



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Sociální bydlení města Liberce Bytový dům E - stavební práce“

1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky je **kompletní rekonstrukce bytového domu a přilehlého pozemku v Liberci III – Jeřáb, Orlí 139/5, (stojící na p. p. č. 1616, 4024 v k. ú. Liberec) se stávajícími 6 bytovými jednotkami, kdy rekonstrukcí vznikne 12 bytových jednotek**, v rámci akce „Sociální bydlení města Liberce – stavební práce Bytový dům E“. Jedná se o projekt Integrovaného plánu rozvoje území aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou (dále jen „IPRÚ“) z prostředků Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu – Sociální infrastruktura – Integrované projekty IPRÚ.

Cena sjednaná ve smlouvě

29.950.000 Kč bez DPH (34.442.500 Kč s DPH).

2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	STAMO spol. s r.o.	43222323	Stavební 415/3, Děčín	34 498 090
2.	TERMIL s.r.o.	25490885	M. Švabinského 111/30, Jablonec nad Nisou	33 640 954,44
3.	pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	Ruprechtická 538/24, Liberec	30 227 881,86



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4.	BLÁHA trade s.r.o.	28686390	Valteřice 35, Žandov	30 697 037,58
5.	První podještědská stavební spol. s r.o.	47781874	Hanychovská 832/37, Liberec	29 950 000
6.	STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	25407317	V Aleji 1544/23, Jablonec nad Nisou	34 884 037

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	První podještědská stavební spol. s r. o.
Sídlo	Hanychovská 832/37, Liberec
Právní forma	112 – Společnost s ručením omezeným
IČO	47781874

Účastník č. 5, První podještědská stavební spol. s r. o., se umístil jako první v pořadí v hodnocení (nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena) a jeho nabídka je v pořádku i z hlediska úplnosti.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známy

Poddodavatel č. 1

Název obchodní firmy poddodavatele: oaza-net spol. s r. o.

Sídlo/místo podnikání: Dr. Milady Horákové 117/81, 460 06 Liberec

IČO: 47282711

Stručný popis předmětu plnění: Elektroinstalace silnoproudá i slaboproudá.

Poddodavatel č. 2

Název obchodní firmy poddodavatele: PKS okna a.s.

Sídlo/místo podnikání: Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 65276507

Stručná popis předmětu plnění: Vnější výplně otvorů.

Poddodavatel č. 3

Název obchodní firmy poddodavatele: REMONT s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Kubelíkova 74/16, 460 07 Liberec

IČO: 44565631

Stručná popis předmětu plnění: ZTI, vytápění.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 22. 05. 2020

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec