



**DODATEK Č. 4**  
**ke Smlouvě o dílo číslo: DS202000399**  
**Evidenční číslo dodatku č. 4: DS202001241**  
**Agendové číslo dodatku č.4: DS202000399/4**

na provedení stavebních prací

**„Navýšení kapacit MŠ Pastelka“ s registračním číslem projektu  
CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0009898**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

**1. Účastníci smlouvy**

1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
PSČ, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
Telefon: 485 243 111  
Fax: 485 243 113  
bank. spojení: ČS, a.s., č. ú.: 4096142/0800  
ve věcech plnění a převzetí díla: Ing. Michaelou Maturovou, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: "WORLD INVEST" v.o.s.  
PSČ, sídlo: Obecní 23, Otvice 431 11  
zastoupený: Václavem Kordulíkem, společníkem  
IČO: 14868938  
DIČ: CZ14868938  
bank. spojení: ██████████  
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Václav Kordulík  
ve věcech technických oprávněn k jednání: Stanislav Hyksa  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXXIII, vložka 251

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)



## **2. Předmět Dodatku č. 4**

- 2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo číslo objednatele DS202000399 ze dne 11.3.2020 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.4.2020, Dodatku č.2 ze dne 21.7.2020 a Dodatku č.3 ze dne 28.8.2020 (dále jen „Smlouva“).
- 2.2 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením Čl. 5 odst. 5.6 Smlouvy o dílo dohodly na změně předmětu plnění o dodatečné stavební práce i méněpráce, které jsou specifikovány ve Změnovém listě č. 4, který tvoří jako příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 4 jeho nedílnou součást.
- 2.3 Změnový list č. 4 bod 1-8 s odkazem na § 222 odst. 4), písm. b, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a je nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.
- 2.4 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 4 bod 9 s odkazem na § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvidat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

## **3. Cena díla a platební podmínky**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly v důsledku změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v Čl. 5 odst. 5.2 Smlouvy:

Celkový objem víceprací bez DPH:	322.925,15Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	121.767,00Kč
Rozdíl prací změny celkem bez DPH:	201.158,15Kč
Původní celková cena díla bez DPH:	<b>43.514.661,32 Kč</b>
Původní celková cena díla včetně DPH:	<b>52.652.740,20 Kč</b>
<b>Nová celková cena díla bez DPH:</b>	<b>43.715.819,47 Kč</b>
<b>Nová celková cena díla včetně DPH:</b>	<b>52.896.141,56 Kč</b>

## **4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla, místo plnění**

- 4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s ustanovením Čl. 4 odst. 4.7 Smlouvy o dílo dohodli na prodloužení doby plnění předmětu díla z důvodu zpoždění stavebních prací společností ČEZ Distribuce a.s. a tím zdržení navazujících stavebních prací. Změna je specifikována ve Změnovém listě č. 4 a tvoří jako příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 4 jeho nedílnou součást.
- 4.2 Smluvní strany se dohodly na prodloužení lhůty výstavby sjednané v Čl. 4 odst. 4.4 Smlouvy o 80 kalendářních dnů. Celková lhůta výstavby činí max. **394 kalendářních dnů**.
- 4.3 V souladu se zněním Čl. 4 odst. 4.5 Smlouvy se příloha č. 2 Smlouvy – Časový a finanční harmonogram postupu prací nahrazuje celým novým zněním, které tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 4 a stává se tak jeho nedílnou součástí.



## 5. Všeobecná ustanovení

- 5.1. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 5.2. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3. Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 4 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 5.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 5.6. Dodatek č. 4 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.7. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 5.8. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 4 nedotčená zůstávají beze změny v platnosti v původním znění.
- 5.9. Tento Dodatek č. 4 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č.1131/2020 ze dne 1.12.2020.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 4

Příloha č.2 - Časový a finanční harmonogram postupu prací

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne

V Otvicích dne

.....

Ing. Jaroslav Zámečník CSc., primátor

.....

Václav Kordulík, jednatel

**Projekt:** „Navýšení kapacit MŠ Pastelka“ s registračním číslem: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0009898

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Projektant:** FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, Liberec V – Kristiánov 460 05

**Zhotovitel:** "WORLD INVEST" v.o.s., Obecní 23, Otvice 431 11

**Technický dozor stavebníka:** D.stavby, s.r.o., Třetí 13, Sychrov 463 44

**Smlouva objednatele č.:** DS202000399

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 4
<b>ZMĚNU NAVRHL:</b> "WORLD INVEST" v.o.s., Obecní 23, Otvice 431 11 <b>DATUM:</b> 12.11.2020	
<b>ADRESÁT:</b> STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
<b>PŘEDMĚT ZMĚN:</b>  <ol style="list-style-type: none"><li>1) SO 51 – přemístění sloupu</li><li>2) SO 02 – změna oken</li><li>3) Pořízení hydroizolační vany pod VZT</li><li>4) Změna dveří v 1. PP a 3. NP</li><li>5) Zřízení WC v 1. PP</li><li>6) Výměna boileru a topení</li><li>7) Zřízení kuchyňské linky ve 3. NP a dodávky rolety do výdejního okénka</li><li>8) Náhradní výsadba</li><li>9) Prodloužení termínu stavby</li></ol>	
<b>REFERENČNÍ DOKUMENTACE:</b> prováděcí dokumentace investora	
<b>DŮVOD KE ZMĚNĚ:</b>  <ol style="list-style-type: none"><li>1) SO 51 – přemístění sloupu Provozovatel mateřské školy navrhl přemístění sloupu s vedením CETIN, jenž byl dle návrhu v PD umístěn do prostoru parkoviště. Přemístěním sloupu o cca 2,5 m do prostoru trávníku dojde k bezpečnějšímu parkování před budovou školy. Zároveň dojde k úspoře za osazení 10m betonových obrubníků, která je rovna nákladům za přemístění sloupu. Změna je bez dopadu na cenu. <i>Méněpráce:                    -2.450,00 Kč bez DPH</i> <i>Vícepráce:                    2.450,00 Kč bez DPH</i> <i>Celkem:                        0,00 Kč bez DPH</i></li> <li>2) SO 02 – okna Rozpor v projektové dokumentaci. Uvedená kulatá okna ve štítech přístavby se sklopným nadsvětlíkem není možné vyrobit dle projektové dokumentace, a proto dojde k dodávce oken s pevným zasklením ve stejném rozměru. Jedná se o méněpráce.</li></ol>	



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Projekt:** „Navýšení kapacit MŠ Pastelka“ s registračním číslem: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0009898

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Projektant:** FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, Liberec V – Kristiánov 460 05

**Zhotovitel:** "WORLD INVEST" v.o.s., Obecní 23, Otvice 431 11

**Technický dozor stavebníka:** D.stavby, s.r.o., Třetí 13, Sychrov 463 44

**Smlouva objednatele č.:** DS202000399

*Méněpráce:* -48.720,00 Kč bez DPH

*Vícepráce:* 44.160,00 Kč bez DPH

*Celkem:* -4.560,00 Kč bez DPH

### 3) Pořízení hydroizolační vany pod VZT

Objednatel požaduje nad rámec projektové dokumentace doplnění hydroizolace pod VZT jednotky s ohledem na zkušenosti z jiných projektů (zajištění ochrany budovy před vyplavením). Jedná se o vícepráce.

*Vícepráce:* 9.560,00 Kč bez DPH

### 4) Změna dveří v 1. PP a 3. NP

Z důvodu zajištění lepšího provětrávání suterénních prostor, kde se nachází technické zázemí školy, nedojde k provedení instalace plechových dveří v 1.PP (budou zde pouze výklenky).

Ve 3. NP budou dveře doplněny prosklením pro zvýšení denního osvětlení místností. Úpravou vnitřních dispozic ve 3. NP dochází k odpočtu přebytečných dveří. Jedná o méněpráce.

*Méněpráce:* -66.846,00 Kč bez DPH

*Vícepráce:* 23.140,00 Kč bez DPH

*Celkem:* -43.706,00 Kč bez DPH

### 5) Zřízení WC v 1. PP

Na žádost provozovatele bude v suterénním prostoru zřízeno jedno WC, sloužící pro děti pohybující se na zahradě školy. Jedná se o vícepráce.

*Vícepráce:* 78.227,95 Kč bez DPH

### 6) Výměna boileru a topení

Z důvodu velmi špatného technického stavu elektrického ohřívače vody (protéká) a otopných těles. Je navržena instalace nového elektrického ohřívače vody a výměna dožilých otopných těles ve stávající vile. Jedná se o vícepráce

*Vícepráce:* 143.247,20 Kč bez DPH

### 7) Zřízení kuchyňské linky ve 3. NP a dodávky rolety do výdejního okénka

Na základě úpravy vnitřních dispozic ve 3.NP je možnost zřídit menší kuchyňskou linku pouze pro personál, která se nyní chybí. Z provozních a hygienických důvodů požaduje osazení rolety do výdejního okénka, oddělující kuchyň od jídelny v 1. NP. Jedná se o vícepráce.

*Vícepráce (pořízení kuchyňské linky):* 8.990,00 Kč bez DPH

*Vícepráce (pořízení rolety):* 5.670,00 Kč bez DPH



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Projekt:** „Navýšení kapacit MŠ Pastelka“ s registračním číslem: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0009898

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Projektant:** FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, Liberec V – Kristiánov 460 05

**Zhotovitel:** "WORLD INVEST" v.o.s., Obecní 23, Otvice 431 11

**Technický dozor stavebníka:** D.stavby, s.r.o., Třetí 13, Sychrov 463 44

**Smlouva objednatele č.:** DS202000399

### 8) Náhradní výsadba

Na základě požadavku provozovatele bude provedena změna v náhradní výsadbě, provozovatel upřesnil počet a druh stromů. Byly zvoleny vhodnější druhy pro mateřskou školu. Jedná se o vícepráce.

*Méněpráce: -7.11,00 Kč bez DPH*

*Vícepráce: 4.440,00 Kč bez DPH*

*Celkem: 3.729,00 Kč bez DPH*

### 9) Prodloužení termínu stavby

ČEZ Distribuce a.s. zastoupená Miroslavem Stehlíkem informoval v červenci 2020 statutární město Liberec, že provede přeložku a přípojku NN do MŠ v rámci stavby v měsíci srpnu 2020. Dle poslední informace dojde ze strany ČEZ k provedení připojení el. energie k 15.12.2020, což je oproti původnímu termínu cca 100 kalendářních dnů později. Toto zpoždění má značný vliv na konečný termín dokončení díla, jelikož jsou pozastaveny venkovní práce na parkovišti, zpevněných plochách a vnějších omítkách na přívodu elektrického vedení do objektu.

Na základě nadcházejícího zimního období, tj. nevhodnosti provádění venkovních omítek v zimním období z technologických důvodů, byl předložen zhotovitelem nový harmonogram stavby. Po projednání bylo navrženo prodloužení termínu o 80 kalendářních dnů (dokončení v dubnu 2020).

Vnitřní prostory budou provedeny dle stávajícího harmonogramu, což umožní provést dodávku a instalaci vnitřního vybavení a vybavení kuchyně v plánovaném termínu března-dubna 2021.

### REKAPITULACE:

Méněpráce: 118.727,00 Kč bez DPH

Vícepráce: 319.885,15 Kč bez DPH

Cenový rozdíl je + 201.158,15 Kč bez DPH

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

**VLIV NA CENU:** 201.158,15 Kč bez DPH  
(243.401,36 Kč včetně DPH)

### ČASOVÉ VLIVY:

Zmíněné dodatečné práce budou mít vliv na časovou náročnost.

**Prodloužení termínu o 80 kalendářních dnů.**



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



**Projekt:** „Navýšení kapacit MŠ Pastelka“ s registračním číslem: CZ.06.2.67/0.0/0.0/18\_110/0009898

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

**Projektant:** FS Vision, s.r.o., Boženy Němcové 54/9, Liberec V – Kristiánov 460 05

**Zhotovitel:** "WORLD INVEST" v.o.s., Obecní 23, Otvice 431 11

**Technický dozor stavebníka:** D.stavby, s.r.o., Třetí 13, Sychrov 463 44

**Smlouva objednatele č.:** DS202000399

### **VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

**Dne:**

**Podpis:** .....

**Jméno:** Václav Kordulík ("WORLD INVEST" v.o.s.)

### **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele.

**Dne:** .....

**Podpis:** .....

**Jméno:** Pavel Smarž (statutární město Liberec)

### **VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Soupis víceprací, méněprací, množství, cena a termín prodloužení byl po mé kontrole mnou odsouhlasen.

**Dne:** .....

**Podpis:** .....

**Jméno:** Vladimír Drnec (D.stavby, s.r.o.)

### **VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:**

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**Dne:** .....

**Podpis:** .....

**Jméno:** Ing. arch. Jindřich Kejík (FS Vision, s.r.o.)



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT  
Stavba: vícepráce č.4(3)

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>201,158.15</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	<b>201,158.15</b>	<b>42,243.21</b>
snížená	15.00%	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>243,401.36</b>
-------------------	----------	------------	-------------------



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: vícepráce č.4(3)

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>201,158.15</b>	<b>243,401.36</b>
001	Objekt SO01 - objekt školy vila	78,227.95	94,655.82
SO51	SLOUP	0.00	0.00
Objekt SO02	Okna	-4,560.00	-5,517.60
Objekt SO02 (1)	vana pod VZT	9,560.00	11,567.60
ObjektSO01	vybavení	157,907.20	191,067.71
Objekt5	Objekt SO01- dveře 3NP	-43,706.00	-52,884.26
Objekt6	Náhradní výsadba	3,729.00	4,512.09

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

vícepráce č.4(3)

Objekt:

**001 - Objekt SO01 - objekt školy vila**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**78,227.95**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	78,227.95	21.00%	16,427.87
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**94,655.82**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

vícepráce č.4(3)

Objekt:

**001 - Objekt SO01 - objekt školy vila**

Místo:

Datum:

26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**78,227.95**

2 - Svítidla vč. zdrojů dle TZ a knihy svítidel	1,460.00
4 - Kabely, kabelové trasy	695.00
HSV - Práce a dodávky HSV	39,151.99
3 - Koncové prvky	3,418.15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	29,919.84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4,734.00
997 - Přesun sutě	1,080.00
PSV - Práce a dodávky PSV	36,920.96
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1,693.76
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1,372.20
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1,743.60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	10,900.00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	3,040.80
734 - Ústřední vytápění - armatury	593.00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2,970.00
766 - Konstrukce truhlářské	6,390.00
771 - Podlahy z dlaždic	1,600.00
781 - Dokončovací práce - obklady	6,617.60

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

vícepráce č.4(3)

Objekt:

001 - Objekt SO01 - objekt školy vila

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

78,227.95

D	2		Svítilna vč. zdrojů dle TZ a knihy svítidel				1,460.00
25	K	C2	Nástěnné svítidlo, Opálový kryt, Krytí min IP20, 18W/3000K, integrované čidlo pohybu	ks	1.000	1,460.00	1,460.00
D	4		Kabely, kabelové trasy				695.00
27	K	410	CYKY 3x1,5	m	27.800	25.00	695.00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				39,151.99
D	3		Koncové prvky				3,418.15
26	K	301	Vypínač č.1 pod omítku modulární kompl., barva bílá/šedá	ks	1.000	237.00	237.00
1	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	4.270	745.00	3,181.15
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29,919.84
2	K	612131102	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený síťovité ručně	m2	132.800	48.30	6,414.24
3	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	132.800	177.00	23,505.60
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				4,734.00
5	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	0.330	3,300.00	1,089.00
4	K	967031734	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 300 mm	m2	10.125	360.00	3,645.00
D	997		Přesun sutě				1,080.00
6	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	0.900	1,200.00	1,080.00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				36,920.96
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1,693.76
7	K	711112131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena tmelem tloušťky 2 mm	m2	7.800	67.20	524.16
8	M	58581210	stěrka hydroizolační pružná dvousložková	kg	3.400	344.00	1,169.60
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				1,372.20
9	K	721174025	Potrubí z plastových trub polypropylenové odpadní (svislé) DN 100	m	1.900	518.00	984.20
11	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1.000	45.00	45.00
10	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1.000	55.00	55.00
12	K	721226R03	Větrací mřížka 150x150 mm	kus	1.000	288.00	288.00
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				1,743.60
13	K	722173202	Potrubí z plastových trubek ze síťovaného polyethylenu 3vrstvé PE-X/AL/PE-X Ø 20/2,8	m	14.600	42.00	613.20
14	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	14.600	44.00	642.40
15	K	722232043	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závít G 1/2	kus	1.000	488.00	488.00
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				10,900.00
16	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný, sedátko	kus	1.000	4,650.00	4,650.00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	725211681	Umyvadla keramická bez výtokových armatur zdravotní se zápachovou uzávěrkou připevněná na stěnu šrouby bílá 640 mm	kus	1.000	1,490.00	1,490.00
18	K	725531101	Elektrické ohříváče zásobníkové beztlakové přepadové objem nádrže (příkon) 5 l (2,0 kW)	kus	1.000	2,890.00	2,890.00
19	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1.000	1,870.00	1,870.00
D 733			<b>Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>				<b>3,040.80</b>
20	K	733223205	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných tvrdým pájením Ø 28/1,5	m	4.200	724.00	3,040.80
D 734			<b>Ústřední vytápění - armatury</b>				<b>593.00</b>
21	K	734220100	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 1/2	kus	1.000	248.00	248.00
22	K	734291244	Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130°C přímé s vnitřními závity G 1	kus	1.000	345.00	345.00
D 735			<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>2,970.00</b>
24	K	735152580	Otopná tělesa panelová VK dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 2351 W	kus	1.000	1,870.00	1,870.00
23	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky do 1140 mm	kus	1.000	1,100.00	1,100.00
D 766			<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>6,390.00</b>
28	K	76666-097	Dodávka + montáž dveřního křídla včetně kování, doplňků, mřížek, požární odolnosti atd. dle příslušné specifikace pro ozn.D24	kus	1.000	6,390.00	6,390.00
D 771			<b>Podlahy z dlaždic</b>				<b>1,600.00</b>
29	K	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	2.000	305.00	610.00
30	M	59761406	<i>dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné přes 19 do 25 ks/m2</i>	m2	2.200	450.00	990.00
D 781			<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>6,617.60</b>
31	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	8.800	334.00	2,939.20
32	M	59761039	<i>obkladačky keramické koupelňové (bílé i barevné) přes 22 do 25 ks/m2 - dle specifikace v PD</i>	m2	9.680	380.00	3,678.40

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
vícepráce č.4(3)

Objekt:  
**SO51 - SLOUP**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>0.00</b>
---------------------	--	--	--	-------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
snížená	0.00	15.00%	0.00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>0.00</b>
-------------------	--------------	-------------

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: vícepráce č.4(3)

Objekt: **SO51 - SLOUP**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací 0.00**

9 - Ostatní konstrukce a práce 0.00

---



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: vícepráce č.4(3)

Objekt: **SO51 - SLOUP**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**0.00**

D 9

### Ostatní konstrukce a práce

**0.00**

36	K	917223	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 100MM, zesílené do betonu s boční opěrkou nahrazující ZO, 5% navíc	M	-10.000	245.00	-2,450.00
2	K	0273031	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ, statické zajištění a PŘEMÍSTĚNÍ SLOUPU	Kus	1.000	2,450.00	2,450.00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
vícepráce č.4(3)

Objekt:  
**Objekt SO02 - Okna**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**-4,560.00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-4,560.00	21.00%	-957.60
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-5,517.60**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: vícepráce č.4(3)

Objekt: **Objekt SO02 - Okna**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací -4,560.00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: vícepráce č.4(3)

Objekt: **Objekt SO02 - Okna**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-4,560.00**

2	K	7666-15	Dodávka + montáž plastového okna kruhového	ks	2.000	22,080.00	44,160.00
1	K	7666-09	Dodávka + montáž plastového okna kruhového - komplet dle ozn. 230,232	ks	-2.000	24,360.00	-48,720.00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

vícepráce č.4(3)

Objekt:

**Objekt SO02 (1) - vana pod VZT**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**9,560.00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9,560.00	21.00%	2,007.60
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**11,567.60**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
vícepráce č.4(3)

Objekt:  
**Objekt SO02 (1) - vana pod VZT**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací 9,560.00**

D1 - 9,560.00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: vícepráce č.4(3)

Objekt: **Objekt SO02 (1) - vana pod VZT**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 9,560.00**

**D D1 9,560.00**

1	K	1	dodávka a montáž pojistné vany pod VZT, PVC folie, v.=15 cm, plocha 12 m2	ks	2.000	4,780.00	9,560.00
---	---	---	---	----	-------	----------	----------



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
vícepráce č.4(3)

Objekt:  
**ObjektSO01 - vybavení**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**157,907.20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	157,907.20	21.00%	33,160.51
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**191,067.71**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
vícepráce č.4(3)

Objekt:  
**ObjektSO01 - vybavení**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací 157,907.20**

763 - Konstrukce suché výstavby 13,477.20

722 - Zdravotně technická instalace 7,980.00

735 - Vytápění 121,790.00

767 - Konstrukce zámečnické 5,670.00

PSV - Práce a dodávky PSV 8,990.00

766 - Konstrukce truhlářské 8,990.00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

vícepráce č.4(3)

Objekt:

**ObjektSO01 - vybavení**

Místo:

Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**157,907.20**

D		763	Konstrukce suché výstavby					13,477.20
320	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	112.310	21.00	2,358.51	
321	M	28329233	parozábrana univerzální s proměnlivou difúzní tloušťkou a UV stabilizací	m2	112.310	99.00	11,118.69	
D		722	Zdravotně technická instalace					7,980.00
92	K	725532216	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný vodorovný 125 l / 2 kW	kus	1.000	7,980.00	7,980.00	
D		735	Vytápění					121,790.00
110	K	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých délky do 1140 mm	kus	24.000	1,100.00	26,400.00	
466	M	735152580	KRM- 1200.450	ks	1.000	2,650.00	2,650.00	
114	K	735152580	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové délka 550x2000	kus	4.000	3,880.00	15,520.00	
114	K	735152580.1	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové délka 600x1400	kus	8.000	3,790.00	30,320.00	
114	K	735152580.2	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové délka 600x700	kus	7.000	3,260.00	22,820.00	
114	K	735152580.3	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové délka 600x1000	kus	8.000	3,390.00	27,120.00	
118	K	735191R01	Propláchnutí a očištění stávajících demontovaných otopných těles	kus	-8.000	380.00	-3,040.00	
D		767	Konstrukce zámečnické					5,670.00
464	K	767851104	Montáž rolety	m	1.000	890.00	890.00	
465	M	55349677	Roleta výdejní okno - ruční pohon	kus	1.000	4,780.00	4,780.00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV					8,990.00
D		766	Konstrukce truhlářské					8,990.00
403	K	766811R	Dodávka + montáž kuchyňské linky 3NP - komplet včetně vybavení	kus	1.000	8,990.00	8,990.00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

vícepráce č.4(3)

Objekt:

**Objekt5 - Objekt SO01- dveře 3NP**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**-43,706.00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-43,706.00	21.00%	-9,178.26
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**-52,884.26**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

vícepráce č.4(3)

Objekt:

**Objekt5 - Objekt SO01- dveře 3NP**

Místo:

Datum:

26. 11. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady ze soupisu prací**

**-43,706.00**

767 - Konstrukce zámečnické

-51,086.00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: vícepráce č.4(3)

Objekt: **Objekt5 - Objekt SO01- dveře 3NP**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**-43,706.00**

447	K	76666-0992	Dodávka + montáž dveřního křídla včetně kování, doplňků, mřížek, požární odolnosti atd. dle příslušné specifikace pro ozn.D32-35	kus	-2.000	7,880.00	-15,760.00
438	K	76666-092	Dodávka + montáž dveřního křídla včetně kování, doplňků, mřížek, požární odolnosti atd. dle příslušné specifikace pro ozn.D12	kus	1.000	6,390.00	6,390.00
399	K	76666-0993	Dodávka + montáž dveřního křídla - dvoukřídlé dveře - včetně kování, doplňků, mřížek, bez požární odolnosti atd. dle příslušné specifikace pro ozn.D28	kus	1.000	16,750.00	16,750.00

D 767

## Konstrukce zámečnické

**-51,086.00**

458	K	767640311	Montáž dveří ocelových vnitřních jednokřídlových	kus	-7.000	718.00	-5,026.00
459	M	55340907R	dveře ocelové interiérové jednokřídlé 80 x 186 cm P/L včetně nátěru, kování atd. dle specifikace - atyp do stávající zárubně	kus	-3.000	6,780.00	-20,340.00
460	M	55340907R1	dveře ocelové interiérové jednokřídlé 60 x 175 cm P/L včetně nátěru, kování atd. dle specifikace - atyp do stávající zárubně	kus	-2.000	6,230.00	-12,460.00
461	M	55340907R2	dveře ocelové interiérové jednokřídlé 90 x 186 cm P/L včetně nátěru, kování atd. dle specifikace - atyp do stávající zárubně	kus	-1.000	6,970.00	-6,970.00
462	M	55340907R3	dveře ocelové interiérové jednokřídlé 60 x 186 cm P/L včetně nátěru, kování atd. dle specifikace - atyp do stávající zárubně	kus	-1.000	6,290.00	-6,290.00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
vícepráce č.4(3)

Objekt:  
**Objekt6 - Náhradní výsadba**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**3,729.00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3,729.00	21.00%	783.09
DPH snížená	0.00	15.00%	0.00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4,512.09**

---



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
vícepráce č.4(3)

Objekt:  
**Objekt6 - Náhradní výsadba**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací 3,729.00**

1 - Zemní práce 3,729.00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: vícepráce č.4(3)

Objekt: **Objekt6 - Náhradní výsadba**

Místo: Datum: 26. 11. 2020

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

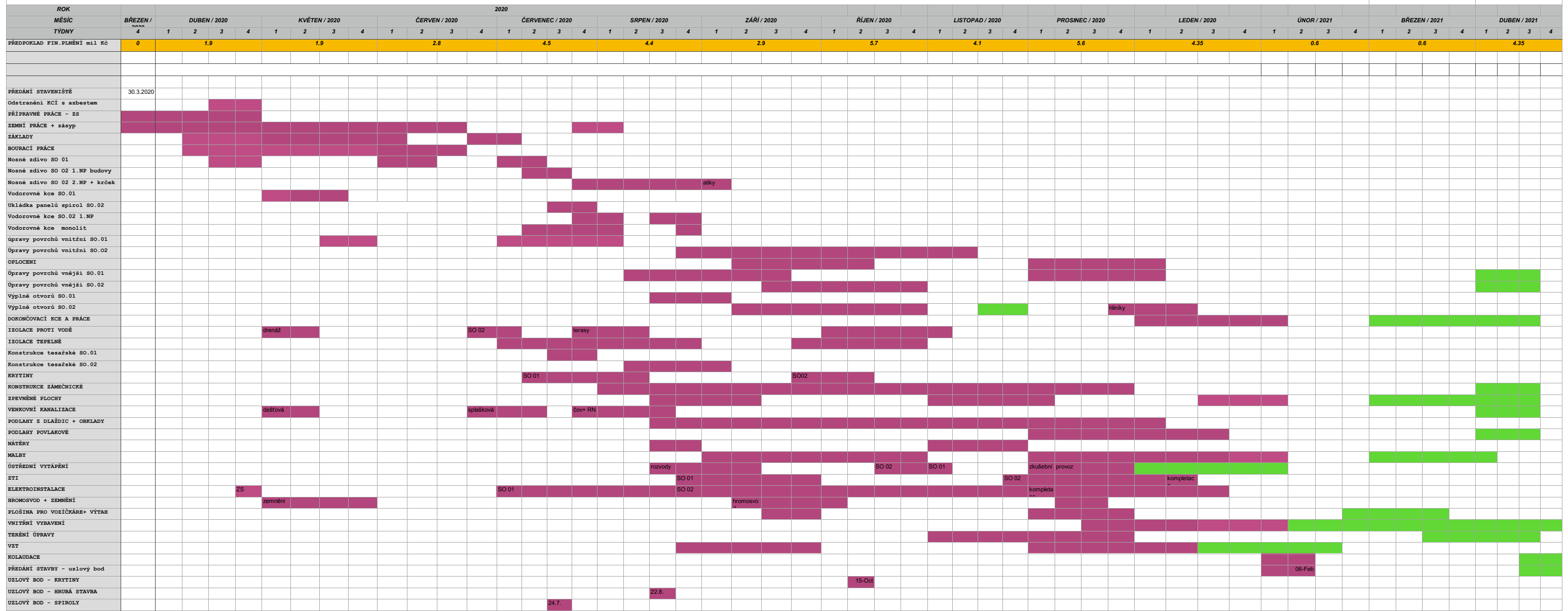
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady soupisu celkem 3,729.00**

**D 1 Zemní práce 3,729.00**

1	M	02650464	Dub letní ( <i>Quercus robur</i> ) 300-350cm ZB	kus	-3.000	237.00	-711.00
2	M	026504	Okrasná jabloň - <i>malus Royal beauty</i>	ks	1.000	1,300.00	1,300.00
3	M	026504a	Okrasná jabloň - <i>malus Royal beauty</i>	ks	1.000	1,200.00	1,200.00
4	M	026504b	Okrasná jabloň - <i>malus Royal beauty</i>	ks	1.000	190.00	190.00
5	M	026504c	Okrasná jabloň - <i>malus Royal beauty</i>	ks	1.000	1,750.00	1,750.00

ČASOVÝ HARMONOGRAM - REKONSTRUKCE MŠ PASTELKA 2020



PŮVODN HMG  
 NOVÝ HMG