



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/SR 14/21

CJ MML 027514/22

Vyřizuje / telefon

Mgr. Lucie Jírová/

485 243 207

V Liberci dne

2.2.2022

Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele

(vyhotovené v souladu s § 122 odst. 1 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“))

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

Navýšení kapacit MŠ Malínek, Liberec – stavba

2 Rozhodnutí zadavatele

Na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s usnesením rady města č. 114/2022 ze dne 1. 2. 2022 zadavatel rozhodl o výběru nejvýhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.
Sídlo	Na Pískách 596, 276 01 Mělník
IČO	270 86 054

3 Odůvodnění výběru

3.1 Výsledek hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedl nejprve hodnocení přijatých nabídek před jejich posouzením, a to podle ekonomické výhodnosti nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Pořadí nabídek je následující:

Pořadí	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.	270 86 054	57 790 661,94
2.	S-O-D Holding s.r.o.	268 30 272	58 344 388,89
3.	"WORLD INVEST" v.o.s.	148 68 938	58 879 684,80
4.	BLÁHA trade s.r.o.	286 86 390	59 201 928,31
5.	B R E X, spol. s r.o.	402 32 549	59 798 547,48
6.	CL-EVANS s.r.o.	267 68 607	61 688 145
7.	MARHOLD a.s.	150 50 050	63 829 360,83
8.	První podještědská stavební spol. s r.o.	477 81 874	64 575 000
9.	Raeder & Falge s.r.o.	287 14 989	67 486 408,27

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou tohoto oznámení.

3.2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

3.2.1 Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost podle § 74 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona – elektronickým originálem Výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob, ze dne 10. 1. 2022;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona – elektronickým originálem Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob – jednatel Jiří Guttenberg, ze dne 10. 1. 2022;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona – elektronickým originálem Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob – jednatel Ing. Petr Vašák, ze dne 6. 1. 2022;

- d) ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona – elektronickým originálem Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob – jednatel Ing. Jan Vančura, ze dne 6. 1. 2022;
- e) ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona – elektronickým originálem čestného prohlášení, ze dne 13. 12. 2021;
- f) ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona – elektronickým originálem potvrzení Finančního úřadu pro Středočeský kraj, ke dni 31. 12. 2021;
- g) ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona - elektronickým originálem čestného prohlášení ze dne 13. 12. 2021;
- h) ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona - elektronickým originálem potvrzení Okresní správy sociálního zabezpečení Mělník, ke dni 3. 1. 2022;
- i) ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona – elektronickým originálem Výpisu z obchodního rejstříku, ze dne 10. 1. 2022.

Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

- a) ve vztahu k § 77 odst. 1 zákona - elektronickým originálem Výpisu z obchodního rejstříku, ze dne 10. 1. 2022.
- b) ve vztahu k § 77 odst. 2 písm. a) zákona – elektronickým originálem Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku, ze dne 15. 12. 2021.

Technická kvalifikace podle § 79 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

Elektronickým originálem Seznamu významných obdobných zakázek o realizaci tří obdobných zakázek, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce pozemních staveb v min. finančním objemu 30 mil. Kč bez DPH za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení a autorizovanými konverzemi tří osvědčení k předmětným referenčním zakázkám.

Elektronickým originálem Seznamu a osvědčením o odborné kvalifikaci osob odpovědných za plnění předmětu zakázky – Hlavní stavbyvedoucí. V souladu se zadávací dokumentací předložen Seznam osob, autorizovaná elektronická konverze Osvědčení o autorizaci hlavního stavbyvedoucího v oboru pozemní stavby a autorizovaná elektronická konverze strukturovaného životopisu hlavního stavbyvedoucího.

3.2.2 Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

Profesní kvalifikace

- a) elektronický originál Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku – oprávnění k podnikání v požadovaném oboru – provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

Technická kvalifikace

Seznam stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předměty plnění byla výstavba či rekonstrukce pozemních staveb v min. finančním objemu 30 mil. Kč bez DPH.

- Objednatel: statutární město Liberec; předmět: Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ 5. května II. Stupeň; hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 32 752 341.
- Objednatel: Ing. Pavel Elias; předmět: Stavební úpravy pro zřízení 10 bytů v domě v ulici V Jirchářích č.p. 60, Ústí nad Labem; hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 30 549 862.
- Objednatel: Liberecký kraj; předmět: Transformace – Domov Sluneční dvůr, p.o. – lokalita Jestřebí; hodnota stavebních prací v Kč bez DPH: 59 012 632,22.

Elektronický originál Seznam a osvědčení o odborné kvalifikaci osob odpovědných za plnění předmětu zakázky – Hlavní stavbyvedoucí. Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby hlavního stavbyvedoucího, profesní životopis hlavního stavbyvedoucího.

3.2.3 Seznam dokladů a vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a)

Nebylo požadováno.

3.2.4 Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. b)

Nebylo požadováno

4 Poučení

Proti Rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Účastník se může svého práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele v souladu s § 243 zákona písemně vzdát.

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec