



## **Písemná zpráva zadavatele**

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

### **„Revitalizace a obnova veřejné zeleně v Liberci – parky nad přehradou – Blahoslavova – část II.“**

#### **A. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena**

---

##### **Identifikační údaje zadavatele:**

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Tiborem Batthyánym, primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou:

##### **1. Výsadby, terénní úpravy a trávníky**

V rámci revitalizace parku budou vysazovány listnaté stromy kmenného tvaru s víceletou korunou, bez kazů, se zahojením po odstranění obrostu, s terminálním výhonem a nejméně čtyřmi vedlejšími výhony, dodané se zemními baly, ty budou pevné a prokořeněné úměrně velikosti stromu. Při výsadbě bude ke kořenovému balu aplikováno pomalu-rozpustné přírodní minerální hnojivo. Ukotvení a vyvážení stromů bude provedeno konstrukcí ze tří dřevěných kůlů s kokosovým úvazkem, u keřových tvarů stromů jedním kůlem. Ochrana kmene proti mrazu a korní sluneční spále, bude zajištěna rákosovou bandáží a doplňkovou PE chráničkou proti okusu zvěří. Kořenová mísa bude nastlána proti zaplevelení drcenou borkou / štěpkou z asanačních prací. Po výsadbě, bude proveden výchovný řez. Během výsadeb a následně bude zajištěna vydatná zálivka. Budou vysazovány keře s délkou výhonu a kořenový systémem odpovídajícím danému kultivaru, keře musí být nejméně jednou přesazené, s třemi až pěti výhony, šířka musí být v souladu s výškou a typickým růstem. Zemní baly budou pevné a prokořeněné úměrně velikosti rostliny, kořeny musí být bez chorob, škůdců a jimi způsobených poškození. Keře budou v terénu vysazovány na chemicky a mechanicky odplevelené a zkulturnované plochy, v jamkách bude vzhledem k nedostatečné kvalitě provedena 50% výměna zeminy. Ke každé rostlině bude přidáno tabletové hnojivo. Vysazovány budou pouze kvalitní vzrostlé rostliny, kontejnerované nebo balové. Po výsadbě bude provedena důkladná zálivka a povýsadbový řez. Keřové výsadby budou dále namulčovány vrstvou borky / štěpky. Ochrana solitérních keřů proti okusu zvěří, bude realizována repelentním nátěrem. Především v nejpříkřejší, severní části parku, budou provedeny nezbytné terénní úpravy, zasypaní erozních rýh, přesvahování a zhutnění trvalých zářezů a násypů. Plochy určené pro založení keřových skupin, budou doplňkově stabilizovány biodegradační kokosovou rohoží, z důvodu podpory růstu vegetace. Ornice pro terénní úpravy a zásyp erozních rýh, bude využita přednostně z výkopku lože upravovaných cest v místě realizace. Před založením



trávníku, bude provedeno odstranění stávajících biotických zbytků a odpadů, bude provedena mechanická a chemická příprava plochy, terénní úpravy, rotavátorování, frézování, hrabání a plošná úprava terénu. Trávník bude založen výsevem a zapravením semene zaválcováním. Po založení, bude na ploše provedeno plošné přihnojení plným trávníkovým hnojivem a ošetření s dosetím. Součástí založení je i první seč trávníku. Zhotovitel před realizací předloží k odsouhlasení skutečně použitou travní směs.

## 2. Abiotické úpravy

V rámci revitalizace parku bude upravena cesta spojující ulici Blahoslavova s promenádou na břehu vodní nádrže Starý Harcov. Cesta bude provedena jako dlážděná, z nepravidelných žulových odseků, z větší části bude kopírovat stávající trajektorii. Boční stabilizace cesty bude provedena žulovou kostkou do betonu, v místech kde je cesta výrazně zaříznuta do svahu, bude provedena štípaným krajníkem do betonu s opěrkou, ten bude oproti dláždění vyvýšen. Pro konstrukci cesty bude založeno hutněné lože, následně budou vytvořeny a postupně zhutněny dvě vrstvy drceného kameniva a kladečí a zásypová vrstva ze štěrkopísku. Odvodnění cesty bude provedeno jednostranným příčným spádem do vegetace a instalací příčných svodnic v provedení zinkovaný ocelový U profil s mřížkou, kotvený do betonového lože. Podél příkré části dlážděné cesty bude instalováno dřevěné zábradlí, bude zhotoveno z tlakově impregnovaných kuláčů (sloupky, madla) a půlkuláčů (svlaky), sloupky budou osazeny ocelovým prvkem a kotveny do betonu, povrchová úprava bude provedena ochranným olejovým nátěrem. V jižní, rovinatější části parku bude zřízena mlatová plocha, obvodově stabilizovaná ocelovou pásnicí, povrch bude vyspádovaný pouze pro odvodnění do okolního terénu. Skladba plochy bude tvořena dvěma hutněnými vrstvami drceného kameniva a obrusnou vrstvou okrové barvy, horní okraj plochy bude oproti terénu vyvýšen. Na mlatovou plochu budou dodány a umístěny tři fitness prvky typu (rotace, freerunner, přitahování) a jako doplňkový prvek, bude k lavičce umístěné v mlatové ploše dodán a instalován stabilní rotoped. V horní části parku bude umístěna nerezová skluzavka s nástupní plochou a zatáčkou, kotvená do betonu. Její dopadovou plochu bude tvořit certifikovaný kačírek s gumovou obrubou kotvenou do betonu s opěrkou. Skluzavka bude po straně doplněna o svahovou šplhací desku včetně stabilního lana, deska bude podélně rozdělena, na jedné polovině budou umístěny lezecké úchyty a na druhé polovině příčné latě a lano. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nedošlo ke konfliktu se stávající zelení a k jejímu poškození, v místech, kde plochou prochází kořenový systém zachovávaných stromů, budou realizována opatření proti jejich poškození (ochrana geotextilií, ruční výkopy, snížení konstrukčního souvrství). Bude provedena demontáž a odstranění stávajícího mobiliáře, dodání a instalace nových laviček, odpadkových košů a tabulí s provozním řádem.

## 3. Následná péče

Během následné péče, bude především prováděn výchovný a opravný řez vysazených dřevin, opravy kotvení stromů a odrostků, udržování kořenové mísy v bezplevelném stavu, odplevelování keřových skupin, řez a pletí keřů, ochrana proti okusu zvěří, dosévání a kosení trávníků a hnízdové odstraňování plevelných rostlin.

Projekt „Revitalizace parků v Liberci – parky nad přehradou – Blahoslavova a Pekárkova“ je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie z Evropských strukturálních a investičních fondů prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.



### Cena sjednaná ve smlouvě

997.461,79 Kč bez DPH (1.206.928,77 Kč s DPH).

### B. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

### C. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	Jiří Štěpař	69058806	Hlavenec 95, 294 74 Předměřice nad Jizerou	997.461,79
2.	MEGA a.s.	44567146	Praha 9, Drahobejlova 1452/54, PSČ 19000	999.086,02
3.	JIB s.r.o.	28969472	Brandýs nad Labem, U Parku 2242, PSČ 25001	1.072.947,68

### D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Z tohoto zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

### E. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	Jiří Štěpař
Sídlo	Hlavenec 95, 294 74 Předměřice nad Jizerou
Právní forma	101 – Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona
IČO	69058806

Účastník č. 1, Jiří Štěpař, se v hodnocení umístil jako první v pořadí (nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena) a jeho nabídka je v pořádku i z hlediska úplnosti.

### F. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známy

Bez poddodavatelů.

### G. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

### H. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito



Nebylo použito.

**I. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

---

Nebylo použito.

**J. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo**

---

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**K. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

---

Povinnost elektronické komunikace dle § 211 zákona nabývá účinnosti dle § 279 zákona dnem 18. října 2018.

**L. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

---

Střet zájmů nebyl zjištěn.

**M. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)**

---

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**N. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)**

---

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 13. 04. 2018

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

.....  
Tibor Batthyány, v. r.  
primátor