

VÝZVA K ÚČASTI NA PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍCH

Vážení,

zadavatel Statutární město Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59 Liberec 1, IČO: 00262978 (dále jen „**zadavatel**“), Vás tímto v souladu s ust. § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

v y z ý v á

k účasti na předběžných tržních konzultacích, jejichž předmětem je konzultace podmínek pro výběr poskytovatele projektového řízení (supervizora) pro rekonstrukci Městského plaveckého bazénu v Liberci (dále jen „**PTK**“).

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Zadavatelem PTK je Statutární město Liberec, se sídlem Dr. E. Beneše 1/1, PSČ: 460 59, Liberec 1, IČO: 002 62 978.

2. Adresa profilu zadavatele

Veškerá dokumentace k předběžným tržním konzultacím, týkajícím se veřejné zakázky, byla uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: zakazky.liberec.cz.

3. Smluvní zastoupení zadavatele

Osobou zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících s předběžnými tržními konzultacemi k veřejné zakázce je v souladu s ustanovením § 43 zákona ŘANDA HAVEL LEGAL advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Truhlářská 13 – 15, PSČ: 110 00, Praha 1, IČO: 276 36 836, kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Rydvan, jednatel a advokát, tel. 222 537 500-501, e-mail: zakazky@randalegal.com. (dále jen „**zástupce zadavatele**“).

4. Komunikace se zadavatelem

Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 zákona písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem (zástupcem zadavatele) proběhne zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „elektronický nástroj“).

Pro komunikaci se zadavatelem (zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: zakazky.liberec.cz.

Ústní jednání mezi zadavatelem a dodavatelem (viz. čl. 8 této výzvy) bude zdokumentováno zápisem (písemný protokol o jednání).

5. Účel a předmět předběžných tržních konzultací

Zadavatel v současnosti zadává formou otevřeného řízení plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby (projektová činnost) s názvem „Projekční práce na rekonstrukci a stavební úpravy Městského plaveckého bazénu v Liberci“.

Navazující veřejnou zakázkou bude výběr dodavatele stavebních prací spočívajících v realizaci rekonstrukce Městského plaveckého bazénu v Liberci.

Z důvodu potřeby komplexní supervize/projektového řízení rekonstrukce Městského plaveckého bazénu v Liberci se zadavatel rozhodl nejdříve postupovat formou PTK, aby zjistil kvalifikaci potenciálních dodavatelů a jejich ochotu podat nabídku na zajištění této služby.

Předmětem supervize je zejména zajištění toho, aby:

- zpracování projektové dokumentace stavby,
- stavební práce (rekonstrukce, kolaudace a dokončení stavby)

bylo prováděno v odpovídající kvalitě, v plánovaném čase a rozsahu dle pokynů zadavatele a fakturace nákladů staveb odpovídala skutečnosti.

Účelem PTK je získat od dodavatelů, kteří se zabývají činností supervizora, relevantní informace, zda navrhovaný způsob nastavení kvalifikačních požadavků odpovídá aktuálním tržním podmínkám.

Účelem PTK je zároveň informování dodavatelů předmětných služeb o záměrech a požadavcích zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky v souladu s § 33 zákona a jeho úmyslu zadat veřejnou zakázku.

Předmětem PTK je získání vyjádření dodavatelů, kteří poskytují služby supervizora, k dotazům zadavatele obsaženým v příloze této výzvy (Příloha č. 1 výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích) týkajících se zadávacích podmínek veřejné zakázky a dále ústní jednání mezi zadavatelem a dodavatelem směřující k tomu, aby následně zahájené zadávací řízení na zadání veřejné zakázky na poskytování služeb supervizora bylo ukončeno uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky se zkušeným a kvalifikovaným dodavatelem, který bude schopen poskytnout služby supervizora při zpracování projektové dokumentaci i při realizaci stavby a jejím dokončení.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky, která bude navazovat na PTK, je uvedena v příloze č. 3 této výzvy.

6. Účast dodavatelů na předběžných tržních konzultacích

Zadavatel adresně písemně vyzve k účasti na předběžných tržních konzultacích jemu známé dodavatele služeb supervizora, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Zároveň zadavatel uveřejní výzvu k účasti na předběžných tržních konzultacích na profilu zadavatele s tím, že účast na předběžných tržních konzultacích je otevřena všem dodavatelům služeb supervizora, kteří ve stanovené lhůtě odešlou zadavateli vypracované odpovědi na dotazy obsažené v příloze této výzvy (Příloha č. 1 výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích), tedy i těm dodavatelům, kteří nebyli zadavatelem k účasti na předběžných tržních konzultacích adresně vyzváni.

7. Lhůta pro zaslání odpovědí na dotazy zadavatele

Zadavatel stanovil termín konce lhůty pro zaslání odpovědí na dotazy zadavatele (viz příloha č. 1) do **22. 11. 2019, do 10:00 hod.** Odpovědi účastníka budou zaslány prostřednictvím profilu zadavatele (viz čl. 2 této výzvy) nebo kontaktní e-mailové adresy, viz čl. 3 této výzvy.

8. Průběh předběžných tržních konzultace

Dodavatelé, kteří mají zájem o účast na předběžných tržních konzultacích se zadavatelem, nejdříve písemně vypracují odpovědi na dotazy zadavatele (zadavatel doporučuje využít Přílohu č. 3 výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích) a zašlou je zadavateli prostřednictvím elektronického nástroje do konce stanovené lhůty uvedené v bodu 7 této výzvy.

Následně pak budou všichni dodavatelé, kteří splnili podmínky uvedené výše, pozváni na ústní jednání se zadavatelem. Ústní jednání mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat vždy s každým dodavatelem jednotlivě. Z jednání bude pořizován zápis (písemný protokol). Tento protokol bude následně předán všem účastníkům PTK. Protokol bude obsahovat odpovědi všech účastníků PTK na dotazy zadavatele a zároveň záznam osobního jednání mezi zadavatelem a účastníky PTK.

Zadavatel si vyhrazuje právo v případě potřeby předběžné tržní konzultace opakovat, případně vyzvat dodavatele k dodatečnému písemnému vyjádření.

Zadavatel tímto informuje dodavatele, že odpovědi, které budou zadavateli doručeny po termínu stanoveném v bodu 7 této výzvy, nemusí být zohledněny při přípravě zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Zadavatel dále apeluje na dodavatele, aby v případě odpovědi „NE“ na některý z položených dotazů současně podrobně odůvodnili tuto odpověď (je-li to zadavatelem vyžadováno). Odpovědi „NE“ bez odpovídajícího odůvodnění, pokud zadavatel takové odůvodnění odpovědi

„NE“ vyžadoval, nebudou moci být při přípravě zadávacích podmínek zohledněny.

Zadavatel si vyhrazuje právo volného uvážení při zohledňování odpovědí uvedených dodavateli předmětných služeb, a to ve vztahu k nastavení zadávacích podmínek veřejné zakázky.

Pokud zadavatel do zadávací dokumentace k veřejné zakázce následně začlení informace, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace, v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona označí v zadávací dokumentaci tyto informace, identifikuje osoby, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a uvede všechny podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace.

Předběžné tržní konzultace budou vedeny v českém jazyce.

Na ukončení PTK bude navazovat veřejná zakázka, zadávaná v otevřeném řízení, jejímž předmětem bude uzavření smlouvy na poskytnutí služeb supervizora v rozsahu dle informací získaných na základě PTK a přílohy č. 3 této výzvy.

Výzva k účasti na předběžných tržních konzultacích byla schválena Radou města Liberec dne 5. 11. 2019, Usnesení č.1046/2019.

9. Přílohy

Součástí výzvy k účasti na předběžných tržních konzultacích jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Předmět předběžných tržních konzultací – dotazy zadavatele

Příloha č. 2 Požadavky zadavatele na technickou kvalifikaci

Příloha č. 3 Podrobná specifikace předmětu plnění navazující veřejné zakázky

za Statutární město Liberec



Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor statutárního města Liberec