

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC



Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/SR 9/21

Mgr. Lucie Jírová/

10.8.2021

CJ MML 166143/21

485 243 207

Vysvětlení zadávací dokumentace III

v rámci otevřeného podlimitního řízení:

„Rekonstrukce objektu Uran, Liberec“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, poskytuje odpovědi na dotazy vznesené z řad dodavatelů.

Dotaz č. 1:

Jakým způsobem je navrženo řešení osvětlení fasádního nápisu a v jakých položkách je zahrnuto?

Odpověď č. 1:

Osvětlení je zahrnuto v položce č.341 „Provedení písmen nápisu URAN do fasádního pozinkovaného plechu“. Osvětlení je navrženo LED pásky, v délce písmena, viz PD D.1.1.29, popsáno ve výkrese PD D.1.1.29.6

Doplňen text položky č.341 (ARS).

Dotaz č. 2:

Na záložce ARS, položka č. 34 – jakým způsobem bude detail proveden, jaké práce má položka obsahovat?

Odpověď č. 2:

Jedná se o napojení nového stropu (nad 1.NP nad m.1.10) na stávající konstrukce. Viz výkres D1.2.03.

Dotaz č. 3:

Na záložce ARS, položka č. 362 – jaká konstrukce je pro kastlík navržena a jaké má kastlík rozměry?

Odpověď č. 3:

Jedná se o duplicitní položku k položkám části silnoproud č.29 a 30 „drátěný žlab“ (pro vedení elektro). Položka č.362 ARS nebude provedena.

Položka č.362 (ARS) byla smazána.

Dotaz č. 4:

Ve které položce je zahrnut „kufr“ pro rozvod VZT viditelný v řezu BB v 1PP mezi osami A a B?

Odpověď č. 4:

Jedná se o stávající konstrukci. Z toho důvodu není kufr zahrnut v žádné z položek.

Dotaz č. 5:

Žádáme o upřesnění konkrétních stavebních/montážních prací a materiálů a zároveň o upřesnění jejich množství, které se má uvažovat v „kompletových“ položkách číslo 158, 160, 161, 162, 163 a 261 na záložce ARS. Pokud by zadavatel ponechal na uchazeči způsob odhadu a ocenění nedostatečně popsaných položek soupisu prací, nabídky by se staly neporovnatelnými.

Odpověď č. 5:

- 158 - Odstranění stávající nízké náletové zeleně v ploše 20m2, odstranění plotu v 0,5m v dl.5m, popř.vyčištění prostoru 20m2.
- 160 – Demontáž kamery vč.kabelu, demontáž 3 antén, demontáž 2 jednotek vzt chladících serverovnu.
- 161 – Zpětná montáž kamery vč.kabelu, zpětná montáž 3 antén, zpětná montáž 2 jednotek vzt chladících serverovnu.
- 162 – 10 ks průchodka elektro střešní skladbou pr.cca 12cm, 2 ks prostup chlazení vzt pr.cca 40cm, 4 ks odvětrání stoupacího potrubí kanalizace pr. cca 250mm.
- 163 – demontáž hromosvodu ze střechy a fasády, demontáž kabelů elektro 100m na střeše, demontáž podparapetních žlabů elektro v budově v dl.200m.
- 261 – Odvětrání prostoru za provizorní sdk příčkou lokální chladicí jednotkou po dobu odpojení vzt jednotky na střeše.

Položky č.158, 160, 161, 162, 163, 261 (ARS) byly v soupisu prací upřesněny.

Dotaz č. 6:

Žádáme o bližší specifikaci pol. č. 356, 360, 361, 372, 377 a 382 na záložce ARS.

Odpověď č. 6:

- 356 „fasádní panel hliníkový sendvičový typu bond“ – Tato položka byla uvažována na podhled markýzy nad vstupem. V aktuální pd je nahrazen betonovou omítkou. Platí tedy aktuální výkresy dle PD D.1.31.

Položka č. 355 montáž a 356 – dodávka panelu bond (ARS) byly smazány.

- 360 „Čistící zóna z Al profilů vč. rámu vel.cca 340x250cm“ – před vstupem viz půdorys 1.NP.

Rohož z hliníkových profilů o šířce 27 mm, spojeny nerezovým lankem a odděleny pryžovými mezikroužky. Do hliníkových profilů fixované gumové a textilní pásy (v poměru 1/2 a 1/2. Textilní část v barvě černá, nebo tmavě šedá. Výška: 27 mm
Zatížení: do 8,5 t / 100 cm². Textilní i gumové části bude možné následně vyměňovat
- údržba.

Pol.360 – do poznámky byl doplněn upřesňující text.

- 361 „Čistící zóna z Al profilů vč. rámu vel.cca 380x250cm“ – před vstupem viz půdorys 1.NP.

Rohož z hliníkových profilů o šířce 27 mm, spojeny nerezovým lankem a odděleny pryžovými mezikroužky. Do hliníkových profilů fixované gumové a textilní pásy (v poměru 1/2 a 1/2. Textilní část v barvě černá, nebo tmavě šedá. Výška: 27 mm
Zatížení: do 8,5 t / 100 cm². Textilní i gumové části bude možné následně vyměňovat
- údržba.

Pol.361 – do poznámky byl doplněn upřesňující text.

- 372 „dlažba keramická typ dle stávající“ Doplnění podlahy po bourání rampy m.1.13. + Ostatní drobné doplnění (např. po bouracích pracech a montáži nových prosklených stěn). Keramická dlažba, pochozí, rozměry 400x400 mm, ve 2 odstínech – cihlová + šedá, konkrétní výrobek dle stávajících po bouracích pracích na stavbě.

Pol.372 – text položky byl doplněn.

- 377 „vinyl homogenní“ – viz skladba P02 na půdoryse 2.NP. Ve skladbě je uveden Vinyl Sphera Energetic, slouží pouze jako referenční výrobek pro uvedení požadovaných vlastností. Referenční barevné provedení - 50207 denim tmavě modrá. Tloušťka této vrstvy min. 2 mm. Bude odzkoušeno na vzorcích a s chváleno AD.

Pol.377 – do textu položky doplněn odkaz na pd, ve které je vinyl podrobně popsán.

- 382“ obklad keramický (dle stávajícího)“ - lokální opravy obkladů vyvolané stavebními pracemi, předpoklad 2 m² / podlaží na soc.zařízení. Obklad keramické dlaždice, rozměry 200x200, světlé, žíhané.

Pol.382 – text položky byl doplněn.

Dotaz č. 7:

Ve výkazu výměr na záložce 2 – Venkovní úpravy, položka č. 90 je uveden sklolaminátový vlajkový stožár. Ve „Výpisu výrobků a jinde nespecifikovaných materiálů“ je na str. 16 specifikován stožár z oceli. Která informace platí?

Odpověď č. 7:

Platí informace uvedené ve „Výpisu výrobků a jinde nespecifikovaných materiálů“, tedy ocelový.

Pol.90 (Venkovní úpravy) – text položky byl upraven.

Dotaz č. 8:

Na záložce ARS je v položkách 317-325 odkazováno na Výkaz oceli. Kde v PD je tento Výkaz k nalezení?

Odpověď č. 8:

Tabulka výkaz oceli byla použita pro tvorbu propočtu a výkazu výměr. Přikládáme.

Dotaz č. 9:

V TZ PBR pod písmenem I) se píše o doplnění vnitřních odběrních míst požární vody s hadicovým systémem. V jakých položkách rozpočtu je tento požadavek zohledněn?

Odpověď č. 9:

Jedná se o doplnění hadicového systému do 3 podlaží, vč. skříně a napojení. Jedná se o bourací práce pro nový rozvod, napojení nové vodovodu na stávající systém, dozdnění vč. omítek a nové skříně vč. kompletního vybavení tj. i hadice. Tyto položky v rozpočtu nejsou uvedeny, ale měly by být realizovány.

Doplnění odběrních míst viz:

pol.53 (automaticky přepočtena výměra zapravení rýhy)

pol. 137 (doplněna výměra vyřezání rýhy ve zdivu)

pol.400 (nová položka potrubí, oddíl 768)

pol.401 (nová položka požární skříně, oddíl 768)

Dotaz č. 10:

Zadávací dokumentace se na str. 8 zmiňuje o dočasném billboardu a pamětní desce. V jakých položkách rozpočtu je tento požadavek zohledněn?

Odpověď č. 10:

Tyto položky v rozpočtu nejsou uvedeny, ale měly by být realizovány. Dočasný billboard bude plachta o rozměru 1 x 2 m s informacemi o stavbě, pamětní deska bude deska 300x400 mm s nápisem, vyrobena frézováním do hliníkového plechu tl. 3.mm, nápis bude opatřen černým nátěrem.

Dočasný billboard – doplněn nová pol.č.20 (VRN).

Pamětní deska – doplněna nová pol. č.402 (oddíl 768, ARS).

Dotaz č. 11:

Současně s Doplněním zadávací dokumentace I byla do VV přidána položka s materiálem – č. 75 na záložce ARS. Domníváme se, že VV neobsahuje montáž této tepelné izolace.

Odpověď č. 11:

Montáž je započtena v pol.70. Jak je uvedeno, výměra pol.70 vychází z figury „betonovaomitka“, která je spočtena v pol.88. Předmětná plocha viz řádek výpočtu „omítka na markýze“ v pol.88.

Pol.č.70 – do vzniku výměry doplněn text, že je v této položce započtena mtž tepelné izolace markýzy.

Dotaz č. 12:

Žádáme alespoň o stručný soupis změn v PD, ke kterým došlo Doplněním zadávací dokumentace I.

Odpověď č. 12:

Byla použita neaktuální PD. V aktuální PD byly oproti původní změněny zejména části:

- C.4 Architektonická situace (popisek o nadřazenosti nad situací C.3)
- D1.1 Technická zpráva (odst. 4.15 – 4.19)
- D1.1 Výpis výrobků a jinde nespecifikovaných materiálů (
- D1.1.14 – Půdorys 1.NP (úprava čistících zón u vstupu z ul. 1. Máje)
- Soupis prací – resp. neoceněný výkaz výměr – (drobné upřesnění některých položek)
- D1.5 Technická zpráva ZOV (drobné úpravy termínů)
- E.3 – vyjádření správců IS (doplněno)

Aktuální podobu Výkazu výměr (příloha č. 5 zadávací dokumentace) uveřejňujeme a poskytujeme volně ke stažení na profilu zadavatele https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1530.html.

Lhůta pro podání nabídek je prodloužena do **10. 09. 2021 10:00 hodin**.

Nabídky budou podávány v souladu se zadávací dokumentací.

Děkujeme za projevený zájem.

S pozdravem

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberce