

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC



Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/SR 9/21

Mgr. Lucie Jírová/

4.8.2021

CJ MML 162484/21

485 243 207

Vysvětlení zadávací dokumentace II

v rámci otevřeného podlimitního řízení:

„Rekonstrukce objektu Uran, Liberec“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, poskytuje odpověď na dotaz vznesený z řad dodavatelů.

Dotaz:

DOTAZ – navýšení cen a nedostatek stavebních materiálů na trhu

V posledních měsících dochází na trhu k obrovskému navyšování cen materiálových vstupů a to o desítky ne-li dokonce stovky procent. Jedná se o celosvětový fenomén, který doprovází samotné výpadky v dostupnosti některých komodit. Aktuální situace byla již několikrát prezentována v mediálním světě. Z pozice uchazeče se obáváme dalšího znatelného nárůstu cen na trhu a též nedostupnosti jednotlivých stavebních materiálů.

Jak je prosím připraven Zadavatel na výše uvedenou situaci? Bude přihlížet na aktuální situaci na trhu? Má k dispozici finanční prostředky v případě opakovaného navýšení cen na trhu, popř. upraví Návrh SoD a doplní konkrétní řešení v případě dalšího nárůstu cen materiálů?

Odpověď:

Zadavatel aktualizoval rozpočtové ceny bezprostředně před vypsáním tohoto zadávacího řízení, aby co nejvíce reflektovaly aktuální situaci na trhu. Zároveň si je zadavatel vědom stávajících okolností ohledně rostoucích cen stavebních materiálů. I z tohoto důvodu nebyla předpokládaná hodnota zakázky nastavena jako maximální.

Na druhou stranu zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zcela nepamatuje na obdobné situace na trhu, což je pochopitelné, neboť stávající situace je zcela unikátní a bezprecedentní. Z toho vyplývá, že nabídková cena, kterou účastník předloží ve své nabídce je konečná, nejvýše přípustná a nesmí se měnit.

Co se týče případné nedostupnosti některých stavebních komodit, zadavatel si je vědom nelehké situace na trhu, proto bude v případě nutnosti možnost využít odstavec 4.7.3 návrhu smlouvy o dílo, kde je mimo jiné uvedeno, *„že prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považují mimo jiné nepředvídatelné a závažné okolnosti, které smluvní strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.* V souvislosti s tímto bodem je možné i případně pozměnit časový harmonogram v souladu s článkem 4.6 návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel dále informuje, že lhůta ani způsob podání nabídek se nemění.

S pozdravem

Za zadavatele

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor statutárního města Liberec