

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

Č. j.: SURR/7130/092290/20-Jí

CJ MML 146992/20

Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]

Liberec, dne 28.7.2020

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1

Liberec I-Staré Město

460 01 Liberec 1

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 15.5.2020 podal vlastník stavby

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,

které zastupuje Ing. arch. Jan Heller, Zelená č.p. 400/6, 500 04 Hradec Králové 2

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

MŠ Nad přehradou, Liberec-demolice garáže, Liberec V-Kristiánov, Klášterní č.p. 149

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2588, parc. č. 2587 v katastrálním území Liberec.

Údaje o účelu stavby:

Odstranění jednopodlažní garáže a navazující plotové brány, které jsou součástí stávajícího objektu čp. 149/16 mateřské školy na parc. č. 2588 v k.ú. Liberec. Přízemní objekt garáže je vystavěn na obdélníku o rozměrech 6,59 m x 3,50 m s podlahou na úrovni terénu. Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny cihelným zdívem tl. 0,3 m na cementovou maltu s omítkou. Konstrukce garáže je nezávislá na konstrukci hlavního objektu. Stropní konstrukce je tvořena trámovým stropem s rákosovým podhledem. Střecha je pultová spádovaná směrem k plotu. Nad vstupem do suterénu hlavního objektu je klenební valený oblouk, který je součástí nosné konstrukce garáže a bude spolu s ní snesen. Součástí demolice bude i odstranění vstupní brány, která je v průčelí spojena s garáží a plotem. Brána je tvořena z cihelného zdiva tl. 0,3 m na cementovou maltu s klenbou nesenou dvěma pilíři.

Velikost odstraňované garáže: 6,59 x 3,5 m

Délka odstraňované plotové brány: 1,52 m

Zastavěná plocha odstraňované garáže: 23,30 m²

Obestavěný prostor odstraňované garáže: 87 m³

Způsob provedení bouracích prací:

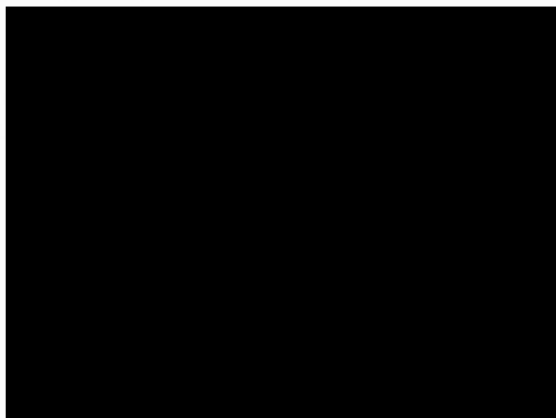
Stávající objekt garáže bude v celém rozsahu odstraněn a to v těchto postupech a krocích:

- Vyklizení objektu od uskladněného materiálu.
- Ruční vybourání původních výplní okenních a dveřních otvorů.
- Demontáž klempířských prvků atik, plotové brány.
- Demontáž rákosového podhledu.
- Ruční odstranění stávající hydroizolace.
- Snesení nosné konstrukce stropu.
- Postupné ruční odstranění svislých zděných konstrukcí a zpevněných ploch s možností použití lehké mechanizace, ale v omezené míře.
- POZOR, bourání stěn, které jsou v kontaktu se stěnami objektu mateřské školy a zděného plotu, bude prováděno ručně, bez pomoci strojů. Technologie bourání nesmí vyvolávat nadbytečné vibrace, aby nedošlo k poškození okolních konstrukcí. Obnažené stěny sousedních domů budou následně vyspraveny.
- Před započítím odstraňování základů bude nejprve proveden průzkum základů, nepředpokládá se propojení základů objektu demolované garáže a stávajícího objektu školy.
- Rozebrání základových konstrukcí pomocí mechanizace.
- Vyplnění jam po základových konstrukcích zeminou a srovnání terénu.
- Dokončovací drobné terénní úpravy – srovnání terénu, ohumusování, vysetí travního semene.
- Vyčištění pozemku.

Poučení:

Vlastník je podle § 128 odst. 5 stavebního zákona povinen zajistit, aby odstranění stavby bylo provedeno stavebním podnikatelem. Stavbu, která k uskutečnění nevyžaduje stavební povolení, může její vlastník odstranit svépomocí, pokud zajistí provádění stavebního dozoru. U staveb, v nichž je přítomen azbest, zajistí provádění dozoru osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zvláštního právního předpisu.

Souhlas se doručuje vlastníkově spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací a dotčeným orgánům. Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově.



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace

Obdrží:

Ing. arch. Jan Heller, IDDS: fne647t

trvalý pobyt: Zelená č.p. 400/6, 500 04 Hradec Králové 2

MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Založit: 149/LIBEREC V