



DODATEK Č. 2

ke Smlouvě o dílo číslo: DS202100788

Agendové číslo: DS202100788/2

Evidenční číslo: DS202101246

na provedení stavebních prací

„Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Radkou Loučkovou Kotasovou, náměstkyní primátora pro strategický rozvoj a dotace
ve věcech plnění díla: Ing. Michaelou Maturovou, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
telefon: 485 243 111

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: Pozemní stavitelství s.r.o.**
PSČ, sídlo: 460 01, Ruprechtická 538/24, Liberec 1
zastoupený: Sejkorovou Ivanou, jednatelkou
IČO: 27298370
DIČ: CZ27298370

b
v
v
z
(

Čl. 2 PREAMBULE

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 28. 6. 2021 Smlouvu o dílo č. DS202100788 a dne 20. 9. 2021 Dodatek č. 1 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je realizace rekonstrukce MŠ Klášterní pod názvem „Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní“, a to v rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo. Jedná se o projekt OPŽP spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného operačního programu.



Čl. 3 PŘEDMĚT DODATKU Č. 2

- 3.1** Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy o dílo číslo objednatele č. DS202100788 ze dne 28. 6. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 9. 2021.
- 3.2** Objednatel a Zhotovitel se v souladu s Čl. 5 odst. 5.6 Smlouvy o dílo dohodli na změně předmětu plnění spočívající v dodatečných stavebních pracích (tzv. vícepráce a méněpráce), které jsou specifikovány ve Změnových listech (dále také jen „ZL“) č. 7-11, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 a jsou jeho nedílnou součástí.
- 3.3** Změna předmětu plnění uvedená ve Změnových listech č. 7, 8 a 9 nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož potřeba těchto dodatečných prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna dodavatele by způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. Hodnota dodatečných stavebních prací při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tuto změnu realizovány, nepřekročila 30% původní hodnoty závazku. Změna je realizována v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.16.1 (Dodatečné stavební práce, dodávky a služby).
- 3.4** Změna předmětu plnění uvedená ve Změnových listech č. 10 a 11 nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročila 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce. Změna je realizována v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.16.2 (Nepodstatná změna smlouvy).

Čl. 4 CENA DÍLA

- 4.1** Smluvní strany se dohodly v důsledku **změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v Čl. 5 odst. 5.2 Smlouvy, a to na navýšení celkové ceny díla o částku 322.015,17 Kč bez DPH.**

Celkový objem méněprací bez DPH:	168.898,62 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	490.913,79 Kč
Rozdíl prací celkem bez DPH:	322.015,17 Kč
Původní celková cena díla bez DPH	4.088.391,11 Kč
DPH 21%	858.562,13 Kč
Původní celková cena díla včetně DPH	4.946.953,24 Kč
Nová celková cena díla bez DPH:	4.410.406,28 Kč
DPH 21%:	926.185,32 Kč
Nová celková cena díla včetně DPH:	5.336.591,60 Kč

Čl. 5 TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1** Realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.



Čl. 6 DOLOŽKY

6.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

6.4 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Čl. 7 Závěrečná ustanovení

7.1 Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

7.2 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

7.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 2 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.

7.4 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

7.5 Tento Dodatek č. 2 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 946/2021 ze dne 2. 11. 2021.

Přílohy

č. 1 Změnový list č. 7 – 11

V Liberci dne2021

za objednatele

V Liberci dne2021

za zhotovitele

.....
Ing. Radka Loučková Kotasová
náměstkyně primátora

.....
Sejkorová Ivana, jednatelka

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 7

ZMĚNU NAVRHL: : Pozemní stavitelství s.r.o.,

Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec

DATUM: 6.10.2021

ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

PŘEDMĚT ZMĚN:

1) Repase dveří D02, D04 - méněpráce

- Repase původních historických dveří místo jejich výměny za nové

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: prováděcí dokumentace investora



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

1) Repase dveří D02, D04

Projekt navrhoval výměnu původních vchodových dveří D02 (původní hlavní vchod) a D04 (původní vchod ze zahrady, nyní interiérové dveře) za nové. Po prohlídce jejich současného stavu, kdy byl zhodnocen jako dobrý, byl zadán dotaz na zpracovatele energetického posudku, zda je možná repase původních historických dveří místo jejich výměny za nové. Na základě vyjádření zpracovatele energetického posudku je možné oboje dveře D02 i D04 repasovat (vyjádření energetického specialisty):

ad 1. Dveře D04 jsou ve vytápěném prostoru, výpočet neovlivňují a je možné je ponechat stávající nebo repasovat dle potřeby,

ad 2. Dveře D02 je možné repasovat

Dveře D02 a D04 budou tedy repasovány zejména z důvodu uchování jejich historické hodnoty, zároveň budou sníženy celkové náklady.

Položkový rozpočet

S:	212021a	MŠ Klášterní dodatek 2
O:	ZL7.	Repase dveří D02, D04
R:	01	Dveře D02, D04

P.č.	Číslo položky	Název položky	M J	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-30 649,89
1	766670022XA0	Okna, dveře a prosklené stěny dřevěné z europrofilů - pol. 119 D02, D04	m2	-4,81160	11 670,00	-56 151,37
2	SUB1	Repase dveří D02, D04 - dle nabídky dodavatele Čekro.cz	m2	4,81160	5 300,00	25 501,48

REKAPITULACE:

Méněpráce: -56.151,37 Kč bez DPH

Vícepráce: +25.501,48 Kč bez DPH

Cenový rozdíl je -30.649,89 Kč bez DPH

Viz. položkový rozpočet výše

VLIV NA CENU:

Vícepráce: 0,00 bez DPH

Méněpráce: 30.649,89 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny:

Časový vliv na termín dokončení díla: ne



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní“

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO: Sejkorová Ivana

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: _____

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 8

ZMĚNU NAVRHL: : Pozemní stavitelství s.r.o.,

Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec

DATUM: 6.10.2021

ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

PŘEDMĚT ZMĚN:

1) Celoplošná stěrka fasády – nepředvídatelná okolnost

- Finální úprava 100% fasádní plochy renovační stěrkou s výztužnými vlákny

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: prováděcí dokumentace investora



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

1) Celoplošná stěrka fasády

Projektová dokumentace resp. výkaz výměr předpokládá opravu stávající fasády z 50% plochy + nátěr celé plochy. Při výpravě fasády byly dále zjištěny i drobné trhlinky v ploše fasády. Celoplošnou úpravou bude zároveň odstraněn viditelný přechod mezi opravovanými částmi a původní neřešenou plochou. Změna je navržena se souhlasným stanoviskem NPÚ - rozsah a způsob opravy fasády s pomocí výztužné renovační stěrky na 100% plochy fasády

Na celé ploše fasády domu bude provedena renovační stěrka Baumit MultiWhite, která má štukový povrch, je vyztužená vlákny a je určena pro renovaci minerálních a fasádních omítek. Vhodná je na jádrové a sanační omítky, rovněž pro opravy fasád poškozených trhlinami jako v tomto případě.

Položkový rozpočet

S:	212021a	MŠ Klášterní dodatek 2
O:	ZL8.	Celoplošná stěrka fasády
R:	01	Sjednocení povrchu fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	M J	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				104 775,66
1	602021148RT2	Stěrka stěn vyrovnávací Baumit MultiFine, ručně tloušťka vrstvy 3 mm	m2	468,16650	167,50	78 417,89
2	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI UNI Putzgrund	m2	468,16650	56,30	26 357,77

REKAPITULACE:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: + 104.775,66 Kč bez DPH

Cenový rozdíl je +104.775,66 Kč bez DPH

viz. položkový rozpočet výše

VLIV NA CENU:

Vícepráce: +104.775,66 Kč bez DPH

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny:

Časový vliv na termín dokončení díla: ne



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO: Sejkorová Ivana

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: _____

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 9

ZMĚNU NAVRHL: : Pozemní stavitelství s.r.o.,

Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec

DATUM: 6.10.2021

ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

PŘEDMĚT ZMĚN:

1) Výměna zábradlí nad arkýřem - nepředvídatelná okolnost

- Nutná celková výměna ocelového zábradlí místo navržené repase

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: prováděcí dokumentace investora



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

1) Výměna zábradlí nad arkýřem

Projektová dokumentace předpokládala repasi všech původních ocelových prvků v exteriéru budovy, tedy i zábradlí na terase nad arkýři.

Po odbourání vrstev podlahy vlastní terasy bylo zjištěno, že spodní část zábradlí byla dlouhodobě zapuštěna do betonové vrstvy a koroze pokročila natolik, že repase už není možná a bude nutné zábradlí vyrobit nové.

Na KD bylo rozhodnuto, že bude vytvořena kopie původního zábradlí.

Položkový rozpočet

S:	212021a	MŠ Klášterní dodatek 2
O:	ZL9.	Zábradlí na terase
R:	01	Výměna zábradlí nad arkýři

P.č.	Číslo položky	Název položky	M J	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				42 480,70
1	767669002X00	Repase stávajícího zábradlí, oprava degradovaných prvků, opískování + ochranný nátěrový systém, nov původní položka 126	m	-12,10000	233,00	-2 819,30
2	SUB 1	Výroba a montáž nvého zábradlí na terase nad arkýři - zámečnictví Hák	kpl	1,00000	45 300,00	45 300,00

REKAPITULACE:

Méněpráce: -2.819,30 Kč bez DPH

Vícepráce: +45.300,00 Kč bez DPH

Cenový rozdíl je + 42.480,70 Kč bez DPH

viz. položkový rozpočet výše

VLIV NA CENU:

Vícepráce: 42.480,70 Kč bez DPH

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny:

Časový vliv na termín dokončení díla: ne



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO: Sejkorová Ivana

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: _____

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 10

ZMĚNU NAVRHL: Pozemní stavitelství s.r.o.,

Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec

DATUM: 6.10.2021

ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

PŘEDMĚT ZMĚN:

1) Sborovna ve 3.NP.

- realizace sborovny dle původního záměru, řešení nesouladu v PD

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: prováděcí dokumentace investora



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

DŮVOD KE ZMĚNĚ:

1) Sborovna ve 3.NP. – rozpor mezi PD a výkazu výměr

Projektová dokumentace ve své výkresové části řeší úpravu podkrovních prostor ve 3.NP tak, že vzniká nový prostor sborovny, zvýšená část půdičky a v řešení PBR oddělení únikové cesty požárními uzávěry – dveřmi s požární odolností. Součástí řešení je i elektroinstalace v dotčených prostorách.

Výše uvedený záměr však není součástí výkazu výměr.

Zadavatel na realizaci sborovny trvá, z celkového návrhu z úsporných důvodů nepožaduje řešení přilehlé půdičky, jejíž půdorysná plocha je ve výkazu výměr zahrnuta.

Je nutné provést kompletní elektroinstalaci dle PD, výměnu stávajících dveří za protipožární dle PD a finální vrstvy podlahy ve sborovně dle PD s odpočtem plochy půdičky

REKAPITULACE:

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

Vícepráce: + 157.557,71 Kč bez DPH

Cenový rozdíl je + 157.557,71 Kč bez DPH

Viz. Položkový rozpočet níže

VLIV NA CENU:

Vícepráce: + 157.557,71 Kč bez DPH

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny:

Časový vliv na termín dokončení díla: ne



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

Položkový rozpočet

S:	212021a	MŠ Klášterní dodatek 2
O:	ZL10.	Sborovna ve 3.NP
R:	01	Sborovna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				8 066,00
1	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	2,00000	1 123,00	2 246,00
2	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm položka URS	ks	2,00000	2 910,00	5 820,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				181,44
3	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 původní položka 59	m2	3,78000	48,00	181,44
Díl: 714		Izolace akustické a protitřesové				4 432,77
4	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu pův. pol. 79	m2	16,51000	87,00	1 436,37
5	28375600R	deska izolační kročejová, elastifikovaný EPS; pěnový polystyren; rovná hrana; tl. 15,0 mm; tl. po za pův. pol. 80	m2	18,16000	165,00	2 996,40
Díl: 762		Konstrukce tesařské				25 169,23
6	763614132RT1	Montáž podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky pův. pol. 86	m2	16,51000	255,00	4 210,05
7	763614142RT1	Montáž podlahy, z desek tl. do 18 mm, na P+D, lepením, bez dodávky desky pův. pol. 87	m2	16,51000	255,00	4 210,05
8	763614232RT1	Montáž podlahy, z desek tl. nad 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky pův. pol. 88	m2	16,51000	255,00	4 210,05
9	60725036R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 12,0 m pův. pol. 91	m2	33,02000	234,00	7 726,68
10	60725039R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana pero/drážka; tl = 22,0 m pův. pol. 92	m2	18,16000	265,00	4 812,40
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				14 791,00
11	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	2,00000	760,00	1 520,00
12	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	390,50	781,00
13	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK cena URS	ks	2,00000	605,00	1 210,00
14	61162098	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm cena URS	ks	2,00000	5 640,00	11 280,00
Díl: 776		Podlahy povlakové				13 955,37
15	776431010R00	Montáž, lepení podlah. soklíků z kobercových pásů včetně dodávky kobercové lišty pův. pol. 133	m	5,43000	287,00	1 558,41



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

16	776572100R00	Položení povlakových podlah textilních montáž - podlahová krytina textilní ve specifikaci pův. pol. 134	m2	16,51000	312,00	5 151,12
17	697410983R	koberec střížená smyčka; v rolích; PA; š = 4 000,0 mm; tl. 7,00 mm; v vlákna = 5,0 mm; třída zatížen pův. pol. 135	m2	18,16000	399,00	7 245,84
Díl: 783		Nátěry				252,90
18	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email zárubně 3.NP	m2	1,00000	181,50	181,50
19	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní zárubně 3.NP	m2	1,00000	71,40	71,40
Díl: M21		Elektromontáže				90 709,00
20	210 11 10	Elektroinstalace sborovny viz samostatný rozpočet	soub	1,00000	90 709,00	90 709,00



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO: Sejkorová Ivana

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: _____

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

INFORMACE O ZMĚNĚ

POŘADOVÉ Č. 11

ZMĚNU NAVRHL: : Pozemní stavitelství s.r.o.,

Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec

DATUM: 6.10.2021

ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

PŘEDMĚT ZMĚN:

1) Oprava v materiálu střešní krytiny – rozpor mezi PD a skutečností

- změna spočívá v materiálu opravované střešní krytiny, resp. uvedení materiálového řešení do souladu se skutečností

REFERENČNÍ DOKUMENTACE: prováděcí dokumentace investora



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

Položkový rozpočet

S:	212021a	MŠ Klášterní dodatek 2
O:	ZL11.	Oprava v materiálu střešní krytiny
R:	01	Sjednocení s původním Cu

P.č.	Číslo položky	Název položky	M J	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	764	Konstrukce klempířské				47 850,99
1	764211241R00	Krytina hladká z Cu, svítky š. 670mm, sklon do 30°	m2	58,78500	2 684,00	157 778,94
2	764771101R00	Krytina z falcovaných tašek o rozměru 600x400 mm, z hliníkového lakovaného plechu, tl. 0,7 mm, dodáv původní pol. 95	m2	-58,78500	1 870,00	-109 927,95

REKAPITULACE:

Méněpráce: - 109.927,95 Kč bez DPH

Vícepráce: + 157.778,94 Kč bez DPH

Cenový rozdíl je + 47.850,99 Kč bez DPH

Viz. Položkový rozpočet výše

VLIV NA CENU:

Vícepráce: 47.850,99 Kč bez DPH

Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH

ČASOVÉ VLIVY:

Časový vliv na dílčí termíny:

Časový vliv na termín dokončení díla: ne



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant: Ing. Radovan Novotný

Projekt: „ Stavební úpravy pro energetické úspory MŠ Klášterní “

Reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0014742

Umístění: Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202100788

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO: Sejkorová Ivana

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: _____

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE:

PODPIS: _____

JMÉNO:



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí