



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově – projektová dokumentace“

A. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro realizaci první etapy stavebních prací projektu „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově“. Jedná se o projekt Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec - Jablonec nad Nisou (dále jen „IPRÚ“) financovaný z prostředků Evropské unie - Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“). Tato dokumentace bude vytvořena v návaznosti na níže uvedené požadavky zadavatele a na podmínky plánované 84. výzvy IROP, cíl 2.1 „Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi“.

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je zastavovací studie, v které je řešeno zejména: základní hmotové řešení, usazení v terénu a dopravní řešení vč. dopravy v klidu.

Předmětem projektové dokumentace bude nová uliční řada podél ulice Na Žižkově. Jedná se o výstavbu 2 nových čtyřpodlažních bytových dvojdomů shodného typu v ulici Na Žižkově podél komunikace na p. p. č. 911/1 (část), 912 (část), 908, 862, 861/1, 861/2 k. ú. Liberec.

Cena sjednaná ve smlouvě

4.850.000 Kč bez DPH (5.868.500 Kč s DPH).

B. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

C. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo
1.	G DESIGN, spol. s r.o.	25466810	Veleslavínova 3108/14, Ústí/Labem
2.	Projecticon s.r.o.	28809459	A.Kopeckého 151, Nový Hrádek
3.	afi architekti s.r.o.	08074631	U Andělky 43, Praha
4.	DigiTry Art Technologies s.r.o.	01930249	V Jámě 699/1, Praha

D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Afi architekti (IČ 08074631) – účastník vyloučen v souladu s § 48 odst. 2 písm. b) v návaznosti na § 122 odst. 7 zákona

E. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	DigiTry Art Technologies s.r.o.
Sídlo	V Jáme 699/1, 110 00 Praha
IČO	01930249

Účastník č. 1, DigiTryArt Technologies s.r.o., podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a jeho nabídka byla v pořádku i z hlediska úplnosti. Celková ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena bodovým systémem dle podle následujících kritérií:

Číslo kritéria	Váha kritéria	Popis kritéria
1.	60 %	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	40 %	Zkušenosti hlavního inženýra projektu zaměřené na výstavbu bytových domů

F. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známy

Bez poddodavatelů

G. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

H. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

I. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

J. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

K. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

L. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

M. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Povaha veřejné zakázky rozdělení nepřipouští. Vlastní předmět zakázky neumožňuje rozdělení na části, neboť takové rozdělení by bylo technicky příliš náročné a potřeba koordinace zhotovitelů jednotlivých částí by mohla ohrožovat řádné plnění veřejné zakázky. Zadavatel nepovažuje rozdělení této veřejné zakázky ani za účelné a ani za hospodárné.

N. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 18. 05. 2020

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec