**Rekonstrukce výměníkových stanic pára/voda**

**v objektech ZŠ Sokolovská a ZŠ Vrchlického**

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

SO 01 - ZŠ Vrchlického

PS 01.3 – Stavební úpravy

02. technická zpráva

## 

*OBSAH*

[Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení 3](#_Toc469725083)

[1.2 Stávající stav 3](#_Toc469725084)

[1.3 Navrhované úpravy 3](#_Toc469725085)

[Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby 3](#_Toc469725086)

[Tepelná technika 3](#_Toc469725087)

[Osvětlení a oslunění 4](#_Toc469725088)

[Akustika 4](#_Toc469725089)

[Dodržení obecných požadavků na výstavbu 4](#_Toc469725090)

# Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení

## Stávající stav

Stávající místnost výměníkové stanice je využívána pro technologii vytápění a ohřev teplé vody základní školy. Místnost je uzpůsobena pro potřeby instalované technologie.

Cílem stavby je zlepšení účinnosti tepelného zdroje a výměna dožité technologie.

Místnost výměníkové stanice je situována v suterénních prostorách budovy, které jsou součástí základní školy. Jedná se o třípodlažní podsklepenou budovu. Místnost výměníkové stanice je přístupná jedním vchodem z centrální chodby. Stávající podlaha je betonová bez další povrchové úpravy. Stěny jsou opatřeny omítkou a bílou malbou.

Plocha místnosti 76,5 m2

Obestavěný prostor: 316,75m3

## Navrhované úpravy

Před zahájením stavebních prací bude v místnosti stanice odstraněna většina stávající technologie. Základové konstrukce po demontované technologii budou částečně odbourány a bude vytvořena nová podlaha se spádem. U stěn a stropů bude provedena nová omítka a výmalba.

Vzhledem k charakteru místnosti není uvažováno s bezbariérovým přístupem.

# Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

V prostoru výměníkové stanice budou ubourány základy po stávající technologii. Před provedením nátěru podlahy bude provedeno vyčištění vpustí. Povrchovou úpravu podlahy bude tvořit epoxidový emailový nátěr. Nátěr musí odolávat vlhkosti a zvýšenému mechanickému namáhání. Před nanesením vyspravovací hmoty bude podlaha zbavena nečistot, mastnoty, vlhkosti a nepevných částí. V případě potřeby bude k odstranění nečistot použito otryskání. Na čistou podlahu bude nalit cementový samonivelační potěr, který je určen pro finální povrch. Je třeba dodržet pokyny konkrétního výrobce. Na zatvrdnutý a suchý povrch bude nanesen, epoxidový emailový nátěr. Na vyčištěný a opravený povrch stěn a stropů bude použita tradiční malba hlinkového typu v odstínu bílé. Ocelové schodiště a zábradlí bude natřeno čtyřvrstvým systémovým polyuretan/akryl nátěrem pro korozní agresivitu prostředí C3 s minimální tloušťkou nátěru 160 µm. Odstín bude stanoven dle požadavku investora. Před provedením nátěru musí být veškeré konstrukce očištěny.

# Tepelná technika

Do vnějšího pláště místnosti výměníkové stanice nebude zasahováno.

Z tohoto důvodu nebylo prováděno posouzení dle ČSN 73 0540 požadavky na tepelnou ochranu budov.

# Osvětlení a oslunění

Do stávajících prosklených ploch nebude zasahováno. Vzhledem k charakteru místnosti se změna neuvažuje. Využití místnosti se nemění, stále bude sloužit pro umístění technologie s automatickým provozem. Místnost bude vybavena novým umělým osvětlením, řešeno v části elektro MaR.

# Akustika

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavebních úprav není uvažováno provádět změny z pohledu akustiky.

# Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je navržena v souladu s požadavky Vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu dokumentace pro provádění stavby - zadávací dokumentace na základě současně platných technických vyhlášek, předpisů a norem, doporučení výrobců a poznatků ověřených v praxi. V případě realizace stavby v delším časovém horizontu je třeba navržené řešení přizpůsobit novým technologiím a postupům. Potřebná výrobní dokumentace jednotlivých částí stavby nad rámec uvedené dokumentace (systémové řešení výrobců) je součástí dodávky stavby.

Veškeré výrobní detaily musí být provedeny v souladu s platnými prováděcími normami a technologickými předpisy výrobců. Případné technické odchylky od projektu je nutno odsouhlasit s investorem, technickým dozorem investora a projektantem.

Obecně se zajištění podmínek bezpečnosti práce v průběhu výstavby bude řídit následujícími předpisy:

* č. **174/1968 Sb**., **Zákon o státním odborném dozoru nad bezpečností práce**, ve znění pozdějších předpisů.
* **č. 362/2005 Sb**., **Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky**, ve znění pozdějších předpisů.
* č. **309/2006 Sb**. - Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy **(zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)**, ve znění pozdějších předpisů.
* č. **591/2006 Sb**. - Nařízení vlády **o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích**, ve znění pozdějších předpisů.
* zákon č. **262/2006 Sb., zákoník práce**, ve znění pozdějších předpisů.