

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Modernizace výtahů v bytových domech ul. Seniorů a Burianova, Liberec“

1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou projekční a stavební práce, dodávky a služby rozdělené do dvou let, které povedou k modernizaci výtahů, výtahových šachet a strojoven v bytových domech v ulicích Seniorů čp. 1208, Česká čp. 617, Nad Sokolovnou čp. 616 a Burianova čp. 969, 1070, 1071 v Liberci (dále také dílo).

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky:

Bytový dům ul. Seniorů č.p. 1208 – vypracování dokumentace pro provedení stavby – dílenské dokumentace včetně dodávky a instalace nového výtahu a provedení revizí a zkoušek.

Bytový dům ul. Česká č.p. 617 a bytový dům ul. Nad Sokolovnou č.p. 616 – návržení, dodávka a instalace klimatizačních jednotek celkem do 4 strojoven.

Bytový dům s pečovatelskou službou ul. Burianova č.p. 1070 - vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, vypracování dokumentace pro provedení stavby – dílenské dokumentace, zpracování nového požárně bezpečnostního řešení (dále jen PBŘ) včetně zajištění kladného stanoviska Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje (dále také HZSLK), kladného stanoviska stavebního úřadu (dále jen SÚ) pro modernizaci trakčního průchozího evakuačního výtahu se samostatným napájením (označení V1), modernizace druhého trakčního výtahu na evakuační výtah se záložním bateriovým zdrojem min. na 45 minut provozu (označení V2). Dodávka a instalace výtahů proběhne za podmínek, že bude vždy jeden výtah funkční. Modernizace začne s výtahem V2. Před předáním do užívání budou provedeny revize a zkoušky všech výtahů včetně hlukové. Součástí uvedení do provozu výtahu V2 bude kolaudační řízení s vydáním souhlasného stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Bytový dům s pečovatelskou službou ul. Burianova č.p. 1071 - vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, vypracování dokumentace pro provedení stavby – dílenské dokumentace, zpracování nového PBŘ včetně zajištění kladného stanoviska HZSLK, kladného stanoviska SÚ pro modernizaci trakčního průchozího evakuačního výtahu

se samostatným napájením (označení V1), modernizace druhého trakčního výtahu na evakuační výtah se záložním bateriovým zdrojem min. na 45 minut provozu (označení V2). Dodávka a instalace výtahů proběhne za podmínek, že bude vždy jeden výtah funkční. Modernizace začne s výtahem V2. Před předáním do užívání budou provedeny revize a zkoušky všech výtahů včetně hlukové. Součástí uvedení do provozu výtahu V2 bude kolaudační řízení s vydáním souhlasného stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Bytový dům s pečovatelskou službou ul. Burianova č.p. 969 - modernizace olejového průchozího evakuačního výtahu (označený V1) se samostatným napájením na trakční evakuační výtah se samostatným zdrojem napájení, modernizace druhého olejového výtahu (označení V2) na evakuační trakční výtah se záložním bateriovým zdrojem min. na 45 minut provozu, vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, vypracování dokumentace pro provedení stavby – dílenské dokumentace, zpracování nového PBR včetně zajištění kladného stanoviska HZSLK, kladného stanoviska SU. Dodávka a instalace výtahů proběhne v roce 2022 za podmínek, že bude vždy jeden výtah funkční. Modernizace začne s výtahem V2. Před předáním do užívání budou provedeny revize a zkoušky všech výtahů včetně hlukové. Součástí uvedení do provozu výtahu V2 bude kolaudační řízení s vydáním souhlasného stanoviska dotčených orgánů státní správy.

Cena sjednaná ve smlouvě

9 330 000 Kč bez DPH (10 729 500 Kč s DPH).

2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení v souladu s § 53 zákona.

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo
1.	MSV Liberec, s.r.o.	613 28 952	Kralická 79/11, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec
2.	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.	422 28 573	Vážní 1171, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
3.	V H L, s.r.o.	636 77 521	Mánesova 1624/20, Vinohrady, 120 00 Praha 2
4.	OTIS a.s.	423 24 254	J. Opletala 3506/45, 690 02 Břeclav

Nabídka č.	Účastník	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	MSV Liberec, s.r.o.	613 28 952	9 330 000
2.	ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.	422 28 573	10 289 000
3.	V H L, s.r.o.	636 77 521	9 999 000
4.	OTIS a.s.	423 24 254	10 743 000

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	MSV Liberec, s.r.o.
Sídlo	Kralická 79/11, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec
IČO	613 28 952

Účastník č. 1, **MSV Liberec, s.r.o.**, se umístil jako první v pořadí v hodnocení (nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena) a jeho nabídka je v pořádku i z hlediska úplnosti.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 5., pokud jsou zadavateli známy

Nejsou známi žádní poddodavatelé.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 9. listopad 2021

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec