

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k nadlimitní veřejné zakázce na **dodávky** zadávané formou **otevřeného řízení** dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

„DPS Borový vrch čp. 1031 a 1032, Liberec – modernizace výtahů“

Zadavatel veřejné zakázky



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené panem Tiborem Batthyánym, primátorem města

Obsah

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	4
II.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
	II. 1. Předpokládaná hodnota zakázky	6
	II. 2. Kvalitativní parametry	6
	II. 3. Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV	6
III.	MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
IV.	DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
V.	POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	7
	V. 1. Základní způsobilost	7
	V. 2. Profesní způsobilost	8
	V. 3. Technická kvalifikace	9
	V. 4. Podmínky pro prokazování kvalifikace	9
	V. 5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	10
VI.	PODDODAVATELÉ	10
VII.	DALŠÍ DOKLADY	11
VIII.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	11
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	12
X.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	12
XI.	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	14
	XI. 1. Zadávací lhůta.....	15
	XI. 2. Jistota.....	15
	XI. 3. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami	15
XII.	DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE	15
	XII. 1. Písemné dotazy	15
	XII. 2. Prohlídka místa plnění	16
XIII.	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE.....	16
XIV.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	17

Přílohy

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh kupní smlouvy
- č. 4 Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele
- č. 5 Výkaz výměr
- č. 6 Technické požadavky výtahu
- č. 7 Seznam poddodavatelů

Preambule

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci otevřeného řízení pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem **č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)** a též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů. V případě rozporu mezi touto zadávací dokumentací a zákonem, platí vždy přednostně ustanovení zákona.

Kompletní Zadávací dokumentace včetně všech příloh je volně přístupná na profilu zadavatele:

https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1095.html

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefonní spojení: +420 485 243 111
Fax: +420 485 243 113
Datová schránka: 7c6by6u
www: www.liberec.cz
Profil zadavatele: <https://zakazky.liberec.cz/>

Kontaktní osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k právnímu jednání ve věci předmětné veřejné zakázky je pan Tibor Batthyány, primátor statutárního města Liberec

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky: Bc. Jaroslav Schejbal, vedoucí odboru majetkové správy

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických: Jiří Ronec, specialista oddělení technik – energetik objektů a zařízení, tel. +420 485 243 432, e-mail: ronec.jiri@magistrat.liberec.cz

Kontaktní osobou ve věcech administrace veřejné zakázky: Mgr. Lucie Jírová, oddělení veřejných zakázek, tel. +420 485 243 207, e-mail: jirova.lucie@magistrat.liberec.cz

Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ

Příloha č. 4 ZD - Projektová dokumentace a **příloha č. 5 ZD** – Výkaz výměr - MSV Liberec, s.r.o., IČ: 61328952, sídlo: Kralická 79/11, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec, Ing. Ivo Palouš, IČ: 12024279, sídlo: Hanácká 442, 460 08, Liberec - Liberec VIII-Dolní Hanychov, ČKAIT 0500686, Ing. Jiří Mečíř, ČKAIT: 0500763, sídlo: Radčická 373/13 Liberec 14 46014

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je modernizace výtahů v domě s pečovatelskou službou v ulici Borový vrch čp. 1031 a 1032 v Liberci, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny. Jedná se o vypracování realizační projektové dokumentace a výměnu dvou výtahů za výtahy evakuační s 45 minutovou dobou, po kterou musí fungovat bez dodávky elektrického proudu, bližší specifikace výtahů v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele (příloha č. 4 ZD).

V rámci veřejné zakázky je požadováno:

- zaměření stávající výtahové šachty,
- zaměření stávající strojovny výtahu,
- demontáž, odvoz a ekologická likvidace starých částí výtahu včetně stávajícího výtahového rozvaděče, hlavního vypínače a dalšího příslušenství výtahu (např. demontáž betonových špalků v prohlubni, demontáž výtahového stroje a jeho částí, demontáž stávajících šachetních dveří, demontáž stávající kabiny výtahu a protiváhy, demontáž stávajících vodiček výtahu, elektroinstalace apod.),
- dodání nového výtahu a jeho částí, doprava a montáž v místě plnění,
- úprava dveřních otvorů pro osazení nových šachetních dveří, po osazení novými šachetními dveřmi začištění,
- oprava zdiva, omítek a podlahy v nástupištích kolem šachetních dveří,
- úprava podlahy v šachtě výtahu, protiprašný nátěr,
- úprava podlahy ve strojovně výtahu, protiprašný nátěr, výmalba strojovny
- výmalba výtahové šachty
- nové osvětlení ve výtahové šachtě
- průběžný úklid po stavebních pracích,
- začištění a oprava všech stavebními úpravami dotčených částí a uvedení staveniště do původního stavu,
- dodání knihy odborných prohlídek, knihy provozních prohlídek, návodu k používání výtahu,
- provedení zkoušek notifikovanou osobou a vystavení certifikátu CE a vydání prohlášení o shodě od výrobce výtahu dle platného Nařízení vlády

Osobní výtahy budou vyrobeny, dodány a nainstalovány v souladu s platnými technickými normami ČSN, Nařízením vlády, Vyhláškami a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Účastník **předloží v nabídce** prohlášení o shodě výrobků a materiálů a **návrh servisní smlouvy na servis výtahů** (v období po realizaci veřejné zakázky – **na dobu 60 měsíců**). V Servisní smlouvě bude uvedena **cena za měsíční servis, která bude jedním z hodnotících kritérií**.

Harmonogram postupu prací

Účastník v nabídce předloží předběžný **harmonogram postupu prací s denní podrobností** na každý vchod samostatně, zpracovaný v souladu s touto zadávací dokumentací.

II. 1. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **2.600.000 Kč bez DPH**.

Maximální celková hodnota veřejné zakázky je **2.800.000 bez DPH**.

V případě, že nabídková cena účastníka za předmět plnění veřejné zakázky překročí **maximální hodnotu** předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka z další účasti v dotčené části zadávacího řízení vyloučí.

II. 2. Kvalitativní parametry

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (EN, EN – ČSN, ČSN, ISO), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové, mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

Pokud tato ZD či její přílohy obsahují požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na **určité dodavatele** nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak je to z důvodů, že stanovení technických podmínek jiným způsobem nemůže být dostatečně přesné a srozumitelné a je v souladu s § 89 odst. 6 ZZVZ možné nabídnout i jiné, rovnocenné řešení. Pokud by se v některé části ZD vyskytly odkazy na normy nebo technické dokumenty podle § 90 odst. 1 nebo 2 ZZVZ, potom je v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ rovněž možné nabídnout i jiné, rovnocenné řešení. V takovém případě je však účastník zadávacího řízení povinen prokázat, že nabízené řešení je skutečně rovnocenné, tedy kvalitativně a funkčně plně srovnatelné se stanovenými technickými podmínkami.

Kvalitativní parametry jsou dále uvedeny také v návrhu kupní smlouvy.

II. 3. Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

42416100-6	Výtahy
45111300-1	Demontážní práce
45313100-5	Instalace a montáž výtahů
38570000-1	Regulační a kontrolní přístroje a nástroje
51100000-3	Instalace a montáž elektrických a mechanických zařízení
45300000-0	Stavební montážní práce
71240000-2	Architektonické, technické a plánovací služby
71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor
71246000-4	Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71320000-7	Technické projektování

III. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: Dům s pečovatelskou službou v ulici Borový vrch čp. 1031 a 1032, 460 14 Liberec 14

IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zahájení plnění: do čtyř (4) kalendářních dní od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Dodání realizační dokumentace výtahů pro schválení: do dvaceti (20) dnů od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Zahájení montáže výtahů: do devadesáti (90) kalendářních dní od zveřejnění smlouvy v registru smluv

Termín ukončení plnění: do sto osmi (108) kalendářních dní od zveřejnění smlouvy v registru smluv, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

Zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Informace o prohlídce místa plnění viz kapitola **XII. Další informace – dotazy, konzultace.**

V. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Splnění kvalifikace může dodavatel prokázat v souladu s § 86 odst. 2 zákona předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 2 této ZD) nebo předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky. Doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel rovněž oprávněn v nabídce předložit v prostých kopiích. Každý účastník musí splnit kvalifikaci tím, že prokáže:

V. 1. Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat splnění základní způsobilosti v souladu s **§ 74 odst. 1 zákona** v návaznosti na **§ 75 odst. 1 zákona** předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d).

Způsobilým není dodavatel, který **ve smyslu § 74 odst. 1 zákona**:

- byl v zemi svého sídla v posledních pěti letech před zahájením tohoto zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, kdy k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- je v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku ve smyslu § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku ve smyslu odstavce 1 písm. a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba;
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V. 2. Profesní způsobilost

Účastník prokáže profesní způsobilost v souladu s **§ 77 zákona** v následujícím rozsahu:

- Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Účastník předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
 - Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Zadavatel uzná za doklad podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru rovněž výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

V. 3. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v souladu s § 79 zákona odst. 2 písm. b) v následujícím rozsahu:

Účastník předloží **seznam významných obdobných dodávek** poskytnutých dodavatelem **za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení**. V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- cena a doba jejich poskytnutí;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 3 obdobné dodávky s finančním objemem každé z nich min. 1 300.000 Kč bez DPH**, realizovaných účastníkem. Za obdobné dodávky se v tomto případě považují **dodávky a montáže osobních evakuačních výtahů do objektů pozemních staveb**.

Jako rovnocenný doklad k prokázání splnění technické kvalifikace je analogicky dle § 79 odst. 5 zákona možné doložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dle § 79 odst. 3 zákona se doby podle odstavce 2 písm. b) považují za splněné, pokud byla dodávka uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena; to neplatí u zakázek pravidelné povahy, u nichž se pro účely prokázání technické kvalifikace považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu doby podle odstavce 2 písm. b).

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 zákona (tj. referenční zakázky), použít dodávky, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

V. 4. Podmínky pro prokazování kvalifikace

- *Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 122 odst. 7 zákona.*
- *Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí v souladu s § 86 odst. 5 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.*
- *Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení a změna se netýká podmínek dle § 88 odst. 1 písm. a) – c) zákona, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.*
- *Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně.*

- *V případě, že nabídku podává více osob společně jako jeden dodavatel (účastník zadávacího řízení), zadavatel s odkazem na § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby v nabídce byla předložena smlouva uzavřená mezi těmito osobami, z níž vyplývá, jaké bude rozdělení odpovědnosti jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky. Taková smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, která z osob je oprávněna jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, a kterou konkrétní část plnění v rámci veřejné zakázky bude fakticky poskytovat každá z těchto osob. Zadavatel nijak neomezuje, jakým způsobem bude odpovědnost jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky řešena, nicméně z předložené smlouvy musí odpovědnost jednotlivých osob jednoznačně vyplývat.*
- *V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.*
- *Zadavatel má v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ právo kdykoliv v průběhu zadávacího řízení (po podání nabídek do doby uzavření smlouvy) požadovat způsobem uvedeným v § 46 odst. 1 ZZVZ předložení originálů nebo ověřených kopií požadovaných dokladů, v takovém případě je účastník zadávacího řízení povinen takové doklady v požadované lhůtě předložit.*
- *Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo uvede neúplné či nepravdivé informace, může být z účasti v zadávacím řízení vyloučen.*

V. 5. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

- *Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace, nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona) požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:*
 - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,*
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,*
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a*
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.*

Požadavek podle výše uvedeného odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

VI. PODDODAVATELÉ

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů (viz příloha č. 7 ZD), pokud jsou

účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Seznam bude obsahovat: název – obchodní jméno poddodavatele, základní identifikační údaje a přehled věcného rozsahu plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

VII. DALŠÍ DOKLADY

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí dle § 122 odst. 4 zákona údaje o skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

V případě, že nelze údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 4 zákona zjistit, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidence údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská jistina nebo stanovy.

Zadavatel dále u vybraného dodavatele, který je **akciovou společností nebo má obdobnou formu akciové společnosti**, ověří, ve smyslu § 48 odst. 9 zákona, z informací vedených v obchodním rejstříku, zda má vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vyplyne, že vybraný dodavatel výlučně zaknihované akcie nemá, bude ze zadávacího řízení vyloučen. To neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

VIII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví nabídkovou cenu formou oceněného výkazu výměr (viz příloha č. 5 ZD) za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách.

Celková nabídková cena bude uvedena na titulním listu nabídky (viz příloha č. 1 ZD) v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH, a v závazném návrhu kupní smlouvy (viz příloha č. 3 ZD). **Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.**

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění zakázky. Veškeré související náklady musí účastník zahrnout do ceny zakázky.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Součástí nabídky bude ze strany účastníka podepsaný návrh kupní smlouvy, který je zpracován ze strany zadavatele, a který je součástí této zadávací dokumentace (viz příloha č. 3 ZD), a který musí být ze strany účastníka **akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu**, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o účastníkovi, ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla. **Nedodržení tohoto požadavku bude bráno jako nesplnění zadávacích podmínek a účastník může být ze zadávacího řízení vyloučen.**

Návrh smlouvy **musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka**, a to způsobem uvedeným v **příslušné listině prokazující způsob jednání** (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, podpisový vzor).

Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu kupní smlouvy (viz příloha č. 3 ZD).

Záruky a sankce

Záruky a sankce jsou uvedeny v návrhu kupní smlouvy (viz příloha č. 3 ZD).

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání jsou uvedeny v návrhu kupní smlouvy (viz příloha č. 3 ZD).

X. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou v souladu s § 114 hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena bodovým systémem podle kritérií uvedených níže:

Číslo kritéria	Váha kritéria	Popis kritéria
1.	70 %	Výše nabídkové ceny - celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	30 %	Cena za měsíční servis v Kč bez DPH

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že bodové hodnoty přiřazené v rámci jednotlivých dílčích kritérií **budou násobeny příslušnou vahou**. Na základě součtu

výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude sestaveno konečné pořadí úspěšnosti nabídek, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů.

Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Údaje, které účastník nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro účastníka závazné.

V případě rovného počtu bodů rozhodne výše celkové nabídkové ceny, a to ve prospěch nižší celkové nabídkové ceny.

X. 1. Výše nabídkové ceny - celková nabídková cena v Kč bez DPH

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena **celková nabídková cena v Kč bez DPH**, tj. cena uvedená v kupní smlouvě (příloha č. 3 této ZD).

Za nejvhodnější nabídku v rámci tohoto hodnotícího kritéria bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, které bude přiřazeno 100 bodů.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která bude vypočítána dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}}$$

Účastník je zároveň povinen respektovat maximální a nejvýše přípustnou hodnotu veřejné zakázky, která činí **2 800 000,- Kč bez DPH**.

X. 2. Cena za měsíční servis v Kč bez DPH

V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude hodnocena cena za měsíční paušál v Kč bez DPH, za opravy, činnosti a náklady, které jsou zahrnuty v paušální ceně:

- odborné prohlídky prováděné v termínech dle ČSN 27 4002
- paušál za SIM kartu a její platby za hovory
- preventivní činnosti dle soupisu povinných úkonů pro příslušný typ výtahu
- vyčištění strojovny, stropu kabiny a prohlubně výtahu od provozních nečistot (nevztahuje se na čištění po stavebních úpravách, toxických látek a průsaků vody)
- seřízení a mazání výtahu
- zaškolení dozorce výtahu pro provádění vyproštění z výtahu
- dopravné a cestovné pro práce zahrnuté v paušální ceně

Cena za měsíční servis bude uvedena v servisní smlouvě, kterou musí účastník předložit ve své nabídce.

Za nejvhodnější nabídku v rámci tohoto hodnotícího kritéria bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, které bude přiřazeno 100 bodů.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která bude vypočítána dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}}$$

Cena servisu se nezapočítává do ceny za dílo, tzn. nezapočítává se do celkové nabídkové ceny.

XI. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 18. 09. 2018 v 9:30 hodin.

Místem pro podání nabídky je podatelna Magistrátu města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I. Nabídku je možno zaslat doporučeně poštou na adresu STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I – Staré Město, nebo podat osobně do podatelny Magistrátu města Liberec tak, aby nabídka byla zadavateli doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek či způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci (resp. v dodatečných informacích zveřejněných zadavatelem na profilu zadavatele) nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. **Nabídka i veškeré další doklady dle zadávacích podmínek musí být předloženy v českém jazyce**, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich překlad do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu.

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží účastník v nabídce kopii plné moci.

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů účastníků doporučuje zadavatel účastníkům podat svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. **Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou účastníka.**

V tomto zadávacím řízení mohou být podány pouze listinné nabídky. Každá nabídka bude předána zadavateli v jednom originále a dobrovolně jedné kopii a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu MS WORD, MS EXCEL. Originál nabídky bude označen jako „originál“ a kopie nabídky bude označena jako „kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. Elektronické vyhotovení nabídky bude obsahovat zejména nabídkovou část (titulní list, návrh smlouvy, cenovou nabídku). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručeny v jedné uzavřené obálce označené **názvem veřejné zakázky a heslem „ZADÁVACÍ řízení - neotevřít“**. Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Požaduje-li účastník, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka účastníkem převzata, bude přesto považována za doručenou.

Zadavatel preferuje odesílání písemností formou datové zprávy. Nemá-li účastník zpřístupněnou datovou schránku a požaduje-li účastník, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, uvede tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka účastníkem převzata, bude přesto považována za doručenou.

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v tomto jednotném členění:

- A. Titulní list nabídky** – obsahující identifikační údaje o účastníkovi a celkovou nabídkovou cenu (viz příloha č. 1 ZD)
- B. Obsah nabídky** – s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce
- C. Doklad prokazující způsob podepisování za účastníka**
- D. Doklady k prokázání kvalifikace** – čestné prohlášení (viz příloha č. 2 ZD)
- E. Návrh kupní smlouvy** (viz příloha č. 3 ZD)
- F. Výkaz výměr** (viz příloha č. 5 ZD)
- G. Seznam poddodavatelů** (viz příloha č. 7 ZD)
- H. Přílohy** (nepovinné)

XI. 1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu, tj. lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, stanoví zadavatel ve smyslu § 40 odst. 1 zákona na 90 dnů od konce lhůty pro podání nabídek.

XI. 2. Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty podle § 41 odst. 1. zákona.

XI. 3. Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 18. 09. 2018 v 10:00 hod. na adrese zadavatele (budova radnice), nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, 2. patro, zasedací místnost č. 202. Otevírání obálek se může zúčastnit max. jeden zástupce za každého účastníka, který podal nabídku.

XII. DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE

XII. 1. Písemné dotazy

Pokud bude dodavatel požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své **písemné dotazy** prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>), e-mailem (posta@magistrat.liberec.cz), poštou nebo faxem na adresu zadavatele: statutární město Liberec, oddělení veřejných zakázek,

nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec.

Písemná žádost o vysvětlení musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 zákona, tj. **nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

Odpovědi na dotazy jednotlivých dodavatelů budou zaslány vždy všem známým dodavatelům a zároveň budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit případně uveřejnit související dokumenty na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

XII. 2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 31. 8. 2018 od 9:00 hod. Místo srazu zájemců je před hlavním vstupem do objektu s pečovatelskou službou v ulici Borový vrch čp. 1031, Liberec 14.

Kontaktní osoba zadavatele ve věci prohlídky je pan Jiří Ronec, tel.: 734 366 979. Za každého zájemce se prohlídky místa plnění mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci.

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3 zákona).
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 zákona).
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 zákona).
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.
- Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. zrušení zadávacího řízení.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ.
- Zadavatel upozorňuje účastníky, že v souladu s § 279 odst. 2 ZZVZ nabývá, dnem 18. října 2018, účinnosti ustanovení § 211 odst. 3 tzn., že od tohoto data musí písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat výhradně elektronicky, včetně dokládání originálů a úředně ověřených dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky, včetně jejich vysvětlení či případných úprav dle § 98 a 99 zákona, je účastník povinen respektovat v plném rozsahu při zpracování nabídky.
- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z další účasti v tomto zadávacím řízení.
- Zadávací podmínky byly schváleny usnesením Rady města Liberce č. 832/2018 ze dne 31. 07. 2018.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Za zadavatele:

Tibor Batthyány, v. r.
primátor města Liberec