

Zápis z odborné prohlídky kotelny ve smyslu §16, Vyhl. ČÚBP č.91/93 sb.

Provozovatel : Statutární město Liberec
Místo osazení : chráněné bydlení, Krejčího ul.
kotelna objektu „A“ 1173

Spotřebiče :

Plynové nízkotlaké kondenzační kotle Buderus

Typ : GB 162/80 3x

Výrobní čísla : 87470238-01-7261-0438

87470238-01-7261-0439

87470238-01-7261-0440

Výkon kotlů : 3 x 80 kW

Výrobce : Buderus Heiztechnik GmbH

Datum provedení odborné prohlídky : 9.12.2019

POPIS KOTELNY :

Nízkotlaká plynová kotelna III.kategorie dle Vyhl. ČÚBP č.91/1993 Sb. je umístěna v přízemí budovy. Topný systém je osazen tlakovou expanzní nádobou typu Reflex 400 l. Ohřev TUV je zabezpečen nepřímotopným zásobníkem SU 1000. V kotelně jsou osazeny kondenzační kotle Buderus. Ekvitermní řízení kotlů, ohřev TUV a řízení jednotlivých topných větví je zabezpečeno regulátory R4122,R4121 s ovládací jednotkou MEC. Větrání v kotelně je přirozené, je zřízen spodní větrací otvor přes vzduchotechnické potrubí s osazeným ventilátorem, odvětrání pod stropem otvorem 250 x4 00 mm. Odvod spalin je zabezpečen společným plastovým odkouřením o průměru 200 mm. Topný systém je osazen anuloidem a směšovaným okruhem. Odvod kondenzátu od kotlů je sveden neutralizačního boxu. Dopouštění vody do topného systému je prováděno automaticky.

Výsledek odborné prohlídky Vyhl.91/93 Sb. :

1)Základní pojmy § 2		
- kotelna zařazena do	III. kategorie	
- typ kotle	kondenzační, plynový	
2)Projektová dokumentace kotelny § 3		
- návrh a výpočet účinného větrání kotelny	vyhovuje	
- návrh a výpočet zabezpečovacího zařízení	vyhovuje	
3)Dokumentace kotle § 4		
- návod k montáži, provozu a údržbě	vyhovuje	
- osvědčení o jakosti a kompletnosti	vyhovuje	
- výkres sestavy kotle a jeho příslušenství	vyhovuje	
- základové plány kotlů	vyhovuje	
- schéma potrubí a armatur s vyznačením Js a Jt	vyhovuje	
- měřících míst	vyhovuje	
- schéma mazání	nevztahuje se	
- jakosti ukazatele napájející a kotelní vody	vyhovuje	
- seznam dokladů tvořící dokumentaci	vyhovuje	
- revizní kniha plynového spotřebiče	vyhovuje	
4)Zřizování kotelen § 5		
- umístění kotelny	vyhovuje	
5)Větrání § 6		
- prostor kotelny a související prostory účinně větrány	vyhovuje	
- přívod vzduchu do prostoru, kde jsou umístěny kotle zajištěn vzduchotechnickým potrubím s ventilátorem	vyhovuje	
- přívod vzduchu proveden neuzavíratelným otvorem u podlahy	nevztahuje se	
- odvod vzduchu z kotelny zajištěn komínovým průduchem umístěným pod stropem	vyhovuje	
6)Nouzové osvětlení § 7		
- v kotelně s půdorysnou plochou větší než 150 m ² s trvalou obsluhou musí být instalováno nouzové osvětlení	nevztahuje se	
- pracovníci obsluhy musí mít ruční bateriovou svítilnu v použitelném stavu	předložena	

7)Tahové poměry kotlů § 8		
- kouřové nástavce kotlů opatřeny pro měření tahu a teplot spalín		vyhovuje
- potřebný tah k hoření stanoven výrobcem.		vyhovuje
8)Ochrana proti popálení § 9		
- všechny povrchy v kotelně teplejší než 60 ⁰ , s výjimkou uzavíracích prvků musí být opatřeny nehořlavou izolací pokud neslouží účelům vytápění. Ovládací prvky musí být v provedení, které vylučuje možnost popálení		vyhovuje
9)Provozní řád §10		
- provozovatel vydal provozní řád zařízení		vyhovuje
- součástí provozního řádu jsou návody k obsluze kotelního zařízení		vyhovuje
- stanovení obsluhy	stanovena jako občasná	
- povinnosti pracovníků při provozu kotelny	plněny	
- lhůty a způsob zjišťování přítomnosti oxidu uhelnatého v kotelně		vyhovuje
- způsob, postup, rozsah a termíny čištění kotlů		bez závad
- osoby oprávněné ke vstupu do kotelny		stanoveny
- rozsah a lhůty zápisu údajů do provozního deníku		vyhovuje
- provozní řád musí být v kotelně trvale k dispozici		předložen
10)Povinnost provozovatele		
- zajistit v souladu s provozním řádem provoz kotelního zař.		vyhovuje
- preventivní a provozní údržba prováděna		vyhovuje
- obsluha kotlů zajištěna odborně a zdravotně způsobilými topiči		vyhovuje
- dveře do kotelny označeny tabulkou „Kotelna – vstup zakázán“		vyhovuje
- provádět lékařské prohlídky topičů		vyhovuje
- závady z odborných prohlídek		zajišťovány
- přítomnost CO zjišťovat dle provozního řádu		vyhovuje
- provozní deník uschovávat po dobu 3 let		vyhovuje
11)Provozní deník § 13		
- vedení provozního deníku dle ustanovení MPŘ		vyhovuje
12)Zkoušky topičů dle § 14		

- zdravotní způsobilost obsluhy	doložena
- potvrzen týdenní zácvik	
- předložení zápisu o vykonané zkoušce topiče	doložen
- platnost osvědčení o způsobilosti topiče je 5 let ode dne vydání	platné
13) Povinnosti topičů § 15	
- udržovat obsluhované kotelní zařízení v bezpečném stavu	vyhovuje
- dodržovat MPŘ a návody k obsluze kotelních zařízení	vyhovuje
- pořádek a čistota v kotelně	vyhovuje
- zápis do prov. deníku uvedené v § 13 odst. 2	vyhovuje
-	
14) Odborné prohlídky kotelen § 16	
- odborné prohlídky zajišťovat v termínu	vyhovuje
- revizní zprávy plynových, elektrických zař., hromosvodů a komínu	doloženy

Zjištěné nedostatky - nutná opatření :

- přívod studené vody do ohříváku TUV není proveden dle ČSN 06 0830 čl. 7.5 vypouštěcí kohout je osazen ve světlosti DN 15 musí být DN 25
- STOP tlačítko kotelny je umístěno v rozvaděči. Musí být umístěno u vchodových dveří do kotelny – v rozporu s ČSN 07 0703 čl. 7.11

Odstranit do 9.3.2020

Závěr - vyjádření o dalším provozu :

Nízkotlaká kotelná je schopna dalšího bezpečného provozu .

Odstranit výše uvedené závady.

Odbornou prohlídku provedl :

Zdeněk Chlad - Revizní technik - č.osv. 3635/9/15/R-TZ-NA, PK3, HK3
č.osv. 10821/9/15/R-PZ-f,g

Za provozovatele přítomni :

Odborná prohlídka NTL kotelny provedena v souladu s vyhl. ČÚBP č. 91/1993
Sb., vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb, ČSN 060830, ČSN 060310 a ČSN 070703.

