



SMLOUVA O DÍLO

č.:

DS 2022 00982

„BD Krejčího 1173, 1174 – modernizace plynových kotlen“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

zastoupené :

panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech technických:

panem [redacted], specialistou oddělení technické správy
budov

panem [redacted] technikem oddělení technické
správy budov

IČ:

00262978

DIČ:

CZ00262978

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

WARMNIS spol. s r. o.

se sídlem:

Ovocná 157/2, 460 06 Liberec 6

zastoupené:

Ing. Jiřím Lenkvíkem, jednatelem společnosti

ve věcech technických:

[redacted] technikem řízení zakázek

IČ:

43224679

DIČ:

CZ43224679

bankovní spojení:

[redacted]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 983.
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je modernizace plynových kotlen v bytových domech v ulici Krejčího čp. 1173 a Krejčího čp. 1174 v Liberci. Jedná se zejména o výměnu atmosférických kotlů za kotle kondenzační včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.
- 3) Plnění je podrobněji popsáno v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku „BD Krejčího 1173 a 1174 – modernizace plynových kotlen“ a v projektové dokumentaci z 11/2021 od společnosti [redacted] která tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že se se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh podrobně seznámil a zavazuje se při provádění díla postupovat v souladu s ní. Bližší specifikace je dále uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1. této smlouvy.

4) Předmětem plnění jsou zejména tyto činnosti:

- a) Demontáž a ekologická likvidace stávajících kotlů, komínové vložky, úpravny vody, rozdělovače a sběrače
- b) Dodání a montáž nových kondenzačních kotlů, spalovací komory z nerezové oceli, rozdělovače a sběrače včetně hydraulického vyrovnávače dynamických tlaků a vložkování komínu
- c) Dodání a montáž ovládacích, regulačních a pojistných prvků kotelný
- d) Připojení k regulaci
- e) Úprava vedení plynu
- f) Čistění topného systému
- g) Stavební úpravy podlahy a stěn
- h) Revize, zaškolení
- i) Zpracování dokumentace skutečného provedení díla, dodání návodu k instalaci a čištění, zpracování návrhu na provozní řád kotelen

- 5) Dodány budou dva stacionární kondenzační kotle o výkonu 82,7 kW (minimální hodnota maximálního výkonu při teplotě 80/60°C) zapojené do kaskády. Kotle budou v provedení se dvěma zpátečkami, na spodní bude připojena topná soustava, na druhou bude připojen okruh TUV od ohřívače v kotelně. Celkový výkon kotelný je 165,4 kW. Před napojením přívodní a vratné topné vody do kotlů budou instalovány kulové uzávěry, uzavírací klapky, regulační ventily, pojistné ventily, manometry, tlakoměry a magnetický filtr nečistot. Všechna nová potrubí v kotelně budou izolována izolací z minerální vlny s Al fólií.
- 6) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je obnova funkčnosti kotelný a ušetření nákladů na servis a spotřebu plynu, realizace plynové kotelný a zdroje TUV na vysoké technické úrovni s automatickým provozem, dálkovým řízením a dohledem, a dále průplach a vyčištění stávajícího topného systému.
- 7) Veškeré použité materiály musí být nové a mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN.
- 8) Místo plnění: bytový dům čp. 1173 a bytový dům čp. 1174 v ulici Krejčího v Liberci IV – Rochlice.

III. Termín plnění

1) Zahájení plnění:

- a) kotelna v domě čp. 1173: do tří (3) dnů od protokolárního předání pracoviště zhotoviteli
- b) kotelna v domě čp. 1174: do tří (3) dnů od protokolárního předání pracoviště zhotoviteli

2) Ukončení plnění:

- a) kotelna v domě čp. 1173: nejpozději do šedesáti (60) dnů od protokolárního předání pracoviště zhotoviteli
- b) kotelna v domě čp. 1174: nejpozději do šedesáti (60) dnů od protokolárního předání pracoviště zhotoviteli

3) Zhotovitel se zavazuje převzít pracoviště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději v termínu uvedeném v odst.1 tohoto článku zahájit plnění této smlouvy.

IV. Pracoviště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí pracoviště pro plnění díla (dále jen „**pracoviště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací pracoviště. Náklady na zřízení pracoviště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla. Předáním pracoviště se rozumí protokolární předání pracoviště pro plnění díla a jeho zázemí.
- 2) O předání pracoviště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání pracoviště zapsán ve stavebním deníku a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí pracoviště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení díla, jinak platí, že pracoviště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Zhotovitel umožní přístup na pracoviště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po pracovišti. Zhotovitel umožní přístup na pracoviště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění díla, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru pracoviště.
- 4) Mimo pracoviště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice pracoviště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se pracovištěm.
- 5) Zhotovitel je oprávněn umístit na pracoviště zařízení pracoviště o velikosti přiměřené pracovišti a povaze díla.
- 6) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 7) Do dvou (2) pracovních dnů po předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen pracoviště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí pracoviště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení pracoviště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 8) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu

pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na pracoviště a odvozech ze pracoviště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností díla apod.

- 9) Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.
- 10) Stavební/montážní deník musí být veden přímo na pracovišti a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na pracoviště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění díla.
- 11) Při dokončení díla zhotovitel spolu s jeho předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení díla.
- 12) Výkon technického dozoru stavby (TDS) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 12. 4. 2022 podané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku

„BD Krejčího 1173, 1174 – modernizace plynových kotelen“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH 2.571.703,- Kč

DPH 15% 385.755,45 Kč

Celková cena díla včetně DPH 2.957.458,45 Kč

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen **”celková cena”**) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení pracoviště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem anebo nedodaného zboží ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu

zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude uhrazena na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur po dokončení a předání dílčích plnění (montáži kotlů, čištění topného systému a předání kotleny včetně všech zkoušek a předání dokumentů) bez vad a nedodělků, se splatností 30 dní od data jejich prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh plnění.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou případů uvedených v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za následujících podmínek:
 - a) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
 - b) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
 - c) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **4 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla, resp. jeho dílčí části bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 2 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 7 smlouvy.**
- 6) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 7) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody neohledně na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 15) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení pracoviště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce stanovené výrobcem, minimálně však v délce 24 měsíců a smluvní záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, a to ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 2 dnů** ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů** ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 2 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 10 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím jeho poslední části, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení díla.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění

požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

- 10) Zhotovitel se zavazuje provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek.
- 11) Zhotovitel je povinen předat objednateli prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním díla vždy ve dvou vyhotoveních.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny ukončení plnění dohodnutými v čl. III. této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 2. této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 2) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 3) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 5) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 6) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelům k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na

žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

XIV. Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění díla:

- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
- eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

2) Zhotovitel je povinen zaručit, že při realizaci díla nepřesáhne odstávka teplé vody 3 dny.

3) Zhotovitel je povinen proškolit v ovládání výměníku obsluhu kotelny a pověřené zaměstnance Magistrátu města Liberec.

Pokud dojde při čištění topného systému nebo odstávce k havárii na topení (unik nebo závada na radiátorech a vedení topení), po dobu 7 dnů po ukončení čištění a odstávky topného systému je povinen zhotovitel opravit tyto závady na vlastní náklady a to bezodkladně.

XV. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XVI. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 7) Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Liberec usnesením č.560/2022 ze dne 7. 6. 2022.

XVII. Přílohy smlouvy

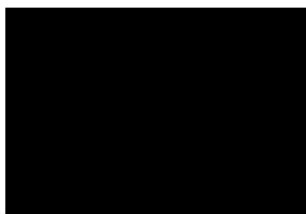
Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
2. Seznam poddodavatelů

V dne

V Liberci dne 23-06-2022

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Lenkvík
jednatel společnosti

Za objednatele:



Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.,
primátor

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Výměna plynových kotlů a regulace	Objednatel:	Statutární město Liberec	IČ/DIČ:	00262978/CZ00262978
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, Krejčího 1173	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	197
JKSO:	803	Zpracoval:		Datum:	04.05.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	43 478,28	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	137 256,72	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	822 087,32	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	153 777,68	Rezerva	0,00	Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	7 630,31			Ostatní		0
	Montáž	84 449,69			NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		51 192,00					
Přesun hmot a sutí		0,00					
ZRN celkem		1 299 872,00	DN celkem	0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.		0,00
					ORN celkem		
					ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	1 299 872,00	DPH 15%	194 980,80	Celkem bez DPH	1 299 872,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	1 494 852,80

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Projektant předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá firma a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány. Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné. Je povinností zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků objednatele. Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci uvedením stručných technických charakteristik zvoleného standardu.

Materiály, zařízení a standart stavby uvedené v této projektové dokumentaci pro provádění stavby jsou směrně dle nutných standardů pro možnost zpracování podrobného výkazu materiálu a zařízení. V případě záměny je za správnou funkci odpovědný zhotovitel. Závazek zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech fázích. V případě, že dle mínění nabízejícího je v projektové dokumentaci něco opomenuto, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla. Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími platnými českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné české certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Výměna plynových kotlů a regulace		Doba výstavby:		Objednatel: Statutární město Liberec			
Druh stavby:				Začátek výstavby:		Projektant: [REDACTED]			
Lokalita:		Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, Krejčího 1173		Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:		803		Zpracováno dne: 04.05.2021		Zpracoval: [REDACTED]			
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
34 Stěny a příčky									
1	342012132RT1	Příčka SDK tl. 80 mm, ocel.kce, 1x oplášt., RF 15 mm požární odolnost 30 min.	m2	5,00	1 249,00	2 897,18	3 347,82	6 245,00	RTS I / 2021
60 Omítky ze suchých směsí									
2	602011112RT1	Omítky jádrová Cemix 082, ručně	m2	18,00	284,00	2 897,18	3 347,82	6 245,00	RTS I / 2021
3	602013141RT1	Štuk na stěnách vnitřní MVJ 1 ručně	m2	18,00	137,00	1 639,06	3 472,94	5 112,00	RTS I / 2021
713 Izolace tepelné									
4	713111631R00	Izolace potrubí do dn 100 nvčetně dodávky	m2	74,00	356,00	276,98	2 189,02	2 466,00	RTS I / 2021
5	713111634R00	Izolace tepelná rozdělovače	m2	2,00	3 916,00	23 717,62	10 458,38	34 176,00	RTS I / 2021
721 Vnitřní kanalizace									
6	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	14,00	238,00	18 043,38	8 300,62	26 344,00	RTS I / 2021
7	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	0,50	196,00	5 674,24	2 157,76	7 832,00	RTS I / 2021
8	N003-N	NEUTRAKON 300/170 Air, neutralizační box vč. náplně 7,5 kg	ks	1,00	569,00	1 736,69	2 196,47	3 332,00	RTS I / 2021
722 Vnitřní vodovod									
9	722171916R00	Odřiznutí plastové trubky D 50 mm	kus	2,00	12,00	569,00	0,00	569,00	RTS I / 2020
10	722171913R00	Odřiznutí plastové trubky D 25 mm	kus	1,00	12,00	57 871,71	10 410,29	68 282,00	RTS I / 2021
11	722172415R00	Potrubí z PPR, D 50 x 6,9 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	1,00	12,00	0,00	24,00	24,00	RTS I / 2021
12	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	10,00	559,00	0,00	12,00	12,00	RTS I / 2021
13	722172435R00	Potrubí z PPR, D 50 x 8,3 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	6,00	96,00	2 626,90	2 963,10	5 590,00	RTS I / 2021
14	722172433R00	Potrubí z PPR, D 32 x 5,4 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	6,00	559,00	118,11	457,89	576,00	RTS I / 2021
15	722181212RW6	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	6,00	559,00	1 665,13	1 688,87	3 354,00	RTS I / 2021
16	722181212RT7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	10,00	227,00	724,73	1 545,27	2 270,00	RTS I / 2021
17	722181215RY1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm	m	10,00	28,00	91,04	188,96	280,00	RTS I / 2021
18	722181215RU2	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm	m	6,00	14,00	23,47	60,53	84,00	RTS I / 2021
19	722190226R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 50	m	8,00	109,00	524,94	347,06	872,00	RTS I / 2021
20	722190224R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 32	m	12,00	82,00	560,48	423,52	984,00	RTS I / 2021
21	722190221R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 15	soubor	2,00	681,00	1 051,40	310,60	1 362,00	RTS I / 2021
22	722235125R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 40	soubor	2,00	568,00	835,51	300,49	1 136,00	RTS I / 2021
23	722235123R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 25	soubor	1,00	454,00	310,17	143,83	454,00	RTS I / 2021
24	722235121R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 15	kus	8,00	793,00	5 725,18	618,82	6 344,00	RTS I / 2021
25	722235126R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 50	kus	4,00	460,00	1 596,85	243,15	1 840,00	RTS I / 2021
26	722264111R00	Vodoměr bytový SV Resida JET DN 15x80 mm, Qn 1,5	kus	4,00	262,00	822,94	225,06	1 048,00	RTS I / 2021
27	722264214R00	Vodoměr bytový SV Actaris TU4 DN 20x130 mm, Qn 2,5	kus	1,00	1 096,00	1 012,82	83,18	1 096,00	RTS I / 2021
28	722235643R00	Klapka vod.zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 25	kus	1,00	626,00	489,14	136,86	626,00	RTS I / 2021
29	722235645R00	Klapka vod.zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 40	kus	1,00	613,00	477,89	135,11	613,00	RTS I / 2021
30	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	kus	1,00	432,00	334,27	97,73	432,00	RTS I / 2021
31	ws1035	Uzavírat. a vypoušt. ventil 3/4	kus	1,00	663,00	542,52	120,48	663,00	RTS I / 2021
32	ws1125	Úpravna vody PUROTAP 500	m	30,00	12,00	76,23	283,77	360,00	RTS I / 2021
33	ws1127	Měřič pro PUROTAP	ks	2,00	281,00	562,00	0,00	562,00	RTS I / 2021
34	ws1195	Solonoidový ventil 1/2" 230V	ks	1,00	9 018,00	9 018,00	0,00	9 018,00	RTS I / 2021
35	ws1118	Automat.dopouštění vody odělovací armatura	ks	1,00	908,00	908,00	0,00	908,00	RTS I / 2021
36	W2045522	Cirkulační čerpadlo TV nerez Z25/8 DM PN6/10	ks	1,00	2 300,00	2 300,00	0,00	2 300,00	RTS I / 2021
37	24659	Airfix A, bílá 50/10 bar	ks	1,00	1 465,00	1 465,00	0,00	1 465,00	RTS I / 2021
38	29006	Prescor B - 1" x 5/4" - 8,0 bar	ks	1,00	12 261,00	12 261,00	0,00	12 261,00	RTS I / 2020
39	ws1040	Uzavírací ventil k expanzomatu 3/	ks	2,00	3 349,00	6 698,00	0,00	6 698,00	RTS I / 2021
723 Vnitřní plynovod									
40	723150313R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 76x3,2	ks	4,00	898,00	3 592,00	0,00	3 592,00	RTS I / 2021
41	723150315R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 108x4	ks	2,00	779,00	1 558,00	0,00	1 558,00	RTS I / 2021
42	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	8,00	1 065,00	4 945,14	3 574,86	8 520,00	RTS I / 2021
43	723190204R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 25	m	3,00	1 513,00	2 681,56	1 857,44	4 539,00	RTS I / 2021
44	723190253R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 25	m	4,00	573,00	760,81	1 531,19	2 292,00	RTS I / 2021
45	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	soubor	2,00	341,00	336,45	345,55	682,00	RTS I / 2021
			kus	2,00	341,00	0,00	682,00	682,00	RTS I / 2021
			kus	1,00	227,00	78,79	148,21	227,00	RTS I / 2021

46	723213203R00	Armatura při.- kohout kulový K-85-111-616, DN 65	soubor	1,00	4 611,00	4 012,28	598,72	4 611,00	RTS I / 2021
47	723219103R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 65 HUP	kus	1,00	1 362,00	671,25	690,75	1 362,00	RTS I / 2021
48	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. IVAR, KK G51 DN 25	kus	2,00	502,00	861,88	142,02	1 004,00	RTS I / 2021
49	723235111R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. IVAR, KK G51 DN 15	kus	2,00	297,00	463,57	130,43	584,00	RTS I / 2021
50	723236613R00	Filtr pro plyn, vnitřní-vnitřní závit, HERZ DN 25	kus	2,00	1 578,00	2 404,70	751,30	3 156,00	RTS I / 2021
51	723237243R00	Kohout kul. rohový vnější-vnitřní GIACOMINI R780 DN 15	kus	1,00	397,00	307,07	89,93	397,00	RTS I / 2021
725	Zařizovací předměty								
52	725860168RT1	Zápchová uzávěrka proISOARY HL430, D 40, 50 mm	kus	1,00	985,00	851,99	133,01	985,00	RTS I / 2021
728	Vzduchotechnika								
53	728311114R00	Montáž větrání a přívodu vzduch	kus	1,00	4 277,00	12 526,00	4 277,00	16 803,00	RTS I / 2021
54	7512330	PRO 355/250 přechod osový	ks	1,00	562,00	0,00	4 277,00	4 277,00	RTS I / 2021
55	42981182	Spiro roura hladká d 125, délka 1 m	m	24,00	267,00	562,00	0,00	562,00	RTS I / 2021
56	7511142	OS 90° 200 oblouk segmentový 90°	ks	2,00	449,00	6 408,00	0,00	6 408,00	RTS I / 2021
57	4295330101	Zaluzie protidešťová PDZM 200x200	kus	2,00	1 120,00	898,00	0,00	898,00	RTS I / 2021
58	42981166	Polrubí SPIRO 200/3, délka 3 m	kus	2,00	381,00	2 240,00	0,00	2 240,00	RTS I / 2021
59	7512328	PRO 355/200 přechod osový	ks	1,00	540,00	762,00	0,00	762,00	RTS I / 2021
60	7511137	OS 90° 125 oblouk segmentový 90°	ks	4,00	279,00	540,00	0,00	540,00	RTS I / 2021
731	Kotelny								
61	731200827R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 75 kW	kus	2,00	1 135,00	17,81	2 252,19	2 270,00	RTS I / 2021
62	731249128R00	Montáž kotle ocel. teplov., kapalina/plyn do 85 kW	soubor	2,00	7 378,00	225,33	14 530,67	14 756,00	RTS I / 2021
63	731391814R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 50 m2	kus	1,00	568,00	0,00	568,00	568,00	RTS I / 2021
64	200-1141	Měřič tepla 3,5m3/h, DN25, 260mm, PN25 bateriové napájení	ks	1,00	10 416,00	10 416,00	0,00	10 416,00	RTS I / 2021
65	200-1143	Měřič tepla 6m3/h, DN25, 260mm, PN25 bateriové napájení	ks	1,00	12 524,00	12 524,00	0,00	12 524,00	RTS I / 2021
66	200-1145	Měřič tepla 10m3/h, DN40, 300mm, PN25 bateriové napájení	ks	1,00	16 917,00	16 917,00	0,00	16 917,00	RTS I / 2021
67	200-1243	Náparek pro čidlo (DS M10x1) 27,5 až 38 mm	ks	3,00	510,00	1 530,00	0,00	1 530,00	RTS I / 2021
68	200-1256	Sada teplotních čidel Pt 500, délka 100mm, průměr 6mm, kabel 2m	ks	3,00	2 587,00	7 761,00	0,00	7 761,00	RTS I / 2021
69	ws1040	Uzavírací ventil k expanzomatu 3/	ks	2,00	844,00	1 688,00	0,00	1 688,00	RTS I / 2021
70	ws1041	Uzavírací ventil k expanzomatu 1"	ks	1,00	1 171,00	1 171,00	0,00	1 171,00	RTS I / 2021
71	41622	Nerezový kondenzační kotel stacionární, dvě zpátečky výkon 82 kW	kus	2,00	136 088,00	272 176,00	0,00	272 176,00	RTS II / 2020
72	B52100122	trubka DN110 x 500 mm	ks	6,00	166,00	996,00	0,00	996,00	RTS I / 2020
73	B52100224	koleno DN110 x 45°	ks	2,00	150,00	300,00	0,00	300,00	RTS I / 2020
74	B52105422	centrická přechodka DN110/100, s hrdlem DN110	ks	4,00	958,00	3 832,00	0,00	3 832,00	RTS I / 2020
75	B52105423	centrická přechodka DN125/110, s hrdlem DN125	ks	1,00	768,00	768,00	0,00	768,00	RTS I / 2020
76	B52108516	kominový poklop DN200 nerezový, s vyústěním PP-UV černá	ks	1,00	3 737,00	3 737,00	0,00	3 737,00	RTS I / 2020
77	B52106206	patní koleno s podpěrou DN200 s opěrou koleji SS	ks	1,00	5 847,00	5 847,00	0,00	5 847,00	RTS I / 2020
78	B52100316	kontrolní kus přímý PP DN200	ks	1,00	3 420,00	3 420,00	0,00	3 420,00	RTS I / 2020
79	B52100164	trubka DN200 x 1000 mm	ks	26,00	1 689,00	43 914,00	0,00	43 914,00	RTS I / 2020
80	52100672	univerzální sada sdrůžených odvodů spalin pro kaskády kotlů DN200-110	ks	1,00	22 777,00	22 777,00	0,00	22 777,00	RTS I / 2020
732	Strojovny								
81	732111135R00	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 150 dl 1m	kus	1,00	26 853,00	12 327,98	14 525,02	26 853,00	RTS I / 2021
82	732111228R00	Příplatek za dalšího 0,5 m tělesa rozděli., DN 100	kus	2,00	568,00	975,66	160,34	1 136,00	RTS I / 2021
83	732119194R00	M. rozdělovačů a sběračů DN 200 (150x150mm) dl 1m	kus	2,00	2 838,00	3 809,60	1 866,40	5 676,00	RTS I / 2021
84	732119293R00	Mont.přípl. za dalšího 0,5 m tělesa rozděli., DN 150	kus	2,00	114,00	115,74	112,26	228,00	RTS I / 2021
85	732111322R00	Trubková hrdla rozděli. a sběr. bez přírub, DN 65	kus	2,00	114,00	76,51	151,49	228,00	RTS I / 2021
86	732111316R00	Trubková hrdla rozděli. a sběr. bez přírub, DN 40	kus	2,00	114,00	70,19	157,81	228,00	RTS I / 2021
87	732111315R00	Trubková hrdla rozděli. a sběr. bez přírub, DN 32	kus	1,00	114,00	32,51	81,49	114,00	RTS I / 2021
88	732111328R00	Trubková hrdla rozděli. a sběr. bez přírub, DN 100	kus	2,00	114,00	70,73	157,27	228,00	RTS I / 2021
89	732199100RM1	Montáž orientačního štítku	soubor	24,00	74,00	1 272,17	503,83	1 776,00	RTS I / 2021
90	732219304R00	Montáž ohříváků vody stojat.kombinovaných do 500 l	soubor	2,00	2 724,00	604,40	4 843,60	5 448,00	RTS I / 2021
91	732211815R00	Demontáž ohříváků zásobníkových ležatých do 1600 l	kus	1,00	1 022,00	0,00	1 022,00	1 022,00	RTS I / 2021
92	732324815R00	Vypouštění vody z nádrží o obsahu 1000 l	kus	1,00	568,00	0,00	568,00	568,00	RTS I / 2021
93	732339103R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 35 l	soubor	2,00	681,00	645,54	716,46	1 362,00	RTS I / 2021
94	732339110R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 400 l	soubor	1,00	2 043,00	294,99	1 748,01	2 043,00	RTS I / 2021
95	732420813R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 50	kus	3,00	114,00	12,41	329,59	342,00	RTS I / 2021
96	732489111R00	Montáž vodoměrů šroubových 95 st C DN 50	soubor	2,00	341,00	426,36	255,64	682,00	RTS I / 2021
97	A24532	HRS 500 - ohříváč vody nepřímotopný vysoce výkonný, 500l, smalt, 1 výměník, pro TC	kus	2,00	52 102,00	104 204,00	0,00	104 204,00	RTS II / 2020
98	W2120646	Oběhové čerpadlo 40/0,5-8 PN6/10	ks	1,00	19 252,00	19 252,00	0,00	19 252,00	RTS I / 2020
99	W2120639	Oběhové čerpadlo 25/0,5-7 PN10	ks	2,00	11 496,00	22 992,00	0,00	22 992,00	RTS I / 2020
733	Růzvod potrubí								
100	733110810R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	40,00	57,00	783,54	1 496,46	2 280,00	RTS I / 2021
101	733111114R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 20	m	2,00	409,00	317,41	500,59	818,00	RTS I / 2021
102	733111115R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	4,00	516,00	827,51	1 236,49	2 064,00	RTS I / 2021
103	733111116R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	24,00	683,00	6 892,99	9 499,01	16 392,00	RTS I / 2021
104	733111117R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 40	m	22,00	755,00	7 523,68	9 086,32	16 610,00	RTS I / 2021
105	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	2,00	159,00	0,00	318,00	318,00	RTS I / 2021
106	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	1,00	182,00	0,00	182,00	182,00	RTS I / 2021
107	733113116R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	6,00	205,00	0,00	1 230,00	1 230,00	RTS I / 2021

108	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	4,00	250,00	0,00	1 000,00	1 000,00	RTS I / 2021
109	733121128R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 108 x 4,0 mm	m	22,00	1 533,00	22 657,07	11 068,93	33 726,00	RTS I / 2021
110	733123128R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 108 x 4,0 mm	kus	2,00	557,00	0,00	1 114,00	1 114,00	RTS I / 2021
111	733124125R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kování 100/50	kus	2,00	626,00	528,82	723,18	1 252,00	RTS I / 2021
112	733123919R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 60 mm	kus	2,00	171,00	159,51	182,49	342,00	RTS I / 2021
113	733123916R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 44,5 mm	kus	2,00	205,00	191,48	218,52	410,00	RTS I / 2021
114	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	30,00	12,00	8,31	351,69	360,00	RTS I / 2021
115	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	22,00	12,00	6,23	257,77	264,00	RTS I / 2021
116	733190232R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 133	m	22,00	12,00	20,19	243,81	264,00	RTS I / 2021
734 Armatury									
117	734113519R00	Kohout kulový uzav.IVAR BRA.02.000 DN100 do přírub	kus	2,00	5 246,00	10 147,70	344,30	10 492,00	RTS I / 2021
118	734163119R00	Filtr magnetický DN 100	kus	1,00	11 010,00	9 306,13	1 703,87	11 010,00	RTS I / 2021
119	734213115R00	Ventil automatický odvzdušňov.,IVAR VARIA Ni DN 15	kus	6,00	347,00	1 816,65	265,35	2 082,00	RTS I / 2021
120	734223814R00	Ventil vyvažovací vnitř.z. IVAR.CIM 727 DN 32	kus	2,00	3 043,00	5 788,10	297,90	6 086,00	RTS I / 2021
121	734223815R00	Ventil vyvažovací vnitř.z. IVAR.CIM 727 DN 40	kus	2,00	3 993,00	7 615,27	370,73	7 986,00	RTS I / 2021
122	734233124R00	Kohout kulový.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 32	kus	9,00	661,00	5 329,93	619,07	5 949,00	RTS I / 2021
123	734233125R00	Kohout kulový.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 40	kus	3,00	838,00	2 268,77	245,23	2 514,00	RTS I / 2021
124	734233127R00	Kohout kulový.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 65	kus	7,00	2 142,00	14 211,50	782,50	14 994,00	RTS I / 2021
125	734233126R00	Kohout kulový.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 50	kus	2,00	1 096,00	2 025,65	166,35	2 192,00	RTS I / 2021
126	734243124R00	Ventil zpětný EURA-SPRINT, IVAR.CIM 30 VA DN 32	kus	1,00	584,00	525,75	58,25	584,00	RTS I / 2021
127	734243125R00	Ventil zpětný EURA-SPRINT, IVAR.CIM 30 VA DN 40	kus	3,00	709,00	1 936,34	190,66	2 127,00	RTS I / 2021
128	734243127R00	Ventil zpětný EURA-SPRINT, IVAR.CIM 30 VA DN 65	kus	1,00	1 645,00	1 541,35	103,65	1 645,00	RTS I / 2021
129	734254123R00	Ventil pojistný.výkon do 100kW, PN 6, HERZ DN 20	kus	2,00	691,00	915,76	466,24	1 382,00	RTS I / 2021
130	734411143R00	Teploměr dvoukrovový DTR,pevný stonek 160 mm	kus	7,00	310,00	1 533,30	636,70	2 170,00	RTS I / 2021
131	734293138R00	Ventil směš.třicest.+ser.IVAR.KIT.MIX 3,Kv 25,DN40	kus	1,00	5 115,00	4 960,43	154,57	5 115,00	RTS I / 2021
132	734293134R00	Ventil směš.třicest.+ser.IVAR.KIT.MIX 3,Kv 10,DN 25	kus	1,00	3 984,00	3 820,55	143,45	3 964,00	RTS I / 2021
133	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	11,00	249,00	1 899,95	839,05	2 739,00	RTS I / 2021
134	734111835R00	Ventily uzavírací s el.servom. V 30-113-540, DN 40	soubor	2,00	4 581,00	8 941,44	220,56	9 162,00	RTS I / 2021
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)									
135	767141921R00	Konstrukce pro potrubí	kg	12,00	91,00	451,07	640,93	1 092,00	RTS I / 2021
771 Podlahy z dlaždic									
136	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	44,00	137,00	0,00	6 028,00	6 028,00	RTS I / 2021
137	771101210R00	Penetrace podkladu pod nátěr	m2	44,00	52,00	1 123,80	1 164,20	2 288,00	RTS I / 2021
138	771101310R00	Vyčištění podlahy	m2	44,00	18,00	453,64	338,36	792,00	RTS I / 2021
139	771551030R00	Nátěr podlahy a soklu pod kotel	m2	44,00	108,00	739,23	4 012,77	4 752,00	RTS I / 2021
783 Nátěry									
140	783425350R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	85,00	63,00	1 188,10	4 168,90	5 356,00	
784 Malby									
141	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	123,00	23,00	1 186,10	4 168,90	5 356,00	RTS I / 2021
142	784115222R00	Malba Remal standard, bar., bez penetr..2 x	m2	123,00	63,00	1 163,35	1 665,65	2 829,00	RTS I / 2021
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání									
143	9 R01	hodina ostatní demontáže	h	24,00	454,00	0,00	10 896,00	10 896,00	RTS I / 2021
144	9 R01	hodina vyregulování a odvzdušnění soustavy	h	12,00	511,00	0,00	6 132,00	6 132,00	RTS I / 2021
145	9 R02	hodina montáž komínu a odkoupení	h	14,00	454,00	0,00	6 356,00	6 356,00	RTS I / 2021
146	9 R03	hodina vyčištění soustavy a plnění upravenou vodou, 2 x proplach	h	24,00	511,00	0,00	12 264,00	12 264,00	RTS II / 2021
90 Hodinové zúčtovací sazby (H2S)									
147	904 R02	Hsz-zkousky v rámci montaz.praci	h	72,00	511,00	0,00	36 792,00	36 792,00	RTS I / 2021
97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce									
148	970041130R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 130 mm	m	1,00	2 838,00	931,06	1 906,94	2 838,00	RTS I / 2021
M001VD Uvedení do provozu									
149	001	Uvedení do provozu plynového kotle po opravě	ks	2,00	3 405,00	1 438,75	5 371,25	6 810,00	
M002VD Revize a zkoušky									
150	002-102	Revize plynovodu, průmyslový	ks	1,00	1 703,00	0,00	1 703,00	1 703,00	
151	002-101	Revize plynového kotle nad 50 KW	ks	1,00	2 838,00	0,00	2 838,00	2 838,00	
152	002-004	Revize elektroinstalace, kotelny	sb	1,00	3 405,00	0,00	3 405,00	3 405,00	
153	002-003	Revize tlakové nádoby	ks	7,00	681,00	0,00	4 767,00	4 767,00	
154	002-002	Revize spalinné cesty	ks	1,00	568,00	0,00	568,00	568,00	
155	002-006	Odborná prohlídka kotelny do 500 kW	sb	1,00	1 703,00	0,00	1 703,00	1 703,00	
156	002-106	Vybavení kotelny III kategorie hasicí přístroj detektor CO, lékárna, baterka, detektor plynu přenosný	ks	1,00	2 951,00	0,00	2 951,00	2 951,00	
M21 Elektromontáže a MaR									
157	002VD1	Dokumentace skutečného provedení	sb	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	
158	210010001R00	Ostatní materiál elektro, krabice, zásuvky, vypínače koncové prvky	sb	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	RTS II / 2018
159	210020252R00	Rošt kabelový pro volné/pevné uložení,š. 300 mm	m	30,00	300,00	0,00	9 000,00	9 000,00	RTS II / 2018
160	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	40,00	25,70	0,00	1 028,00	1 028,00	RTS II / 2018
161	210100523R00	Ukončení kabelů MK do 3 x 0,75 mm2	kus	45,00	187,50	0,00	8 437,50	8 437,50	RTS II / 2018
162	210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A ve skříni	kus	1,00	364,50	0,00	364,50	364,50	RTS II / 2018
163	210190003R00	Montáž a dodávka včetně vystrojení celoplošných rozvodnic do váhy 100 kg	kus	1,00	1 017,00	0,00	1 017,00	1 017,00	RTS II / 2018

164 210201314R00	Svítlidlo zářivkové technické přisazené, s nouzovým osvětlením	kus	1,00	1 800,00	0,00	1 800,00	1 800,00	RTS II / 2018
165 210800117RT1	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou	m	20,00	124,50	1 612,66	877,34	2 490,00	RTS II / 2018
166 210800527RT1	Vodič H07V-U (CY) 6 mm2 uložený volně	m	60,00	48,40	1 203,76	1 700,24	2 904,00	RTS II / 2018
167 210802336RT1	Šňůra CYSY 3 x 0,75 mm2 pevně uložená	m	350,00	58,00	3 375,13	16 924,87	20 300,00	RTS II / 2018
168 211800701R00	Kabel JYTY-Cu folie volně uložený, 2x1 mm	m	450,00	22,40	0,00	10 080,00	10 080,00	RTS II / 2018
169 900 R03	HZS montáž elektroinstalace a stavební přípomoc	h	36,00	595,00	0,00	21 420,00	21 420,00	RTS II / 2018
170 900 R04	HZS nastavení regulace a kotelníka	h	23,00	820,00	0,00	18 860,00	18 860,00	RTS II / 2018
171 900 RT5	HZS nastavení WEB serveru	h	5,00	820,00	0,00	4 100,00	4 100,00	RTS II / 2018
172 904 R01	Hza-zkousky v rámci montaz.praci	h	16,00	595,00	0,00	9 520,00	9 520,00	RTS II / 2018
173 200-0001	Bezpečnostní houkačka	ks	1,00	650,00	650,00	0,00	650,00	
174 200-0002	Bezpečnostní tlačítko	ks	1,00	700,00	700,00	0,00	700,00	
175 200-0014	Releová skupina pro přímé ovládání havarijního ventilu	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	
176 200-0992	Obslužná jednotka s komunikací BSB pro RVS...	ks	4,00	885,00	3 540,00	0,00	3 540,00	
177 200-0998	Rozšiřovací modul pro RVS..., směšovaný topný okruh, komunikace BSB	ks	1,00	3 790,00	3 790,00	0,00	3 790,00	
178 200-0999	Plochý kabel pro propojení AVS75 s regulátorem RVS	ks	1,00	160,00	160,00	0,00	160,00	
179 200-1000	Plochý kabel pro ovládací panel AVS37	ks	1,00	170,00	170,00	0,00	170,00	
180 200-1004	OCI 345	ks	2,00	1,00	2,00	0,00	2,00	
181 200-1007	Webserver pro RVS - 4 LPB adresy	ks	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	
182 200-1018	Příložné čidlo teploty OEM NTC 10k, -30...125°C, 6s	ks	3,00	1,00	3,00	0,00	3,00	
183 200-1020	Čidlo teploty do jímk, NTC 10kOhm, kabel 6m	ks	2,00	1,00	2,00	0,00	2,00	
184 200-1051	Ekvitermní regulátor, 2° kotel, směšovaný topný okruh, příprava TUV, 1 multifunkční výstup, komunikace LPB	ks	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	
185 200-1063	Sada svorek pro RVS43.345	ks	1,00	775,00	775,00	0,00	775,00	
186 200-1069	Sada svorek pro AVS75.391	ks	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	
187 200-1307	Blínami dvoustupňové čidlo úniku plynu	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	
188 200-1309	Sada poruchové signalizace s ext. HMI	ks	1,00	16 500,00	16 500,00	0,00	16 500,00	
189 200-1313	SMS brána včetně zář. akumulátoru	ks	1,00	4 990,00	4 990,00	0,00	4 990,00	
M23	Montáž potrubí				0,00	1 914,00	1 914,00	
190 230330203R00	Manometry do rozvodu D 160 mm	kus	1,00	818,00	0,00	818,00	818,00	RTS I / 2021
191 230330203R00	Manometry do rozvodu D 160 mm 0-4 kPa včetně zkušebního k.	kus	1,00	1 096,00	0,00	1 096,00	1 096,00	RTS I / 2021
	Ostatní materiál				51 192,00	0,00	51 192,00	
192 59764220	Barva nátěrová na podlahu	m2	44,00	210,00	9 240,00	0,00	9 240,00	RTS I / 2021
193 58922115	Beton C -7,5 (B 7,5) z SPC fr.do 16 mm zavlhlý V1	m3	0,70	2 270,00	1 589,00	0,00	1 589,00	RTS I / 2021
194 553927800	Obklad soklu	m	26,00	80,00	2 080,00	0,00	2 080,00	RTS I / 2021
195 42972805	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x200.20	kus	2,00	985,00	1 970,00	0,00	1 970,00	RTS I / 2021
196 28650013	Manžeta protipožární Intumex RS 10 90-80 mm	kus	8,00	1 290,00	10 320,00	0,00	10 320,00	RTS I / 2021
197 -387124	Potřebná chemie na vyčištění soustavy dle technické zprávy	kus	1,00	25 993,00	25 993,00	0,00	25 993,00	RTS II / 2020
				Celkem:			1 299 872,00	

Poznámka:

Projektant předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá firma a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány. Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné. Je povinností zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků objednatele. Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci uvedením stručných technických charakteristik zvoleného standardu.

Materiály, zařízení a standart stavby uvedené v této projektové dokumentaci pro provádění stavby jsou směrné dle nutných standardů pro možnost zpracování podrobného výkazu materiálu a zařízení. V případě záměny je za správnou funkci odpovědný zhotovitel. Závazek zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech. V případě, že dle mínění nabízejícího je v projektové dokumentaci něco opomenuto, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla. Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími platnými českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné české certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Výměna plynových kotlů a regulace	Objednatel:	Statutární město Liberec	IČ/DIČ:	00262978/CZ00262978
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, Krejčího 1174	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	194
JKSO:	803	Zpracoval:		Datum:	04.05.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	42 547,22	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0
	Montáž	135 349,78	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	821 616,50	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	155 038,50	Rezerva		0,00	Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	7 630,31				Ostatní		0
	Montáž	84 449,69				NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		25 199,00						
Přesun hmot a suť		0,00						
ZRN celkem		1 271 831,00	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	1 271 831,00	DPH 15%	190 774,65	Celkem bez DPH	1 271 831,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	1 462 605,65

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Projektant předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá firma a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány. Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné. Je povinností zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků objednatele. Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci uvedením stručných technických charakteristik zvoleného standardu.

Materiály, zařízení a standard stavby uvedené v této projektové dokumentaci pro provádění stavby jsou směrně dle nutných standardů pro možnost zpracování podrobného výkazu materiálu a zařízení. V případě záměny je za správnou funkci odpovědný zhotovitel.

Závazek zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech. V případě, že dle mínění nabízejícího je v projektové dokumentaci něco opomenuto, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími platnými českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné české certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Výměna plynových kotlů a regulace	Doba výstavby:		Objednatel:	Statutární město Liberec				
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:					
Lokalita:	Centrum zdravotní a sociální péče Liberec, Krejčího 1174	Konec výstavby:		Zhotovitel:					
JKSO:	803	Zpracováno dne:	04.05.2021	Zpracoval:					
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
34		Stěny a příčky				2 897,18	3 347,82	6 245,00	
1	342012132RT1	Příčka SDK tl. 80 mm, ocel.kce, 1x oplášť., RF 15 mm	m2	5,00	1 249,00	2 897,18	3 347,82	6 245,00	RTS I / 2021
60		Omitky ze suchých směsí				1 816,84	5 661,96	7 578,00	
2	602011112RT1	Omitka jádrová Cemix 082, ručně	m2	18,00	284,00	1 639,06	3 472,94	5 112,00	RTS I / 2021
3	602013141RT1	Štuk na stěnách vnitřní MVJ 1 ručně	m2	18,00	137,00	276,98	2 189,02	2 466,00	RTS I / 2021
713		Izolace tepelné				23 717,52	10 458,38	34 176,00	
4	713111631R00	Izolace potrubí do dn 100 nvčetně dodávky	m2	74,00	356,00	18 043,38	8 300,62	26 344,00	RTS I / 2021
5	713111634R00	Izolace tepelná rozdělovače	m2	2,00	3 916,00	5 674,24	2 157,76	7 832,00	RTS I / 2021
721		Vnitřní kanalizace				1 736,69	2 262,31	3 999,00	
6	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	14,00	238,00	1 135,53	2 196,47	3 332,00	RTS I / 2021
7	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	0,50	196,00	32,15	65,85	98,00	RTS I / 2021
8	N003-N	NEUTRAKON 300/170 Air, neutralizační box vč. náplně 7,5 kg	ks	1,00	569,00	569,00	0,00	569,00	RTS I / 2020
722		Vnitřní vodovod				57 500,86	17 671,12	69 172,00	
9	722171916R00	Odfiznutí plastové trubky D 50 mm	kus	2,00	12,00	0,00	24,00	24,00	RTS I / 2021
10	722171913R00	Odfiznutí plastové trubky D 25 mm	kus	1,00	12,00	0,00	12,00	12,00	RTS I / 2021
11	722172415R00	Potrubí z PPR, D 50 x 6,9 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	14,00	559,00	3 677,56	4 148,34	7 826,00	RTS I / 2021
12	722172411R00	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	6,00	96,00	118,11	457,89	576,00	RTS I / 2021
13	722172435R00	Potrubí z PPR, D 50 x 8,3 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	6,00	559,00	1 665,13	1 688,87	3 354,00	RTS I / 2021
14	722172433R00	Potrubí z PPR, D 32 x 5,4 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	10,00	227,00	724,73	1 545,27	2 270,00	RTS I / 2021
15	722181212RW6	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	14,00	28,00	127,45	264,55	392,00	RTS I / 2021
16	722181212RT7	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	6,00	14,00	23,47	60,53	84,00	RTS I / 2021
17	722181215RY1	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm	m	8,00	109,00	524,94	347,06	872,00	RTS I / 2021
18	722181215RU2	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 25 mm	m	12,00	82,00	580,48	423,52	984,00	RTS I / 2021
19	722190226R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 50	soubor	2,00	681,00	1 051,40	310,60	1 362,00	RTS I / 2021
20	722190224R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 32	soubor	2,00	588,00	835,51	300,49	1 136,00	RTS I / 2021
21	722190221R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 15	soubor	1,00	454,00	310,17	143,83	454,00	RTS I / 2021
22	722235125R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 40	kus	8,00	793,00	5 725,18	618,82	6 344,00	RTS I / 2021
23	722235123R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 25	kus	4,00	460,00	1 598,85	243,15	1 840,00	RTS I / 2021
24	722235121R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 15	kus	4,00	262,00	822,94	225,06	1 048,00	RTS I / 2021
25	722235126R00	Kohout vod.kul.vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 50	kus	1,00	1 096,00	1 012,82	83,18	1 096,00	RTS I / 2021
26	722264111R00	Vodoměr bytový SV Residia JET DN 15x80 mm, Qn 1,5	kus	1,00	626,00	489,14	136,86	626,00	RTS I / 2021
27	722264214R00	Vodoměr bytový SV Actaris TU4 DN 20x130 mm, Qn 2,5	kus	1,00	613,00	477,89	135,11	613,00	RTS I / 2021
28	722235643R00	Klapka vod.zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 25	kus	1,00	432,00	334,27	97,73	432,00	RTS I / 2021
29	722235645R00	Klapka vod.zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 40	kus	1,00	663,00	542,52	120,48	663,00	RTS I / 2021
30	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	30,00	12,00	76,23	283,77	360,00	RTS I / 2021
31	ws1035	Uzavírat. a vypoušt. ventil 3/4	ks	2,00	281,00	562,00	0,00	562,00	RTS I / 2021
32	ws1125	Úpravna vody PUROTAP 500	ks	1,00	9 018,00	9 018,00	0,00	9 018,00	RTS I / 2021
33	ws1127	Měřič pro PUROTAP	ks	1,00	908,00	908,00	0,00	908,00	RTS I / 2021
34	ws1195	Solonoidový ventil 1/2" 230V	ks	1,00	2 300,00	2 300,00	0,00	2 300,00	RTS I / 2021
35	ws1118	Automat.dopoušť.topné vody odělovací armatura	ks	1,00	1 465,00	1 465,00	0,00	1 465,00	RTS I / 2021
36	W2045522	TOP-Z25/6 DM PN6/10	ks	1,00	12 261,00	12 261,00	0,00	12 261,00	RTS I / 2020
37	24659	Alifix A, bílá 35/4,0	ks	2,00	3 349,00	6 698,00	0,00	6 698,00	
38	29006	Prescor B - 1" x 5/4" - 8,0 bar	ks	4,00	898,00	3 592,00	0,00	3 592,00	
723		Vnitřní plynovod				17 823,80	10 342,40	28 066,00	
39	723150313R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 76x3,2	m	8,00	1 065,00	4 945,14	3 574,86	8 520,00	RTS I / 2021
40	723150315R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 108x4	m	3,00	1 513,00	2 681,56	1 857,44	4 539,00	RTS I / 2021
41	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	4,00	573,00	760,81	1 531,19	2 292,00	RTS I / 2021
42	723190204R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 25	soubor	2,00	341,00	336,45	345,55	682,00	RTS I / 2021
43	723190253R00	Vývedení a upevnění plynovodních výpustek DN 25	kus	2,00	341,00	0,00	682,00	682,00	RTS I / 2021
44	723190251R00	Vývedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00	227,00	78,79	148,21	227,00	RTS I / 2021
45	723213203R00	Armatura pří.- kohout kulový K-85-111-616,DN 65	soubor	1,00	4 611,00	4 012,28	598,72	4 611,00	RTS I / 2021

46	723219103R00	Montáž armatury přírubové plynovodní, DN 65 HUP	kus	1,00	1 362,00	671,25	690,75	1 362,00	RTS I / 2021
47	723235113R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 25	kus	2,00	502,00	861,98	142,02	1 004,00	RTS I / 2021
48	723235111R00	Kohout kulový, vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 15	kus	2,00	297,00	463,57	130,43	594,00	RTS I / 2021
49	723236613R00	Filtr pro plyn, vnitřní-vnitřní závit, HERZ DN 25	kus	2,00	1 578,00	2 404,70	751,30	3 156,00	RTS I / 2021
50	723237243R00	Kohout kul. rohový, vněj.-vnitř. GIACOMINI R780 DN 15	kus	1,00	397,00	307,07	89,93	397,00	RTS I / 2021
725 Zářizovací předměty									
51	725860168RT1	Zápachová uzávěrka pro pisoáry HL430, D 40, 50 mm	kus	1,00	985,00	851,99	133,01	985,00	RTS I / 2021
728 Vzdutotechnika									
52	728311114R00	Montáž větrání a přívodu vzduch	kus	1,00	4 277,00	0,00	4 277,00	4 277,00	RTS I / 2021
53	7512330	PRO 355/250 přechod osový	ks	1,00	562,00	562,00	0,00	562,00	RTS I / 2021
54	42981182	Spiro roura hladká d 125, délka 1 m	m	24,00	267,00	6 408,00	0,00	6 408,00	RTS I / 2021
55	7511142	OS 90° 200 oblouk segmentový 90°	ks	2,00	449,00	898,00	0,00	898,00	RTS I / 2021
56	4295330101	Žaluzie protidešťová PDZM 200x200	kus	2,00	1 120,00	2 240,00	0,00	2 240,00	RTS I / 2021
57	42981166	Potrubi SPIRO 200/3, délka 3 m	kus	2,00	381,00	762,00	0,00	762,00	RTS I / 2021
58	7512328	PRO 355/200 přechod osový	ks	1,00	540,00	540,00	0,00	540,00	RTS I / 2021
59	7511137	OS 90° 125 oblouk segmentový 90°	ks	4,00	279,00	1 116,00	0,00	1 116,00	RTS I / 2021
731 Kotelny									
60	731200827R00	Demontáž kotle ocel., kapal./plyn, do 75 kW	kus	2,00	1 135,00	17,81	2 252,19	2 270,00	RTS I / 2021
61	731249128R00	Montáž kotle ocel., teplov., kapalina/plyn do 85 kW	soubor	2,00	7 378,00	225,33	14 530,67	14 756,00	RTS I / 2021
62	731391814R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 50 m2	kus	1,00	568,00	0,00	568,00	568,00	RTS I / 2021
63	200-1141	Měřič tepla 3,5m3/h, DN25, 260mm, PN25 bateriové napájení	ks	1,00	10 416,00	10 416,00	0,00	10 416,00	RTS I / 2021
64	200-1143	Měřič tepla 6m3/h, DN25, 260mm, PN25 bateriové napájení	ks	1,00	12 524,00	12 524,00	0,00	12 524,00	RTS I / 2021
65	200-1145	Měřič tepla 10m3/h, DN40, 300mm, PN25 bateriové napájení	ks	1,00	16 917,00	16 917,00	0,00	16 917,00	RTS I / 2021
66	200-1243	Návarek pro čidlo (DS M10x1) 27,5 až 38 mm	ks	3,00	510,00	1 530,00	0,00	1 530,00	RTS I / 2021
67	200-1256	Sada teplotních čidel Pt 500, délka 100mm, průměr 6mm, kabel 2m	ks	3,00	2 587,00	7 761,00	0,00	7 761,00	RTS I / 2021
68	ws1040	Uzavírací ventil k expanzomatu 3/	ks	2,00	844,00	1 688,00	0,00	1 688,00	RTS I / 2021
69	ws1041	Uzavírací ventil k expanzomatu 1"	ks	1,00	1 171,00	1 171,00	0,00	1 171,00	RTS I / 2021
70	41622	Nerezový kondenzační kotel stacionární, dvě zpátečky výkon 82 kW	ks	2,00	136 088,00	272 176,00	0,00	272 176,00	RTS II / 2020
71	B52100122	trubka DN110 x 500 mm	ks	6,00	166,00	996,00	0,00	996,00	RTS I / 2020
72	B52100224	koleno DN110 x 45°	ks	2,00	150,00	300,00	0,00	300,00	RTS I / 2020
73	B52105422	centrická přechodka DN110/100, s hrdlem DN110	ks	4,00	958,00	3 832,00	0,00	3 832,00	RTS I / 2020
74	B52105423	centrická přechodka DN125/110, s hrdlem DN125	ks	1,00	768,00	768,00	0,00	768,00	RTS I / 2020
75	B52108516	kominový poklop DN200 nerezový, s vyústěním PP-UV černá	ks	1,00	3 737,00	3 737,00	0,00	3 737,00	RTS I / 2020
76	B52106206	patní koleno s podpěrou DN200 s opěmou koleji SS	ks	1,00	5 847,00	5 847,00	0,00	5 847,00	RTS I / 2020
77	B52100316	kontrolní kus přímý PP DN200	ks	1,00	3 420,00	3 420,00	0,00	3 420,00	RTS I / 2020
78	B52100164	trubka DN200 x 1000 mm	ks	26,00	1 689,00	43 914,00	0,00	43 914,00	RTS I / 2020
79	52100672	univerzální sada sdružených odvodů spalin pro kaskády kotlů DN200-110	ks	1,00	22 777,00	22 777,00	0,00	22 777,00	RTS I / 2020
732 Strojíovny									
80	732111135R00	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 150 dl 1m	kus	1,00	26 853,00	12 327,98	14 525,02	26 853,00	RTS I / 2021
81	732111228R00	Příplatek za dalšího 0,5 m tělesa rozděl., DN 100	kus	2,00	568,00	975,66	160,34	1 136,00	RTS I / 2021
82	732119194R00	M. rozdělovačů a sběračů DN 200 (150x150mm) dl 1m	kus	2,00	2 838,00	3 809,60	1 866,40	5 676,00	RTS I / 2021
83	732119293R00	Mont.přípl. za dalšího 0,5 m tělesa rozděl., DN 150	kus	2,00	114,00	115,74	112,26	228,00	RTS I / 2021
84	732111322R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 65	kus	2,00	114,00	76,51	151,49	228,00	RTS I / 2021
85	732111316R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 40	kus	2,00	114,00	70,19	157,81	228,00	RTS I / 2021
86	732111315R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 32	kus	1,00	114,00	32,51	81,49	114,00	RTS I / 2021
87	732111328R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 100	kus	2,00	114,00	70,73	157,27	228,00	RTS I / 2021
88	732199100RM1	Montáž orientačního štítku	soubor	24,00	74,00	1 272,17	503,83	1 776,00	RTS I / 2021
89	732219304R00	Montáž ohříváků vody stojat.kombinovaných do 500 l	soubor	2,00	2 724,00	604,40	4 843,60	5 448,00	RTS I / 2021
90	732211815R00	Demontáž ohříváků zásobníkových ležatých do 1600 l	kus	1,00	1 022,00	0,00	1 022,00	1 022,00	RTS I / 2021
91	732324815R00	Vypuštění vody z nádrží o obsahu 1000 l	kus	1,00	568,00	0,00	568,00	568,00	RTS I / 2021
92	732339103R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 35 l	soubor	2,00	681,00	645,54	716,46	1 362,00	RTS I / 2021
93	732339110R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 400 l	soubor	1,00	2 043,00	294,99	1 748,01	2 043,00	RTS I / 2021
94	732420813R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 50	kus	3,00	114,00	12,41	329,59	342,00	RTS I / 2021
95	732489111R00	Montáž vodoměrů šroubových 95 at C DN 50	soubor	2,00	341,00	426,36	255,64	682,00	RTS I / 2021
96	A24532	HRS 500 - ohříváč vody nepřímotopný vysoce výkonný, 500l, smalt, 1 výměník, pro TC	ks	2,00	52 102,00	104 204,00	0,00	104 204,00	RTS II / 2020
97	W2120646	Oběhové čerpadlo 40/0,5-8 PN6/10	ks	1,00	19 252,00	19 252,00	0,00	19 252,00	RTS I / 2020
98	W2120639	Oběhové čerpadlo 25/0,5-7 PN10	ks	2,00	11 496,00	22 992,00	0,00	22 992,00	RTS I / 2020
733 Rozvod potrubí									
99	733110810R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	40,00	57,00	783,54	1 496,46	2 280,00	RTS I / 2021
100	733111114R00	Potrubi závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 20	m	2,00	409,00	317,41	500,59	818,00	RTS I / 2021
101	733111115R00	Potrubi závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	4,00	516,00	827,51	1 236,49	2 064,00	RTS I / 2021
102	733111116R00	Potrubi závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	24,00	683,00	6 892,99	9 499,01	16 392,00	RTS I / 2021
103	733111117R00	Potrubi závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 40	m	22,00	755,00	7 523,68	9 086,32	16 610,00	RTS I / 2021
104	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	2,00	159,00	0,00	318,00	318,00	RTS I / 2021
105	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	1,00	182,00	0,00	182,00	182,00	RTS I / 2021
106	733113116R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 32	kus	6,00	205,00	0,00	1 230,00	1 230,00	RTS I / 2021
107	733113117R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 40	kus	4,00	250,00	0,00	1 000,00	1 000,00	RTS I / 2021

108	733121128R00	Potrubi hladké bezešvé nízkotlaké D 108 x 4,0 mm	m	22,00	1 533,00	22 657,07	11 068,93	33 726,00	RTS I / 2021
109	733123128R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 108 x 4,0 mm	kus	2,00	557,00	0,00	1 114,00	1 114,00	RTS I / 2021
110	733124125R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 100/50	kus	2,00	626,00	528,82	723,18	1 252,00	RTS I / 2021
111	733123919R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 60 mm	kus	2,00	171,00	159,51	182,49	342,00	RTS I / 2021
112	733123916R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 44,5 mm	kus	2,00	205,00	191,48	218,52	410,00	RTS I / 2021
113	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	30,00	12,00	8,31	351,69	360,00	RTS I / 2021
114	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	22,00	12,00	6,23	257,77	264,00	RTS I / 2021
115	733190232R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 133	m	22,00	12,00	20,19	243,81	264,00	RTS I / 2021
734 Armatury									
116	734113519R00	Kohout kulový uzav.IVAR.BRA.02.000 DN100 do přírub	kus	2,00	5 246,00	10 147,70	344,30	10 492,00	RTS I / 2021
117	734163119R00	Filtr magnetický 15m3/hod	kus	1,00	11 010,00	9 306,13	1 703,87	11 010,00	RTS I / 2021
118	734213115R00	Ventil automatický odvzdušňov.,IVAR.VARIA.Ni DN 15	kus	6,00	347,00	1 816,65	265,35	2 082,00	RTS I / 2021
119	734223814R00	Ventil vyvažovací vnitř.z. IVAR.CIM 727 DN 32	kus	2,00	3 043,00	5 788,10	297,90	6 086,00	RTS I / 2021
120	734223815R00	Ventil vyvažovací vnitř.z. IVAR.CIM 727 DN 40	kus	2,00	3 993,00	7 615,27	370,73	7 986,00	RTS I / 2021
121	734233124R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 32	kus	9,00	661,00	5 329,93	619,07	5 949,00	RTS I / 2021
122	734233125R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 40	kus	3,00	838,00	2 268,77	245,23	2 514,00	RTS I / 2021
123	734233127R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 65	kus	7,00	2 142,00	14 211,50	782,50	14 994,00	RTS I / 2021
124	734233126R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK 51 DN 50	kus	2,00	1 096,00	2 025,65	166,35	2 192,00	RTS I / 2021
125	734243124R00	Ventil zpětný EURA-SPRINT, IVAR.CIM 30 VA DN 32	kus	1,00	584,00	525,75	58,25	584,00	RTS I / 2021
126	734243125R00	Ventil zpětný EURA-SPRINT, IVAR.CIM 30 VA DN 40	kus	3,00	709,00	1 936,34	190,66	2 127,00	RTS I / 2021
127	734243127R00	Ventil zpětný EURA-SPRINT, IVAR.CIM 30 VA DN 65	kus	1,00	1 645,00	1 541,35	103,65	1 645,00	RTS I / 2021
128	734254123R00	Ventil pojistný,výkon do 100kW, PN 6, HERZ DN 20	kus	2,00	691,00	915,76	466,24	1 382,00	RTS I / 2021
129	734411143R00	Teploměr dvoukovový DTR,pevný stonek 160 mm	kus	7,00	310,00	1 533,30	636,70	2 170,00	RTS I / 2021
130	734293138R00	Ventil směš.třicest.+ser.IVAR.KIT.MIX 3,Kv 25,DN40	kus	1,00	5 115,00	4 960,43	154,57	5 115,00	RTS I / 2021
131	734293134R00	Ventil směš.třicest.+ser.IVAR.KIT.MIX 3,Kv 10,DN 25	kus	1,00	3 964,00	3 820,55	143,45	3 964,00	RTS I / 2021
132	734291113R00	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2	kus	11,00	249,00	1 899,95	839,05	2 739,00	RTS I / 2021
133	734111835R00	Ventily uzavírací s el.servom. V 30-113-540, DN 40	soubor	2,00	4 581,00	8 941,44	220,56	9 162,00	RTS I / 2021
767 Konstrukce dopravního stavební (zámečnické)									
134	767141921R00	Konstrukce pro potrubí	kg	12,00	91,00	451,07	640,93	1 092,00	RTS I / 2021
771 Podlahy z dlaždic									
135	771101115R00	Výrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	44,00	137,00	0,00	6 028,00	6 028,00	RTS I / 2021
136	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	44,00	52,00	1 123,80	1 164,20	2 288,00	RTS I / 2021
137	771101310R00	Vyčištění keramické dlažby	m2	44,00	18,00	453,64	338,36	792,00	RTS I / 2021
138	771551030R00	Montáž podlah z dlaždic teracových do MC, 30x30 cm	m2	44,00	108,00	739,23	4 012,77	4 752,00	RTS I / 2021
783 Nátěry									
139	783425350R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email	m	85,00	63,00	1 186,10	4 168,90	5 355,00	RTS I / 2021
784 Malby									
140	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 1 x	m2	123,00	23,00	1 163,35	1 665,65	2 829,00	RTS I / 2021
141	784115222R00	Malba Remal standard, bar., bez penetr.,2 x	m2	123,00	63,00	941,31	6 807,69	7 749,00	RTS I / 2021
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání									
142	9 R01	hodina ostatní demontáže	h	24,00	454,00	0,00	35 648,00	35 648,00	
143	9 R01	hodina vyregulování a odvzdušnění soustavy	h	12,00	511,00	0,00	10 896,00	10 896,00	RTS I / 2021
144	9 R02	hodina montáž kominu a odkouření	h	14,00	454,00	0,00	6 356,00	6 356,00	RTS I / 2021
145	9 R03	hodina vyčištění soustavy a plnění upravenou vodou, 2 x proplach	h	24,00	511,00	0,00	12 264,00	12 264,00	RTS I / 2021
90 Hodinové zúčtovací sazby (H2S)									
146	90 R02	Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací	h	72,00	511,00	0,00	36 792,00	36 792,00	RTS I / 2021
M001VD Uvedení do provozu									
147	001	Uvedení do provozu plynového kotle po opravě	ks	2,00	3 405,00	1 438,75	5 371,25	6 810,00	
M002VD Revize a zkoušky									
148	002-102	Revize plynovodu, průmyslový	ks	1,00	1 703,00	0,00	1 703,00	1 703,00	
149	002-101	Revize plynového kotle nad 50 KW	ks	1,00	2 838,00	0,00	2 838,00	2 838,00	
150	002-004	Revize elektroinstalace, kotelny	sb	1,00	3 405,00	0,00	3 405,00	3 405,00	
151	002-003	Revize tlakové nádoby	ks	7,00	681,00	0,00	4 767,00	4 767,00	
152	002-002	Revize spalínové cesty	ks	1,00	568,00	0,00	568,00	568,00	
153	002-006	Odborná prohlídka kotelny do 500 kW	sb	1,00	1 703,00	0,00	1 703,00	1 703,00	
154	002-106	Vybavení kotelny III kategorie hasicí přístroj detektor CO, lékárna, baterka, detektor plynu přenosný	ks	1,00	2 951,00	0,00	2 951,00	2 951,00	
M21 Elektromontáže a MaR									
155	002VD1	Dokumentace skutečného provedení	sb	1,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00	
156	210010001R00	Ostatní materiál elektro, krabice, zásuvky, vypínače koncové prvky	sb	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	RTS II / 2018
157	210020252R00	Rošt kabelový pro volné/pevné uložení,š. 300 mm	m	30,00	300,00	0,00	9 000,00	9 000,00	RTS II / 2018
158	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	40,00	25,70	0,00	1 028,00	1 028,00	RTS II / 2018
159	210100523R00	Ukončení kabelů MK do 3 x 0,75 mm2	kus	45,00	187,50	0,00	8 437,50	8 437,50	RTS II / 2018
160	210120453R00	Jistič vzduchový 3pólový do 25 A ve skříní	kus	1,00	364,50	0,00	364,50	364,50	RTS II / 2018
161	210190003R00	Montáž a dodávka včetně vstrojení celoplošných rozvodnic do váhy 100 kg	kus	1,00	1 017,00	0,00	1 017,00	1 017,00	RTS II / 2018
162	210201314R00	Svítilno zářivkové technické přisazené, s nouzovým osvětlením	kus	1,00	1 800,00	0,00	1 800,00	1 800,00	RTS II / 2018
163	210800117RT1	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou	m	20,00	124,50	1 612,66	877,34	2 490,00	RTS II / 2018
164	210800527RT1	Vodič H07V-U (CY) 6 mm2 uložený volně	m	60,00	48,40	1 203,76	1 700,24	2 904,00	RTS II / 2018

165	210802336RT1	Šňůra CYSY 3 x 0,75 mm2 pevně uložená	m	350,00	58,00	3 375,13	16 924,87	20 300,00	RTS II / 2018
166	211800701R00	Kabel JYTY-Cu folie volně uložený, 2x1 mm	m	450,00	22,40	0,00	10 080,00	10 080,00	RTS II / 2018
167	900 R03	HZS montáž elektroinstalace a stavební přípomoc	h	36,00	595,00	0,00	21 420,00	21 420,00	RTS II / 2018
168	900 R04	HZS nastavení regulace a kotelníka	h	23,00	820,00	0,00	18 860,00	18 860,00	RTS II / 2018
169	900 RT5	HZS nastavení WEB serveru	h	5,00	820,00	0,00	4 100,00	4 100,00	RTS II / 2018
170	904 R01	Hza-zkoušky v rámci montáž.prací	h	16,00	595,00	0,00	9 520,00	9 520,00	RTS II / 2018
171	200-0001	Bezpečnostní houkačka	ks	1,00	650,00	650,00	0,00	650,00	
172	200-0002	Bezpečnostní tlačítko	ks	1,00	700,00	700,00	0,00	700,00	
173	200-0014	Releová skupina pro přímé ovládání havarijního ventilu	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	
174	200-0992	Obslužná jednotka s komunikací BSB pro RVS...	ks	4,00	885,00	3 540,00	0,00	3 540,00	
175	200-0998	Rozlišovací modul pro RVS..., směšovaný topný okruh, komunikace BSB	ks	1,00	3 790,00	3 790,00	0,00	3 790,00	
176	200-0999	Plochý kabel pro propojení AVS75 s regulátorem RVS	ks	1,00	180,00	180,00	0,00	180,00	
177	200-1000	Plochý kabel pro ovládací panel AVS37	ks	1,00	170,00	170,00	0,00	170,00	
178	200-1004	OCI 345	ks	2,00	1,00	2,00	0,00	2,00	
179	200-1007	Webserver pro RVS - 4 LPB adresy	ks	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	
180	200-1018	Příložené čidlo teploty OEM NTC10k, -30...125°C, 6s	ks	3,00	1,00	3,00	0,00	3,00	
181	200-1020	Čidlo teploty do jímky, NTC 10kOhm, kabel 6m	ks	2,00	1,00	2,00	0,00	2,00	
182	200-1051	Ekvitermní regulátor, 2" kotel, směšovaný topný okruh, příprava TUV, 1 multifunkční výstup, komunikace LPB	ks	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	
183	200-1063	Sada svorek pro RVS43.345	ks	1,00	775,00	775,00	0,00	775,00	
184	200-1069	Sada svorek pro AVS75.391	ks	1,00	450,00	450,00	0,00	450,00	
185	200-1307	Binární dvoustupňové čidlo úniku plynu	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	
186	200-1309	Sada poruchové signalizace s ext. HMI	ks	1,00	16 500,00	16 500,00	0,00	16 500,00	
187	200-1313	SMS brána včetně zář. akumulátoru	ks	1,00	4 990,00	4 990,00	0,00	4 990,00	
MZS						0,00	1 914,00	1 914,00	
188	230330203R00	Manometry do rozvodu D 160 mm	kus	1,00	818,00	0,00	818,00	818,00	RTS I / 2021
189	230330203R00	Manometry do rozvodu D 160 mm 0-4 kPa včetně zkušebního k.	kus	1,00	1 096,00	0,00	1 096,00	1 096,00	RTS I / 2021
Ostatní materiál						25 199,00	0,00	25 199,00	
190	59764220	Nátěr podlahy včetně barvy na beton	m2	44,00	210,00	9 240,00	0,00	9 240,00	RTS I / 2021
191	58922115	Beton C -/7,5 (B 7,5) z SPC fr.do 16 mm zavlhlý V1	m3	0,70	2 270,00	1 589,00	0,00	1 589,00	RTS I / 2021
192	553927800	Obklad soklu	m	26,00	80,00	2 080,00	0,00	2 080,00	RTS I / 2021
193	42972805	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x200,20	kus	2,00	985,00	1 970,00	0,00	1 970,00	RTS I / 2021
194	28650013	Manžeta protipožární Intumex RS 10 90-60 mm	kus	8,00	1 290,00	10 320,00	0,00	10 320,00	RTS I / 2021
Celkem:							1 271 831,00		

Poznámka:

Projektant předpokládá, že účastník výběrového řízení je odborně způsobilá firma a proto odpovědnosti účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány. Zhotovitel doplní poskytnuté informace svými vlastními znalostmi a zkušenostmi tak, aby mohl připravit nabídku a je plnou zhotovitelovou zodpovědností učinit potřebné dotazy, jak to pro tento účel považuje za nutné. Je povinností zhotovitele opatřit si všechny potřebné informace tak, aby mohl předložit pevnou cenu a kvalifikovanou nabídku, podle které zhotoví stavbu podle požadavků objednatele. Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci uvedením stručných technických charakteristik zvoleného standardu.

Materiály, zařízení a standard stavby uvedené v této projektové dokumentaci pro provádění stavby jsou směrně dle nutných standardů pro možnost zpracování podrobného výkazu materiálů a zařízení. V případě záměny je za správnou funkci odpovědný zhotovitel.

Závazek zhotovitele je vybudovat dílo kompletně ve všech řemeslech. V případě, že dle minění nabízejícího je v projektové dokumentaci něco opomenuto, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla. Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími platnými českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné české certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

Přehled poddodavatelů

v rámci podlimitní veřejné zakázky zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení:

„BD Krejčího 1173, 1174 – modernizace plynových kotlen“

Poddodavatel č. 1:	
IČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	D+M spalinových cest
Podíl na plnění veřejné zakázky v %	5%

Poddodavatel č. 2:	
IČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Podíl na plnění veřejné zakázky v %	

Poddodavatel č. 3:	
IČ:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Podíl na plnění veřejné zakázky v %	

V Liberci dne 12. 4. 2022



 Ing. Jiří Lenkvík – jednatel společnosti)