Boris Weinfurter
autorizovaný stavitel
rozpočtování staveb, stavební dozor, konzultace

Technická zpráva a vyčíslení nákladů na akci:

„Oprava oplocení MŠ Klíček, Žitná 832/19, Liberec “

říjen 2020 Vypracoval: Boris Weinfurter

Dalešice 90
468 02
.....
IČO : 128 07 907
tel : 602 106 498
e-mail : boris.weinfurter@seznam.cz

Zadavatel:

Magistrát Města Liberec, odbor majetkové správy, oddělení správy objektů a zařízení, pan Vladimír Vavřena.

Výchozí podklady

Informace od zadavatele, místní prohlídka a informace od uživatele objektu, fotodokumentace a zaměření.

Popis současného stavu:

Stávající oplocení tvoří ocelové sloupky, z části umístěné na podezdívce, výplně jsou rámové ocelové s výpletem z pletiva, na sloupky uchycené pomocí ocelových pásovin. Obdobným stylem jsou provedeny vstupní branky a brána. Nátěry oplocení jsou degradované, úchyty plotových výplní místy chybí, oplocení neplní svoji funkci a je třeba ho opravit. Z rozhodnutí zadavatele budou práce rozděleny do tří etap.

Rozsah navrhovaných prací a technické řešení:

I. Etapa

Práce budou zahájeny demontáží plotových rámových výplní odřezáním od plotových sloupků. Řez začistit a zabrousit tak, aby nedošlo k poškození sloupků-sloupky budou ponechány původní. Vysadit křídla vstupních branek a vjezdové brány, nepoškodit jejich sloupky ani panty které se ponechávají původní. Plotové sloupky očistit, odrezit a nově natřít, v dolní části osadit držáky pro podhrabové desky. Rozteč sloupků je cca 205-210 cm, podhrabové se desky budou muset řezat na míru až po přesném zaměření jednotlivých polí. Jako nové plotové pole budou osazeny svařované dílce z 2D pletiva svařované ze tří drátů tl 5 a 6 mm, velikost ok 50-200 mm, výška pole cca 1230 mm-dle výrobce, šířka 2000 mm. Na plotové sloupky bude uchyceno dle systémových úchytů výrobce, systém včetně polí např.: Ploty Pilecký, Pletiva Dobrý atd. Jeden kus plotového pole šířky cca 2,5 m je na výrazně klesajícím terénu a bude muset být vyroben jako atypický dle úhlu svahu (dráty svisle a rovnoběžně se svahem), obdobně podhrabová deska.

Vstupní branky a vjezdová brána budou osazeny nové, ze stejného programu a se stejným provedením jako plotová pole. Uvažuje se s osazením na původní panty. U vstupních branek je potřeba překotvit protikus zámku, který je osazen do KZS fasády a je vyviklaný, u vjezdové brány se na obě křídla přidělá posuvná zástrčka z tyčoviny, která bude sloužit jako fixace v pozici otevřeno. Pro fixaci v pozici zavřeno bude pod stykem polí brány vybetonována patka s osazením trubičky jako protikusu zástrčky z tyčoviny. Povrchová úprava plotových polí, vstupních branek a brány bude práškovým lakováním, u ponechaných sloupků dvojnásobným nátěrem, obojí v zelené barvě

II. Etapa

Práce budou zahájeny demontáží plotových rámových výplní odřezáním od plotových sloupků.

Řez začistit a zabrousit tak, aby nedošlo k poškození sloupků-sloupky budou ponechány původní. V místě, kde je podezdívka odstranit pruh pletiva mezi podezdívkou a plotovou výplní, která slouží jako zábrana proti prolézání psa ze sousedního pozemku na pozemek školky. Tuto zábranu po dokončení opravy plotu osadit zpět. Plotové sloupky očistit, odrezit a nově natřít, v místě kde není podezdívka v dolní části osadit držáky pro podhrabové desky. Rozteč sloupků je cca 205-210 cm, podhrabové se desky budou muset řezat na míru až po přesném zaměření jednotlivých polí. Jako nové plotové pole budou osazeny svařované dílce z 2D pletiva svařované ze tří drátů tl 5 a 6 mm, velikost ok 50-200 mm, výška pole cca 1230 mm-dle výrobce, šířka 2000 mm. Na plotové sloupky bude uchyceno dle systémových úchytů výrobce, systém včetně polí např.: Ploty Pilecký, Pletiva Dobrý atd. Dva sloupky v části plotu bez podezdívky, které se viklají, budou vyměněny za nové. Povrchová úprava plotových polí bude práškovým lakováním, u ponechaných sloupků dvojnásobným nátěrem, obojí v zelené barvě.

III.Etapa

Práce budou zahájeny demontáží plotových rámových výplní odřezáním od plotových sloupků. Řez začistit a zabrousit tak aby nedošlo k poškození sloupků-sloupky budou ponechány původní. Plotové sloupky očistit, odrezit a nově natřít, v dolní části osadit držáky pro podhrabové desky. Rozteč sloupků je cca 205-210 cm, podhrabové se desky budou muset řezat na míru až po přesném zaměření jednotlivých polí. Jako nové plotové pole budou osazeny svařované dílce z 2D pletiva svařované ze tří drátů tl 5 a 6 mm, velikost ok 50-200 mm, výška pole cca 1230 mm-dle výrobce, šířka 2000 mm. Na plotové sloupky bude uchyceno dle systémových úchytů výrobce, systém včetně polí např.: Ploty Pilecký, Pletiva Dobrý atd. Dva sloupky, které se viklají, budou vyměněny za nové. Povrchová úprava plotových polí bude práškovým lakováním, u ponechaných sloupků dvojnásobným nátěrem, obojí v zelené barvě

Všeobecně:

Veškerý stavební odpad bude odvezen a uložen na řízené skládce, s odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb.ve znění pozdějších předpisů a novelizací. Uskladnění materiálu a zařízení staveniště je možné v areálu školky, kontejner na stavební odpad možno umístit v těsné blízkosti školky. Práce budou provedeny v kvalitě dle platných ČSN, během provádění dodržovat platná ustanovení BOZP a nepoškodit přilehlé omítky budov, komunikace, trávník atd.

Závěr:

Dodavatel prací bude určen ve výběrovém řízení, doba provedení lze předpokládat cca 3 týdny na jednu etapu, pokud bude realizováno zvlášť. V případě realizace všech tří etap najednou cca 6-7 týdnů.

v Liberci: Boris Weinfurter
19. 10. 2020

Dalešice 90 ..... tel : 602 106 498
468 02 IČO : 128 07 907 e-mail : boris.weinfurter@seznam.cz

příloha:

- výkres situace-rozdělení na etapy
- výkres pohled a vzorový řez

Část stávajícího oplocení