



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka
PR/SR 10/21
CJ MML 228920/21

Vyřizuje / telefon
Mgr. Lucie Jírová/
485 243 207

V Liberci dne
4.11.2021

Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele

(vyhotovené v souladu s § 122 odst. 1 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“))

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec
IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově – stavební práce

2 Rozhodnutí zadavatele

Na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s usnesením rady města č. 948/2021 ze dne 2. 11. 2021 zadavatel rozhodl o výběru nejvýhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	První podještědská stavební spol. s r.o.
Sídlo	Hanychovská 832/37, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec
IČO	477 81 874

3 Odůvodnění výběru

3.1 Výsledek hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedl nejprve hodnocení přijatých nabídek před jejich posouzením, a to podle ekonomické výhodnosti nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.



Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Pořadí nabídek je následující:

Pořadí	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	První podještědská stavební spol. s r.o.	477 81 874	121 993 000
2.	CL-EVANS s.r.o.	267 68 607	149 985 455

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou tohoto oznámení.

3.2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

3.2.1 Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost podle § 74 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona – autorizovanou elektronickou konverzí Výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob, ze dne 27. 10. 2021;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona – autorizovanou elektronickou konverzí Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob – jednatelka Lucie Steklá, ze dne 27. 10. 2021;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona – elektronickým originálem čestného prohlášení, ze dne 20. 10. 2021;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona – elektronickým originálem potvrzení Finančního úřadu pro Liberecký kraj, ze dne 20. 10. 2021;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona - elektronickým originálem čestného prohlášení ze dne 20. 10. 2021;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona - elektronickým originálem potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Liberec, ze dne 21. 10. 2021;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona – elektronickým originálem Výpisu z obchodního rejstříku, ze dne 07. 10. 2021.

Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

- ve vztahu k § 77 odst. 1 zákona - elektronickým originálem Výpisu z obchodního rejstříku, ze dne 07. 10. 2021.
- ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) zákona – elektronickým originálem Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku, ze dne 07. 10. 2021.



Technická kvalifikace podle § 79 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

Elektronickým originálem Seznamu významných obdobných zakázek o realizaci tří obdobných zakázek, jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba pozemních staveb v min. finančním objemu 60/50/40 mil. Kč bez DPH za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a **autorizovanými konverzemi tří osvědčení** k předmětným referenčním zakázkám.

Elektronickým originálem Seznamu a osvědčením o odborné kvalifikaci osob odpovědných za plnění předmětu zakázky – Hlavní stavbyvedoucí. V souladu se zadávací dokumentací předložen **Seznam osob, autorizovaná elektronická konverze Osvědčení o autorizaci** hlavního stavbyvedoucího v oboru pozemní stavby a **elektronický originál strukturovaného životopisu** hlavního stavbyvedoucího.

3.2.2 Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

Profesní kvalifikace

- a) elektronický originál Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku – oprávnění k podnikání v požadovaném oboru – provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

Technická kvalifikace

Seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předměty plnění byla rekonstrukce nebo výstavba pozemních staveb v min. finančním objemu 60/50/40 mil. Kč bez DPH za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení

- Objednatel: Luna Property, s.r.o.; předmět: Písnické rezidence - Vrtilka; hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 169 108 600.
- Objednatel: Statutární město Liberec; předmět: Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května I. stupeň a Stavební úpravy pro energetické úspory ZŠ 5. května I. stupeň Liberec; hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 61 001 259,58.
- Objednatel: Liberecký kraj; předmět: COV LK pro zemědělství – SŠHL Frýdlant, p.o.; hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 43 545 060.

Elektronický originál Seznam a osvědčení o odborné kvalifikaci osob odpovědných za plnění předmětu zakázky – Hlavní stavbyvedoucí. Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby hlavního stavbyvedoucího, profesní životopis hlavního stavbyvedoucího.

3.2.3 Seznam dokladů a vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a)

Nebylo požadováno.



3.2.4 Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. b)

Nebylo požadováno

4 Poučení

Proti Rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Účastník se může svého práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele v souladu s § 243 zákona písemně vzdát.

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec