

## Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

### „Navýšení kapacit MŠ Malínek, Liberec - stavba“

#### 1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

---

##### Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

**Předmětem plnění této veřejné zakázky** je výstavba nového dvoupatrového pavilonu a kompletní rekonstrukce stávající budovy včetně rekonstrukce kuchyně objektu Mateřské školy „Malínek“, Liberec, Kaplického, příspěvková organizace (dále jen „MŠ Malínek“) v rámci projektu „Navýšení kapacit MŠ Malínek. Projekt je spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného regionálního operačního programu.

##### Cena sjednaná ve smlouvě

**57 790 661,94 Kč bez DPH** (69 926 700,95 Kč s DPH).

#### 2. Použitý druh zadávacího řízení

---

Otevřené řízení dle § 54 a § 56 zákona.

#### 3. Označení účastníků zadávacího řízení

---

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo
1.	S-O-D Holding s.r.o.	268 30 272	Podlesní 1827, 735 41 Petřvald
2.	B R E X, spol. s r.o.	402 32 549	Karlovska 205, Liberec XXII-Horní Suchá, 460 10 Liberec
3.	CL-EVANS s.r.o.	267 68 607	Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa

4.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.	270 86 054	Na Pískách 596, 276 01 Mělník
5.	"WORLD INVEST" v.o.s.	148 68 938	Obecní 23, 431 11 Otvice
6.	První podještědská stavební spol. s r.o.	477 81 874	Hanychovská 832/37, Liberec III- Jeřáb, 460 07 Liberec
7.	Raeder & Falge s.r.o.	287 14 989	Lovosice, Přívozní 114/2, PSČ 41002
8.	MARHOLD a.s.	150 50 050	Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
9.	BLÁHA trade s.r.o.	286 86 390	Valteřice 35, 471 05 Žandov

Nabídka č.	Účastník	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	S-O-D Holding s.r.o.	268 30 272	<b>58 344 388,89</b>
2.	B R E X, spol. s r.o.	402 32 549	<b>59 798 547,48</b>
3.	CL-EVANS s.r.o.	267 68 607	<b>61 688 145</b>
4.	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.	270 86 054	<b>57 790 661,94</b>
5.	"WORLD INVEST" v.o.s.	148 68 938	<b>58 879 684,80</b>
6.	První podještědská stavební spol. s r.o.	477 81 874	<b>64 575 000</b>
7.	Raeder & Falge s.r.o.	287 14 989	<b>67 486 408,27</b>
8.	MARHOLD a.s.	150 50 050	<b>63 829 360,83</b>
9.	BLÁHA trade s.r.o.	286 86 390	<b>59 201 928,31</b>

#### 4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

## 5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.
Sídlo	Na Pískách 596, 276 01 Mělník
IČO	270 86 054

Účastník č. 4, **STAVEBNÍ SPOLEČNOST GUTTENBERG s.r.o.**, se umístil jako první v pořadí v hodnocení (nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena) a jeho nabídka je v pořádku i z hlediska úplnosti.

## 6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 5., pokud jsou zadavateli známy

- AZIROV PRAGUE s.r.o.** (se sídlem: Orebitská 66/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 046 97 413) – bourací práce, vyzdívký, betonářské práce, izolačerské práce, výkopové práce

## 7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

## 8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

## 9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

## 10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

## 11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

## 12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

**13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)**

---

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)**

---

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 15. březen 2022

.....  
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.  
primátor města Liberec