



# SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2020 00803

## „ZŠ a MŠ Liberec, Barvířská – oprava nakládací rampy“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města  
ve věcech smluvních: panem Ing. Zbyňkem Karbanem., náměstkem primátora  
ve věcech technických: [redacted] oddělení správy objektů  
a zařízení  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** B R E X, spol. s r.o.  
se sídlem: Karlovská 205, 460 10 Liberec 22 - Horní Suchá  
zastoupené: [redacted] jednatelem  
Ing. Jan Müllerem, prokuristou, ředitelem  
ve věcech technických: [redacted] výrobním ředitelem  
[redacted] stavbyvedoucí, autorizovaný technik v oboru  
pozemní stavby – veden v seznamu ČKAIT pod evidenčním  
číslem 0500893, zaměstnanec společnosti  
IČ: 40232549  
DIČ: CZ 40232549  
bankovní spojení: [redacted]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1504

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy jsou stavební práce, které povedou k opravě zásobovací rampy, jejíž nosná konstrukce z trapézových plechů a betonu je již dožilá a opravě únikového schodiště provedeného z prefabrikovaných teracových desek na železobetonovém nosníku, které je také značně degradované. Oboje je součástí budovy mateřské školy.



3) Podrobný popis předmětu plnění je uveden v projektové dokumentaci zpracované [REDAKCE] a v položkovém výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se s uvedenou dokumentací seznámil, což potvrzuje podpisem smlouvy.

4) Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:

- bourací práce;
- montáž ztraceného bednění;
- betonářské práce, zhotovení betonových patek;
- pokládka dlažby;
- pokládka pochozí izolace;
- zámečnické práce;
- odvoz a likvidace odpadu;
- úklid staveniště;

5) Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje:

- zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i ochrany životního prostředí dle platné legislativy;
- vlastní realizaci předmětu smlouvy řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
- zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
- zajistit dopravní značení k případným dopravním omezením po dobu stavebních prací, jeho údržby a přemístování, a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel;
- provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- předat prohlášení o shodě a o vlastnostech na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu smlouvy;
- provést celkový úklid místa plnění a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení plnění;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu.

6) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je odstranění nevyhovujícího stavu zásobovací rampy a únikového schodiště na budově mateřské školy.

7) Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu.

8) Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla je zhotovitel povinen klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.

9) **Místo plnění:** Základní škola a Mateřská škola Barvířská, Liberec, příspěvková organizace, Proboštská 38/6, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec. [REDAKCE]

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do tří (3) dnů** od nabytí účinnosti smlouvy.
- 2) **Dokončení a předání díla: do osmi (8) týdnů** od nabytí účinnosti smlouvy, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem nabytí účinnosti smlouvy vložением do registru smluv (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 5) Lhůta pro dokončení díla může být prodloužena v závislosti na klimatických podmínkách a to na žádost zhotovitele. Prodloužení termínu musí být objednatelem písemně potvrzeno ve stavebním deníku a o změně termínu plnění musí být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- 6) Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla bude prováděna za částečného provozu mateřské školy, kde se pohybují děti a za částečného provozu společnosti, zabezpečující služby veřejného stravování. Zhotovitel se zavazuje veškeré činnosti realizovat podle předem schváleného postupu a harmonogramu projednaného se zástupci mateřské školy a společnosti zajišťující stravovací služby.

### IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy v závislosti na sjednaný termín zahájení plnění písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
- 2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i přípojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel

uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Barvířská, Liberec, příspěvková organizace, Proboštská 38/6, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.

- 4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště. V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), účinnou od 1. 5. 2016, je zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
- 5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništem.
- 6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

- 10) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 11) Výkon technického dozoru stavebníka (TDS) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 12) Zhotovitel bere na vědomí, že plnění díla bude prováděno za provozu mateřské školy a společnosti zajišťující stravování.

#### V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 16. 3. 2020 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku:

#### **„ZŠ a MŠ Liberec, Barvířská – oprava nakládací rampy“**

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH:	527 715,94 Kč
DPH 21%:	110 820,35 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH:</b>	<b>638 536,29 Kč</b>

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen **”celková cena”**) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dobývání elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatel.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

## VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30 -ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD nebo Flash disku, zachycující průběh plnění.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou případů uvedených v bodě 6.
- 6) a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.  
b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.  
c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (dle metodiky URS v aktuální cenové úrovni), případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.  
d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (např. URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

## VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**

- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce**.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce**.
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 8 smlouvy.
- 6) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 7) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil**.
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn**.
- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 15) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

## **VIII. Odpovědnost za škody a pojištění**

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

## **IX. Prodloužení lhůty plnění**

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci
- v případě nepříznivých klimatických podmínek

## **X. Záruky**

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními



požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.

- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

### XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

### XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodloužení zhotovitele s termínem dohodnutým v čl. III. odst. 2. této smlouvy o více jak 5 dnů.

- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

### **XIII. Poddodavatelé**

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 2. této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.  
Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 2) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 4) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 5) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

### **XIV. Doložky**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

#### XV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

#### XV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
2. Seznam poddodavatelů

29 -06- 2020

V Liberci dne:.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Jan Müller  
prokurista, ředitel

Ing. Zbyněk Karban  
náměstek primátora

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 165

Stavba: Oprava zásobovací rampy MŠ Barvířská

KSO:  
Místo: Liberec

CC-CZ:  
Datum: 4. 11. 2019

Zadavatel:  
MML

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**527 715,94**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>527 715,94</b>	<b>110 820,35</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**638 536,29**

Ing. Jan Müller  
ředitel společnosti,  
prokurista

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 165

**Stavba:** Oprava zásobovací rampy MŠ Barviřská

Místo: Liberec

Datum: 4. 11. 2019

Zadavatel: MML

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

		<b>527 715,94</b>	<b>638 536,29</b>
165a	SO 01 Oprava zásobovací rampy	282 314,92	341 601,05
165b	SO 02 Zastřešení zásobovací rampy	0,00	0,00
165c	SO 03 Oprava únikového schodiště	245 401,02	296 935,23

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zásobovací rampy MŠ Barvířská

Objekt:

**165a - SO 01 Oprava zásobovací rampy**

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

MML

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 4. 11. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**282 314,92**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	282 314,92	21,00%	59 286,13
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**341 601,05**

6-0  
2 -

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zásobovací rampy MŠ Barvířská

Objekt:

**165a - SO 01 Oprava zásobovací rampy**

Místo:

Liberec

Zadavatel:

MML

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

4. 11. 2019

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>282 314,92</b>
	<b>142 420,19</b>
1 - Zemní práce	1 813,29
2 - Zakládání	3 358,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 778,74
4 - Vodorovné konstrukce	22 176,05
5 - Komunikace pozemní	4 045,52
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 881,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 386,79
997 - Přesun sutě	32 477,42
998 - Přesun hmot	3 502,88
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>93 417,03</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 132,91
767 - Konstrukce zámečnické	49 438,22
771 - Podlahy z dlaždic	34 459,57
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 386,33
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>2 397,70</b>
<b>O01 - Ostatní</b>	<b>25 600,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>18 480,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	16 800,00

VRN6 - Územní vlivy

1 120,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

560,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava zásobovací rampy MŠ Barviřská

Objekt:

**165a - SO 01 Oprava zásobovací rampy**

Místo:

Liberec

Zadavatel:

MML

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

4. 11. 2019

Projektant:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>282 314,92</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				142 420,19
D	1		Zemní práce				1 813,29
17	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3- základ patka	m3	1,000	707,90	707,90
18	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,000	72,04	72,04
19	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	1,000	181,37	181,37
20	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1,000	13,88	13,88
21	K	167101101	Nakládání výkopku z homin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	1,000	171,70	171,70
22	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	1,700	392,00	666,40
D	2		Zakládání				3 358,08
23	K	272313611	Základové klenby z betonu tř. C 16/20- patky pro schodnice	m3	1,500	2 238,72	3 358,08
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				32 778,74
29	K	311113134	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	7,200	1 177,41	8 477,35
31	K	311361321	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 11 373	t	0,300	26 511,59	7 953,48
39	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22- pozice 1,2	t	0,410	5 697,26	2 335,88
40	M	13010914	ocel profilová U 140 jakost 11 375	t	0,451	31 068,80	14 012,03
D	4		Vodorovné konstrukce				22 176,05
43	K	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,600	2 486,52	3 978,43
38	K	411354219	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 50 mm plech tl 1,0 mm	m2	14,500	633,64	9 187,78
81	K	395367111	Kotvičky nastřelené pistolí	kus	30,000	77,85	2 335,50
41	K	411361321	Výztuž stropů betonářskou ocelí 11 373	t	0,040	26 782,29	1 071,29
42	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,080	25 907,68	2 072,61
44	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců- čílka při betonáži na trapéz plech	m2	4,000	708,78	2 835,12
45	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	4,000	173,83	695,32

D 5

## Komunikace pozemní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	113107041	Odstranění podkladu živičných tl 50 mm při překozech ručně- kolem patek schodiště a kolem nových nadzákladových zdí				4 045,52
26	K	573412113	Jednoduchý nátěr ze silniční emulze v množství 1,60 kg/m2 s posypem	m2	5,000	118,30	591,50
27	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	5,000	45,77	228,85
24	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m2	5,000	335,77	1 678,85
86	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	12,000	51,19	614,28
				m	12,000	77,67	932,04

D 6

## Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
63	K	622215131	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 160 mm plochy do 0,1m2- kotvení zábradlí				3 881,42
36	K	622215133	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 160 mm plochy do 0,5m2- změna tl rampy a zkrácení u schodů	kus	4,000	83,73	334,92
64	K	622385101	Tenkovrstvá minerální omítka malých ploch do 0,1m2 na stěnách-kotvení zábradlí	kus	4,000	381,58	1 526,32
37	K	622385103	Tenkovrstvá minerální omítka malých ploch do 0,5m2 na stěnách	kus	4,000	21,19	84,76
32	K	632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu- pro vyrovnání původních základů pro zdění ztraceného bednění	kus	4,000	84,72	338,88
				m2	3,000	532,18	1 596,54

D 9

## Ostatní konstrukce a práce, bourání

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
77	K	9001R	D+M gumový nárazník pro ochranu hrany rampy např D TYPE 90/10/10 cm				38 386,79
85	K	953951123	Dodání a osazení dřevěných špalíků tvrdé dřevo 100x80x160 mm pro kotvení zábradlí	soub	4,000	795,00	3 180,00
76	K	953961111	Kotvy chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru- lemování pásovinou poz.4 kolem rampy	kus	4,000	41,29	165,16
35	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého- kolize původní a nové patky	kus	30,000	26,36	790,80
14	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3- nosné zdi pod rampou	m3	0,500	2 025,29	1 012,65
1	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m3	2,300	5 166,24	11 882,35
13	K	963051113R	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm včt ocel lemovacích plechů a úhelníku a trapéz plechu ztraceného bednění	m	9,000	153,45	1 381,05
2	K	977312114	Řezání stávajících betonových konstrukcí vyztužených hl do 200 mm- ve styku se zdívmem jídelny	m3	7,100	2 080,09	14 768,64
34	K	985331212	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru-do původních základů	m	1,000	337,68	337,68
82	K	763797101	Montáž spárování tmelem- začištění kolem kotvení zábradlí styk dlažba x pásovina na schůdku atd..	m	4,000	1 040,74	4 162,96
83	M	LZK.AKROTMELS2	tmel akrylátový AKROTMEL S2 310 ml	m	25,000	23,98	599,50
				kus	2,000	53,00	106,00

D 997

## Přesun sutě

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace				32 477,42
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,832	457,89	11 370,32
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km-15 km	t	24,832	143,48	3 562,90
6	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	24,832	6,29	156,19
87	K	997223845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	24,332	691,60	16 828,01
				t	0,500	1 120,00	560,00

D 998

## Přesun hmot

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m				3 502,88
				t	14,539	240,93	3 502,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>				
D 711			<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				
55	K	711193121.SMB	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše tesnicí kasi minerální např. SCHOMBURG AQUAFIN 2K/M včetně pásů podlahy a stěna	m2	14,500	411,18	5 962,11
88	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	50,000	3,42	170,80
D 767			<b>Konstrukce zámečnické</b>				
7	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg- schodiště a boky rampa	m	8,000	243,98	1 951,84
67	K	767161226R	Výroba a montáž zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hmotnosti do 20 kg- zábradlí schodiště a boky rampa- jekl, pásovina	m	9,000	530,00	4 770,00
68	M	14550184	profil ocelový obdélníkový svařovaný jekl madlo, sloupky, výplně pásovina- zábradlí schodiště a rampa	t	0,250	47 700,00	11 925,00
69	K	767210151R	Montáž schodišťových stupňů ocelových rovných nebo vřetenových šroubováním včetně spojovacího materiálu	kus	6,000	117,52	705,12
70	M	55347093	stupeň schodišťový protiskluzný lisovaný žárově zinkovaný velikost 30/3 mm 1200 x 270 mm	kus	6,000	541,77	3 250,62
50	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg- lemování pásovina 150/5- na kotvy do žb desky	kg	90,000	63,60	5 724,00
51	M	13010359	ocel pásová válcovaná za studena 150x50mm	t	0,100	56 291,30	5 629,13
74	K	767995116	Výroba a montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg- schodnice s plotnami a úhelníky pro osazení stupňů pororoštu	kg	110,000	42,40	4 664,00
72	M	13010916	ocel profilová U 140 jakost 11 375	t	0,090	29 404,40	2 646,40
73	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule- plotny	t	0,030	26 685,50	800,57
75	M	13010412	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 40x40x3mm	t	0,010	29 303,70	293,04
52	K	628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí lemovací pásovina 150/5	kg	90,000	32,25	2 902,50
53	K	628613611a	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí- schodiště + zábradlí + zábradlí rampa	kg	110,000	32,76	3 603,60
80	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	400,000	1,43	572,40
D 771			<b>Podlahy z dlaždic</b>				
15	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	7,500	16,54	124,05
56	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	14,500	28,03	406,44
59	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	7,500	76,18	571,35
60	M	LSS.TSPEM010	sokl s požiárčkem TAURUS COLOR, 198 x 90 x 9 mm	kus	40,000	68,04	2 721,60
57	K	771574266	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	14,500	589,59	8 549,06
58	M	LSS.TAA3R061	dlaždice slinutá TAURUS INDUSTRIAL NORDIC , 198 x 198 x 9 mm, protiskluz relief R13, SR 20	m2	15,950	1 030,78	16 440,94
61	K	771591483	Montáž ukončovacího profilu včetně spojek a rohů	kus	11,000	24,88	273,68
62	M	SCS.Q60ACG	Schlüter- BARA RW- včetně spojek a koutů	m	11,000	339,70	3 736,70
79	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	267,000	6,13	1 635,75
D 783			<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				
47	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem- nosné profily poz 1,2	m2	14,000	45,84	641,76
48	K	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,000	95,84	1 341,76
49	K	783327101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,000	79,45	1 112,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	783327101R	Výstražný nátěr žlutočerné pruhy na pásovně 150/5- hrana rampy	m2	1,500	193,67	290,51
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>2 397,70</b>
9	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník- očištění stávajících základů, začištění u fasády	hod	10,000	239,77	2 397,70
<b>D O01 Ostatní</b>							<b>25 600,00</b>
16	K	O01001R	Rezerva na nepředpokládané práce ( zakryté kce )- KAŽDÝ UCHAZEČ OCENÍ NA ČÁSTKU 15 000 Kč	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
84	K	O01002R	Dílešská dokumentace pro výrobu ocelových prvků schodiště a zábradlí	soub	1,000	10 600,00	10 600,00
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>18 480,00</b>
<b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>							<b>16 800,00</b>
10	K	030001000	Zařízení staveniště, výstražné cedulky, ohraničení páskou, mobilní WC	...	1,000	16 800,00	16 800,00
<b>D VRN6 Územní vlivy</b>							<b>1 120,00</b>
11	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	1 120,00	1 120,00
<b>D VRN8 Přesun stavebních kapacit</b>							<b>560,00</b>
12	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	1,000	560,00	560,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zásobovací rampy MŠ Barviřská

Objekt:

**165c - SO 03 Oprava únikového schodiště**

KSO:

Místo: Liberec

Zadavatel:

MML

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

[REDACTED]

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 4. 11. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**245 401,02**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
245 401,02  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
51 534,21  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**296 935,23**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zásobovací rampy MŠ Barviřská

Objekt:

**165c - SO 03 Oprava únikového schodiště**

Místo:

Liberec

Zadavatel:

MML

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

4. 11. 2019

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

	<b>245 401,02</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	<b>37 794,77</b>
1 - Zemní práce	3 223,64
2 - Zakládání	3 358,08
4 - Vodorovné konstrukce	2 340,88
5 - Komunikace pozemní	3 713,11
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 799,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 816,01
997 - Přesun sutě	6 928,92
998 - Přesun hmot	1 614,23
PSV - Práce a dodávky PSV	<b>163 929,70</b>
712 - Povlakové krytiny	20 696,31
767 - Konstrukce zámečnické	143 233,39
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	<b>3 596,55</b>
O01 - Ostatní	21 600,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	<b>18 480,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	16 800,00
VRN6 - Územní vlivy	1 120,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	560,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava zásobovací rampy MŠ Barvířská

Objekt:

**165c - SO 03 Oprava únikového schodiště**

Místo:

Liberec

Zadavatel:

MML

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum: 4. 11. 2019

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**245 401,02**

D HSV Práce a dodávky HSV

**37 794,77**

D 1 Zemní práce

20	K	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudrzných horninách tř. 3- základ patka	m3	1,500	707,90	1 061,85
21	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,500	72,04	108,06
67	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudrzných horninách tř. 3- pro nový asfalt a podklad vrstvy	m3	0,600	806,83	484,10
23	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	1,500	181,37	272,06
24	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1,500	13,88	20,82
25	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	1,500	171,70	257,55
26	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	2,600	392,00	1 019,20

D 2 Zakládání

22	K	272313611	Základové klenby z betonu tř. C 16/20-nová patka společná pro dvě schodnice	m3	1,500	2 238,72	3 358,08
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

D 4 Vodorovné konstrukce

9	K	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm- pro bourání stáv nosníku	m2	4,000	528,31	2 113,24
10	K	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	4,000	56,91	227,64

D 5 Komunikace pozemní

68	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	3,000	141,86	425,58
69	K	564831111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	3,000	106,03	318,09
66	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 50 mm	m	6,000	51,19	307,14
73	K	919732211	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm s prořezáním	m	6,000	77,67	466,02
65	K	113107041	Odstranění podkladu živičných tl 50 mm při překopech ručně	m2	1,000	118,30	118,30
63	K	573412113	Jednoduchý nátěr ze silniční emulze v množství 1,60 kg/m2 s posypem	m2	3,000	45,77	137,31
62	K	576156311	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 60 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu- přes původní a novou patku až pod schodnice	m2	3,000	311,12	933,36

			Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	577143111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	3,000	335,77	1 007,31
<b>D 6</b>			<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				
55	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou- beton terasy před provedením izolace				4 799,90
56	K	777121101	Vyrovnaní podkladu podlah stěrkou plochy do 0,25 m2 tl do 3 mm- plocha betonu před kladením izolace- odhad	m2	23,000	42,35	974,05
<b>D 9</b>			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				
71	K	9001R	Vyříznutí KZS, vložení dřevěného špalíčku cca 10/10/15 cm, začištění detailu pro kotvení zábradlí na podestě do zdiva kuchyně				11 816,01
16	K	949121112	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,9 m- pro osazení nového nosníku a bourání původního	soub	1,000	479,54	479,54
17	K	949121212	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 1,9 m za první a ZKD den použití	sada	4,000	167,88	671,52
18	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v do 1,9 m	sada	20,000	20,43	408,60
34	K	953961214	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 150 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru- schodnice do stáv podesty a nových základů	sada	4,000	112,86	451,44
35	M	54879219	Šroub kotevní žárový Pz chemické patrony M16x125/38	kus	8,000	107,64	861,12
61	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého- snížení původního základu pro překrytí asfaltem	kus	8,000	130,87	1 046,96
7	K	962052314	Bourání pilířů ze ŽB- schodnice	m3	0,100	2 025,29	202,53
6	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m3	1,100	2 726,04	2 998,64
8	K	977312114	Řezání stávajících betonových konstrukcí vyztužených hl do 200 mm- styk nosník x podesta a nosník x základ	m	28,400	153,45	4 357,98
<b>D 997</b>			<b>Přesun sutě</b>				
12	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace				6 928,92
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,300	457,89	2 426,82
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km-15 km	t	5,300	143,48	760,44
15	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	5,300	6,29	33,34
74	K	997223845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	5,200	691,60	3 596,32
<b>D 998</b>			<b>Přesun hmot</b>				
57	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,100	1 120,00	112,00
<b>D PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				
<b>D 712</b>			<b>Povlakové krytiny</b>				
51	K	712363356	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 200 mm, sokl u zdi, sokl u lemování sloupu a schodnice	m	24,000	196,58	4 717,92
50	K	712363401	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu vnitřní pole, budova v do 18m	m2	23,000	83,66	1 924,18
47	M	FDT.1283160	folie z měkčeného PVC pro hydroizolaci střech pochozí např PROTAN. 1,8mm š.2,05m šedá (30,75m2)	m2	26,450	425,60	11 257,12
48	K	712363003	Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením	m	15,000	9,38	140,70
49	K	712363015	Provedení povlakové krytiny střech do 10° navařením fólie na oplechování v plné ploše - sokl a okapnice	m2	2,000	96,97	193,94
52	K	712998005R	Opracování detail- olemování sloupu ocel kce a schodnic	kus	3,000	390,32	1 170,96
53	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	23,000	26,97	620,31



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
54	M	MTM.69366044	textilie GEOFILTEX 73 Z 73/35 350 g/m2 do š 8,8 m				
59	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	m2	26,450	23,38	618,40
				t	0,099	533,14	52,78
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>143 233,39</b>
43	K	767161211R	Výroba a montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdi do hmotnosti 20 kg- kolem podesty- jekl, pásovina, kotveno do zdíva a ocelových sloupů schodiště do dalšího podlaží	m	12,600	318,00	4 006,80
42	K	767161226R	Výroba a montáž zábradlí rovného z profilové oceli do ocelové konstrukce hmotnosti do 20 kg- zábradlí schodiště- jekl, pásovina, kotveno pod stupně do boku schodnice	m	9,800	530,00	5 194,00
44	M	14550184	profil ocelový obdélníkový svařovaný jekl madlo, sloupky, výplně pásovina- zábradlí schodiště i podesta	t	0,700	47 700,00	33 390,00
4	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg- schodiště	m	10,800	243,98	2 634,98
5	K	767161813a	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg- podesta včt odříznutí kotevních pásovin v podlaze	m	12,600	212,43	2 676,62
37	K	767210151R	Montáž schodišťových stupňů ocelových rovných nebo vřetenových šroubováním včt spojovacího materiálu	kus	28,000	117,52	3 290,56
38	M	55347093	stupeň schodišťový protiskluzný lisovaný žárově zinkovaný velikost 30/3 mm 900 x 270 mm	kus	28,000	541,77	15 169,56
31	K	767995111	Výroba a montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg- stupně pod porořoty pásovina 130/4, vařeno na schodnice	kg	60,000	122,30	7 338,00
32	M	13511112	ocel široká jakost S235JR 130x4mm	t	0,070	30 814,20	2 156,99
28	K	767995117R	Výroba a montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg- 2x schodnice svařenec vždy 2x U 160+ plotny	kg	380,000	42,40	16 112,00
29	M	13010916	ocel profilová U 160 jakost 11 375	t	0,396	29 404,40	11 644,14
30	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 10mm tabule- plotny	t	0,030	26 685,50	800,57
36	K	628613611	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí- schodnice + plotny +pásoviny pod stupně	kg	440,000	32,25	14 190,00
45	K	628613611a	Žárové zinkování ponorem dílů ocelových konstrukcí- zábradlí schodiště a podesta	kg	700,000	32,76	22 932,00
72	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 186,000	1,43	1 697,17
<b>D HZS Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>3 596,55</b>
11	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník- očištění stávajícího základu, začistění podesty pro kotvení ocel nosníku, začistění po odříznutí kotev zábradlí na podestě 10 ks	hod	15,000	239,77	3 596,55
<b>D O01 Ostatní</b>							<b>21 600,00</b>
19	K	O01001R	Rezerva na nepředpokládané práce ( zakryté kce )- KAŽDÝ UCHAZEČ OCENÍ NA ČÁSTKU 11 000 Kč	soub	1,000	11 000,00	11 000,00
39	K	O01002R	Dílečná dokumentace pro výrobu ocelových prvků schodiště a zábradlí	soub	1,000	10 600,00	10 600,00
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>18 480,00</b>
<b>D VRN3 Zařízení staveniště</b>							<b>16 800,00</b>
3	K	030001000	Zařízení staveniště, výstražné cedulky, ohraničení páskou, mobilní WC	...	1,000	16 800,00	16 800,00
<b>D VRN6 Územní vlivy</b>							<b>1 120,00</b>
1	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	1 120,00	1 120,00
<b>D VRN8 Přesun stavebních kapacit</b>							<b>560,00</b>
2	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	1,000	560,00	560,00

## Seznam poddodavatelů

v rámci zakázky malého rozsahu:

### „ZŠ a MŠ Liberec, Barvířská – oprava nakládací rampy“

<b>Obchodní jméno poddodavatele:</b>	
IČ (u FO rovněž RČ )	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

<b>Obchodní jméno poddodavatele:</b>	
IČ (u FO rovněž RČ )	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

<b>Obchodní jméno poddodavatele:</b>	
IČ (u FO rovněž RČ )	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	

V době podání nabídky, není znám žádný konkrétní poddodavatel. V případě potřeb bude oznámeno a doplněno, v souladu s ZD.

V Liberci dne 16.03.2020

Ing. Jan Müller  
ředitel společnosti,  
prokurista

