr o rychlosti nad 75 km/h.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel předá veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, apod.
5. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení

se zhotovitel touto smlouvou zavázal, a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli (jsou-li pro danou stavbu relevantní), a to zejména:

- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálů a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (zátěžová zkouška), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace;
- případné další doklady, jejichž předložení si vyhradí TDS zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s TDS před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

6. Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.

IX. Platební podmínky

1. Objednavatel se zavazuje cenu za provedení díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.
 2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
 3. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 3.1 Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.

- 3.2 Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
- 3.3 Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně podrobného zdůvodnění každé položky.
4. Proti vystavené faktuře, popř. dílčí faktuře, lze v okamžiku její splatnosti započíst uplatněné smluvní sankce či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle čl. X. sankce.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. VII, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XIII., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. VII., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ.
5. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IX. odst. 1., zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
7. Uplatnění sankcí bude zhotoviteli oznámeno v písemné formě, e-mailem, popřípadě ústně zástupcem objednatele v průběhu provádění prací se současným zápisem o uplatnění sankcí do stavebního deníku.

XI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů,

objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
6. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel je povinen postupovat a řídit se pokyny koordinátora BOZP dle jím vypracovaného plánu BOZP.
8. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem vybraným TDS a AD
9. Zhotovitel je povinen označit místo plnění nejméně na dvou místech snadno viditelných pro veřejnost dočasným plakátem formátu A4 (umístění po dohodě s objednatelem) se stručnými údaji o díle, datu předpokládaného ukončení realizace a údaji o zhotoviteli.
10. Zhotovitel nesmí přerušit plnění dle této smlouvy na víc než deset po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem dvacet dní v průběhu celé realizace díla, toto ustanovení neplatí pro přerušení plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
11. Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci TDS.
12. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby (dodatky) a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě.
13. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce, zejména demolice a bourací práce provádět šetrně s ohledem na přilehlou obytnou zástavbu.
14. K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednatelům. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatelů i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrýváním objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad. V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

15. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
16. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění; a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
17. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.
18. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
19. Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení, výuka žáků atd.).
20. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.

XII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XIII. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na materiál a práce po dobu 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla. Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůtě, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky

objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci, závazném stanovisku odboru životního prostředí, nebo výkazu výměr.

4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, faxem, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
9. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
 - nárok na slevu z ceny díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „sleva“); anebo
 - zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „náklady“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; anebo
 - odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
8. Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „oznámení vady“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
 - odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; anebo
 - požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; anebo
 - požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele; přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.

Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat:

- sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; anebo
- odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
 - prodlení zhotovitele s konečným termínem o více jak 30 dnů dle smlouvy o dílo;
 - porušení jakékoli povinnosti zhotovitelem, zakotvené v čl. III., IV., V., XI., 14 této smlouvy, když zhotovitel neodstraní včas závadný stav v náhradní desetidenní (10denní) lhůtě;
 - porušení smlouvy zhotovitelem byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně, za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla;
 - úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo při pravomocném zahájení exekuce na závod zhotovitele;
 - porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo, anebo jimiž se řídí tato smlouva.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či

jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.

4. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací anebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.
7. Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků:
 - plnění smlouvy přerušit na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušení se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.
 - po předchozím upozornění zhotovitele ukončit plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.

XVI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

V Liberci dne.....

Ing. Karolína Hrbková
náměstkyně primátora

V Liberci dne.....

Tomáš Pasecký
jednatel

.....
Za objednatele

.....
Za zhotovitele

Přílohy:

1. Výkaz výměr – rozpočet
2. Projektová dokumentace – technická zpráva
3. Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí
4. Závazné stanovisko k zásahu do VKP
5. Závazné stanovisko vodoprávního úřadu
6. Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody
7. Závazné stanovisko státní památkové péče

příloha k formuláři pro ocenění nabídky

114 - Liberec_Park Riegrova

Stavba :

číslo a název SO:

číslo a název rozpočtu: 101 - Park

číslo a název SO: 101 - Park				Název položky		jednotka	Počet jednotek	jednotková	celkem
Poř.	Kód								
č.pol.	položky								
1	2			3		4	5	6	7
0		Všeobecné konstrukce a práce				KPL	1,000	5 619	5 619
1 102720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠT REGULACI A OCHRANU DOPRAVY				KPL	1,000	7 500	7 500
2 102730		dopravní opatření během výstavby				KČ	1,000	10 000	10 000
3 102911		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠT OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ				KPL	1,000	7 500	7 500
4 102944		vytyčení v místě možného sítěu - upřesní se dle skutečné potřeby - odsouhlasí TDI				KPL	1,000	7 500	7 500
0		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ							
1		skutečné provedení - bude-li investor požadovat							
2		OSTAT POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PŘÍKOPŮ A RIGOLŮ Z LOMOVÉHO KAMENE							
3		bude-li investor požadovat							
4		Všeobecné konstrukce a práce							
5		Zemní práce				M3	5,900	752	4 437
6		ODSTRANĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH, PŘÍKOPŮ A RIGOLŮ Z LOMOVÉHO KAMENE				M2	585,000	34	19 890
7		pro zpětné využití v pr.tl. 100 mm, 10% navíc							
8		REPROFILACE CESTY				M2	297,000	34	10 098
9		Obsahuje úpravu dosavadního krytu s vyrovnáním povrchu (reprofilace) s vyrovnáním a doplněním kamenivem drceným v množství do 0,06 m3/m2, frakce doplněná 0/32 mm, pouze u vozovky označené jako typ 3 - tj. s hlubokými erozními rýhami (doplnění samostatnou položkou)				M2	100,000	38	3 800
10		REPROFILACE CESTY				M3	16,434	294	4 832
11		tl. 0,04 - typ 2, frakce doplnění 0/32 mm				KUS	1,000	415	415
12		ČISTĚNÍ PLOCH OD NANOSU TL. DO 100MM				M	10,000	177	1 770
13		splaveniny - odhad, včetně odvozu na skládku a skládkovného							
14		ČISTĚNÍ PŘÍKOPŮ OD NANOSU							
15		žlabů, přídlažby, příkopy v tl. 20-50 mm							
16		ČISTĚNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ							
17		u TT							
18		ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 300MM							

12 17481	ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ erozní rýhy - zásyp HDK - žula frakce 0/63 (ev. 0/32), uprštění a odsouhlasí se vzájemně TDI, stavba, u kci označených jako 3 upřesní se dle skutečnosti	M3	10,260	600	6 156
13 18110	UPRAVA PLANÉ SE ZHUŠTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I u budovaných konstrukcí žlábků a svodnic	M2	233,850	13	3 040
14 18210	UPRAVA POVRCHŮ SROVNANÍM ÚZEMÍ po odstranění naplavenin - odhad - upřesní se dle skutečnosti	M2	100,000	20	2 000
15 18230	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ zajištění dohumusování plochy a ploch po odstranění nánosu v tl. pr. 100 mm z nakoupeného humusu	M3	34,925	159	5 553
16 18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2	349,250	14	4 890
1	Zemní práce				66 881
4	Vodorovné konstrukce	M3	2,000	752	1 504
17 46452	POHOZ DNA A SVAHŮ Z KÁMENIVA DRCENÉHO frakce 63/125, zaústění svodnic do terénu 5 míst (rozptylová plocha), vyústění svodnic 2 m2 v tl. 0,20				1 504
4	Vodorovné konstrukce				
5	Komunikace	M3	23,744	980	23 269
18 567304	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY ZE ŠTĚRKOPÍSKU pod žlabu a svodnice, nové a vybourané kce v tl. 0,1 m, 10% navíc	M2	2 642,000	45	118 890
19 57627	POSYP KAMENIVEM DRCENÝM 35KG/M2 vybrané žulové eluvium pro krytovou vrstvu pro všechny povrchy 1+2+3 (tříděný perk) utažení povrchu parkových cest				142 159
5	Komunikace	M2	18,000	97	1 746
7	Přidružená stavební výroba				1 746
20 76792	OPLOČENÍ Z DRATĚNÉHO PLETIVA POTAŽENÉHO PLASTEM D+M včetně spojených prací				
7	Přidružená stavební výroba				
9	Ostatní konstrukce a práce	M	137,160	980	134 417
21 91743	CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z KAMENNÝCH KRAJNÍKŮ hrubá kamenická výroba do betonu s boční opěrkou - svodnice s vyústěním, 8% navíc D+M včetně spojených prací	M	3,000	481	1 443
22 935212	PŘÍKOPOVÉ ŽLABY Z BETON TVÁRNIC ŠÍŘ DO ŠTP LOŽE TL 100MM doplnění chybějících D+M	M	11,000	636	6 996
23 935213	PŘEDLÁŽENÍ ŽLABŮ Z TVÁRNIC ŠÍŘ DO 600MM				

24 935812	ŽLABY A RIGOLY DLÁŽDENÉ Z ODSEKU DO BETONU TL 100MM vytvoření nového žlábků, 10% navíc, D+M včetně doplnění chybějících - odborný odhad 10 m ²	M2	183,910	1 240	228 048
25 935813	PŘEDLÁŽENÍ ŽLABŮ A RIGOLŮ DLÁŽDENÝCH Z VYBOURANÝCH ODSEKŮ	M2	63,000	1 837	115 731
26 93650	DROBNÉ DOPLŇK KONSTR KOVOVÉ pásovina D+M s ukotvením, chybějící v upravovaném území, váha prvku 4,5 kg/m včetně trnů s tím, že je uvažována pásovina 80/5, obsahuje i spojenou stavební připravenost, 5% průřez - položka pouze v případě akceptace rozsahu objednatel	KG	1 488,375	16	23 814
27 93650a	DROBNÉ DOPLŇK KONSTR KOVOVÉ úprava stávajících - odborný odhad - upřesnění se dle skutečně nutné realizace - 2 místa	M2	800,000	31	24 800
28 93831	OČIŠTĚNÍ ŽLABŮ UMYTÍM VODOU znečištěné stávající plochy od výstavby - 4x během výstavby vstup - nutnost odsouhlasit TDI	M	10,000	96	960
29 966842	ODSTRANĚNÍ OPLOCENÍ Z DRÁT PLETIVA pouze zjištěný rozsah při silnicích (majetek investora)	KUS	6,000	938	5 628
30 97614	VYBOURANÍ DROBNÝCH PŘEDMĚTŮ BETONOVÝCH v trase po DZ ev. zábradlí či sloupčích včetně odvozu na skládku a skládkovného				542 075
9	Ostatní konstrukce a práce				784 984
	Celkem				

Odpovědný projektant	Vypracoval	Kreslil	 ALB plus spol. s r.o. ^① Božich bojovníků 1140/4, LIBEREC I Tel./fax: 485 109 494 DIČ: CZ62242563, IČ: 62242563	
Ing. Petr Rendl	Ing. P. Vajsejtlová			
Objednatel: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec Park ulice Riegrova			Stupeň	ZD
			Datum	05/2017
			Čísl.zak. 06/2017	Čísl.soup.
			Technická zpráva	
			M	
			č.v. C.1	

Technická zpráva

1. Identifikační údaje:

Název akce:	Park ulice Riegrova
Investor:	Statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného porostu, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
Objekt:	SO 800 – Úprava parkových cest
Zodpovědný projektant:	Ing. Petr Rendl – ČKAIT č. 0500811
Stupeň PD:	Dokumentace pro provádění stavby

2. Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz

Stavba, které se týkají navržené úpravy, je systém parkových a obslužných cest podél ul. Riegrova v prostoru mezi starým vstupem do ZOO směrem k areálu PKO. Parkové cesty tvoří komunikační systém využívaný převážně pro pohyb pěších osob podél oplocení ZOO Liberec ve směru jezírko – nový vstup do ZOO. Hlavní cesta je využívána pro dopravní obsluhu. Upravované cesty jsou v současnosti zpevněny žulou v rozpadu (žulové eluvium) s odvodněním do kamenných přídlažeb, žlábků s doplněním kamennými svodnicemi. Podél hlavní parkové cesty (v přímé) podél plotu ZOO je vystavěn kapacitní kamenný žlábek z nepravidelné dlažby a vody natékají do tohoto žlabu svedeny do kapacitní vpusti ve spodní části u jezírka, kde přechází nezpevněná část ve zpevněnou část (kamenná zádlažba). V současné době parkové cesty vykazují vymleté podélné a příčné erozní rýhy, mnohdy i do podkladních vrstev parkových cest. Vrchní část cesty (krytová vrstva) je splavována do zatravněných ploch. Některé žlábků, přídlažby a kamenné odvodňovací prvky lokálně rozvolněné, chybějící nebo nefunkční. Ocelová pásovina kolem parkových cest neúplná, poškozená nebo chybí. Závažnou bodovou závadou je stékání vod ze střešních ploch areálu ZOO na parkovou cestu včetně natékání přes výkaly z výběhů (není řešeno touto projektovou dokumentací). Úkolem této dokumentace je dle možností vylepšit stávající stav parkových cest včetně doplnění odvodňovacích prvků tak, aby nebyl narušen ráz parku a v maximálně možné míře vylepšeny řízené odtokové poměry.

Budoucí provoz po realizaci navržených stavebních úprav bude nezměněn, rozsah, tvar a konstrukční provedení včetně materiálových skladeb bude zachován.

Zásah do pozemků jiných vlastníků není.

Všechny stavební práce budou prováděny na pozemcích města Liberec.

3. Přehled výchozích podkladů

- Zadání objednatele
- Rekognoskace s objednatelem
- Zaměření JTSK a B.p.v.
- Katastrální mapa
- Konzultace s památkáři
- Odsouhlasená koncepce řešení
- Vyjádření správců inženýrských sítí – orientační zákresy
- ČKAIT 99 Soubor hygienických předpisů
- Vyhl. 258/2000 Sb. – o ochraně veřejného zdraví
- Rekognoskace se SPÚ Liberec

4. Členění stavby na stavební objekty

Veškeré stavební úpravy komunikačního systému a odvodnění je řešeno v rámci jediného stavebního objektu SO 800 – úprava parkových cest.

5. Věcné a časové vazby na okolní výstavbu a související investice

Stavba není vázána věcně ani časově na okolní výstavbu a není omezena provozem ZOO, který bude po celou dobu zachován.

Souvisejícími investicemi je úprava a doplnění odvodňovacích prvků.

V rámci areálu ZOO svedení vod z přilehlých střech s eliminací natékání na parkovou cestu podél plotu areálu ZOO.

Dle požadavku objednatele doplnění chybějícího ukončení z pásoviny podél parkové cesty dle zjištění (oddělení zatravněných cest od mlatových cest, chodníků a zpevněných ploch).

Doplnění chybějících TBM 1-60 s napojením a pročištěním do příkopu podél TT.

Pročištění propustu a vpusti na horní části (pod PKO) v napojení ul. Riegrova (viz situace).

Vybourání betonových základů původních doplňkových konstrukcí v ploše (dle zjištění).

Při realizaci je třeba používat malou mechanizaci s ohledem na poškození parkových cest a zatravněných ploch včetně zeleně a vzrostlých stromů při stavebních pracích.

6. Přehled uživatelů a provozovatelů

Uživatelem široká veřejnost občanů navštěvující zejména areál ZOO Liberec a obyvatelé města Liberec. Provozovatelem město Liberec.

7. Termín zahájení a dokončení stavby

Odvislý od ukončeného výběrového řízení na dodavatele, termín výstavby odvislý od technologických přestávek – předpoklad 1,5 měsíce.

8. Zkušební provoz

Nebude prováděn, ihned po dokončení stavby a převzetí díla budou parkové cesty předány k užívání veřejností.

Páteční parková cesta podél plotu ZOO bude upravována po částech s tím, že po celou dobu výstavby musí být zajištěn omezený průchod pěších osob.

9. Celkový náklad stavby

Bude stanoven na základě výběrového řízení na dodavatele stavby s ohledem na vybrané technologické prvky a zařízení investora.

10. Zhodnocení polohy a stavu staveniště

Vymezeny pouze parkové cesty v lokalitě určené ke stavebním úpravám. Staveniště – parkové cesty volné s možností etapizace výstavby či využití možnosti realizovat stavební úpravy po částech.

Podzemní IS budou výstavbou respektovány. Vzhledem k charakteru výstavby se nepředpokládá v místech jejich výskytu jejich narušení. Přesto je třeba respektovat průběhy těchto CZ, sítě vytyčit a hl. uložení v prostoru, kde by mohlo dojít k jejich poškození, ověřit říčnou sodou.

Zásah do vzrostlé zeleně výstavbou se nepředpokládá.

11. Prováděné průzkumy

Rekognoskace s objednatelem, zdokumentování a ověření systému odvodnění.

Hydrogeologický průzkum není vzhledem k charakteru výstavby prováděn.

Odvodnění stávající – bez úprav.

Místní šetření se SPÚ Liberec za účasti projektanta a MML Správa zeleně.

Humus z trasy nebude žádná získán. Dohumusování z nakoupeného humusu. Předpoklad 1. –

4. třída těžitelnosti.

Dendrologický průzkum není třeba provádět – bez zásahu.

12. Použité mapové podklady

- Digitální katastrální mapa
- Zaměření JTSK a B.p.v.
- Došetření odvodnění in situ a zakres do mapového podkladu včetně IS
- Doměření projektantem při MŠ

13. Příprava pro výstavbu

Příprava pro výstavbu bude spočívat v ověření IS, jež by mohly být stavebními úpravami dotčeny. Je třeba vyřešit v areálu ZOO eliminaci natékání vod ze střešních rovin a rozbředlého hnoje z výběhu na páteřní cestu.

V předstihu budou ověřeny stávající odvodňovací prvky v napojení event. nutno provést jejich pročištění či doplnění.

Výkopek v podstatě nulový, odpady typu „O“ odváženy do 20 km na řízenou skládku.

14. Stavebně technické řešení

Stavebně technické řešení vychází z požadavku investora tj. úprava stávajícího odvodnění, doplnění včetně opravy krytu parkových cest a související úpravy vyvolané těmito stavebními úpravami..

Úpravy povrchu

Jak je uvedeno viz výše, je třeba vyřešit dle možnosti odvodnění parkových cest s nestmeleným povrchem. Doplněním odvodnění bude minimalizována erozní činnost – splachování a následná eroze povrchu. Oprava krytu s nestmeleným povrchem je navržena z žulového eluvia (žula v rozpadu) s místním označením „perk“. Vybraný materiál musí obsahovat rozpad s nulovou frakcí, která zabezpečí stmelení povrchu v mlatovou cestu

(povrch), jež po konečné úpravě zajistí odvod vod bez eroze povrchu do navržených odvodňovacích prvků podél parkových cest.

Směrové a výškové řešení

Bude v celém řešeném území zachováno. Celé území klesá ve směru PKO – bývalý vstup do ZOO.

15. Uspořádání v příčném směru

Erozní rýhy budou zapraveny žulovým eluviem frakce do 32 (63) mm dle potřeby v tl. předpokl. do 0,2 m, š. 0,3 m.

Vlastní krytová vrstva z vytěženého žulového eluvia s jílovitou složkou v množství do 35 kg/m² na celé ploše 2642 m² označené 1 + 2 + 3.

V ploše povrchu budou parkové cesty opraveny doplněním vhodného krytu a plošné reprofilace s doplněním frakcí 0/32 (63) mm podle nutnosti – liberecká žula v rozpadu. podle stupně rozrušení krytové vrstvy byly vytypovány plošné úpravy a naznačeny kalkulační hranice v situaci, kde č. 1 je označeno doplnění krytu povrchovým doplněním do pouze krytu z perku (tříděný perk) liberecká žula s frakcí 0 zahliněný s možností utažení perku.

č. 2 – reprofilace povrchu s doplněním podkladní vrstvy frakce kamenivem 0/32 mm s tl. do 40 mm.

č. 3 – dtto, ale se zvýšenou vrstvou doplněním kamenivem frakce 0/32 mm (0/63 mm) dle potřeby v tl. do 60 mm.

Erozní rýhy vyplněny samostatně.

pozor – perkový povrch (tedy kce č. 1) bude realizována i na vrstvy 2 + 3 v celé ploše úpravy (krytová vrstva).

Chybějící pásovina lokálně doplněna – viz výkres. Tato ohraničuje parkové zatravněné a osázené plochy přiléhající k parkovým cestám. Pásovina stejného charakteru a konstrukčního provedení, tedy pás rozměru 80 (100) x 5 mm bude kotven po částech pomocí navařených ocelových trnů z oceli prof. 12 mm. Po dokotvení do hrany cesty bude provedeno dorovnání povrchu + záhony či travnaté plochy doplněné humusem, ze strany parkové cesty doplnění vlastního povrchu mlat. Zbytkové plochy zatravněné dohumusovány a osety travním semenem.

Stávající kamenné žlaby, jež nevykazují poruchy, budou pročištěny. Lokálně je třeba žlaby vyspravit a to stejným materiálem, tedy nepravidelnou žulovou dlažbou do betonu.

V přehledné situaci jsou zakresleny žlaby a svodnice stávající a doplňované v rámci odvodnění. Dále jsou naznačeny příčné sklony pomocí vyznačených sklonovníků v situaci s příslušným textem o realizovaných stavebních úpravách.

Nové žlaby upraveny v odsouhlaseném konstrukčním řešení a tvaru z nepravidelné žulové dlažby do betonu – Liberecká žula.

Doplnění odvodňovacích prvků

Žlaby stejného charakteru a provedení včetně materiálů – nepravidelná dlažba žulová do betonového lože.

Doplňené svodnice dle návrhu z žulových kostek s fixací kamennými krajníky – viz vzorové příčné řezy do betonového lože.

Rozmístění doplněných svodnic viz situace.

Návrh konstrukčního řešení dle požadavku objednatele je projednán a odsouhlasen se SPÚ Liberec při MŠ za účasti MML Správa zeleně.

Pro doplnění dle možnosti odvodnění je nutné prodloužit a pročistit výtok z území pod plotem podél ul. Riegrova z tvarovek TBM včetně pročištění zaneseného nátoků.

Dtto obnova vyústění u TT pod PKO – přídlažba včetně pročištění stávajícího propustu podél MK v napojení (patrně z přiložené situace).

Zbytkové plochy v ploše po odstranění naplavenin dohumusovány a osety – lokální úpravy.

Pozor – znovu upozorňujeme na nutnost vyřešení natékání vod ze střešních rovin výběhu ZOO včetně natékání hnojivky z plochy na parkovou cestu (není předmětem této PD).

16. Řešení dopravy, pohyb osob

Dopravní režim po dobu výstavby bude zachován s minimálním ověřením v místě stavebních úprav – zajistí dodavatel.

Pěší provoz v celé délce podél plotu ZOO bude zachován s lokálním omezením v místě stavebních úprav.

Svodnice budou doplňovány po polovinách a pěší doprava převedena místně (zábrany apod.).

Platí zejména u parkové cesty podél oplocení ZOO ve směru PKO.

Provoz malotraktorů vyloučen s ohledem na porušení konstrukcí vyžadujících technologickou přestávku. Svislé DZ budou zachovány.

Veřejná doprava vyloučena.

17. Péče o životní prostředí

Výstavbou vzhledem k charakteru úprav stávajícího stavu nedojde k narušení ani zhoršení životního prostředí. Zásah do vzrostlé zeleně není, dtto zásah do parkových ploch.

Práce zemní a bourací minimálního rozsahu, takže není nutné provádět žádná speciální opatření proti zvýšení hladiny hluku ani žádná opatření proti prašnosti či jiným negativním vlivům od výstavby na okolí a zejména zvířata umístěná v ZOO.

pozor – při výstavbě s ohledem na minimalizaci škod na parkových cestách je třeba použít malou mechanizaci.

18. Protipožární zabezpečení stavby a přístup dopravní obsluhy

Stávající beze změn.

19. Zařízení staveniště

ZS bude zřízeno v blízkosti stavby na pozemcích investora. Rozsah stavby nevyžaduje projektovou přípravu ZS.

20. Umístění v řešeném území

Řešené území, zejména umístění parkových cest beze změn. Zřejmé z výkresové dokumentace.

21. Vytyčení

Není třeba provádět, tvarově a směrově včetně výškového řešení je dodržován stávající a zřejmý rozsah a vedení a nebude upravováno.

22. Odvodnění

Stávající odvodnění zachováno, opraveno a doplněno s ohledem na minimalizaci erodování a rozplavování povrchu parkových cest v mlatové úpravě.

Konstrukce, materiálové skladby a tvar byl odsouhlasen dle požadavku objednatele se SPÚ Liberec při MŠ za účasti investora.

Odlehčení – vyvedení vytypovaných svodnic do plochy ukončené kamenným polem či záhozem o ploše do 2 m² z kameniva drceného – Liberecká žula frakce 63/125 mm.

23. CZ

Průběhy zjištěných CZ zakresleny v situaci. Vzhledem k charakteru výstavby a stavebních prací nedojde k jejich poškození. V místech předpokládané kolize se stavebními pracemi je však nutné ověřit jejich průběh, zejména hloubku uložení s ohledem na jejich možné uložení, které bývá zejména u sdělovacích vedení mělce uložené.

24. BOZ

Viz příloha s tím, že ustanovení této zprávy budou použita přiměřeně a částečně s ohledem na realizovanou stavební činnost.

25. Zábor pozemků

K záboru pozemků nedojde.

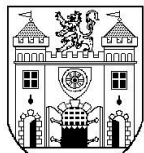
26. Závěrem

Realizací stavebních úprav, zejména na opravě povrchu a doplněním odvodňovacích prvků dojde k vylepšení stávajícího stavu území s parkovou úpravou a parkovými cestami.

Realizace má celospolečenský význam s využitím občanů Liberce a návštěvníků ZOO Liberec.

V Liberci, květen 2017

Vypracoval: Ing. Petr Rendl



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec I

tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Statutární město Liberec Odbor ekologie a veřejného prostoru nám. Dr. E. Beneše 1 460 59 Liberec

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Liberec

MML/ZP/Piv/121252/17-

Bc.Pivnec/4879

14.7.2017

SZ 121252/17/2

Věc: **"Park v ulici Riegrova – úpravy parkových a obslužných cest, p.p.č. 2943, 2944 v k.ú. Liberec" - souhrnné vyjádření odboru životního prostředí**

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí obdržel dne 7.6.2017 Vaši žádost o souhrnné vyjádření k realizaci výše uvedené akce. K žádosti byla předložena projektová dokumentace k územnímu řízení.

Jako dotčený orgán (dle níže uvedených složek ochrany životního prostředí) na základě předložené dokumentace sdělujeme:

1) **Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Mádlová) :**

Orgán ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), konstatuje, že předložená projektová dokumentace neobsahuje dostatečné podklady pro vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny, proto **požaduje doplnit projektovou dokumentaci dle přílohy k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**, o vlivu (důsledcích) stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany, konkrétně:

- zakres dřevin, u kterých by mohlo dojít ke střetu se zamýšlenou stavbou, tj. dřevin do vzdálenosti 2,5 m od stavby s obvodem nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí
- v případě, že by mohlo dojít ke střetu dřevin se stavbou, budeme v dalším stupni projektové dokumentace požadovat způsob zajištění ochrany **všech dřevin** včetně jejich kořenového systému před jejich poškozením v místech střetu se stavbou.

Dále orgán ochrany přírody považuje plánovaný stavební záměr za zásah, který by mohl vést k poškození či k zničení významného krajinného prvku („Park Petra Bezruče – Lidové sady“ na p. č. 2943 a 2944 v k.ú. Liberec) nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce **dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Ten, kdo takový zásah zamýšlí, si musí opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody dle ust. § 4 odst. 2 zákona.** O tato stanovisko můžete požádat na Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí.

MML/ZP/Piv/121252/17-SZ 121252/17/2, str.: - 2 -

2) **Z HLEDISKA ZÁJMŮ CHRÁNĚNÝCH VODNÍM ZÁKONEM (Ing. Janečková) :**

Z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem sděluje k výše uvedenému záměru následující:

- S daným záměrem souhlasíme. Předmětnou stavbou mohou být dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem, záměr podléhá závaznému stanovisku vodoprávního úřadu. **Závazné stanovisko vodoprávního úřadu je nezbytným podkladem pro územní a stavební řízení.**
- K předložené projektové dokumentaci nebylo doloženo stanovisko správce ochranného pásma vodního zdroje Zoologické zahrady Liberec.
- **Žádost o závazné stanovisko předložte vodoprávnímu úřadu spolu s doplněním výše uvedeného do projektové dokumentace stavby** (stanovisko Zoologické zahrady Liberec k záměru). Žádost musí být podána u zdejšího Vodoprávního úřadu.

3) **Z HLEDISKA OCHRANY OVZDUŠÍ (Ing. Russig) :**

K předloženému záměru není nutné z hlediska ochrany ovzduší vydávat závazné stanovisko podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, neboť nedochází k umístění nebo ke stavbě stacionárních zdrojů, a z hlediska ochrany zájmů chráněných tímto zákonem Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí s realizací záměru souhlasí.

4) **Z HLEDISKA NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (Ing. Russig) :**

S předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu, že s odpady, které budou v průběhu stavební činnosti vznikat, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a souvisejícími právními předpisy. Odpady lze předávat pouze oprávněným osobám (jejich seznam lze najít na webových stránkách <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>).

5) **Z HLEDISKA STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE (Bc. Dudová) :**

Dotčené pozemky se nacházejí v historickém jádru města Liberec, prohlášeného vyhláškou Ministerstva kultury ČR č. 476/1992 Sb., za městskou památkovou zónu. Vlastník, správce, uživatel takovéto nemovitosti je povinen v souladu s § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, vyžádat si předem k zamýšlené věci o vydání závazného stanoviska od orgánu státní památkové péče, tj. od Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí, oddělení památkové péče.

Nedílnou součástí vyjádření je i **situace** se zákresem stavby, opatřená razítkem odboru.

Ing. Jaroslav R a š í n *vedoucí odboru*

životního prostředí Příloha: PD

Doporučeně na dodejku:

1. adresát

Obyčejně:

2. MML, Stavební úřad



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

*odbor životního prostředí
oddělení ochrany přírody*

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1
tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j.: MML/ZPOP/Mad/186107/17-
SZ186107/17

Vyřizuje: Ing. Mádlová
Tel: [REDACTED]

V Liberci
11. 9. 2017

Obdrží:

Dle rozdělovníku

Věc: Závazné stanovisko k zásahu do registrovaného významného krajinného prvku č. 26 – Park Petra Bezruče – Lidové sady

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, příslušný dle § 76 odst. 4 a § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), vydává v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen „správní řád“), právnické osobě: **Statutární město Liberec, IČ 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec (dále jen „žadatel“)**

z á v a z n é s t a n o v i s k o

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody (dále jen MML-OŽP) dle ust. § 4 odst. 2 zákona,

s o u h l a s í

se zásahem do registrovaného významného krajinného prvku č. 26 – **Park Petra Bezruče – Lidové sady**, na p.p.č. 2943, 2944 v k.ú. Liberec.

Zásahem se rozumí: **Realizace akce „Park v ulici Riegrova – úpravy parkových a obslužných cest, p.p.č. 2943, 2944 v k.ú. Liberec“**. Akce zahrnuje opravy cestní sítě, zapravení erozních rýh, opravu a doplnění odvodňovacích prvků, doplnění ocelové pásoviny, položení nové obrusné vrstvy na všech cestách.

Uvedený souhlas je vydáván za následujících podmínek:

1. při výkopových pracích budou veškeré výkopy prováděny ve vzdálenosti minimálně 3 m od paty kmene dřevin a bude respektována stávající zeleň tak, že v kořenovém prostoru dřevin (plocha půdy pod korunou stromu rozšířená do stran o 1,5 m) budou zemní práce prováděny ručně;
2. nebudou přetínány kořeny o průměru větším než 2 cm (nebo hlavní stabilizační kořeny), kořeny o průměru menším než 2 cm budou ostře přetnuty;
3. technický materiál musí být ukládán nejméně 2 m od kmenů stromů;

statutární město Liberec
Doruceno: 15.09.2017
CJ MML 190453/17
listy: 1 přílohy: 1



mmlhsc655749a3

4. výkopové práce v blízkosti kořenového systému dřevin budou zkráceny na technologicky možnou nejkratší dobu, aby nedošlo k zasychání předmětných dřevin vzhledem k odvodnění kořenů, nebo k jejich vymrznutí.

Správní orgán stavebníkovi doporučuje při stavebních pracích respektovat podmínky na ochranu dřevin dle české normy ČSN 83 9061 z února 2006 na ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch.

Závazné stanovisko je vydáno pro územní a stavební řízení, vedené příslušným stavebním úřadem nebo pro územní souhlas a ohlášení stavby. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu, resp. pro územní souhlas nebo souhlas s ohlášením stavby.

Odůvodnění:

MML-OŽP obdržel dne 12. 9. 2017 žádost o vydání závazného stanoviska dle ust. § 4 zákona, k zásahu do registrovaného VKP – Park Petra Bezruče – Lidové sady na pozemku p.č. 2943, 2944 v k.ú. Liberec. K žádosti o vydání závazného stanoviska byla předložena výkresová dokumentace k akci: „**Park v ulici Riegrova – úpravy parkových a obslužných cest, p.p.č. 2943, 2944 v k.ú. Liberec**“, vypracovaná Ing. V. Filipovou a Ing. A. Burešovou, z listopadu 2012. Dne 28. 7. 2017 byl žadatel vyzván k doplnění žádosti o zákres dřevin, u kterých by mohlo dojít ke střetu se zamýšlenou stavbou a způsob ochrany jejich kořenového systému. Žádost byla dne 25. 8. 2017 doplněna.

V rámci výše uvedené akce dojde na území VKP k opravě cestní sítě, zapravení erozních rýh, opravu a doplnění odvodňovacích prvků, doplnění ocelové pásoviny z důvodu stabilizace okrajů cest, položení nové obrusné vrstvy na všech cestách. Erozní rýhy budou zapraveny drceným kamenivem. V rámci oprav bude provedena výměna poškozených částí oplocení, doplnění chybějících příkopových betonových žlabů a vybourání starých zbytků po sloupcích či zábradlí. Trajektorie cest a jejich šíře bude respektována. Jiné stavební zásahy nebudou na území VKP prováděny, ani nebudou káceny žádné dřeviny.

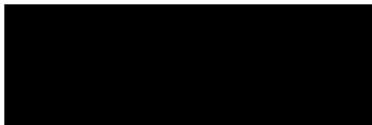
Správní orgán uvádí, že významné krajinné prvky jsou ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.

Lze konstatovat, že pokud bude záměr realizován v souladu se schválenou projektovou dokumentací a za podmínek uvedených v tomto stanovisku bude dopad na ekologicko-stabilizační funkci minimalizován. Z výše popsanych důvodů správní orgán vydal souhlasné stanovisko k zásahu do registrovaného VKP.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu je obsah tohoto stanoviska závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (stavebního zákona), odvolání proti obsahu tohoto stanoviska lze uplatnit ve stavebním řízení.


Ing. Jaroslav Rašín

 vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží interně:

1. Statutární město Liberec, Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
2. spis



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor životního prostředí

oddělení Vodoprávní úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

EP
TT

Č.j.: ZPVU/4330/199292/17-Bys

Liberec, dne 05.10.2017

CJ MML 205330/17

Vyřizuje: Ing. Hana Bystřická – kl. 4880

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Odbor ekologie a veřejného prostoru

nám. Dr. E. Beneše 1/1

Liberec I-Staré Město

460 59 Liberec 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“) věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po posouzení žádosti, kterou dne 27.09.2017 podalo

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Odbor ekologie a veřejného prostoru, IČ: 00262978,
nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1**

(dále jen "žadatel")

u d ě l u j e s o u h l a s

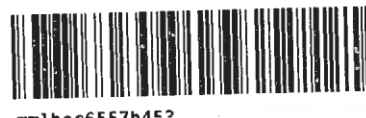
podle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona k umístění a povolení stavby:

"Park ulice Riegrova"

na místě:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	682039
Název katastrálního území	Liberec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 2943, 2944
Číselný identifikátor vodního toku	10102933
Název vodního toku	Jizerský potok
ID útvaru povrchových vod	LNO_0100
Útvar povrchových vod	Lužická Nisa od toku Doubský potok po tok Černá Nisa
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-04-07-0150-0-00
Hydrogeologický rajon	6413 - Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y)	X: 973202, Y: 686463 (stavba).

statutarni mesto Liberec
Doruceno: 16.10.2017
CJ MML 213868/17
listy:2 přílohy:0



mm1hac6557h452

V tomto rozsahu:

Jedná se o opravu cestní sítě v parku v ulici Riegrova.

Oprava zahrnuje zasypání erozních rýh drceným kamenivem, opravu a doplnění odvodňovacích prvků a ocelové pásoviny, doplnění příkopových betonových žlabů. Svodnice, žlábký a odlehčení budou provedeny z žulových odseků do betonu. Odlehčení budou ukončena rozptylovou plochou z hrubého drceného kameniva.

Podmínky souhlasu podle § 17 odst. 2 vodního zákona:

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Rendl v květnu 2017.
2. Souhlas pozbývá platnosti, jestliže do dvou let od vydání nebude využit pro vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení na předmětnou stavbu.

Odůvodnění:

Dne 27.09.2017 podal žadatel žádost o souhlas Vodoprávního úřadu ke stavbě "Park ulice Riegrova". Stavba se nachází v ochranném pásmu povrchových vod – vodní tok Jizerský potok (IDVT 10102933).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval Ing. Petr Rendl v květnu 2017,
- stanovisko správce povodí Povodí Labe, státní podnik, ze dne 19.09.2017, č.j.: PVZ/17/37755/Hm/0,
- souhlasné stanovisko správce ochranného pásma vodního toku (vodní tok Jizerský potok) – Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace, ze dne 04.08.2017,
- souhrnné vyjádření vydané Magistrátem města Liberec, odborem životního prostředí, pod č.j.: MML/ZP/Piv/121252/17-SZ 121252/17/2, ze dne 14.07.2017.

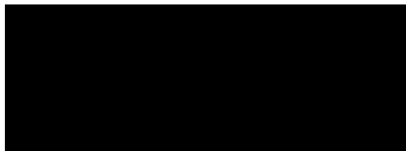
Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku stanoviska, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Toto závazné stanovisko podle § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Podle § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

V průběhu stavebních prací nesmí dojít k úniku ropných látek či jiných látek škodlivým vodám do vodního toku či volně do terénu. Dojde-li v průběhu stavebních prací k havárii, bude původce postupovat dle ustanovení § 40 a § 41 vodního zákona.



Ing. Jaroslav Rašín
vedoucí odboru životního prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

na dodejky:

1. STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Odbor ekologie a veřejného prostoru, nám. Dr. E. Beneše
č. p. 1/1, 460 59 Liberec 1

ostatní:

2. MML - odbor stavební úřad, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
3. MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec 1
4. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
5. Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace, IDDS: hsxmvux

1 x pro spis (S - 4423)



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

tel.: 485 244 861. IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

statutární město Liberec

Doručeno: 14.09.2017

CJ MML 189395/17

listy:1 přílohy:1



mmlbes6557452c

Statutární město Liberec

Odbor ekologie a veřejného prostoru

nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

MML/ZP/Piv/175381/17-

SZ 121252/17/4

Vyřizuje / linka

Bc.Pivnec/4879

Liberec

13.9.2017

Věc: **"Park v ulici Riegrova – úpravy parkových a obslužných cest, p.p.č. 2943, 2944 v k.ú. Liberec" - souhrnné vyjádření odboru životního prostředí**

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí obdržel dne 28.8.2017 Vaši žádost o doplněk souhrnného vyjádření zn. MML/ZP/Piv/121252/17-SZ 121252/17/2 ze dne 14.7.2017. K žádosti byla předložena situace se zakreslením dřevin k územnímu řízení.

Jako dotčený orgán na základě předložené situace sdělujeme:

1) **Z HLEDISKA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY (Ing. Mádlová) :**

Orgán ochrany přírody z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, s výše uvedeným záměrem **s o u h l a s í** a zároveň vydává **závazné stanovisko dle ust. § 4 odst. 2 zákona o zásahu do významného krajinného prvku s č. j. MML/ZPOP/Mad/186107/17-SZ186107/17.**

Nedílnou součástí vyjádření je i **situace** se zákresem stavby, opatřená razítkem odboru.



Ing. Jaroslav Rašíň
vedoucí odboru životního prostředí

Doporučeně na dodejku:

1. adresát

Obyčejně:

2. MML, Stavební úřad



2945/6

+ 973200

EROZNI RÝHA
ZVĚTŠENÁ VYROVNÁVKA

STAVAJÍCÍ KAPACITNÍ
ŽLAB - BEZ ÚPRAV

2945/17

+

2944

kostry

13332
vchod 21 19
393
393 08393

388

389
stožáry

390

390

0.80

STAVAJÍCÍ KAMENNÝ ŽLAB
ROZEBRAT NOVÝ KAMENNÝ
KAPACITNÍ ŽLAB V DL.82m

DOPLNĚNÍ KAMENNÉ
SVOVNICE V DL. 97m
DOPLNĚNÍ PASTVINY
V DL. 75m

ODSTRANĚNÍ STAVAJÍCÍCH
ŽLABŮ DO PŘÍLEHLÉHO TERÉNU
HOK FRAC 63/125 - 2m2

382.86

391.75

391.12

390.66

390

391.50

391.94

392

392.11

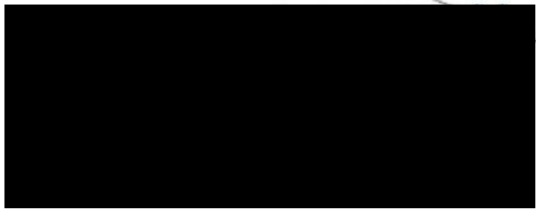
391.54

391

390.33

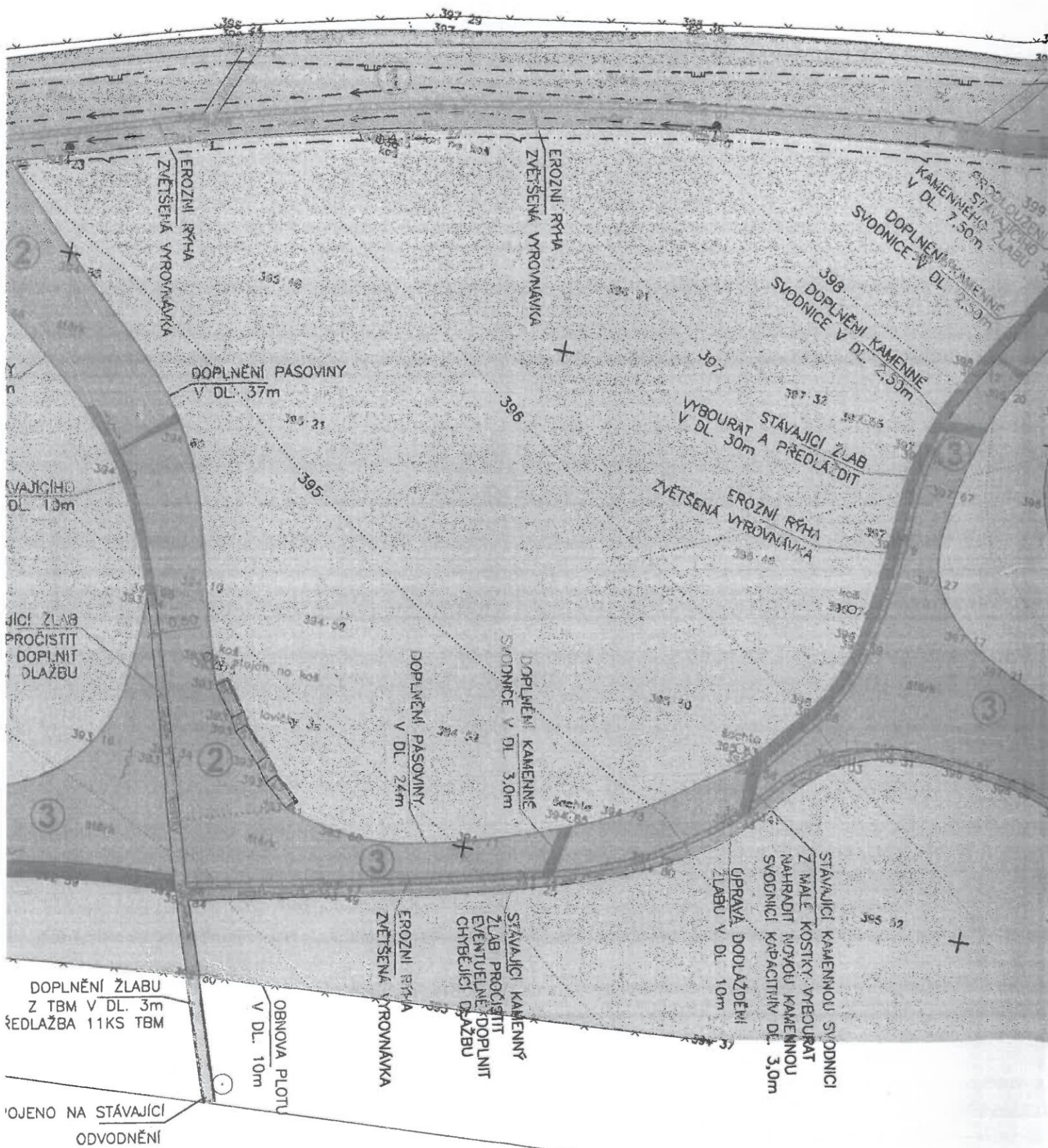
391.10

25



JACE - 1. ČÁST

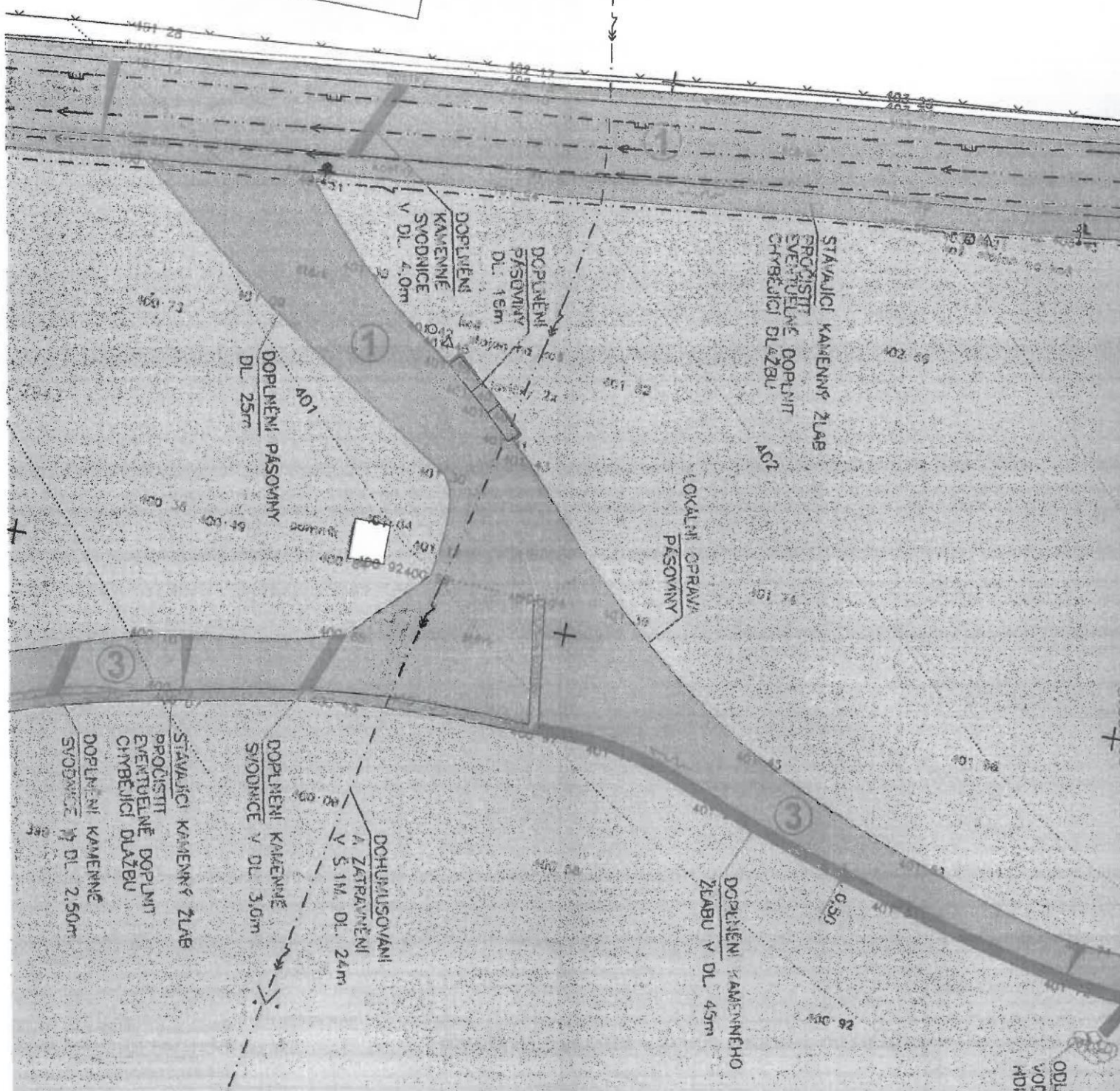
M 1:250



686450
+ 973175

2945/9

1. ČÁST



1. ČÁST

ODLEŽENÍ STĚKAJÍCÍCH
VOD DO PŘILEHLÉHO TERÉNU
MOK. FRAKCE 63/125 - 2m.

2. ČÁST

2345/9

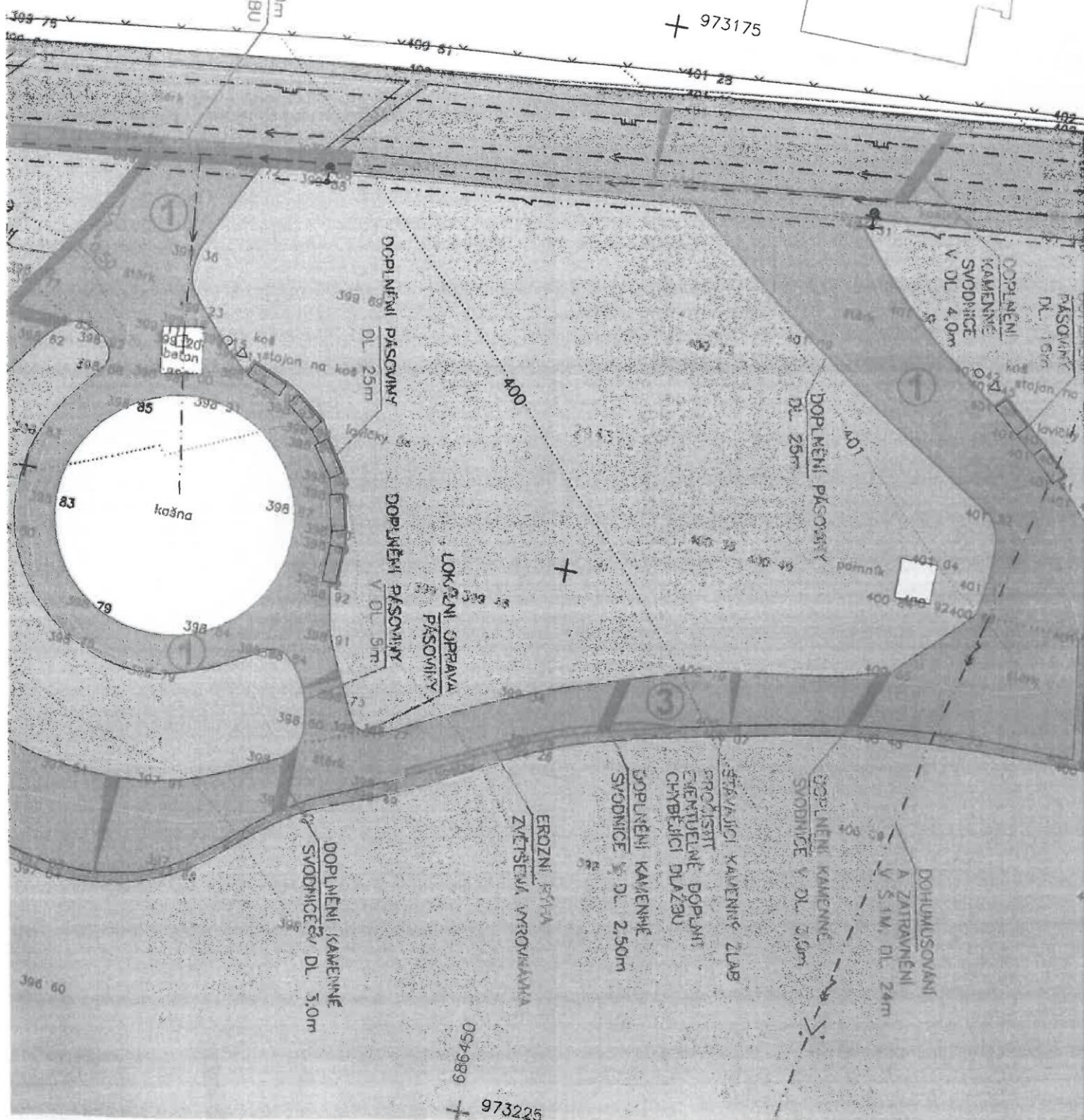
2945/9

686450

$$+ 973175$$

ZVEDNUTI HRANÝ V DL. 20m
PŘEDLAŽBA STÁVAJÍCÍHO ŽLABU

+

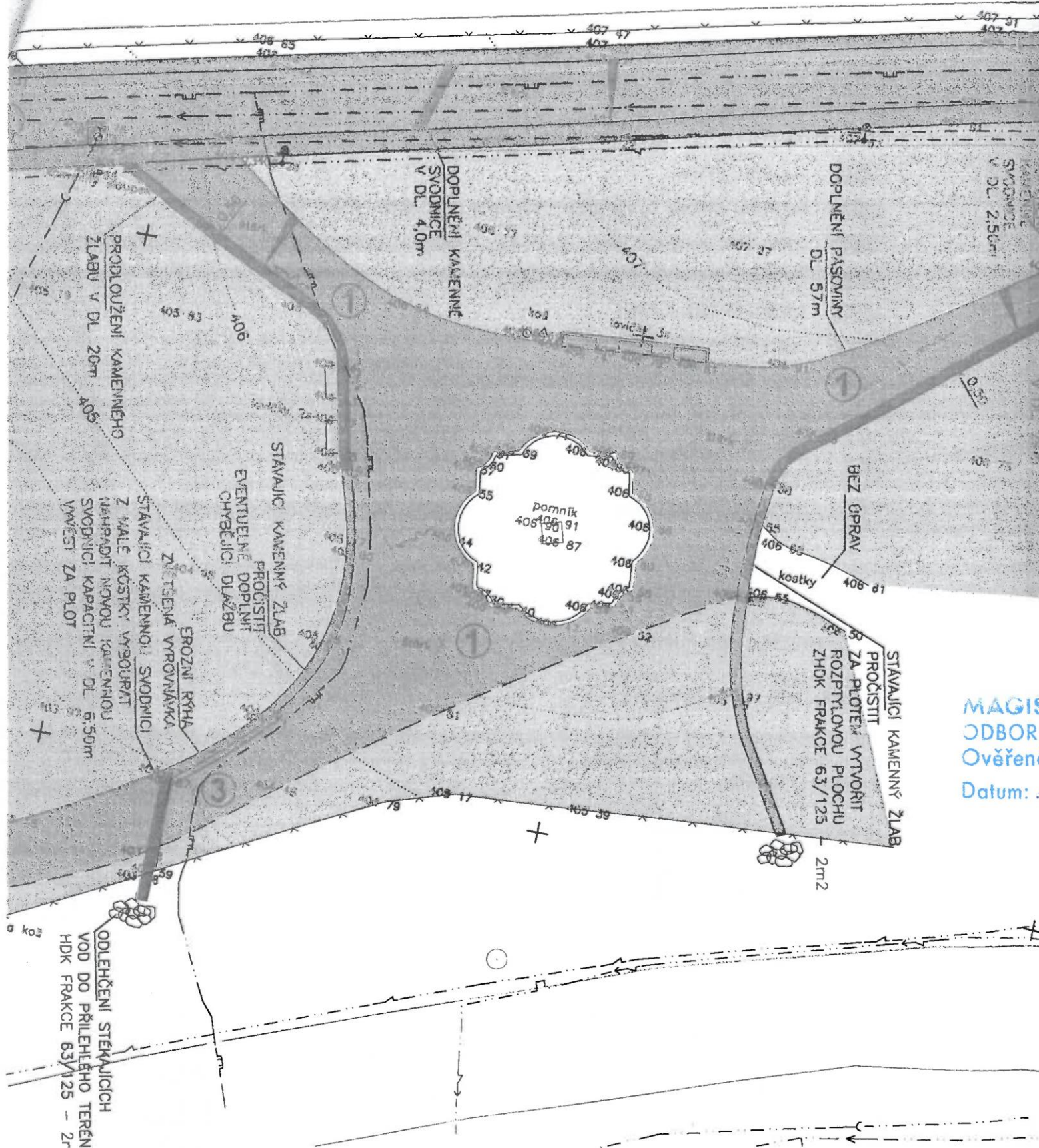


2. ČÁST

+

SITUACE - 2. ČÁST

M 1:250



MAGIS
ODBOR
Ověření
Datum:

686325
+ 973150

2945/1

BEZ ÚPRAV

3211/1

DOPLNĚNÍ
KAMENNÉ
SVODNICE
V DL. 2,50m

STÁVAJÍCÍ KAMENNÝ
ŽLAB PROČISTIT
EVENTUELNĚ DOPLNIT
CHYBĚJÍCÍ OLAŽBU

686325
+ 973175

PRODLOUŽENÍ ŽLABU

DOPLNĚNÍ UV
V PŘÍPADĚ, ŽE UV JE
PROČISTIT A ZKONTROLOVAT
JEJÍ FUNKČNOST

PROPUSTI PVC
DN 250 mm
PROČISTIT V DL. 10m





MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

*odbor životního prostředí
oddělení památkové péče*

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1
tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j. MML/ZPPP/Dud/142666/17-SZ121255/17/5

Vyřizuje: Bc. Dudová

V Liberci 14. 7. 2017

Tel: [REDACTED]

Statutární město Liberec
Odbor ekologie a veřejného prostoru
IČ 002 62 978
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec

statutární město Liberec
Doruceno: 20.07.2017
CJ MML 150393/17
listy: 1 přílohy: 1



Věc: závazné stanovisko k opravě cest, oplocení a opěrné zdi v parku v Liberci, Riegrově ulici p. p. č. 2943, 2944, k. ú. Liberec

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče, jako orgán státní památkové péče dle § 25 odst. 1, příslušný dle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (dále jen památkový zákon), vydává dle § 14 odst. 2 téhož zákona a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto

závazné stanovisko:

V souladu s § 14 odst. 3 památkového zákona je oprava cest, oplocení a opěrné zdi v parku v Liberci, Riegrově ulici p. p. č. 2943, 2944, k. ú. Liberec, podle předložené žádosti a PD ve stupni ZD pod názvem akce „Park ulice Riegrova“, zpracované Ing. P. Vajsejtlovou v květnu 2017 pod zakázkovým číslem 06/2017, předpokládající stavební úpravy parku spočívající v celkové úpravě povrchů (doplnění a obnova odvodňovacích prvků, přídlažeb a svodnic) a opavy plotu podél Riegrovy ulice a opěrné zdi, vybourání prvků z betonu v cestách včetně odstranění náplav a splavením s dohumusováním a osetím, nacházející se na území památkové zóny města Liberec, prohlášené dne 10. 9. 1992 vyhláškou MK ČR č.476/92

p ř í p u s t n á

Odůvodnění:

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, oddělení památkové péče obdržel dne 7. 6. 2017 žádost o vydání závazného stanoviska dle § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, podanou Statutárním městem Liberec, IČ 002 62 978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec, s doloženým pověřením k zastupování pro vedoucí odboru ekologie veřejného prostoru Ing. Lucii Sládkovou, nar [REDACTED] bytem [REDACTED] 460 06 Liberec.

Správní orgán posuzoval přípustnost věci z hledisek zájmů státní památkové péče, neboť dotčené pozemky jsou součástí památkové zóny města Liberec, prohlášené dne 10. 9. 1992 vyhláškou MK ČR č.476/92.

Žadatelem byla předložena PD ve stupni ZD pod názvem akce „Park ulice Riegrova“, zpracovaná Ing. P. Vajsejtlovou v květnu 2017 pod zakázkovým číslem 06/2017. Předmětem PD je celková obnova povrchů v Parku kultury a oddechu Petra Bezruče v Lidových sadech.

Návrh stavebních úprav spočívá v doplnění a obnově odvodňovacích prvků, přídlažeb a svodnic. Tyto budou ve shodě s dochovaným řešením realizovány v kamenných odsecích z liberecké žuly. Svodnice budou ohraničeny žulovými krajníky z hrubé kamenické výroby. Tvary korespondují s realizovanými odvodňovacími prvky. Ohraničení záhonů travnatých ploch bude provedeno pásovinou 80/5 zapuštěnou na úroveň terénu kotvenou na trny. Vlastní parkové cesty budou opraveny a doplněny s povrchem v mlatové úpravě ze žuly v rozpadu (žulového eluvia – perkové cesty). Podkladní vrstvy budou zhotoveny z kameniva žulové frakce 0/32 (63) dle nutnosti doplnění a hloubky erozních rýh.

Související opravy se týkají plotu podél Riegrovy ulice a opěrné zdi, vybourání prvků z betonu v cestách včetně odstranění náplav a splavením s dohumusováním a osetím. Součástí je pročištění propustu před TT Riegrova v horní části a doplnění vpusti či její pročištění na konci kamenné přídlažby. Nedojde k zásahu do vzrostlé zeleně, inženýrských sítí, ani veřejného osvětlení.

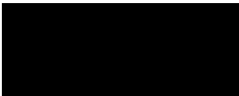
Park v Riegrově ulici náleží k největším a nejhodnotnějším parkovým plochám v památkové zóně města Liberec. Rozkládá se podél Riegrovy ulice mezi někdejším vstupem do zoologické zahrady a objektem PKO v Lidových sadech. Byl založen již v roce 1881 a od počátku plnil rekreační funkci pro obyvatele města, kterým byl předán do užívání v roce 1884 jako městský park. Vysázeno zde bylo na 7 800 stromů a keřů. Osou parku je hlavní mlatová cesta podél plotu zoologické zahrady, na kterou navazují mlatové cesty ve vlastním prostoru parku. Značná část stávajících mlatových povrchů je poškozena vlivem chybějící údržby a nefunkčnosti nebo malé kapacity odvodnění. Park krášlil pomník s bustou císaře Josefa II, odhalený v roce 1882. Dnes je z něj zachována pouze kamenná obruba, do které byl v roce 2012 přemístěn pomník prvomájové manifestace roku 1890. V parku se dále nachází kruhová kašna s vodotryskem z roku 1902, jejíž součástí byl původně pomník Ludwiga Jahna. Poslední z kamenosochařských děl v parku je junácký pomník ve tvaru československé vlajky, pocházející z roku 1947, a přemístěný na nové místo rovněž v roce 2012.

Městská památková zóna Liberec byla zřízena pro zachování významných kulturních hodnot tohoto území. Zájmem památkové péče je, aby tyto kulturní hodnoty nebyly negativně ovlivněny nevhodnými stavebními zásahy a došlo k celkové obnově daného parku, aby mohl opět sloužit původnímu účelu. Zásahem nedojde k narušení památkových hodnot daného území, proto je realizace přípustná bez stanovení podmínek.

Správní orgán vydává závazné stanovisko na základě znalosti dotčené stavby a písemného stanoviska Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Liberci zn. NPÚ-353/46037/2017 ze dne 30. 6. 2017, které orgán obdržel dne 3. 7. 2017 a po posouzení všech podkladů a dokladů, které jsou nedílnou součástí tohoto spisu.

Poučení:

Proti tomuto stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ust. § 149 odst. 1 správního řádu je obsah tohoto stanoviska závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (stavebního zákona), odvolání proti obsahu tohoto stanoviska lze uplatnit ve stavebním řízení.




Ing. Jaroslav Rašín
*vedoucí odboru
životního prostředí*

Obdrží:

- Statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru, IČ 002 62 978, náměstí Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

Na vědomí:

- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Liberec, Jablonecká 642/23, IČ 750 32 333, 460 01 Liberec
- 1x pro spis