

Smlouva o dílo ev. č. DS202101042

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech smluvních zastoupené Mgr. Jiřím Šolcem, náměstkem primátora pro technickou správu města a informační technologie

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: Gartensta plus s.r.o.

se sídlem: Nepovolená 1320, 107 00 Praha

zastoupený: Ing. Vratislavem Staškem, Mgr. Jakubem Staškem

IČ: 26689472

DIČ: CZ26689472

bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 176633522/0300

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 87497

/dále jen zhotovitel/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo a místo plnění

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí revitalizace dětského hřiště v ulici Jeřmanická.
2. Specifikace díla:
 - a) Bude provedeno arboristické ošetření 10 ks stromů, kácení 1 ks stromu, včetně likvidace dřevní hmoty štěpkováním, s odvozem na deponii objednatele, dřevní hmota nad 15 cm bude odvezena na deponii objednatele

- b) Bude provedena výsadba 12ks stromů a 68 ks keřů, u výsadeb bude prováděna pětiletá povýsadbová péče
- c) Bude provedena celoplošná úprava travníků
- d) Bude provedena rekonstrukce cestní sítě
- e) Bude provedena instalace mobiliáře ze skladu objednatele
- f) Budou dodány a instalovány herní prvky:
 - pružinové houpadlo – ocelová pružina, plastové díly z HDPE
 - kolotoč – konstrukce nerez, hliníková podlážka, min průměr 1,5m
 - sestava se skluzavkou – žárově zinkovaná nosná konstrukce, skluzavka z nerezového plechu a bočnicemi z HDPE, lanový výlez, lana o min průměru 16 mm s vnitřním ocelovým jádrem, hliníkové spojky, šikmý výlez z desky o min. tl. 19 mm, plošina s úchyty pro obě ruce z HDPE
 - lanová pyramida - lana o min. průměru 18 mm s vnitřním ocelovým jádrem, nerezový nosník, hliníkové spojky lan
 - trampolína – skákací matrace s vnitřním ocelovým lankem
- g) Základy jednotlivých prvků budou provedeny z betonu C 20/25 D_{max} 16 mm, nebo z betonu o vyšší pevnosti, pakliže je to výrobcem prvku předepsáno.
- h) U každého herního prvku bude na všech kotvících prvcích označena základní úroveň terénu (dopadové plochy), označení bude provedeno takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jeho odstranění v průběhu užívání prvku, popřípadě povětrnostními podmínkami nebo vandalismem.
- i) Plastové díly budou vyrobeny z vysoce kvalitního celoprobarveného polyethylenu, vyznačujícího se pevností, nelámavostí a barevnou stálostí.
- j) Sváry konstrukcí budou provedeny dle příslušných platných norem (ČSN, EN ČSN, ISO), okolí svárů bude řádně očištěno od zbytků ze svářecího procesu.
- k) Ke každému hernímu prvku bude dodán technický výkres a seznam náhradních dílů.
- l) Veškeré prvky musí být vyrobeny s ohledem na vysoké namáhání a možný vandalismus.
- m) Dopadová plocha lanové pyramidy bude vytvořena z praného kačírku frakce 4/8 mm s atestem zdravotní nezávadnosti, obruba bude vytvořena z pryžového obrubníku tl. 50 mm kotveného do betonu s opěrkou
- n) Dopadová plocha trampolíny, sestavy se skluzavkou, kolotoče a pružinového houpadla bude vytvořena z podkladního SBR granulátu a vrchního probarveného EPDM granulátu spojeného polyuretanovým pojivem.

3. Veškeré práce je zhotovitel povinen provádět dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace zpracované společností Ing. Ivanem Markem, číslo zakázky 01/04/2021, výkazu výměr, této smlouvy o dílo a požadavků objednatele

4. Místo plnění:

a) ulice Jeřmanická, pozemky p.č. 341/29 a p.č. 341/1 v k.ú. Vesec u Liberce, Liberec

IV. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na těchto svých zástupcích:

Zástupce zhotovitele: Mgr. Jakub Stašek



Stavbyvedoucí zhotovitele: Jan Veis



Zástupce zhotovitele
zodpovědný za instalaci
herních prvků: Mgr. Jakub Stašek



2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu, technických listů výrobků, platných norem (zejména SPPK atd.), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a pokynů objednatele, a to vše s profesionální a náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti.
3. Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument anebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu anebo pravidlu.
4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i situací na trhu a výhledem budoucího vývoje, a s ohledem na takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických podkladů (nebo v předané projektové dokumentaci), a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
6. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v oborových standardech, případně evropských normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
7. **Při provádění díla musí být dodrženy, respektovány či splněny:**

- a) všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů;
 - b) pokyny a připomínky objednatele k provádění díla.
9. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů a ostatní změny při provádění díla atd.

V. Provádění díla

1. O předání místa plnění objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí místa plnění bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení plnění, jinak platí, že místo plnění bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

VI. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 2 827 001,35 Kč s DPH, a to na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Revitalizace dětského hřiště Jeřmanická**“. Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

Cenu díla činí:

cena celkem bez DPH	2 336 364,76 Kč
DPH	490 636,60 Kč
cena celkem s DPH	2 827 001,35 Kč

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
3. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu nedodaných výrobků nebo neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení objednatelem.
4. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

VII. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků do 60 kalendářních dnů od protokolárního předání místa plnění. Za okamžik splnění (provedení díla), respektive jeho dílčí části se považuje den protokolárního předání dokončeného díla nebo jeho části bez vad a nedodělků objednateli. Následná péče bude prováděna po dobu pěti let od předání díla bez vad a nedodělků.

2. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelem;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
3. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat také v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací.

O prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu.

Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod -2°C, dlouhotrvající déšť, souvislá sněhová pokrývka, vítr o rychlosti nad 75 km/h.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla, resp. jeho částí provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná. O předání a převzetí díla, resp. jeho částí bude sepsán písemný protokol.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla nebo jeho dílčí části i před uplynutím smluvního termínu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla nebo jeho dílčí části jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel předá veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, certifikáty, atesty, apod.
5. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, výkazu výměr, této smlouvy, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami a standardy, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal, a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli (jsou-li pro danou stavbu relevantní), a to zejména:
 - návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
 - případné další doklady, jejichž předložení si vyhradí zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů zhotovitel připraví a odsouhlasí se zástupcem objednatele před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

IX. Platební podmínky

1. Objednavatel se zavazuje cenu za provedení díla resp. jeho části, tvořící funkční celek, předem odsouhlasený objednatelem uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu za provedení dílčí části díla v hodnotě menší než 200.000,- Kč bez DPH.
2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
3. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
 - 3.1 Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
 - 3.2 Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
 - 3.3 Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně podrobného zdůvodnění každé položky.
4. Proti vystavené faktuře, popř. dílčí faktuře, lze v okamžiku její splatnosti započíst uplatněné smluvní sankce či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle čl. X. sankce.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení dílčí části díla dle čl. VII, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XIII., odst. 4. a 6., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo nebo jeho část ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. VII., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ.
5. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IX. odst. 1., zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
7. Uplatnění sankcí bude zhotoviteli oznámeno v písemné formě, e-mailem.
8. V případě poškození dřevin na pozemcích objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, nárok objednatele na náhradu škody není uhrazením pokuty dotčen.
9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
10. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
11. V případě nedodržení SPPK (standardů péče o přírodu a krajinu) příslušných pro konkrétní část díla, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
12. V případě nedodržení ČSN EN 1176-(1-11), ČSN EN 1177, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.
13. V případě porušení povinností při provádění následné péče, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

XI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv

příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu.
6. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky zástupce objednatele ve věcech technických, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení, výuka žáků atd.).
9. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy dotýkají.
10. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem vybraným TDS a AD
11. Zhotovitel je povinen označit místo plnění nejméně na dvou místech snadno viditelných pro veřejnost dočasným plakátem formátu A3 (umístění po dohodě s objednatelem) se stručnými údaji o díle, datu předpokládaného ukončení realizace a údaji o zhotoviteli.
12. Zhotovitel nesmí přerušit plnění dle této smlouvy na víc než pět po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem deset dní v průběhu celé realizace díla, toto ustanovení neplatí pro přerušení plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
13. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby byly zachovány estetické, ekologické, funkční a urbanistické vlastnosti a funkce místa plnění.
14. Zhotovitel je povinen provádět dílo, tak aby svou činností nezasahoval do možnosti veřejnosti nerušeně využívat veřejná prostranství na území objednatele nad míru, která je nezbytně nutná k řádnému a bezpečnému provádění díla dle této smlouvy.
15. Pracovníci určení zhotovitelem k provádění díla musí být odborně způsobilí, musí disponovat potřebnými oprávněními k jejich pobytu a zaměstnání na území České republiky, oprávněními pro výkon prací v rámci provádění díla a jejich kvalifikace musí odpovídat minimálním požadavkům stanoveným v této smlouvě.
16. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění díla dle této smlouvy v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v účinném znění.

17. Zhotovitel je povinen vést písemné záznamy o provádění díla a o tom, jak naložil s veškerými odpady vzniklými při provádění díla tak, aby byl kdykoliv na žádost objednatele schopen prokázat řádné provedení jakékoli části díla.
18. Zhotovitel je povinen přizpůsobit výběr použité techniky, strojů a nářadí podmínkám v místě plnění.
19. Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci TDS.
20. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během provádění prací (dodatky) a faktur za práce v průběhu realizace díla také v elektronické podobě.
21. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce, zejména kácení provádět bezpečně a šetrně s ohledem na přilehlou obytnou zástavbu.
22. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad v místě plnění (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody.
23. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění díla, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele a autorského dozoru, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
24. Zhotovitel je povinen předložit objednateli při převzetí staveniště harmonogram prací.
25. Zhotovitel je povinen provést fotodokumentaci všech opatření prováděných v rámci následné péče.
26. Zhotovitel je povinen dodat k veškerým prvkům, které budou dodány a instalovány, příslušné technické listy a osvědčení do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
27. Zhotovitel je povinen k materiálům pro zhotovení dopadových ploch dodat certifikát zdravotní nezávadnosti.

XII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodlení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

XIII. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku na dílo po dobu 36 měsíců od předání a převzetí díla. Záruka na jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy, standardy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci smlouvě o dílo nebo výkazu výměr.
4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 5 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí, v takových případech zhotovitel na své náklady zabezpečí vadnou část díla proti vstupu osob.
5. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, datovou zprávou, el. poštou).
6. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 5 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
7. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.
8. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamace, charakter vady, způsob vyřízení reklamace, lhůty vyřízení reklamace a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
9. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
 - nárok na slevu z ceny díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „sleva“); anebo
 - zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „náklady“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; anebo
 - odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
10. Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vady díla, které se projeví v záruční době (dále jen „oznámení vady“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
 - odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; anebo
 - požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; anebo
 - požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele; přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.
11. Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat:

- sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; anebo odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.

XIV. Poddodavatelé

1. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
2. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
4. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
5. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelům k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
 - prodlení zhotovitele s termínem ukončení plnění o více jak 15 dnů dle smlouvy o dílo;
 - porušení jakékoli povinnosti zhotovitelem, zakotvené v čl. III., IV., V., XI., XIV této smlouvy, když zhotovitel neodstraní včas závadný stav v náhradní desetidenní (10denní) lhůtě;
 - porušení smlouvy zhotovitelem byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně, za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla;
 - úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo při pravomocném zahájení exekuce na závod zhotovitele;
 - porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo, anebo jimiž se řídí tato smlouva.

2. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.
4. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací anebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

XVI. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

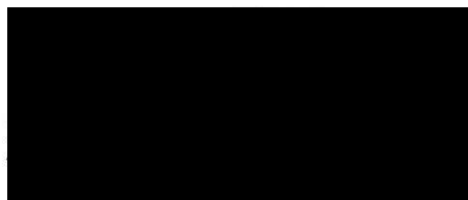
XVII. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.

2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

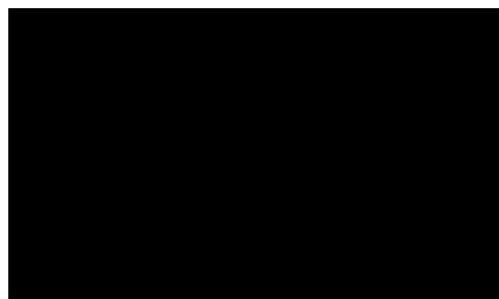
V Liberci dne..... 16-08-2021

Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátora



V Liberci dne 11.8.2021

Ing. Vratislav Stašek
jedenatel



.....
Za zhotovitele

Přílohy:

1. Výkaz výměr – rozpočet

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická
I.etapa
Liberec

ROZPOČET

REKAPITULACE

Asanační a arboristické práce	39,070.00 Kč
Rekultivace a terénní úpravy	266,796.00 Kč
Vegetační úpravy	200,489.40 Kč
Trávníky	225,903.20 Kč
Rozvojová a dokončovací péče o výsadby 5 let	49,560.00 Kč
Zpevněné plochy	781,317.00 Kč
Mobiliář a herní prvky	788,780.00 Kč
Vedlejší rozpočtové náklady - zařízení staveniště 1%	23,519.16 Kč
CELKEM BEZ DPH	2,336,364.76 Kč
DPH	490,636.60 Kč
CELKEM VČETNÉ DPH	2,827,001.35 Kč

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická

I.etapa

Liberec

Výčet ostatních a vedlejších nákladů, nezbytných pro realizaci díla a zahrnutých do 1% nákladů VRN v Rekapitulaci

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ
1	zařízení staveniště a související náklady	kpt	1
2	vytýčení všech dotčených IS na místě plnění zakázky a zajištění jejich ochrany během provádění zakázky	kpt	1
3	případné zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků	kpt	1
4	zajištění přípojky vody pro realizaci zakázky, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu provádění prací hradí dodavatel	kpt	1
5	případné zajištění dopravního značení po dobu plnění předmětu zakázky	kpt	1
6	zajištění informovanosti občanů v dané lokalitě o způsobu obslužnosti, parkování atd. v dostatečném předstihu a míře v případě realizace dopravních opatření	kpt	1
7	zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí	kpt	1
8	ostatní související práce potřebné ke kompletnímu dokončení zakázky podle zadávací PD, příslušných povolení a vyjádření v rámci realizace díla a platných norem a předpisů	kpt	1
9	zajištění čistoty staveniště a zejména okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem dodavatele, zejména výjezd a příjezd na místo plnění zakázky	kpt	1
10	odvoz a likvidace odpadů vzniklých při plnění zakázky včetně poplatků ve smyslu platné legislativy	kpt	1
11	průběžná fotodokumentace z průběhu provádění zakázky (digitální forma)	kpt	1
10	zajištění dokumentace skutečného provedení (dále jen „DSPS“) ve 2 vyhotoveních (1x tisk + 1x dig. forma ; výkresy ve formátu .dwg, textová část ve formátech Word a Excel), příprava všech dokladů nezbytných ze strany zhotovitele pro přejímku díla	kpt	1

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická

I.etapa

Liberec

ASANACE A ARBORISTIKA

VÝKAZ VÝMĚR

Celkový počet inventarizovaných dřevin soliterních	ks	17
Dřeviny soliterní bez ošetření	ks	5
Dřeviny soliterní určené k ošetření dle PD	ks	11
Z toho: (dle metodiky AOPK)		
I.kategorie náročnosti ošetření	ks	7
II.kategorie náročnosti ošetření	ks	3
Úprava závlahové sondy	ks	1
Dřeviny soliterní určené ke kácení	ks	1
Z toho: (Asanace soliterních stromů dle průměru kmene na řezné ploše pařezu)		
Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 20 cm	ks	1
Odstanění pařezu frézováním - v trasované cestě	ks	1

ROZPOČET PĚSTEBNÍCH OPATŘENÍ

Ocenění navržených péstebních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalosti cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky					
1	I.kategorie náročnosti ošetření	ks	7	2500.00	17500.00
2	II.kategorie náročnosti ošetření	ks	3	1800.00	5400.00
3	Úprava závlahové sondy	ks	1	850.00	850.00
4	Likvidace dřevní hmoty do 15 cm štěpkováním s odvozem na deponii	ks	10	170.00	1700.00
Celkem arboristika					25,450.00 Kč
Asanace - u vícekmenných exemplářů započítáván každý kmen zvlášť					
1	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 20 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	1	10000.00	10000.00
2	Likvidace dřevní hmoty do 15 cm štěpkováním s odvozem na deponii do 5 km	ks	1	170.00	170.00
3	Odstanění stávajících pařezů odfrézováním nebo odkopáním	m2	3	1150.00	3450.00
Celkem asanace					13,620.00 Kč

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická

I.etapa

Liberec

VÝKAZ VYMĚR

BOURACÍ PRÁCE A REKULTIVACE		
Rekultivace původního sportoviště	m2/m3	300/60
Rekultivace vyšlapaných pěšin	m2	558
Odstranění stávajících laviček a odpadkového koše	ks	3
Přemístění stávajících piktogramů	ks	3

ROZPOČET

Ocenění navržených rekultivačních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (800-1, 823-1 ÚRS Praha), a na základě znalosti cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Bourací práce a rekultivace					
1	Odstranění stavebních pozůstatků a komunálního odpadu	m3	4.00	3,200.00	12,800.00
2	Vybourání pozůstatků hřiště a souvisejících prvků do hloubky 20 cm	m3	60.00	550.00	33,000.00
3	Demontáž a likvidace nefunkčních prvků mobiliáře	ks	3.00	1,200.00	3,600.00
4	Demontáž a přemístění funkčních prvků mobiliáře	ks	3.00	1,890.00	5,670.00
5	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	80.00	110.00	8,800.00
6	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 15km	t	80.00	99.00	7,920.00
7	Poplatek za skládku sutí - směs kameniva a betonu	t	80.00	340.00	27,200.00
8	Úprava pláně v zářezech a násypch v hor. 1-4, s rozrušením podloží	m2	858.00	62.00	53,196.00
9	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině a svahu	m2	858.00	75.00	64,350.00
10	Rekultivace ploch a rozprostření ornice, rovina a svah tl. 10-20 cm, do 500m2 (z deponie výkopku lože cest)	m2	858.00	55.00	47,190.00
11	Případná položka - dodávka ornice pro rekultivace a TÚ nad rámec výkopku z lože cest a funkčních prvků - dodávka objednatele nebo zhotovitele dle dohody, množství dle prokazatelné potřeby	m3	1.00	550.00	550.00
12	Přesun hmot pro TÚ	t	28.00	90.00	2520.00
Celkem rekultivace a terénní úpravy					266,796.00 Kč

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická

I. etapa

Liberec

SADOVÉ ÚPRAVY

VÝKAZ VYMĚR

Listnaté stromy nově vysazované	ks	12
Keřové výsadby	m2	102
Trávník nově zakládáný pobytový	m2	2116
Keře vzrůstné	ks	68

ROZPOČET

Ocenění navržených prací a dodávek bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1, 800-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalosti cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
Trávníky založení					
1	Chemické odplevelení před založením kultury v rovině a svahu	m2	2116.00	3.50	7406.00
2	Odstranění abiotických zbytků a odpadů	m3	4.00	6.00	24.00
3	Doplnění zeminy v plochách terénních depresí do 20 cm 10%	m2	200.00	70.00	14000.00
4	Obdělání půdy rotavátorováním, smykováním a hrabáním 2x	m2	2116.00	7.50	15870.00
5	Plošná úprava terénu +/-10 cm v rovině a svahu	m2	2116.00	5.50	11638.00
6	Založení trávníku parkového zátěžového výsevem se zapravením	m2	2116.00	40.00	84640.00
7	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	2116.00	2.10	4443.60
8	Obdělání půdy válením v rovině nebo svahu	m2	2116.00	0.85	1798.60
9	Ošetření trávníku po založení s dosevem v rovině	m2	2116.00	3.70	7829.20
10	Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům	m2	2116.00	4.80	10156.80
11	Kosení trávníku parkového 2x	m2	2116.00	2.00	4232.00
12	Přesun hmot pro SÚ	t	69.00	299.00	20631.00
Ostatní materiály					
1	Herbicid eko pro celoplošnou přípravu	lt	1.60	850.00	1360.00
2	Selektivní herbicid proti dvouděložným plevelům	lt	0.80	700.00	560.00
3	Travní směs parková zátěžová 0.025kg/m2	kg	53.00	180.00	9540.00
4	Zemina pro trávníky	m3	40.00	585.00	23400.00
5	Hnojivo plné trávníkové startovací 0.05 kg/m2	kg	106.00	79.00	8374.00
CELKEM TRÁVNÍKY					225,903.20 Kč
Výsadby dřevin					
Založení					
1	Rozměření a příprava výsadeb	ks	12.00	80.00	960.00
2	Zřízení záhonů pro keřové skupiny v rovině nebo svahu	m2	102.00	10.50	1071.00
3	Aplikace půdního kondicionéru se zapravením do záhonů a výsadbových jam stromů	m2	114.00	25.00	2850.00
4	Hloubení jamek do 0,05 m3 v rovině nebo ve svahu	ks	68.00	42.00	2856.00
5	Hloubení jam do 1 m3 s výměnou 50% v rovině nebo ve svahu	ks	12.00	65.00	780.00
6	Výsadba dřeviny s balem, v rovině nebo svahu při průměru balu do 20 cm	ks	68.00	95.00	6460.00
7	Výsadba dřeviny s balem, v rovině, při průměru balu do 80 cm	ks	12.00	110.00	1320.00
8	Ochranný nátěr kmene Arboflex	ks	12.00	140.00	1680.00
9	Kotvení dřeviny 3 kůly	ks	12.00	850.00	10200.00
10	Hnojení rostlin tabletovým hnojivem	ks	80.00	4.50	360.00
11	Zřízení závlahové mísy a namulčování hrubou borkou solitérní stromy vrstva 10-15 cm	m2	12.00	55.00	660.00

12	Zřízení závlahového límce AquaMax	ks	12.00	2200.00	26400.00
13	Mulčování 10 cm v rovině a svahu borkou keřové záhony	m2	102.00	22.00	2244.00
	Další práce				
1	Zaliti vysazených dřevin po výsadbě včetně dodávky a dopravy 3x	m3	5.00	147.00	735.00
2	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	12.00	65.00	780.00
3	Ošetření a vypleti dřevin ve skupinách 2x	m2	102.00	48.00	4896.00
4	Odvoz a likvidace přebytečného výkopku	m3	3.00	350.00	1050.00
5	Vodorovný přesun hmot pro SÚ	t	25.00	299.00	7475.00
	Rostlinný materiál - velikost a kvalita dle PD				
1	Stromy listnaté	ks	12.00	2930.00	35160.00
2	Keře vzrůstné listnaté	ks	68.00	620.00	42160.00
	Ostatní materiály				
1	Tabletové pomalurozpustné hnojivo	kg	8.00	2.80	22.40
2	Půdní kondicionér	kg	12.00	85.00	1020.00
3	Zahradnický substrát pro výsadbu stromů dle TZ	m3	4.00	2100.00	8400.00
4	Ochranný nátěr kmene Arboflex	ks	12.00	140.00	1680.00
5	Závlahový límec AquaMAX včetně spojovacího prvku	ks	12.00	2200.00	26400.00
6	Borka mulčovací	m3	14.00	315.00	4410.00
7	Kůly frézované tlakově impregnované prům.7cm, 2,5 m	ks	36.00	80.00	2880.00
8	Příčky půlené tlakově impregnované	ks	108.00	50.00	5400.00
9	Úvazky ke stromům	ks	12.00	15.00	180.00
Celkem výsadby					200,489.40 Kč

Dokončovací a rozvojová péče o založené výsadby					
1.Rok					
<i>závlivka včetně dopravy vody, běžně 10-12x ročně, kontrola, oprava, doplnění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, odplevelování, ochrana proti chorobám, doplnění mulče</i>					
1	Jednotlivé stromy	ks	12.00	180.00	2,160.00
2	Skupiny keřů v zápoji	m2	102.00	90.00	9,180.00
2.Rok					
<i>závlivka včetně dopravy vody, běžně 8-10x ročně, kontrola, oprava, doplnění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, odplevelování, ochrana proti chorobám, doplnění mulče</i>					
1	Jednotlivé stromy	ks	12.00	175.00	2,100.00
2	Skupiny keřů v zápoji	m2	102.00	85.00	8,670.00
3.Rok					
<i>závlivka včetně dopravy vody, běžně 6-8x ročně, výchovný řez, kontrola nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, odplevelování, ochrana proti chorobám</i>					
1	Jednotlivé stromy	ks	12.00	165.00	1,980.00
2	Skupiny keřů v zápoji	m2	102.00	85.00	8,670.00
4.Rok					
<i>závlivka včetně dopravy vody, běžně 2-4x ročně, kontrola, hnojení, kypření výsadbové mísy, odplevelování, ochrana proti chorobám a škůdcům</i>					
1	Jednotlivé stromy	ks	12.00	150.00	1,800.00
2	Skupiny keřů v zápoji	m2	102.00	70.00	7,140.00
5.Rok					
<i>opravný řez, kontrola, kypření výsadbové mísy, odplevelování, ochrana proti chorobám a škůdcům</i>					
1	Jednotlivé stromy	ks	12.00	145.00	1,740.00
2	Skupiny keřů v zápoji	m2	102.00	60.00	6,120.00
Celkem rozvojová péče způsobilá					49,560.00 Kč

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická

I. etapa

Liberec

SADOVÉ ÚPRAVY**ROSTLINNÝ MATERIÁL**

	Stromy listnaté alejové a solitérní	doporučená velikost	Množství
A	Acer platanoides 'Olmsted' (javor mléč) VK, Zb	14/16	4
B	Fraxinus angustifolia 'Raywood' (jasan úzkolistý) VK, Zb	14/16	1
C	Laburnum x watereri 'Vossii' (štědřenec) VK, Zb	14/16	3
D	Liquidambar styraciflua 'Worplesdon' (ambroň západní) VK, Zb	14/16	2
E	Prunus avium 'Plena' (třešeň ptačí) VK, Zb	14/16	1
F	Tilia platyphyllos (lípa velkolistá) VK, Zb	14/16	1
	Celkem	ks	12
	Keře pro volně rostoucí živý plot		
1	Cornus alba 'Sibirica' (svida) Kt	60/80	13
2	Deutzia magnifica (trojpuk skvělý) Kt	60/80	10
3	Forsythia intermedia (zlatice prostřední) Kt	60/80	12
4	Ribes sanguinum 'King Edward VII' (meruzalka) Kt	60/80	12
5	Spiraea cinerea 'Grefsheim' (tavolník popelavý) Kt	60/80	21
	Celkem	ks	68

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická

I. etapa

Liberec

Abiotické prvky

VÝKAZ VYMĚR

MLATOVÉ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY :		
Perkové plochy a cesty	m2	482
EPDM dopadové plochy	m2	93
Obruby - ocelová pásnice 100/6 mm (perkové cesty, plochy)	bm	599
Obruby - pryžový obrubník	bm	44
Kačírkové dopadové plochy	m2	146

ROZPOČET

Ocenění navržených operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (800-1, 823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků výrobců, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.

POZNÁMKA - Celková skladba podkladních konstrukčních vrstev může být přizpůsobena, pokud budou při rekultivaci stávající zpevněné plochy odsouhlaseny a ponechány dostatečně stabilní podkladní vrstvy

Číslo	Popis výkonu	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Celkem
Komunikace a zpevněné plochy					
1	Vytýčení staveniště a trasování komunikací a povrchů	kpt	1.00	5800.00	5800.00
2	Plošná úprava terénu v plochách cest a herních ploch +/- 20 cm	m2	721.00	25.00	18025.00
3	Odkopávky nezapažené pro mlatové, EPDM a dopadové plochy do 30 cm	m2	721.00	78.00	56238.00
4	Úprava pláně v zářezech se zhuštěním	m2	721.00	35.00	25235.00
5	Montáž a kotvení ocelových pásnic pro obrubu mlatových a EPDM ploch	m	599.00	65.00	38935.00
6	Montáž a kotvení do betonu obvodového pryžového obrubníku dopadové plochy herních a cvičebních sestav	m	44.00	110.00	4840.00
7	Zlepšení zemní pláně ŠD 0/63 v tl. 150 mm	m2	575.00	35.00	20125.00
8	Podklad ze štěrku ŠD 0/32 v tl. 60 mm	m2	575.00	55.00	31625.00
9	Zřízení dopadové plochy z dvouvrstvého gumového granulótu EPDM	m2	93.00	390.00	36270.00
10	Zřízení dopadové plochy z tříděného kačírku 4/8 300 mm včetně separační textilie	m2	146.00	99.00	14454.00
11	Krycí obrusná vrstva MZK (mlat - perk) 0/4 40 mm hutněný	m2	482.00	135.00	65070.00
12	Případná úprava výšek navazujících ploch s dobetonováním nebo předlážděním a úpravou obrubníků	m2	16.00	330.00	5280.00
13	Deponie zeminy z odkopávek v místě se zásypem rekultivovaných částí ploch a cest nebo s odvozem na skládku	m3	145.00	210.00	30450.00
	Dodávka				
1	Drcené kamenivo 0/63 mm	m3	89.00	590.00	52510.00
2	Drcené kamenivo 0/32 mm	m3	36.00	550.00	19800.00
3	Upravená lomová výsivka okr 0/4 mm	m3	23.00	710.00	16330.00
4	Plocha vícebarevného dvouvrstvého EPDM granulótu + 1%	m2	94.00	1770.00	166380.00
5	Praný kačírek certifikovaný 4/8 mm	m3	43.00	819.00	35217.00
6	Separční textilie Geofiltex 300 + 5%	m2	154.00	52.00	8008.00
7	Pryžový obrubník 1000/250/50 mm včetně spojovacích kolíků + 1%	m	45.00	440.00	19800.00
8	Ocelová pásnice 100/6 mm včetně spojovacího a kotveního materiálu + 1%	m	605.00	135.00	81675.00
9	Beton prostý C20/25 pro kotvení pryžových obrub	m3	2.50	2550.00	6375.00
10	Přesun hmot pro TÚ	t	305.00	75.00	22875.00
	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY				781,317.00 Kč

Regenerace veřejné parkové plochy Jeřmanická

I.etapa

Liberec

Abiotické prvky

VÝKAZ VYMĚR

MOBILIÁŘ A HERNÍ PRVKY :		
Lavička s opěradlem dřevo kov	ks	4
Lavička pro teenagery	ks	3
Lavička bez opěradla dřevo kov II.etapa	ks	0
Odpadkový koš	ks	3
Informační tabule	ks	1
Stojan na kola II.etapa	ks	0
Stolní tenis II.etapa	ks	0
Zemní trampolína	ks	1
Pyramida	ks	1
Workout - II.etapa	ks	0
Herní sestava věž	ks	1
Pružinové houpadlo	ks	1
Kolotoč	ks	1

ROZPOČET

Ocenění navržených technologických operací a dodávek bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (800-1, 823-1 ÚRS Praha), cen výrobců mobiliáře a na základě znalosti cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
MOBILIÁŘ					
1	Příprava pro instalaci prvků, vytyčení v terénu, plošná úprava terénu	ks	16.00	1660.00	26560.00
2	Montáž herní sestavy do betonu dle technologie výrobce	ks	1.00	13450.00	13450.00
3	Montáž herních prvků individuálních do betonu dle technologie výrobce	ks	2.00	5100.00	10200.00
4	Montáž zemní trampoliny do betonu dle technologie výrobce	ks	1.00	9500.00	9500.00
5	Montáž lanové pyramidy do betonu dle technologie výrobce	ks	1.00	25200.00	25200.00
6	Montáž lavičky stabilní přímé dle technologie výrobce	ks	7.00	1200.00	8400.00
7	Montáž odpadkového koše stabilního a infotabule dle technologie výrobce	ks	4.00	950.00	3800.00
	Dodávka :				
1	Lavička s opěradlem dřevo kov přímá - dodávka objednatele	ks	4.00	12500.00	50000.00
2	Lavička pro teenagery - dodávka objednatele	ks	3.00	10500.00	31500.00
3	Odpadkový koš - dodávka objednatele	ks	3.00	4000.00	12000.00
4	Informační tabule - provozní řád komplet včetně kotevního sloupku a spojovacího materiálu s potiskem	ks	1.00	4800.00	4800.00
5	Zemní trampolína 200x200 cm	ks	1.00	91022.00	91022.00
6	Pyramida lanová dle PD	ks	1.00	255799.00	255799.00
7	Herní sestava věž dle PD	ks	1.00	135950.00	135950.00
8	Pružinové houpadlo jednomístné dle PD	ks	1.00	14157.00	14157.00
9	Kolotoč kovový dle PD	ks	1.00	69832.00	69832.00
10	Beton prostý C20/25 pro kotvení prvků mobiliáře	m3	9.00	2450.00	22050.00
11	Přesun hmot pro TÚ	t	24.00	190.00	4560.00
	CELKEM				788,780.00 Kč