



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/SM 2/22

Ing. Jana Kolomazníková/

1.6.2022

CJ MML 123556/22

+420 485 243 497

Vysvětlení zadávací dokumentace I.
v rámci zjednodušeného podlimitního řízení:

„Parkoviště P + R Pastýřská“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto, v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), poskytuje odpovědi na dotazy vznesené v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Dotaz č. 1

Uchazeč žádá o doplnění seznamu důvodů pro prodloužení termínu pro dokončení díla dle odst. 4.6 návrhu smlouvy o dílo též i v případě, kdy dojde ke změně předmětu díla, který bude mít dle zhotovitele dopad do času, jelikož tento důvod není v odst. 4.6 uveden.

Dotaz č. 2

Vzhledem ke skutečnosti, že dílo je oceněno na základě dokumentace nižšího stupně, žádá uchazeč zadavatele o úpravu čl. týkající se ceny díla tak, že cena díla bude aktualizována na základě výkazu výměr vytvořeného v rámci realizační dokumentace.

Dotaz č. 3

Uchazeč tímto žádá zadavatele s ohledem na aktuální vývoj nárůstu cen v ČR a s ohledem na další navýšení cen způsobené aktuální mezinárodní situací na trhu se stavebními materiály, a to i s ohledem na dopady mezinárodních sankcí na vývoz surovin z Ruské federace, o změnu definice odst. 5.6 Návrhu smlouvy o dílo, a to na znění zpracované Svazem podnikatelů ve stavebnictví, citujeme:

„Cena díla bude na základě samostatného vyúčtování zhotovitele upravena z důvodu zvýšení nebo snížení cen materiálních, personálních či jiných vstupů potřebných pro provedení díla (dále jen „změna nákladů“) tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným níže. Tato úprava ceny díla se použije na všechny položky a práce provedené zhotovitelem na díle.

musí předložit samostatné vyúčtování změny nákladů jako přílohu faktury objednateli vždy nejpozději v měsíci březnu za jednotlivá čtvrtletí předchozího kalendářního roku, za která je úprava ceny díla prováděna nebo do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena poslední faktura za práce provedené na díle. Toto vyúčtování bude vyčíslovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změny nákladů. Faktura s vyúčtováním změny nákladů za příslušné období bude uhrazena ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že je vyúčtování po obsahové stránce nesprávné, může Objednatel s odůvodněním, proč neodpovídá valorizační doložce, ve lhůtě 14 dnů od doručení požádat Zhotovitele o jeho přepracování. Rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do vyúčtování podle předchozího odstavce je fakturace příslušné položky nebo práce v příslušném kalendářním čtvrtletí spadajícím do období, za které se vyúčtování vystavuje.

Položková cena položek nebo prací, zvýšená nebo snižená postupem podle této valorizační doložky se musí rovnat součinu položkové ceny příslušné položky nebo práce uvedené ve výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle „Indexu cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC“ vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro kalendářní čtvrtletí, v kterém byla cena dotčených položek nebo prací fakturována.

Jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady) využíván:

- index pro kód „CC-CZ“ = „2 – Inženýrská díla“ (označení řádku)
Pozn.: alternativně pro zakázky z ostatních oborů bude uvedeno např.:
 - index pro kód „CC-CZ“ = „1 – Budovy“ (označení řádku)
 - index pro kód „CC-CZ“ = 1211 – Hotely“ (označení řádku)
 - nebo jiné, přesněji popisující předmět plnění
- index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ (označení sloupce)
(dále jen „Cenový index“).

Částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za příslušné kalendářní čtvrtletí, se vypočte podle vzorce:

$$UC_n = F_{nz} * (P_{nz} - 1)$$

s tím, že výpočet hodnoty násobitele úpravy za příslušné kalendářní čtvrtletí bude proveden podle vzorce:

$$P_{nz} = \prod_0^n (Li/100)$$

kde:

„n“ je příslušné kalendářní čtvrtletí, pro které je vypočítávána úprava ceny díla

P_{nz}“ je násobitel úpravy pro kalendářní čtvrtletí „n“, za které je vypočítávána úprava částek pro všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„UC_n“ je částka, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změn nákladů za kalendářní čtvrtletí „n“

„F_{nz}“ je součet v příslušném kalendářním čtvrtletí „n“ zhotovitelem vyfakturovaných částek za všechny položky nebo práce podléhající úpravě podle této valorizační doložky

„Li“ je Cenový index pro příslušné kalendářní čtvrtletí, za které je vypočítávána úprava částek (od „0“ do „n“)

„o“ je kalendářní čtvrtletí, do něhož spadá datum podání nabídky na realizaci díla

Žádná úprava nebude použita pro položky nebo práce vyúčtované v kalendářním čtvrtletí, v němž bude násobitel úpravy (P_{nz}) v intervalu 0,99 až 1,01 (se zaokrouhlením na 4 desetinná místa).“

Dotaz č. 4

Uchazeč žádá o odstranění smluvní pokuty dle odst. 13.3.8 návrhu smlouvy o dílo. Důvodem pro odstranění je skutečnost, že dle současné judikatury je zakázané v případě odstoupení od smlouvy ještě požadovat smluvní pokutu. Takovéto ustanovení dle ustálené judikatury porušuje zásadu zákazu dvojího trestání, kdy samotným trestem je již samotné odstoupení od smlouvy objednatel.

Dotaz č. 5

Uchazeč žádá o úpravu či odstranění prohlášení ohledně úplnosti výkazu výměr. Uchazeč takovéto prohlášení nemůže dát, jelikož k oceňování díla dochází na základě dokumentace nižšího stupně, která není detailní a ve větších podrobnostech. Při zpracování dokumentace vyššího stupně, která je součástí předmětu zhotovitele dle předloženého návrhu smlouvy o dílo, může docházet k rozporům oproti oceněné dokumentaci. Uchazeč tedy žádá odstranění prohlášení v odst. 8.1 nebo úpravu, jak bude postupováno v případě rozporu jednotlivých dokumentací.

Dotaz č. 6

Uchazeč tímto žádá zadavatele s ohledem na nemožnost předvídatelnosti současného mezinárodního vývoje na trhu stavebních materiálů, kdy uchazeč nemůže na sebe brát riziko změny okolností a není ani ve své nabídce schopen reflektovat všechny varianty možného vývoje jak v oblasti dostupnosti materiálu, který bude použit při realizaci zakázky, tak i jeho cenu, o úpravu čl. 16 odst. 5 návrhu smlouvy tak, že zhotovitel nepřebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení §1765 odst. 2 a §2620 odst. 2 OZ, tedy že tento článek bude bez náhrady vypuštěn.

Odpovědi na dotaz č. 1 - 6

Zadavatel trvá na podmínkách uvedených v zadávací dokumentaci, tak jak jsou zveřejněny na profilu zadavatele. Všechny zveřejněné dokumenty prošly řádnou kontrolou a schválením vedení města, zajišťují shodné podmínky všem dalším případným účastníkům zadávacího řízení.

S odkazem na § 99 odst. 2 zákona zadavatel **neproděluje lhůtu pro podání nabídek**. Účastníci mohou i nadále podat svoji nabídku nejpozději do 10. 06. 2022 do 10:00 hodin prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK určeného k elektronickému podávání nabídek, umístěného na adrese <https://zakazky.liberec.cz/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuály“ v zápatí), linka technické podpory +420 538 702 719.

S pozdravem

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v.r.
primátor města