



SMLOUVA O DÍLO

č. DS202101173

„MŠ U Bertíka, ul. Purkyňova Liberec – modernizace a stavební úprava kotelny“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: panem Ing. Ing. Zbyňkem Karbanem, náměstkem primátora pro ekonomiku a majetkovou správu
ve věcech technických: [redacted] oddělení správy objektů a zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: TEP Jablonec, spol. s r. o.
se sídlem: Pivovarská 3563/17, 466 01 Jablonec nad Nisou
zastoupené: p. Tomášem Velem, jednatelem
ve věcech technických: p. Tomášem Velem, [redacted]
IČ: 62240188
DIČ: CZ62240188
bankovní spojení: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KOS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 7920

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je výměna topného zdroje, včetně měření a regulace, nového zdroje ohřevu TUV a stavební úprava kotelny **Mateřské školy U Bertíka, Purkyňova 458/19, 460 01 Liberec 14**, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny a jsou specifikovány v projektové dokumentaci ze dne 4. 10. 2020 vypracované Tomášem Velem, autorizovaným technikem pro vytápění a zdravotechniku ČKAIT 0501242 (viz přílohy č. 4 a 5 ZD) a v položkovém výkazu výměr, který je nedílnou přílohou a součástí smlouvy. Zhotovitel se s dokumentací seznámil, což potvrzuje podpisem smlouvy.

3) Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:

- demontáž stávajících plynových kotlů;
- demontáž stávající technologie a rozvodů vody;
- vybourání otvorů, jádrové vrtání, sekání rýh;
- oprava omítek stěn a stropů;
- montáž SDK příčky;
- vložkování komína;
- dodání, instalace a montáž 2 ks nových plynových kotlů s výkonem do 50 kW, zdroje ohřevu TUV, rozvodů vody, kanalizace a regulace topení;
- montáž připojení elektro;
- montáž protipožárních ucpávek;
- malířské, natěračské a dokončovací práce;
- příslušné revize;
- odvoz a likvidace stavebního odpadu;
- úklid staveniště;
- zaškolení obsluhy;
- zpracování dokumentace skutečného provedení.

4) Zhotovitel se v rámci plnění této smlouvy zavazuje:

- zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i ochrany životního prostředí dle platné legislativy;
- vlastní realizaci předmětu smlouvy řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
- zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
- zajistit dopravní značení k případným dopravním omezením po dobu stavebních prací, jeho údržby a přemístování, a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel;
- provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- předat prohlášení o shodě a o vlastnostech na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu smlouvy;
- provést celkový úklid místa plnění a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení plnění;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu;
- zajistit důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se

na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;

- zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - zajistit eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.
- 5) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je úprava a modernizace stávajícího nevyhovujícího stavu kotelny v objektu mateřské školy a obnovení její funkčnosti
 - 6) Veškeré použité materiály a zařízení musí být nové a mít 1. jakostní třídu.
 - 7) Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN (EN). Během realizace díla je zhotovitel povinen klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
 - 8) **Místo plnění: Mateřská škola U Bertíka, Purkyňova 458/19, 460 01 Liberec 14,**

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do pěti (5) dnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.**
- 2) **Dokončení a předání díla: do pěti (5) týdnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli,** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do pěti (5) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
- 5) Lhůta pro dokončení díla může být prodloužena v závislosti na klimatických podmínkách a to na žádost zhotovitele. Prodloužení termínu musí být objednatelem písemně potvrzeno ve stavebním deníku a o změně termínu plnění musí být uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
- 6) **Vzhledem k tomu, že výše uvedené stavební práce budou prováděny za plného provozu v objektu, ve kterém se pohybují děti,** stavební práce je nutné sladit s provozem školky. Postup stavebních prací a dílčí termíny plnění budou součástí protokolu o předání staveniště po dohodě se zástupci mateřské školy. V průběhu provádění díla je možno tyto harmonogramy upravit v souladu s požadavky objednatele z důvodu klimatických překážek či vyšší moci, vždy s předchozím souhlasem objednatele.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy v závislosti na sjednaný termín zahájení plnění písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

- 2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci **Mateřská škola U Bertíka, příspěvková organizace, Purkyňova 458/19, 460 01 Liberec 14**, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.
- 4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště. V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), účinnou od 1. 5. 2016, je zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
- 5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy

v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

- 10) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 11) Výkon technického dozoru stavebníka (TDS) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 16. 8. 2021 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu:

„MŠ U Bertíka, ul. Purkyňova Liberec – modernizace a stavební úpravy kotelny“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH:	Kč 721.908,-
DPH 21%:	Kč 151.601,-
Celková cena díla včetně DPH:	Kč 873,509,-

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen **”celková cena”**) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit celkovou fakturu na základě předávacího protokolu a písemného odsouhlasení TDS a investora.
- 3) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD nebo Flash disku, zachycující průběh plnění.
- 4) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 6) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou případů uvedených v bodě 7.
- 7) a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány 30% z ceny původní veřejné zakázky, nebo jde o nepodstatnou změnu smlouvy, kdy nedojde ke změně celkové povahy veřejné zakázky a je nižší než 10 % původní hodnoty zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (dle metodiky URS v aktuální cenové úrovni), případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (např. URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 8 smlouvy.**
- 6) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 7) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši **0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinností příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 15) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

IX. Prodloužení lhůty plnění

- 1) Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
 - pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
 - v důsledku vyšší moci
 - v případě nepříznivých klimatických podmínek

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.

- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce, stanovené výrobcem, minimálně však v délce 24 měsíců a smluvní záruku na jakost díla v délce 60 měsíců a to ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

- 10) Zhotovitel se zavazuje provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky, potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek.

Zhotovitel je povinen předat objednateli prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním díla vždy ve dvou vyhotoveních.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termínem, dohodnutým v čl. III. odst. 2. této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 2. této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 3) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 5) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 6) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele

k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

XIV. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 5) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

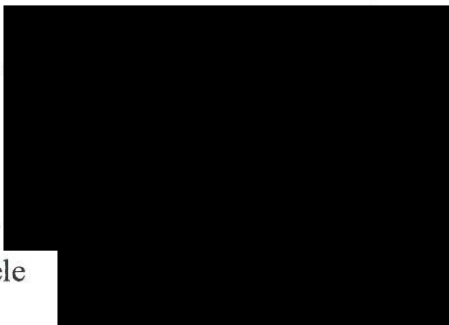
1. Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
2. Seznam poddodavatelů

22 -09- 2021

V Liberci dne:.....

Za zhotovitele:

.....
Tomáš Vele
jednatel



Za objednatele:


Ing. Zbyněk Karban
náměstek primátora

Stavební rozpočet

Název stavby:	MŠ U Bertika Liberec	Doba výstavby:	Objednatel:	Statutární město Liberec
Druh stavby:	Výměna plynových kotlů a regulace	Začátek výstavby:	Projektant:	Tomáš Vele ČKAIT 0501242
Lokalita:	Purkyňova 458/19 Liberec XIV	Konec výstavby:	Zhotovitel:	TEP Jablonec spol. s r.o.
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	Vele Tomáš

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
34 Stěny a příčky												
1		342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 1x oplášt., RBl 12,5mm	m2	6,40	940,67	2 881,47	3 138,82	6 020,29		0,17	
		61	Úprava povrchů vnitřní				2 881,47	3 138,82	6 020,29	0,03	0,17	RTS I / 2021
2		610451131R00	Vnitřní omítky cem. kanálů, rovina, dřev. hladítko	m2	1,50	330,72	103,95	392,13	496,08	0,05	0,07	RTS I / 2021
3		611401111RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 0,09 m2	kus	6,00	192,96	242,63	915,13	1 157,76	0,00	0,03	RTS I / 2020
4		611451743R00	Omítky tl. 2 cm, jádro + štuková včetně mopové folie a zakončovací lišt	m2	18,00	950,88	2 155,24	14 960,60	17 115,84	0,04	0,78	RTS I / 2020
5		58556678750	Baumit Beton B 20	t	0,20	4 081,83	816,37	0,00	816,37	1,00	0,20	RTS I / 2021
		64	Výplně otvorů				4 035,10	633,96	4 669,05		0,16	
6		642951221R00	Dodatečné osaz. dveří	kus	1,00	772,76	138,80	633,96	772,76	0,09	0,09	RTS I / 2020
7		55345502	Dveře požární 1kříd.-30 min EI 30 DP1 80x197 cm	kus	1,00	3 896,29	3 896,29	0,00	3 896,29	0,07	0,07	RTS I / 2020
		713	Izolace tepelné				7 942,71	293,58	8 236,29		0,00	
8		713492521R00	Izolace potrubí-parotěs.zábrana Al fólií+polyetyl.	m2	2,00	176,25	58,92	293,58	352,50	0,00	0,00	RTS I / 2020
9		2230	Izolační pouzdro Izoltherm s AL povrchovou úpravou pr. 22	m	52,00	70,44	3 662,85	0,00	3 662,85	0,00	0,00	
10		2830	Izolační pouzdro Izoltherm s AL povrchovou úpravou pr.28	m	12,00	72,98	875,78	0,00	875,78	0,00	0,00	
11		3530	Izolační pouzdro Izoltherm s AL povrchovou úpravou pr.35	m	30,00	78,92	2 367,56	0,00	2 367,56	0,00	0,00	
12		5440	Izolační pouzdro Izoltherm s AL povrchovou úpravou pr. 54	m	9,00	108,62	977,61	0,00	977,61	0,00	0,00	
		721	Vnitřní kanalizace				6 549,40	2 422,32	8 971,72		0,01	
13		721176101R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	5,00	240,27	472,24	729,11	1 201,35	0,00	0,00	RTS I / 2021
14		721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	8,00	221,25	603,22	1 166,78	1 770,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
15		721170902R00	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 40	kus	1,00	223,57	40,49	183,08	223,57	0,00	0,00	RTS I / 2020
16		721194103RM1	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	2,00	546,41	957,74	135,08	1 092,82	0,00	0,00	RTS I / 2021
17		721223427R00	Vpust podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 510N	kus	1,00	910,98	774,23	136,75	910,98	0,00	0,00	RTS I / 2021
18		N001-S	NEUTRAKON 100/70, neutralizační box vč. náplně 4 kg	ks	1,00	3 701,48	3 701,48	0,00	3 701,48	0,00	0,00	RTS I / 2020
19		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	71,52	0,00	71,52	71,52	0,00	0,00	RTS I / 2021
		722	Vnitřní vodovod				33 833,81	28 854,58	62 688,39		0,35	
20		722172311R00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	18,00	297,79	1 152,57	4 207,65	5 360,22	0,00	0,07	RTS I / 2020
21		722172312R00	Potrubí z PPR, D 25x3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	24,00	360,41	2 073,01	6 576,83	8 649,84	0,01	0,12	RTS I / 2020
22		722172313R00	Potrubí z PPR, D 32x4,4 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	14,00	432,78	1 934,35	4 124,57	6 058,92	0,01	0,07	RTS I / 2021
23		722172962R00	Vsaz.odboč.do plast.potrubí polyf.D 20 mm, vodovod	kus	1,00	129,41	8,04	121,37	129,41	0,00	0,00	RTS I / 2020
24		722172963R00	Vsaz.odboč.do plast.potrubí polyf.D 25 mm, vodovod	kus	1,00	143,33	10,81	132,52	143,33	0,00	0,00	RTS I / 2020
25		722174912R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 20 mm	m	18,00	63,45	106,38	1 035,72	1 142,10	0,00	0,01	RTS I / 2020
26		722174913R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 25 mm	m	24,00	65,22	141,85	1 423,43	1 565,28	0,00	0,01	RTS I / 2020
27		722174914R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 32 mm	m	14,00	74,04	82,70	953,86	1 036,56	0,00	0,00	RTS I / 2020
28		722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	1,00	206,87	0,00	206,87	206,87	0,00	0,00	RTS I / 2021
29		722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	1,00	206,87	0,00	206,87	206,87	0,00	0,00	RTS I / 2021
30		722190223R00	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 25	soubor	1,00	3 163,41	2 265,77	897,64	3 163,41	0,01	0,01	RTS I / 2021
31		722190224R00	Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 32	soubor	2,00	4 012,25	5 901,50	2 123,00	8 024,50	0,01	0,03	RTS I / 2021
32		722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00	75,24	0,00	300,96	300,96	0,00	0,00	RTS I / 2021
33		722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	2,00	74,78	41,51	108,05	149,56	0,00	0,00	RTS I / 2020
34		722181214RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m	16,00	94,63	651,05	863,03	1 514,08	0,00	0,00	RTS I / 2020
35		722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m	24,00	99,73	1 104,77	1 288,75	2 393,52	0,00	0,00	RTS I / 2021
36		722181214RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m	14,00	111,32	731,43	827,05	1 558,48	0,00	0,00	RTS I / 2021
37		722231163R00	Ventil vod.pojistný pružinový P10-237-616, G 1	kus	2,00	2 704,21	5 201,90	206,52	5 408,42	0,00	0,01	RTS I / 2021
38		722235523R00	Filter.vod.vnitřní-vnitřní z.IVAR FIV.08412 DN 25	kus	1,00	375,25	271,97	103,28	375,25	0,00	0,00	RTS I / 2021
39		722235643R00	Klapka vod.zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 25	kus	1,00	457,35	354,16	103,19	457,35	0,00	0,00	RTS I / 2021
40		722235642R00	Klapka vod.zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 20	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
41		722236122R00	Kohout vod.kulový.vnitřní-vnitřní z.PN50,HERZ DN15	kus	4,00	252,33	708,72	300,60	1 009,32	0,00	0,00	RTS I / 2021
42		722236123R00	Kohout vod.kulový.vnitřní-vnitřní z.PN50,HERZ DN20	kus	2,00	327,95	467,11	188,79	655,90	0,00	0,00	RTS I / 2021
43		722236124R00	Kohout vod.kulový.vnitřní-vnitřní z.PN50,HERZ DN25	kus	4,00	498,17	1 578,56	414,12	1 992,68	0,00	0,00	RTS I / 2021
44		722264211R00	Vodoměr bytový SV Actanis TU4 DN 15x80 mm, Qn 1,5	kus	1,00	757,00	587,44	169,56	757,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
45		722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	60,00	41,66	529,25	1 970,35	2 499,60	0,00	0,01	RTS I / 2021
46		00-9060566	Automat.dopoušť.topné vody	ks	1,00	3 297,13	3 297,13	0,00	3 297,13	0,00	0,00	
47		00-9502490	Solenooidový ventil 1/2" 230V	ks	1,00	841,59	841,59	0,00	841,59	0,00	0,00	
48		00-9002013	Uzavírat. a vypoušt. ventil 3/4 pro exp. Airfix	ks	1,00	117,99	117,99	0,00	117,99	0,00	0,00	
49		27230	Manometr O80 mm - 1/4" axiální, 0 - 10,0 bar (1,5 - 3,0 bar) se zpětnou klapkou 1/2"	ks	1,00	807,09	807,09	0,00	807,09	0,00	0,00	
50		24749	Airfix A, bílá 50/4,0	ks	1,00	2 865,16	2 865,16	0,00	2 865,16	0,00	0,00	
		723	Vnitřní plynovod				16 537,23	13 888,18	30 425,41		0,36	
51		723120205R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	15,00	536,20	3 118,57	4 924,43	8 043,00	0,01	0,22	RTS I / 2020
52		723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	2,00	464,77	315,74	613,80	929,54	0,01	0,02	RTS I / 2020
53		723120203R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	6,00	471,27	857,51	1 970,11	2 827,62	0,01	0,09	RTS I / 2021

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
54		723150341R00	Zhotovení redukce kováním přes 1DN, DN 32/20	kus	1,00	500,95	210,94	290,01	500,95	0,00	0,00	RTS I / 2021
55		723190204R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 25	soubor	2,00	1 784,87	1 760,92	1 808,82	3 569,74	0,01	0,01	RTS I / 2021
56		723190203R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20	soubor	1,00	1 389,67	570,68	818,99	1 389,67	0,00	0,00	RTS I / 2021
57		723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00	337,68	125,57	212,11	337,68	0,00	0,00	RTS I / 2021
58		723190253R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 25	kus	2,00	213,38	0,00	426,76	426,76	0,00	0,00	RTS I / 2020
59		723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	32,19	0,00	64,38	64,38	0,00	0,00	RTS I / 2020
60		723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	22,00	28,49	0,00	626,78	626,78	0,00	0,00	RTS I / 2020
61		723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	2,00	242,58	0,00	485,16	485,16	0,00	0,00	RTS I / 2020
62		723190915R00	Navazování odbočky na plynové potrubí DN 32	kus	1,00	265,33	58,92	206,41	265,33	0,00	0,00	RTS I / 2020
63		723233149R00	Armatura 2závitů-ventil havarijní DN 32	kus	1,00	7 282,36	6 792,59	489,77	7 282,36	0,00	0,00	RTS I / 2020
64		723236115R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní závit, HERZ DN 25	kus	2,00	539,92	852,68	227,16	1 079,84	0,00	0,00	RTS I / 2021
65		723236116R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní závit, HERZ DN 32	kus	1,00	801,52	666,63	134,89	801,52	0,00	0,00	RTS I / 2021
66		723236613R00	Filtr pro plyn, vnitřní-vnitřní závit, HERZ DN 25	kus	2,00	476,83	726,38	227,28	953,66	0,00	0,00	RTS I / 2021
67		723150367R00	Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 57/2,9	m	2,00	420,71	480,10	361,32	841,42	0,00	0,01	RTS I / 2020
731 Kotelny							177 907,93	7 218,91	185 126,84			7,70
68		731200823R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 25 kW	kus	3,00	721,74	52,30	2 112,92	2 165,22	0,23	0,68	RTS I / 2021
69		731249211R00	Montáž rychlovhřivacích agregátů bez TUV	soubor	2,00	4 030,81	2 955,63	5 105,99	8 061,62	0,01	0,02	RTS I / 2021
70		THRš6	Kondezační kotel e nerezovým měděným výměníkem výkon 42 kW	ks	2,00	74 205,85	148 411,70	0,00	148 411,70	0,00	0,00	RTS II / 2019
71		52100610	univerzální sada sdružených odvodů spalin pro kaskády kotlů DN125-110	ks	1,00	5 917,73	5 917,73	0,00	5 917,73	7,00	7,00	
72		B52100112	trubka DN80 x 500 mm	ks	2,00	175,33	350,67	0,00	350,67	0,00	0,00	RTS I / 2020
73		B52100122	trubka DN110 x 500 mm	ks	2,00	184,61	369,22	0,00	369,22	0,00	0,00	RTS I / 2020
74		B52100134	trubka DN125 x 1000 mm	ks	16,00	444,36	7 109,81	0,00	7 109,81	0,00	0,00	RTS I / 2020
75		B52100131	trubka koncová DN125 x 500 mm, černá s UV ochranou, bez hrdla	ks	1,00	351,59	351,59	0,00	351,59	0,00	0,00	RTS I / 2020
76		B52100323	koleno s kontrolním otvorem PP DN125 x 87°	ks	1,00	1 501,93	1 501,93	0,00	1 501,93	0,00	0,00	RTS I / 2020
77		B52100226	koleno DN110 x 87°	ks	2,00	166,06	332,11	0,00	332,11	0,00	0,00	RTS I / 2020
78		B52100234	koleno DN125 x 45°	ks	2,00	379,42	758,85	0,00	758,85	0,00	0,00	RTS I / 2020
79		B52106013	distanční objímka DN125 PP	ks	6,00	119,67	718,03	0,00	718,03	0,00	0,00	RTS I / 2020
80		B52106203	patní koleno s podpěrou DN125 (koleno, kolej, opěrná tyč)	ks	1,00	1 798,79	1 798,79	0,00	1 798,79	0,00	0,00	RTS I / 2020
81		B52108513	komínový poklop DN125 nerezový, s vyústěním PP-UV černá	ks	1,00	3 505,74	3 505,74	0,00	3 505,74	0,00	0,00	RTS I / 2020
82		7512254	PRG protidešťová žaluzie plastová	ks	2,00	1 359,99	2 719,98	0,00	2 719,98	0,00	0,00	
83		7513208	SPIRO 080 spiro potrubí, balení 3 m	ks	2,00	111,32	222,65	0,00	222,65	0,00	0,00	
84		7511013	OL 90° 080 oblouk lisovaný 90°	ks	4,00	207,80	831,21	0,00	831,21	0,00	0,00	
732 Strojovny							65 502,15	8 092,38	73 594,53			120,19
85		732339108R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 200 l	soubor	1,00	858,11	134,63	723,48	858,11	0,00	0,00	RTS I / 2020
86		732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	3,00	163,27	102,96	386,85	489,81	0,00	0,00	RTS I / 2020
87		732349102R00	Montáž anuloidu II - průtok 8 m3/hod	soubor	1,00	2 592,90	1 707,00	885,90	2 592,90	0,02	0,02	RTS I / 2021
88		732219315R00	Montáž ohříváků vody stojat.PN 0,6-0,6, do 1000 l	soubor	1,00	6 043,89	3 403,56	2 640,33	6 043,89	0,01	0,01	RTS I / 2021
89		732111128R00	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 100 dl 1m	kus	1,00	2 764,50	1 241,74	1 522,76	2 764,50	0,08	0,08	RTS I / 2020
90		732111228R00	Příplatek za dalšího 0,5 m tělesa rozděl., DN 100	kus	1,00	337,21	293,44	43,77	337,21	0,01	0,01	RTS I / 2020
91		732111314R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 25	kus	4,00	222,65	247,25	643,35	890,60	0,00	0,00	RTS I / 2020
92		732111315R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 32	kus	2,00	260,68	147,90	373,46	521,36	0,00	0,00	RTS I / 2020
93		732111318R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 50	kus	2,00	392,88	256,32	529,44	785,76	0,00	0,00	RTS I / 2020
94		732119191R00	M. rozdělovačů a sběračů DN 100 (90x90mm) dl 1m	kus	1,00	948,10	605,05	343,05	948,10	0,07	0,07	RTS I / 2020
95		A22530	HR 300 - ohříváč vody nepřímotopný vysoce výkonný, 300l, smalt, 1 výměník, pro kond. kotle	ks	1,00	19 936,04	19 936,04	0,00	19 936,04	120,00	120,00	
96		16133	Expanzní nádoba např.Flexcon Top 140/1,5	ks	1,00	11 353,51	11 353,51	0,00	11 353,51	0,00	0,00	
97		00-9000046	Anuloid HW 6m3/hod	ks	1,00	3 400,02	3 400,02	0,00	3 400,02	0,00	0,00	
98		w4216612	oběhové čerpadlo 0,9 m3/hod h 2,8 (2/3 charakteristiky)	ks	1,00	6 946,54	6 946,54	0,00	6 946,54	0,00	0,00	RTS I / 2020
99		w4216611	oběhové čerpadlo 3 m3/hod h 2,9 (2/3 charakteristiky)	ks	2,00	7 863,09	15 726,18	0,00	15 726,18	0,00	0,00	RTS I / 2020
733 Rozvod potrubí							34 978,73	22 784,78	57 763,51			0,30
100		733111115R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	16,00	453,18	2 979,54	4 271,34	7 250,88	0,01	0,11	RTS I / 2020
101		733111118R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 50	m	9,00	832,13	3 899,00	3 590,17	7 489,17	0,01	0,09	RTS I / 2020
102		733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	6,00	193,42	0,00	1 160,52	1 160,52	0,00	0,00	RTS I / 2020
103		733161904R00	Propojení měděného potrubí vytápění D 22 mm	kus	4,00	167,92	121,06	550,62	671,68	0,00	0,00	RTS I / 2020
104		733161905R00	Propojení měděného potrubí vytápění D 28 mm	kus	2,00	179,50	65,05	293,95	359,00	0,00	0,00	RTS I / 2020
105		733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	52,00	418,85	13 703,61	8 076,59	21 780,20	0,00	0,05	RTS I / 2021
106		733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	10,00	564,03	4 008,39	1 631,91	5 640,30	0,00	0,02	RTS I / 2021
107		733163106R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	16,00	802,46	10 033,13	2 806,23	12 839,36	0,00	0,03	RTS I / 2021
108		733167002R00	Příplatek za zhotovení přípojky Cu 18/1	kus	2,00	128,95	57,01	200,89	257,90	0,00	0,00	RTS I / 2021
109		733167003R00	Příplatek za zhotovení přípojky Cu 22/1	kus	2,00	157,25	111,94	202,56	314,50	0,00	0,00	RTS I / 2021
734 Armatury							21 272,57	3 709,10	24 981,67			0,02
110		734213111R00	Ventil automatický odzdušňovací, IVAR VARIA DN 10	kus	6,00	192,50	985,43	169,57	1 155,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
111		734235154R00	Kohout kul.vnější-vnitřní z.GIACOMINI R254DL DN 25	kus	14,00	508,37	5 668,86	1 448,32	7 117,18	0,00	0,01	RTS I / 2021
112		734235155R00	Kohout kul.vnější-vnitřní z.GIACOMINI R254DL DN 32	kus	4,00	735,66	2 451,92	490,72	2 942,64	0,00	0,00	RTS I / 2021
113		734244423R00	Klapka zpětná pružinová,2xvnitřní závit HERZ DN 25	kus	4,00	391,95	1 153,79	414,01	1 567,80	0,00	0,00	RTS I / 2021
114		734244424R00	Klapka zpětná pružinová,2xvnitřní závit HERZ DN 32	kus	1,00	487,04	364,46	122,58	487,04	0,00	0,00	RTS I / 2021
115		734254131R00	Ventil pojistný,výkon do 200kW, PN 2,5, HERZ DN 25	kus	1,00	511,16	407,82	103,34	511,16	0,00	0,00	RTS I / 2021
116		734261225R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1	kus	4,00	226,36	716,75	188,69	905,44	0,00	0,00	RTS I / 2020
117		734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	14,00	121,98	1 184,41	523,31	1 707,72	0,00	0,00	RTS I / 2021
118		734293111R00	Ventil směšovací třicestný,IVAR.MIX 3,Kvs 3 včetně servopohonu	kus	1,00	1 163,32	1 046,02	117,30	1 163,32	0,00	0,00	RTS I / 2021
119		734293114R00	Ventil směšovací třicestný,IVAR.MIX 3,Kv 10, DN 25 včetně servopohonu	kus	1,00	1 180,02	1 048,77	131,25	1 180,02	0,00	0,00	RTS I / 2021
120		00-8102305	Magnetický filtr DN 20	ks	2,00	2 878,60	5 757,20	0,00	5 757,20	0,00	0,00	
121		00-9002021	Ventil k expanzomatu 1"x1"	ks	1,00	487,15	487,15	0,00	487,15	0,00	0,00	
767 Konstrukce doplnkové stavební (zámečnické)							989,84	1 700,16	2 690,00			0,01

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
122		767211112R00	Montáž nostných konstrukcí	kg	100,00	26,90	989,84	1 700,16	2 690,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
		771	Podlahy z dlaždic				228,52	899,54	1 128,06		0,01	
123		771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	2,00	564,03	228,52	899,54	1 128,06	0,01	0,01	RTS I / 2021
		781	Obklady (keramické)				44,52	760,70	805,22		0,05	
124		781411014R00	Montáž obkladů stěn, porovin, do MC, 20x10 cm	m2	1,00	805,22	44,52	760,70	805,22	0,05	0,05	RTS I / 2020
		783	Nátěry				449,18	1 862,28	2 311,46		0,00	
125		783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	47,00	49,18	449,18	1 862,28	2 311,46	0,00	0,00	RTS I / 2021
		784	Malby				5 363,12	24 216,51	29 579,63		0,13	
126		784452931R00	Oprava, směs tekut 2x, 1bar+strop, obrus míst. 3,8m	m2	15,00	56,77	84,98	766,57	851,55	0,00	0,00	RTS I / 2020
127		784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	316,00	8,91	26,38	2 789,18	2 815,56	0,00	0,00	RTS I / 2021
128		784452911R00	Oprava, malba směsí tekut 2x, 1bar+obrus míst. 3,8 m	m2	316,00	54,64	1 791,17	15 475,07	17 266,24	0,00	0,06	RTS I / 2020
129		784011221RT2	Zakrytí předmětů	m2	40,00	17,63	194,87	510,33	705,20	0,00	0,00	RTS I / 2021
130		784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	316,00	25,13	3 265,72	4 675,36	7 941,08	0,00	0,06	RTS I / 2021
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	27 842,16	27 842,16		0,00	
131		900 R01	HZS vložkování komínu	h	18,00	358,09	0,00	6 445,62	6 445,62	0,00	0,00	RTS I / 2020
132		900 R01	HZS demontáže stávající technologie	h	24,00	358,09	0,00	8 594,16	8 594,16	0,00	0,00	RTS I / 2020
133		900 R01	HZS montáž přívodu vzduchu	h	6,00	358,09	0,00	2 148,54	2 148,54	0,00	0,00	RTS I / 2020
134		904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz,praci	h	24,00	443,91	0,00	10 653,84	10 653,84	0,00	0,00	RTS I / 2020
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				746,63	1 210,79	1 957,42		0,00	
135		970041080R00	Vrtání jádrov do kamene do D 80 mm	m	1,00	1 957,42	746,63	1 210,79	1 957,42	0,00	0,00	RTS I / 2020
		M001VD	Uvedení do provozu				580,13	2 165,83	2 745,96		0,00	
136		001	Uvedení do provozu plynového kotle	ks	2,00	1 372,98	580,13	2 165,83	2 745,96	0,00	0,00	
		M002VD	Revize a zkoušky				0,00	8 441,96	8 441,96		0,00	
137		002-004	Revize elektroinstalace, kotelny	sb	1,00	1 391,53	0,00	1 391,53	1 391,53	0,00	0,00	
138		002-003	Revize tlakové nádoby	ks	4,00	834,92	0,00	3 339,68	3 339,68	0,00	0,00	
139		002-002	Revize spalínové cesty	ks	1,00	927,69	0,00	927,69	927,69	0,00	0,00	
140		002-001	Revize plynoinstalace, domovní plynovod pouze kotle	sb	1,00	1 391,53	0,00	1 391,53	1 391,53	0,00	0,00	
141		002	Dokumentace skutečného provedení	sb	1,00	1 391,53	0,00	1 391,53	1 391,53	0,00	0,00	
		M21	Elektromontáže				65 253,65	61 569,97	126 823,62		0,01	
142		210160031R00	Kompletní rozvodnice MaR včetně jistění 2x kotel 3x čerpadlo, hlavní vypinč	kus	1,00	7 036,06	0,00	7 036,06	7 036,06	0,00	0,00	RTS I / 2019
143		210010001R00	Silnoproudý rozvod v kotelně	sb	1,00	6 100,30	0,00	6 100,30	6 100,30	0,00	0,00	RTS I / 2019
144		210010002R00	Slaboproudý rozvod v kotelně, komplet	m	1,00	3 464,45	0,00	3 464,45	3 464,45	0,00	0,00	RTS I / 2019
145		210131501R00	Bezpečnostní tlačítko	kus	1,00	323,94	0,00	323,94	323,94	0,00	0,00	RTS I / 2021
146		210131004R00	Houkačka	kus	1,00	316,80	0,00	316,80	316,80	0,00	0,00	RTS I / 2021
147		211800701R00	Kabel JYTY-Cu folie volně uložený, 2x1 mm	m	150,00	19,39	0,00	2 908,50	2 908,50	0,00	0,00	RTS I / 2021
148		210802336RT1	Šňůra CYSY 3 x 0,75 mm2 pevně uložená	m	100,00	48,43	825,64	4 017,36	4 843,00	0,00	0,01	RTS I / 2021
149		900 R03	HZS montáž elektroinstalace a stavební přípomoc, včetně demontáže	h	36,00	436,00	0,00	15 696,00	15 696,00	0,00	0,00	RTS I / 2021
150		900 R04	HZS nastavení regulace a kotelníka	h	23,00	475,90	0,00	10 945,70	10 945,70	0,00	0,00	RTS I / 2021
151		900 RT5	HZS nastavení WEB serveru a modemu	h	14,00	578,89	0,00	8 104,46	8 104,46	0,00	0,00	RTS I / 2021
152		210020252R00	Rošt kabelový pro volně/pevně uložení, 100/30	m	10,00	223,57	0,00	2 235,70	2 235,70	0,00	0,00	RTS I / 2021
153		210120401R00	Jistič B6	kus	5,00	84,14	0,00	420,70	420,70	0,00	0,00	RTS I / 2021
154		200-1307	Binární dvoustupňové čidlo úniku plynu	ks	1,00	3 293,30	3 293,30	0,00	3 293,30	0,00	0,00	
155		200-1306	Binární dvoustupňové čidlo CO	ks	1,00	3 293,30	3 293,30	0,00	3 293,30	0,00	0,00	
156		200-1309	Sada poruchové signalizace s ext. HMI	ks	1,00	17 626,09	17 626,09	0,00	17 626,09	0,00	0,00	
157		200-1313	SMS brána	ks	1,00	4 452,91	4 452,91	0,00	4 452,91	0,00	0,00	
158		200-1314	Čidlo zaplavení pro PVA82.3	ks	1,00	695,77	695,77	0,00	695,77	0,00	0,00	
159		200-1063	Sada svorek pro RVS43.345	ks	1,00	686,49	686,49	0,00	686,49	0,00	0,00	
160		200-1051	Ekvitermní regulátor, 2" kotel, směšovaný topný okruh, příprava TUV, 1 multifunkční výstup, komunikace LPB	ks	1,00	6 512,38	6 512,38	0,00	6 512,38	0,00	0,00	
161		200-0997	Rozšiřující modul pro RVS43.345, 2x 0-10V	ks	1,00	3 784,97	3 784,97	0,00	3 784,97	0,00	0,00	
162		200-0999	Plochý kabel pro propojení AVS75 s regulátorem RVS	ks	1,00	139,15	139,15	0,00	139,15	0,00	0,00	
163		200-0992	Obslužná jednotka s komunikací BSB pro RVS...	ks	1,00	3 098,48	3 098,48	0,00	3 098,48	0,00	0,00	
164		200-1005	Webserver pro RVS - 1 LPB adresa	ks	1,00	7 143,21	7 143,21	0,00	7 143,21	0,00	0,00	
165		200-1018	Příložené čidlo teploty OEM NTC10k, -30...125°C, 6s	ks	3,00	528,78	1 586,35	0,00	1 586,35	0,00	0,00	
166		200-1017	Venkovní čidlo OEM NTC 1k	ks	1,00	371,08	371,08	0,00	371,08	0,00	0,00	
167		200-1019	Kabelové čidlo teploty OEM NTC10k, -30...200°C, 30s, kabel 1,5m	ks	1,00	862,75	862,75	0,00	862,75	0,00	0,00	
168		200-1004	Přenosné USB KNX rozhraní	ks	2,00	3 432,45	6 864,90	0,00	6 864,90	0,00	0,00	
169		200-0014	Releová skupina pro přímé ovládání havarijního ventilu	ks	1,00	3 729,31	3 729,31	0,00	3 729,31	0,00	0,00	
170		34140966	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	20,00	14,38	287,58	0,00	287,58	0,00	0,00	RTS I / 2021
		S	Přesuny sutí				0,00	1 141,75	1 141,75		0,00	
171		979081111R00	Odvoz sutí a výbour, hmot na skládku do 1 km	t	1,00	209,66	0,00	209,66	209,66	0,00	0,00	RTS I / 2021
172		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	50,00	14,56	0,00	728,00	728,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
173		979990102R00	Poplat. za sklád. sutí-směs bet.a cihel nad 30x30cm	t	0,60	1 145,70	0,00	687,42	687,42	0,00	0,00	RTS I / 2019
174		979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	0,20	-2 416,67	0,00	-483,33	-483,33	0,00	0,00	RTS I / 2019
							Celkem:		687 531,00			

Poznámka:

Jsou-li v dokumentaci, ve výkazu výměr nebo ve standardech uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, nebo specifická označení výrobku, zboží či služeb, která platí pro určitou osobu apod., jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu, jsou takovoto odkaz pouze informativní, a zhotoviteli umožňují v souladu se zákonem č. 55/2012 Sb., resp. č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů použít i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných, popřípadě kvalitnějších řešení.

Přehled poddodavatelů

v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky:


„MŠ U Bertíka, ul. Purkyňova, Liberec – modernizace a stavební úprava kotelny“

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Podíl na plnění veřejné zakázky v %	

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Podíl na plnění veřejné zakázky v %	

Obchodní jméno poddodavatele:	
IČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Podíl na plnění veřejné zakázky v %	

V Jablonci nad Nisou, dne 16. 8. 2021.

 Tomáš Vele, jednatel
TEP Jablonec, spol. s r. o.

