

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k podlimitní veřejné zakázce na služby zadávané formou **zjednodušeného podlimitního řízení** v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon“)

### **„Bytové domy - výměna vodoměrů a měřičů tepla II.“**

Zadavatel veřejné zakázky



**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

## Obsah

<b>1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>5</b>
2.1	Předpokládaná hodnota zakázky.....	7
2.2	Kvalitativní parametry .....	8
2.3	Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV .....	8
<b>3</b>	<b>MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>8</b>
<b>4</b>	<b>DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY .....</b>	<b>9</b>
<b>5</b>	<b>POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE .....</b>	<b>9</b>
5.1	Základní způsobilost.....	9
5.2	Profesní způsobilost .....	10
5.3	Technická kvalifikace .....	10
5.4	Podmínky pro prokazování kvalifikace .....	10
5.4.1	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů).....	11
5.4.2	Prokazování kvalifikace získané v zahraničí .....	11
5.4.3	Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů.....	12
5.5	Změna kvalifikace účastníka zadávacího řízení.....	12
<b>6</b>	<b>PODDODAVATELÉ .....</b>	<b>12</b>
<b>7</b>	<b>ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....</b>	<b>13</b>
<b>8</b>	<b>OBCHODNÍ PODMÍNKY .....</b>	<b>13</b>
8.1	Platební podmínky .....	13
8.2	Záruky a sankce.....	13
8.3	Ostatní ujednání .....	14
<b>9</b>	<b>HODNOCENÍ NABÍDEK .....</b>	<b>14</b>
<b>10</b>	<b>LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY .....</b>	<b>14</b>
<b>11</b>	<b>SOUČINNOST VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA A ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE.....</b>	<b>15</b>
<b>12</b>	<b>PODMÍNKY SOUČINNOSTI PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY .....</b>	<b>16</b>
<b>13</b>	<b>DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE .....</b>	<b>16</b>
13.1	Písemné dotazy.....	16
13.2	Prohlídka místa plnění .....	16
<b>14</b>	<b>DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE .....</b>	<b>17</b>
<b>15</b>	<b>ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....</b>	<b>17</b>

## Přílohy

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 Seznam poddodavatelů
- č. 5 Formulář pro zpracování nabídkové ceny

## **Preamble**

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci zjednodušeného podlimitního řízení. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů. V případě rozporu mezi touto zadávací dokumentací a zákonem, platí vždy přednostně ustanovení zákona.

Kompletní Zadávací dokumentace včetně všech příloh je volně přístupná na profilu zadavatele: [https://zakazky.liberec.cz/contract\\_display\\_1311.html](https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1311.html)

## 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

---

Název zadavatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec  
IČ: 00262978  
DIČ CZ00262978  
Telefonní spojení: +420 485 243 111  
Fax: +420 485 243 113  
Datová schránka: 7c6by6u  
www: www.liberec.cz  
Profil zadavatele: <https://zakazky.liberec.cz/>

### Osoby určené za zadavatele

#### Osoba oprávněná k právnímu jednání ve věci předmětné veřejné zakázky:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor statutárního města Liberec.

#### Osoba odpovědná za zadání této veřejné zakázky:

Ing. Jaroslav Schejbal, vedoucí odboru majetkové správy.

#### Osoba za zadavatele ve věcech technických:

pan Dušan Kopecký, referent oddělení správy objektů a zařízení.

#### Kontaktní osoba ve věcech administrace veřejné zakázky:

Ing. Nikola Martinetz, oddělení veřejných zakázek, +420 485 243 216. e-mail.:  
[martinetz.nikola@magistrat.liberec.cz](mailto:martinetz.nikola@magistrat.liberec.cz)

### Upozornění pro dodavatele

V případě, že dodavatel bude požadovat informace týkající se této veřejné zakázky, je povinen k získání informací použít jeden ze způsobů uvedených v článku 13.1. Písemné dotazy.

## **2 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

---

Předmětem plnění této zakázky je výměna a doplnění vodoměrů na studenou vodu s modulem, (přenos údajů ke sběrnici), výměna vodoměrů na teplou vodu s modulem, montáž rozdělovačů topných nákladů a měřičů tepla (kolorimetrů) a osazení sběrnic v bytových domech a v domech s pečovatelskou službou ve vlastnictví statutární města Liberec. Dodavatel s asistencí zástupce zadavatele zjistí stávající polohu přívodů vody do jednotlivých bytů, navrhne a provede úpravy (s případnými stavebními a instalatérskými pracemi) a montáž nově osazovaných vodoměrů s radiovým a obdobným modulem. Složitost objektů a provádění prací je třeba zohlednit při kalkulaci nabídkové ceny. Zadavatelem odhadované náklady na stavební přípravy pro osazení jednoho nově umístěného vodoměru činí 5 600,00 Kč bez DPH.

Po dobu provádění prací bude mít dodavatel k dispozici klíče od hlavních vchodů dotčených budov.

Po ukončení prací musí dodavatel prostory uklidit, uvést do původního stavu a zajistit odvoz vzniklého odpadu.

**Předmět veřejné zakázky je rozdělen na 2 části.**

**Dodavatelé jsou oprávněni podat nabídku na jednu část veřejné zakázky, nebo i na obě části veřejné zakázky. Nabídka pro každou část však musí být podána jako zcela samostatná.**

**Není-li výslovně uvedeno jinak, platí zadávací podmínky pro všechny části veřejné zakázky shodně.**

**Části veřejné zakázky:**

---

### **1. část: Bytové domy - výměna vodoměrů a měřičů tepla - část 1.**

Bytové domy a domy s pečovatelskou službou, kde se budou měnit a doplňovat vodoměry s modulem, montovat rozdělovače topných nákladů a u vybraných domů budou také namontovány sběrnice:

- Rynoltická 1, Liberec XXXIII-Machnín, 460 01
- U Novostavby 11, Liberec I-Staré Město, 460 01
- Sadová 62, Liberec V-Kristiánov, 460 05
- Kubelíkova 77, Liberec IX-Janův Důl, 460 07
- Komenského 87, Liberec I-Staré Město, 460 01
- Uralská 109, Liberec X-Františkov, 460 10
- Jablonecká 124, Liberec V-Kristiánov, 460 05
- Valdštejská 259, Liberec II-Nové Město
- Orlí 264, Liberec III-Jeřáb, 460 07
- Dr. M. Horákové 339, Liberec IV-Perštýn, 460 01
- Vrchlického 517, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Nad Sokolovnou 616, Liberec XXV-Vesec, 463 12
- Česká 617, Liberec XXV-Vesec, 463 12
- Vrchlického 785, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14

- Na Valech 786, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Na Valech 787, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Borový Vrch 1031, 1032, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14
- Burianova 969, 1070, 1071, Liberec VI-Rochlice, 460 06

V domech v ul. Rynoltická 1, U Novostavby 11, Kubelíkova 77, Uralská 109, Valdštejnská 259, Dr. M. Horákové 339, Vrchlického 517, Vrchlického 785, Na Valech 786, Na Valech 787 se kromě výměny stávajících vodoměrů na studenou vodu budou doplňovat nově v bytech a prostorách, kde dosud nebyly instalovány.

## 2. část: Bytové domy - výměna vodoměrů a měřičů tepla – část 2.

Bytové domy a domy s pečovatelskou službou, kde se budou měnit vodoměry na studenou a teplou vodu s modulem, montovat rozdělovače topných nákladů, instalovat kalorimetry a sběrnice:

- Krejčího 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, Liberec VI-Rochlice, 460 06
- Seniorů 1208, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11
- Krajní 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11

V domech v ul. Krejčího 1175, 1176, 1177, 1178, Seniorů 1208 bude provedena pouze výměna vodoměrů, moduly a sběrné zařízení zůstane původní a nebude se nahrazovat novým.

### Ve všech objektech zajistí dodavatel následující činnosti:

- seznámí nájemníky s termíny prováděných výměn a doplnění měřidel, a to nejméně 10 dní před výměnou;
- vlastní výměnu a doplnění měřidel (vždy všechna měřidla v bytě v jednom termínu);
- administraci starých a nově namontovaných měřidel s nájemníkem (nezbytný podpis nájemníka a zápis původních a nových stavů);
- zajištění záručních oprav;

### Seznam měřidel dle druhu a počtu:

ADRESA	Vodoměry na studenou vodu s modulem ks - výměna	Vodoměry na studenou vodu s modulem ks - doplnění	Vodoměry na teplou vodu s modulem ks	Měřič tepla (kalorimetr) ks	RTN	Zařízení na dálkový odečet (mobilní sběrnice) ks
<b>1. část</b>						
Rynoltická 1	4	4	0	0	0	1
U Novostavby 11	0	2	0	0	0	0
Sadová 62	9	0	0	0	0	1
Kubelíkova 77	2	1	0	0	0	0
Komenského 87	1	0	0	0	0	0
Uralská 109	3	2	0	0	0	0

Jablonecká 124	2	0	0	0	0	0
Valdštejnská 259	5	10	0	0	0	1
Orlí 264	4	0	0	0	0	0
Dr. M. Horákové 339	5	1	0	0	0	0
Vrchlického 517	9	17	0	0	0	1
Nad Sokolovnou 616	32	0	32	0	106	1
Česká 617	33	0	33	0	106	1
Vrchlického 785	7	4	0	0	0	1
Na Valech 786	12	18	0	0	0	1
Na Valech 787	7	6	0	0	0	1
Burianova 969	71	0	63	0	171	1
Borový Vrch 1031	24	0	24	0	65	1
Borový Vrch 1032	18	0	18	0	48	1
Burianova 1070	60	0	62	0	153	1
Burianova 1071	60	0	63	0	153	1
<b>1. část celkem</b>	<b>368</b>	<b>65</b>	<b>295</b>	<b>0</b>	<b>802</b>	<b>14</b>
<b>2. část</b>						
Krejčího 1172	54	0	55	47	52	2
Krejčího 1173	67	0	67	65	45	2
Krejčího 1174	59	0	59	52	56	2
Krejčího 1175	31	0	31	31	28	0
Krejčího 1176	29	0	29	29	19	0
Krejčího 1177	28	0	28	28	19	0
Krejčího 1178	27	0	27	17	8	0
Seniorů 1208	36	0	36	0	0	0
Krajní 1575	32	0	32	0	0	1
Krajní 1576	32	0	32	0	0	1
Krajní 1577	32	0	32	0	0	1
Krajní 1578	32	0	32	0	0	1
Krajní 1579	32	0	32	0	0	1
Krajní 1580	32	0	32	0	0	1
<b>2. část celkem</b>	<b>523</b>	<b>0</b>	<b>524</b>	<b>269</b>	<b>227</b>	<b>12</b>
<b>CELKEM 1. a 2. část</b>	<b>891</b>	<b>65</b>	<b>819</b>	<b>269</b>	<b>1029</b>	<b>26</b>

Vybraný dodavatel je dále povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré další případné činnosti související se službou a tyto činnosti zahrnout do své nabídkové ceny.

## 2.1 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

1. část: **1.280.000 Kč bez DPH.**

2. část: **1.470 000 Kč bez DPH.**

**Předpokládaná hodnota pro jednotlivé části veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nejvýše přípustná.** V případě, že nabídková cena účastníka překročí předpokládanou

hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka z další účasti v dotčené části zadávacího řízení vyloučí.

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena na **2.750.000 Kč bez DPH**.

## **2.2 Kvalitativní parametry**

---

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými obecně závaznými právními předpisy, případně technickými platnými normami (ČSN) a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

## **2.3 Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV**

---

45300000-0 - Stavební a montážní práce

45330000-9 - Instalátérské a sanitární práce

38421100-3 - Vodoměry

38418000-8 - Kalorimetry

## **3 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

---

Místem plnění veřejné zakázky jsou domy:

- Rynoltická 1, Liberec XXXIII-Machnín, 460 01, byt č. 1, 2x zdrav stř. 237, 250, pošta, kadeřnictví, META therm, lékař - ordinace
- U Novostavby 11, Liberec I-Staré Město, 460 01, byty č. 1, 2
- Sadová 62, Liberec V-Kristiánov, 460 05, byty č. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9
- Kubelíkova 77, Liberec IX-Janův Důl, 460 07, byty č. 1, 3, 4
- Komenského 87, Liberec I-Staré Město, 460 01, byt č. 1
- Uralská 109, Liberec X-Františkov, 460 10, byty č. 1, 2, 3, 5, 7
- Jablonecká 124, Liberec V-Kristiánov, 460 05, byty č. 1, 2
- Valdštejská 259, Liberec II-Nové Město, 460 01, byty č.1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a středisko Naděje v přízemí domu
- Orlí 264, Liberec III-Jeřáb, 460 07, byty č. 2, 3, 4, 5
- Dr. M. Horákové 339, Liberec IV-Perštýn, 460 01, byty č. 1, 2, 3, 4, 5, 6
- Vrchlického 517, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, prádelna
- Nad Sokolovnou 616, Liberec XXV-Vesec, 463 12, byty č. 1 až 32
- Česká 617, Liberec XXV-Vesec, 463 12, byty č. 1 až 24, pronajaté prostory v přízemí
- Vrchlického 785, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, prádelna
- Na Valech 786, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1 až 22, prádelna
- Na Valech 787, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14, byty č. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, prádelna



- Borový Vrch 1031, Liberec XIV-Ruprechtice, byty č. 3 až 20, prostory Centra zdravotní péče č. 292
- Borový Vrch 1032, Liberec XIV-Ruprechtice, byty č. 1 až 18
- Burianova 969, Liberec VI-Rochlice, 460 06, 460 14, byty a prostory 1 až 54, služby 100 až 105
- Burianova 1070, Liberec VI-Rochlice, 460 06, byty č. 1 až 58, prostory Centra zdravotní péče č. 301, byty č. 1 až 58, prostory Centra zdravotní péče 301
- Burianova 1071, Liberec VI-Rochlice, 460 06, byty č. 1 až 58, prostory Centra zdravotní péče č. 302
- Krejčího 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, Liberec VI-Rochlice, 460 06, všechny byty a prostory Centra zdravotní péče
- Seniorů 1208, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11, byty č. 1 až 36
- Krajní 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11, všechny byty

#### **4 DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

---

**Zahájení plnění:** do 3 (tří) dnů od převzetí pracoviště

**Termín ukončení plnění:** do 13 (třinácti) týdnů od převzetí pracoviště

#### **5 POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE**

---

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. V nabídce může dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících jeho kvalifikaci nahradit předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 2 ZD) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo uvede neúplné či nepravdivé informace, může být z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Každý účastník musí splnit kvalifikaci, tím že prokáže:

##### **5.1 Základní způsobilost**

---

Dodavatel je povinen prokázat splnění základní způsobilosti v souladu s § 74 odst. 1 zákona v návaznosti na § 75 odst. 1 zákona předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku ve smyslu § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku ve smyslu odstavce 1 písm. a) zákona splňovat:

- tato právnická osoba;
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

## 5.2 Profesní způsobilost

---

Účastník prokáže profesní způsobilost v souladu s § 77 zákona v následujícím rozsahu:

- Účastník předloží **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Účastník předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – **v oboru vodoinstalatérské a topenářské práce.**

## 5.3 Technická kvalifikace

---

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v souladu s § 79 zákona odst. 2 písm. b) zákona v následujícím rozsahu:

Účastník předloží **seznam obdobných zakázek provedených za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.** V seznamu budou uvedeny následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- cena v Kč bez DPH a doba jejich poskytnutí;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 3 obdobné zakázky s finančním objemem každé z nich min. 300.000 Kč bez DPH,** realizovaných účastníkem. Obdobnými zakázkami se rozumí práce na hromadné výměně měřidel na bytových domech a bytech.

Dle § 79 odst. 3 zákona se doby podle odstavce 2 písm. b) považují za splněné, pokud byly služby uvedené v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončeny.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 zákona (tj. referenční zakázky), použít služby, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

## 5.4 Podmínky pro prokazování kvalifikace

---

Veškeré požadované doklady, osvědčení a prohlášení k prokázání splnění způsobilosti a kritérií kvalifikace mohou být v souladu s § 53 odst. 4 zákona předloženy v prosté kopii.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti ve smyslu § 53 odst. 4 zákona nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona a profesní způsobilosti dle § 77 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, ne starším než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost a profesní způsobilost (totožná se lhůtou pro podání nabídek). Tento seznam nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Dodavatel může prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů vedeném v souladu s § 233 a následných zákona. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona.

Povinnost předložit doklad může dodavatel v souladu s § 45 odst. 4 zákona splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

#### **5.4.1 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů)**

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku) nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- výpis z obchodního rejstříku takové jiné osoby nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím takové jiné osoby;
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona takovou jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kritéria technické kvalifikace, pak musí písemný závazek obsahovat též závazek, že tato jiná osoba bude vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

#### **5.4.2 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud zákona nebo zadavatel v těchto zadávacích podmínkách vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel v souladu s § 45 odst. 3 zákona předložit

obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklady ve slovenském a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

### 5.4.3 Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě, že nabídku podává **více osob společně** jako jeden dodavatel (účastník zadávacího řízení), zadavatel s odkazem na § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, **aby v nabídce byla předložena smlouva uzavřená mezi těmito osobami, z níž vyplývá, jaké bude rozdělení odpovědnosti jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky.** Taková smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, která z osob je oprávněna jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, a kterou konkrétní část plnění v rámci veřejné zakázky bude fakticky poskytovat každá z těchto osob. Zadavatel nijak neomezuje, jakým způsobem bude odpovědnost jednotlivých osob za plnění předmětu veřejné zakázky řešena, nicméně z předložené smlouvy musí odpovědnost jednotlivých osob jednoznačně vyplývat.

Podává-li nabídku více osob společně, musí každá z nich v souladu s § 82 zákona prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) samostatně. Zbylou část profesní způsobilosti a technickou kvalifikaci musí prokázat jednotlivé osoby společně podávající nabídku v takovém rozsahu, který odpovídá jejich faktickému (ve smlouvě deklarovanému) podílu a zodpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

### 5.5 Změna kvalifikace účastníka zadávacího řízení

---

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel v souladu s § 88 zákona povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto změnu zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Tato povinnost nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny nebo nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## 6 PODDODAVATELÉ

---

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů (viz příloha č. 4 ZD), pokud jsou účastníkovými zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část příslušné části veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

#### Seznam bude obsahovat:

- název – obchodní jméno poddodavatele
- základní identifikační údaje
- přehled věcného rozsahu plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky

Vybraný dodavatel je u veřejných zakázek na stavební práce a veřejných zakázek na služby povinen ve smyslu § 105 odst. 3 zákona nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří by se měli následně zapojit do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

## **7 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

---

Účastník stanoví nabídkovou cenu formou oceněného Formuláře pro zpracování nabídkové ceny (viz příslušná příloha č. 5 ZD) za celý vymezený předmět v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách.

Celková nabídková cena bude uvedena na titulním listu nabídky (viz příslušná příloha č. 1 ZD) a v návrhu smlouvy (viz příslušná příloha č. 3 ZD).

Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky, na pojištění předmětu a odpovědnosti za škody, včetně všech rizik a vlivů během provádění inženýrské činnosti.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

## **8 OBCHODNÍ PODMÍNKY**

---

Zadavatel stanoví obchodní podmínky pro jednotlivé části veřejné zakázky formou závazného návrhu smlouvy.

Účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží příslušný návrh smlouvy, který je zpracován ze strany zadavatele a který je součástí této zadávací dokumentace (viz příslušná příloha č. 3 ZD), a který musí být ze strany účastníka akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o účastníkovi, ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla.

V návrhu smlouvy dodavatel označí zvýrazněním textu šedou barvou takové údaje, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje apod.) a nemohou být poskytnuty. V případě, že nebudou žádné údaje označeny šedou barvou (zvýrazněny), bude to považováno za souhlas s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek, resp. v návrhu smlouvy, má dodavatel možnost si tyto nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek ve lhůtě a způsobem uvedeným v čl. 13.1 Písemné dotazy.

### **8.1 Platební podmínky**

---

Platební podmínky jsou uvedeny v příslušném návrhu smlouvy o dílo.

### **8.2 Záruky a sankce**

---

Záruky a sankce jsou uvedeny v příslušném návrhu smlouvy o dílo

### 8.3 Ostatní ujednání

---

Ostatní ujednání jsou uvedeny v příslušném návrhu smlouvy o dílo.

## 9 HODNOCENÍ NABÍDEK

---

**Zadavatel stanoví pro obě části veřejné zakázky jednotné hodnotící kritérium, a to nejnižší nabídkovou cenu. Zadavatel bude hodnotit zvláště nabídky pro obě části veřejné zakázky.**

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH bude sestaveno pořadí nabídek. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude pak vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

## 10 LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

---

**Lhůta pro podání nabídek končí dnem 05. 03. 2020 v 10:00 hodin.**

V souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení podávali nabídky **POUZE V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK určeného k elektronickému podávání nabídek, umístěného na adrese <https://zakazky.liberec.cz/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuály“ v zápatí), linka technické podpory +420 538 702 719.

Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutná dokončená registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK. Podrobné informace k registraci naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele <https://zakazky.liberec.cz/manual.html>. Registrace dodavatele je bezplatná. V manuálu dále naleznete veškeré informace týkající se softwarových požadavků nezbytných k úspěšnému podání nabídky.

Velikost jednotlivých souborů vkládaných do E-ZAK je omezena (maximální velikost souboru si dodavatel může ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). V jedné nabídce je však možné odeslat více souborů. Nahrávání elektronické nabídky může trvat i několik minut v závislosti na velikosti vkládaných souborů, proto zadavatel doporučuje dodavatelům odeslat nabídku s dostatečným předstihem před koncem lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

**Zadavatel doporučuje předložit nabídku v následující struktuře:**

- A. Titulní list nabídky**, obsahující identifikační údaje o účastníkovi a celkovou nabídkovou cenu (příloha č. 1 ZD);
- B. Doklad prokazující způsob podepisování za účastníka;**
- C. Doklady k prokázání kvalifikace** (příloha č. 2 ZD);
- D. Návrh smlouvy** (příloha č. 3 ZD);
- E. Oceněný formulář pro zpracování nabídkové ceny** (příloha č. 5 ZD)
- F. Seznam poddodavatelů** (příloha č. 4 ZD)
- G. Přílohy** (nepovinné).

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána účastníkem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží účastník v nabídce kopii plné moci. **Účastník podpisem „titulního listu“ vyjadřuje svůj bezvýhradný souhlas s veškerým obsahem (veškerými částmi) nabídky.**

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez přítomnosti veřejnosti. Zadavatel sděluje, že otevírání nabídek v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

## **11 SOUČINNOST VYBRANÉHO ÚČASTNÍKA A ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE**

---

Zadavatel je dle § 122 odst. 1 zákona povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka, jehož nabídka byla podle stanovených kritérií hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

**Před rozhodnutím o výběru dodavatele zadavatel písemně vyzve vybraného účastníka k předložení originálů nebo úředně ověřených dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici.**

**Před rozhodnutím o výběru dodavatele zadavatel v případě právnické osoby zjistí údaje o jeho skutečném majiteli** podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. V případě, že nelze údaje o skutečném majiteli zjistit, zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo k předložení:

- a) identifikačních údajů všech osob, které jsou skutečným majitelem této právnické osoby podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu;
- b) dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli, těmito doklady jsou zejména:
  - výpis z OR nebo jiné obdobné evidence,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu ze zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný účastník je povinen předložit zadavateli požadované doklady ve lhůtě stanovené v písemné výzvě, přičemž zadavatel může stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

**V případě, že účastník zadávacího řízení požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží nebo zadavatel zjistí, že účastník nesplňuje kvalifikaci nebo že nabízené plnění neodpovídá zadávacím podmínkám nebo že došlo ke střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2 zákona, zadavatel tohoto účastníka ze zadávacího řízení vyloučí. V takovém případě bude postupováno dle § 125 zákona.**

Pokud je vybraný dodavatel akciovou společností, pak je zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona povinen na základě údajů uvedených v obchodním rejstříku ověřit, zda má **vydány výlučně zaknihované akcie**. Nesplnění této podmínky je důvodem pro **vyloučení vybraného**

**účastníka ze zadávacího řízení.** V případě akciové společnosti se sídlem v zahraničí bude zadavatel postupovat dle § 48 odst. 9 zákona.

Povinnost vyloučit účastníka dle předchozího odstavce se nevztahuje na akciové společnosti ve 100% vlastnictví státu, obce nebo kraje.

Zadavatel upozorňuje, že je vázán § 211 odst. 3 zákona stanovující povinnost elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady, včetně dokladů předkládaných vybraným účastníkem na základě výzvy dle § 122 odst. 3 a 5 zákona. V případech, kdy zákon nebo zadavatel požaduje po vybraném účastníkovi předložení originálních dokladů a tyto existují pouze v listinné podobě, bude nutná jejich konverze do elektronické podoby v souladu s § 22 zákona č. 300/2008 Sb., Zákon o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Po rozhodnutí o výběru dodavatele **zadavatel všem účastníkům zadávacího řízení oznámí výběr dodavatele v souladu s § 50 zákona.**

## **12 PODMÍNKY SOUČINNOSTI PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY**

---

Při uzavření smlouvy postupuje zadavatel dle § 124 zákona.

Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli potřebnou součinnost k uzavření smlouvy, a to tak, aby mohla být smlouva uzavřena bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

Neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy může být důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele z další účasti v zadávacím řízení ve smyslu § 124 zákona.

## **13 DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE**

### **13.1 Písemné dotazy**

---

Veškeré úkony zadavatele vůči dodavatelům nebo úkony dodavatelů vůči zadavateli v tomto zadávacím řízení musí mít písemnou formu a musí být učiněny v elektronické podobě.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta. Obdobný postup se uplatní při doručování prostřednictvím e-mailu (§ 570 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Pokud bude dodavatel požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své **písemné dotazy** prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>), e-mailem: [posta@magistrat.liberec.cz](mailto:posta@magistrat.liberec.cz).

Písemná žádost o vysvětlení musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 zákona, tj. **nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

Odpovědi na dotazy jednotlivých dodavatelů budou zaslány vždy všem známým dodavatelům a zároveň budou zveřejněny na profilu zadavatele.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit případně uveřejnit související dokumenty na profilu zadavatele i bez předchozí žádosti, a to nejméně 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

### **13.2 Prohlídka místa plnění**

---

Organizovaná prohlídka místa plnění neproběhne.



## **14 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE**

---

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku na každou část veřejné zakázky.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení na příslušnou část veřejné zakázky, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci na shodnou část veřejné zakázky. Pokud dodavatel podá na příslušnou část veřejné zakázky více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel pro shodnou část veřejné zakázky prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem z příslušné části zadávacího řízení vyloučen.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky, a to ani v případě zrušení zadávacího řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit, příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele považuje za doručené okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

## **15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

---

Veřejná zakázka je vypsána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky, včetně jejich vysvětlení či případných úprav dle § 98 a 99 zákona, je účastník povinen respektovat v plném rozsahu při zpracování nabídky.

Nesplnění podmínek účasti, resp. zadávacích podmínek či nedoložení jejich splnění, může vést k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Zdůvodněné námitky proti úkonům zadavatele může podat kterýkoliv dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma. Námitky musí stěžovatel doručit zadavateli v souladu s § 242 zákona nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se o domnělém porušení zákona úkonem zadavatele dozví, nejpozději však do uzavření smlouvy. Námitky proti zadávacím podmínkám musí stěžovatel doručit zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek.

Tyto zadávací podmínky byly schváleny usnesením Radou města č. 51/2020 ze dne 21.1.2020.

.....  
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.  
primátor města Liberec