



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/SR 12/19

CJ MML 263432/19

Vyřizuje / telefon

Ing. Jana Kolomazníková/

485 243 497

V Liberci dne

6.12.2019

Dodatečné informace I.

v rámci otevřeného nadlimitního řízení:

„Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově – projektová dokumentace“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, poskytuje odpověď na dotaz jednoho z dodavatelů k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz dodavatele č. 1:

Zadavatel v čl. 2.3 Zadávací dokumentace popisuje rozsah činností projektové a inženýrské činnosti. V čl. 4 pak stanovuje, že vypracování DÚR a DSP (včetně zajištění stanovisek a vyjádření DOSS a jejich promítnutí do PD) má být dokončeno do 120 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Předpokládáme, že v této lhůtě jsou zahrnuty i všechny průzkumy a zaměření, které jsou požadovány v čl. 2.3.



EVROPSKÁ UNIE

Evropský fond pro regionální rozvoj

Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Dovolujeme si konstatovat, že v uvedené lhůtě 120 kalendářních dnů je možné zajistit pouze zaměření, průzkumy a DÚR a částečně i zajistit vyjádření a stanoviska dotčených orgánů správního řízení a jejich zpracování do projektové dokumentace pro územní řízení a následně požádat o vydání územního rozhodnutí. Rozhodně není možné v této lhůtě na základě vydaného územního rozhodnutí dále zpracovat DSP a zajistit další stanoviska ke stavebnímu řízení včetně jejich zpracování do PD.

Územní řízení a stavební řízení na sebe navazuje, nelze je tedy vést souběžně.

Požadavek 120 kalendářních dnů na zpracování obou stupňů PD (včetně zajištění stanovisek DOSS a jejich zpracování do příslušných stupňů PD) může navozovat domněnku, že tyto stupně projektu již zpracovány jsou.

Požadavek zadavatele je nereálný. Změní zadavatel požadavky na lhůty na zpracování zaměření, zajištění průzkumů, zpracování DÚR včetně zajištění stanovisek a jejich zpracování do PD a zpracování DSP včetně zajištění stanovisek a jejich zpracování do PD?

Odpověď zadavatele:

Vzhledem k tomu, že vnější vztahy již byly řešeny ve studii, lze stavbu, dle novely stavebního zákona č. 225/2017 Sb. účinné od 1. 1. 2018, povolit ve společném řízení, tj. územní + stavební řízení spojené v jedno řízení. Bude tedy jedna projektová dokumentace, jedny připomínky a jedno společné řízení. Zadavatel si toto ověřil na stavebním úřadu.

Protože zadavatel nemění zadávací podmínky a na dotaz dodavatele odpovídá v zákonem stanovené lhůtě, **neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek**. Účastníci mohou i nadále podat svoji nabídku nejpozději do 19. 12. 2019 do 9:00 hodin prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK určeného k elektronickému podávání nabídek, umístěného na adrese <https://zakazky.liberec.cz/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuály“ v zápatí), linka technické podpory +420 538 702 719.

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec