

Smlouva o dílo ev. č. DS202201230

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany:

- Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města,
ve věcech této smlouvy zastoupené: Mgr. Jiřím Šolcem, náměstkem primátora
pro technickou správu města a informační technologie
/dále jen objednatel/
- Zhotovitel:** Wero Energy a.s.
Zastoupená Ing. Jaroslavem Ďurišem, předsedou představenstva
se sídlem: Panská 890/7, 110 00 Praha 1
IČ: 28275870
DIČ: CZ28275870
č. ú.: 115-8632160287/0100
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u: Městského soudu v Praze, spisová
značka B 22400
/dále jen zhotovitel/

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

III. Dílo

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí „Doplňkový zdroj vody pro obyvatele v místní části Kateřinky.“
2. Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je výstavba nového doplňkového zdroje pitné vody pro obyvatele místní části Liberce – Kateřinky. Jedná se o úpravnu vody a odběrné místo včetně propojovacích výtlaků mezi zdrojem pitné vody (podzemní vrt), úpravnou vody a odběrným místem. Výtláčné potrubí ze zdroje pitné vody na úpravnu pitných vod a výtláčné potrubí z úpravný vod do odběrného místa je navrženo jako tlakové s objekty odvodu vzduchu a zavzdušnění v místech potřeby pro zajištění funkčnosti. Úpravna pitných vod je navržena formou kontejnerového řešení, kdy technologie je umístěna ve skladovém kontejneru, který je zateplen. Kapacita úpravný vod je navržena s ohledem na potřeby místních obyvatel tak, aby byl zajištěn dostatečný přísun pitné vody. Výtlácným řádem SO 01 je dopravována surová voda pomocí čerpadla na technologii úpravný vod. Technologie se skládá z mechanického předčištění tvořeného diskovým filtrem, reakčně-akumulační nádrže s chemickým hospodářstvím a mediové filtrace. Upravená voda je akumulována v akumulaci nádrži o

užitném objemu 8 m³, která je součástí kontejneru. Odtud je čerpána výtlačným řadem SO 02 do odběrného místa SO 04. Pro zachycení pracích vod z filtrů je v kontejneru umístěna nádrž o užitném objemu 1 m³.

3. Dílo se skládá z 5 stavebních objektů (SO) a 2 provozních souborů (PS).
 - SO 01 Výtlačný řad Vrt – ÚV
 - SO 02 Výtlačný řad ÚV – odběrné místo
 - SO 03 Kontejnerová ÚV
 - SO 04 Odběrné místo
 - SO 05 Přípojka NN
 - PS 01 Úpravna vody – strojně-technologická část
 - PS 02 Úpravna vody – elektroinstalace a MaR
4. Místem plnění předmětu díla jsou pozemky p. č. 9/1, 64/2, 66/1 a 67, vše k. ú. Kateřinky u Liberce, obec Liberec.
5. Součástí díla je zpracování dokumentace skutečného provedení díla, včetně geodetického zaměření skutečného provedení stavby a vložení do digitální technické mapy města.
6. Součástí díla je též zajištění a předání rozboru vod mj. pro získání protokolu o úplném rozboru vzorku upravené vody včetně stanovení pesticidních látek a jejich metabolitů z vrtané studny HKH 1 prokazující soulad s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z výtokového kohoutku ve stavebním objektu „SO 04 Odběrné místo“.
7. Součástí díla je dále vypracování provozního řádu veřejné studny a jeho předložení ke schválení orgánu ochrany veřejného zdraví. Zhotovitel je povinen zajistit předložení provozního řádu orgánu ochrany veřejného zdraví a zpracovat případné připomínky orgánu ochrany veřejného zdraví nebo objednatele či autorského či technického dozoru.
8. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu s projektovou dokumentací ve stupni DPS, zpracovanou společností ASIO TECH, spol. s r.o., se sídlem: Kšírova 552/45, 619 00 Brno, IČ: 48910848 a společností ASIO VATE, spol. s r.o., se sídlem“ Sv. Čecha 605/24, 664 34 Kuřim, IČ: 29313422.
9. Rozsah díla, podmínky a podklady jsou dále uvedeny v Závěrečné zprávě „Provedení hydrogeologického průzkumného vrtu HKH 1, zdroje vody pro místní část Kateřinky“ vypracované společností PHOTON WATER TECHNOLOGY s.r.o., se sídlem: Generála Svobody 25/108, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 v srpnu 2021 a v příslušných vyjádření správce či provozovatele sítí a technické infrastruktury a příslušných orgánů státní správy či orgánů ochrany veřejného zdraví.

IV. Podmínky provádění díla

1. Smluvní strany se dohodly na těchto svých zástupcích:

Zástupce zhotovitele: Ing. Luděk Velc
Email: velc@weroholding.eu
tel.: 776 311 100

Stavbyvedoucí zhotovitele: Petr Wagner
e-mail: wagner@weroholding.eu

tel.: 774 999 642

Technický dozor stavebníka: INVESTING CZ spol. s r.o.

e-mail: sekretariat@investinglbc.cz

tel.: 485 110 275 / 724 087 760

Zástupce objednatele ve věcech technických: Leoš Vašina

e-mail: vasina.leos@magistrat.liberec.cz

tel.: 485 243 458

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, výkazu výměr, projektové dokumentace, technologických postupů vztahujících se k prováděnému dílu, technických listů výrobků, norem (zejména ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele, a to vše s profesionální a náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty anebo pravidly bude mít přednost dokument anebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.
3. Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument anebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (včetně obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu anebo pravidlu.
4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i situací na trhu a výhledem budoucího vývoje, a s ohledem na takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádné a včas proveditelné. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na veškeré zjištěné vady a nedostatky technických podkladů (nebo v předané projektové dokumentaci), a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
5. Při provádění díla musí zhotovitel používat pouze nové materiály, výrobky a technologická zařízení, jakož i v kvalitě odpovídající 1. jakostní třídě; dále v kvalitě odpovídající projektové dokumentaci a pouze schválené pro použití v ČR a splňující, dle platných právních předpisů, předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti projektové dokumentaci lze pouze po odsouhlasení s objednatelem a technickým dozorem stavebníka (dále jen TDS). Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování se považuje za podstatné porušení povinností stanovené touto smlouvou. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými, nebo odstoupit od smlouvy. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně, nárok objednatele na smluvní pokutu tímto není dotčen.
6. Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN (ČSN 750905, ČSN 755911),

případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, pakliže se toto ustanovení stavby týká. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.

7. Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány či splněny:
 - obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavebních prací; v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, včetně zakreslení změn do projektové dokumentace;
 - všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem;
 - podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby (stavebních prací), a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení;
 - pokyny a připomínky autorského dozoru stavby (dále jen AD) a TDS, jmenovaného koordinátora bezpečnosti práce, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.
8. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
9. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny při provádění díla, včetně změn projektové dokumentace atd.
10. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že v místě umístění SO 04 – Odběrného místa se nachází podzemní vedení CETIN. Dále je zde dle místních obyvatel u paty svahu, poblíž SO 04 - Odběrného místa zřízen starý, historický podzemní zásobník na vodu. Práce zde musí být prováděny tedy obzvláště opatrně, ručně a se zřetelem na výše uvedené, aby nedošlo k poškození předmětných zařízení.

V. Staveniště, stavební deník

1. Objednatel po nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
2. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
3. O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i případné připojovací body energií. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

4. Dodávku vody, energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou vody a všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše případné spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a energií, které zajistí na své náklady zhotovitel.
5. Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající AD, TDS a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště. V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) je zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
6. Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí a pozemků sousedících se staveništěm.
7. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
8. Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
9. Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
10. Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „stavební deník“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.
11. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.

12. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají:
- stavbyvedoucí zhotovitele
 - zástupce zhotovitele
 - zástupce objednatele ve věcech technických
 - osoba vykonávající TDS
 - osoba vykonávající dozor nad BOZP
 - další osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
13. Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
14. Výkon TDS nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
15. Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započatím prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí. Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním díla, odpovídá zhotovitel.

VI. Cena

1. Cena za provedení díla je smluvními stranami dohodnuta ve výši 3.339.600 Kč s DPH, a to na základě cenové nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Doplňkový zdroj vody pro obyvatele v místní části Kateřinky.“ Jde o částku maximální a pevně stanovenou, platnou po celou dobu realizace díla. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.
2. Cena díla činí:
- | | |
|------------------------|---------------------|
| a. cena celkem bez DPH | 2.760.000 Kč |
| b. DPH | 579.600 Kč |
| c. cena celkem s DPH | 3.339.600 Kč |
3. Objednavatel se zavazuje tuto částku uhradit na základě faktury od zhotovitele po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Při předání díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
4. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaná kopie předávacího protokolu, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

6. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
7. Cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
8. Bude-li objednatel požadovat provedení víceprací nebo nastanou-li skutečnosti, které mohou ovlivnit cenu díla a v době sjednání této smlouvy nebyly smluvním stranám známy, bude rozsah a cena prací upravena dohodou smluvních stran za podmínek stanovených v interních předpisech objednatele o zadávání veřejných zakázek.

VII. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje dílo zrealizovat a předat bez vad a nedodělků do 75-ti dnů od protokolárního předání staveniště. Za okamžik splnění (provedení díla) se považuje den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
2. Zhotovitel se v rámci vypracování a následného schvalování provozního řádu veřejné studny zavazuje zpracovat případné připomínky ze strany příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví nebo objednatele či TDS do provozního řádu veřejné a předložit jej ke schválení orgánu ochrany veřejného zdraví bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
 - neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelům;
 - pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
 - v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje živelná pohroma, jakož i další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.
4. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat také v případě nepříznivých klimatických podmínek, které by bránily nebo zcela vylučovaly kvalitní a bezpečné provádění díla nebo by jeho provedení nebylo možné bez porušení technologických postupů, které by mělo vliv na kvalitu prováděných prací.
 - prodloužení termínu dokončení díla bude mezi smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě vycházející z objektivně zjištěného stavu.
5. Za nepříznivé klimatické podmínky bránící kvalitnímu a bezpečnému provádění díla jsou považovány např. teploty pod -5°C, souvislá sněhová pokrývka, dlouhotrvající déšť, vítr o rychlosti nad 75 km/h.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.

2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel předá veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, apod.
5. Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal, a dále předání níže uvedených dokladů (dále jen „doklady“) objednateli (jsou-li pro danou stavbu relevantní), a to zejména:
 - doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiálů a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (např. tlaková zkouška aj.), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - provozní řády
 - předání rozboru vzorku upravené vody včetně stanovení pesticidních látek a jejich metabolitů z vrtané studny HKH 1 prokazující soulad s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z výtokového kohoutku ve stavebním objektu „SO 04 Odběrné místo“.
 - stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace;
 - případné další doklady, jejichž předložení si vyhradí TDS zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s TDS před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.

IX. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje cenu za provedení díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele.
2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady

nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Na každé faktuře bude vyznačen název projektu „Doplňkový zdroj vody pro obyvatele v místní části Kateřinky.“

3. Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány, 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
4. Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
5. Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (URS v aktuální cenové úrovni); případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.
6. Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (URS), včetně podrobného zdůvodnění každé položky.
7. Proti vystavené faktuře, popř. dílčí faktuře, lze v okamžiku její splatnosti započíst uplatněné smluvní sankce či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle čl. X. sankce.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. VII, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny související s odstraněním případných vad v předmětu plnění dle čl. XIII., odst. 5., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečné 15-ti denní lhůtě po termínu dle čl. VII., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
4. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitého materiálu má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý případ a za každý den prodlení.
5. V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.

6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IX. odst. 1., zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
7. Uplatnění sankcí bude zhotoviteli oznámeno v písemné formě, e-mailem, popřípadě ústně zástupcem objednatele v průběhu provádění prací se současným zápisem o uplatnění sankcí do stavebního deníku.
8. V případě poškození dřevin na pozemcích objednatele, zavazuje se zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý případ poškození, nárok objednatele na náhradu škody není uhrazením pokuty dotčen.
9. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
10. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
11. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. vady a nedodělky odstranit.
12. Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
13. V případě, že zhotovitel nezpracuje ve lhůtě dle čl. XI, odst. 29 připomínky k provoznímu řádu veřejné studny a nepředloží jej k ve finálním znění k odsouhlasení objednateli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.

XI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
3. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděném díle včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení díla, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

5. Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí uvede do původního stavu. Vybouraný materiál bude uskládčován do kontejnerů a odvážen na řízenou skládku nebo sběrnou. Likvidace zařízení staveniště je nutno provést v návaznosti na finální úpravy a očištění ploch, nejpozději do jednoho týdne od ukončení díla.
6. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel je povinen postupovat a řídit se pokyny koordinátora BOZP dle jím vypracovaného plánu BOZP. Při stavebních pracích bude v plném rozsahu dodržován zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržováno nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.
8. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem vybraným TDS a AD.
9. Za objednatele jsou oprávněni provádět kontrolu prací pracovníci TDS.
10. Zhotovitel nesmí přerušit plnění dle této smlouvy na víc než pět po sobě jdoucích dní, nebo na více než celkem deset dní v průběhu celé realizace díla, toto ustanovení neplatí pro přerušeni plnění z důvodů předem odsouhlasených objednatelem, komplikací a nepředvídatelných okolností na straně objednatele, klimatických podmínek a technologických přestávek nutných k zdárnému a úplnému dokončení díla.
11. Zhotovitel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby (dodatky) a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě.
12. K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad. V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
13. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla a tedy k znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací výše uvedené dokumenty ohledně těchto částí díla.
14. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění; a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
15. Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle dohody. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.

16. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky technického dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
17. Zhotovitel se zavazuje zajistit informovanost o průběhu provádění prací v dostatečné míře a předstihu v souvislosti s využíváním a případným omezením provozu (obslužnost, parkování, provoz zařízení, atd.).
18. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.
19. Zhotovitel je povinen označit místo plnění nejméně na dvou místech snadno viditelných pro veřejnost dočasným plakátem formátu A2 (umístění po dohodě s objednatelem) se stručnými údaji o díle, datu předpokládaného ukončení realizace a údaji o zhotoviteli.
20. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby byly zachovány estetické, ekologické, funkční a urbanistické vlastnosti a funkce místa plnění.
21. Zhotovitel je povinen provádět dílo, tak aby svou činností nezasahoval do možnosti veřejnosti nerušeně využívat veřejná prostranství na území objednatele nad míru, která je nezbytně nutná k řádnému a bezpečnému provádění díla dle této smlouvy. Okolí stavby bude po dobu realizace oploceno.
22. Zhotovitel je povinen přizpůsobit výběr použité techniky, strojů a nářadí podmínkám v místě plnění.
23. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce, zejména demolice a bourací práce provádět šetrně s ohledem na přilehlou obytnou zástavbu. Dále je povinen dbát na to, aby nepoškodil stávající mobiliář, povrchy a vybavení na pozemcích dotčených přístupem na p. p. č. 67, k. ú. Kateřinky. V opačném případě provede opravu na své vlastní náklady.
24. Zhotovitel je povinen předložit objednateli při převzetí staveniště harmonogram prací.
25. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele předložit příslušnou smlouvu s poddodavatelem k ověření postupu zhotovitele v souladu s odst. 6 čl. XIV smlouvy.
26. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušné technické podmínky, technologické postupy vztahující se k prováděnému dílu, technické listy výrobků, normy (zejména ČSN), obecně závazné právní předpisy, specifické požadavky místních orgánů a správců a provozovatelů sítí atd.
27. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla bez vad a nedodělků dle čl. VII a VIII předložit a předat objednateli doklady prokazující soulad použitých materiálů přicházejících do přímého styku s vodou (výrobky a plochy přicházející do styku s vodou, chemické látky pro úpravu vody) s požadavky § 5 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

28. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla bez vad a nedodělků dle čl. VII a VIII předložit a předat objednateli protokol o úplném rozboru vzorku upravené vody včetně stanovení pesticidních látek a jejich metabolitů z vrtané studny HKH 1 prokazující soulad s vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, z výtokového kohoutku ve stavebním objektu „SO 04 Odběrné místo“.
29. Zhotovitel je povinen nejpozději do předání díla bez vad a nedodělků dle čl. VII a VIII vypracovat v tištěné i el. formě provozní řád veřejné studny a předložit jej ke schválení orgánu ochrany veřejného zdraví, přičemž se zavazuje zpracovat případné připomínky ze strany příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví nebo AD, objednatele či TDS; a to nejpozději do 10 kalendářních dnů od písemného odeslání připomínek zhotoviteli ze strany orgánu ochrany veřejného zdraví nebo objednatele, AD či TDS a následně jej ve finální podobě předložit v tištěné i elektronické formě objednateli.
30. Zhotovitel musí dodržet podmínky stanovené ve společném územním a stavebním povolení stavby vodního díla vydaného oddělením vodoprávní úřad, odboru životního prostředí magistrátu města Liberce, CJ MML 103020/22 ze dne 6.5.2022, se kterým se řádně seznámil.
31. Zhotovitel je povinen zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
32. Zhotovitel je povinen nepoškodit stávající mobiliář, povrchy a vybavení na pozemcích dotčených přístupem na místo plnění, v opačném případě provede opravu na své vlastní náklady.
33. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat dokumenty související s realizací zakázky, originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně po dobu 10-ti let a to zejména pro účely případné kontroly realizace projektu, ověřování plnění povinností vyplývajících ze Stanovení výdajů a Podmínek projektu a také podmínek daných právními předpisy k archivaci těchto dokumentů (zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví a zákon č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění).
34. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele a pověřených orgánů (Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo financí, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný finanční úřad a další oprávněné orgány státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Tutéž povinnost bude zhotovitel požadovat po svých dodavatelích, a to po dobu trvání této smlouvy
35. Zhotovitel se zavazuje k převzetí závazku případného vrácení finančních prostředků a finančního postihu vzniklých objednateli vůči poskytovateli grantových či dotačních titulů z důvodu způsobených na straně zhotovitele (např. formou náhrady škody, snížení ve smlouvě stanovené ceny plnění a/nebo smluvní pokuty).
36. Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění díla:

- důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
- eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

XII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodlení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.
3. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na všechny jemu známé okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele, zhotovitele a dalších osob nebo k ohrožení majetku.
4. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na možná bezpečnostní a požární rizika v místě provádění prací.

XIII. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a neodpovídá specifikaci ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Doplňkový zdroj vody pro obyvatele v místní části Kateřinky“ ze dne 1.7.2022
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody, vyplývající z jeho podnikatelské činnosti.
3. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu uhradit objednateli škody, které vzniknou neodbornou nebo nekvalitně provedenou prací.
4. Zhotovitel poskytuje smluvní záruku za jakost díla po dobu 48 měsíců ode dne protokolárního předání díla. Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady a nedodělky do 5 dnů od uplatnění reklamace objednatelem, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
6. Uplatněním reklamace se dle této smlouvy rozumí písemné vyrozumění zhotovitele s popisem vad a nedodělků (dopisem, faxem, el. poštou).
7. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
8. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli zjištěné vady díla bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění.

9. Zhotovitel je povinen o jakékoliv reklamaci vyhotovit záznam, jehož obsahem bude zejména uvedení data reklamacie, charakter vady, způsob vyřízení reklamacie, lhůty vyřízení reklamacie a podpisy smluvních stran či jejich oprávněných zástupců.
10. V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vady díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
- uplatnit nárok na slevu z ceny díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „sleva“); anebo
 - zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „náklady“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; anebo
 - odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.

XIV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
2. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
3. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě:
 - prodlení zhotovitele s konečným termínem o více jak 30 dnů dle smlouvy o dílo;
 - porušení jakékoli povinnosti zhotovitelem, zakotvené v této smlouvě, když zhotovitel neodstraní včas závadný stav v náhradní desetidenní lhůtě;
 - porušení smlouvy zhotovitelem byť jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně, za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla;
 - úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nebo při pravomocném zahájení exekuce na závod zhotovitele;
 - porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo, anebo jimiž se řídí tato smlouva.
2. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinnosti týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.
4. Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací anebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
6. Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

XVI. Závěrečná ujednání

- 1) Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
- 2) Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží po dvou a zhotovitel po jednom výtisku.
- 4) Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.

- 5) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
- 6) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberce (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

XVII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

V Praze dne 8.8.2022

V Liberci dne 10. 08. 2022


Za zhotovitele
Ing. Jaroslav Ďuriš
Předseda představenstva




Za objednatele
Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátora

Přílohy:

- 1) Rozpočet
- 2) Seznam poddodavatelů
- 3) Souhrnná technická zpráva

Příloha č. 1 – Rozpočet

Položka	Cena CZK
DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY	
Stavební objekty SO 01 - SO 05	1 021 035
Provozní soubory PS 01 - PS 02	1 738 965
Celkem bez DPH 21%	2 760 000
DPH 21%	579 600
Celkem	3 339 600

Položka	Cena CZK
DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY	
SO 01 - Výtlačný řad Vrt - ÚV SO 02 - Výtlačný řad ÚV - odběrné místo SO 03 - Kontejnerová ÚV SO 04 - Odběrné místo	972 201
SO 05 - Přípojka NN	48 834
Celkem bez DPH 21%	1 021 035
DPH 21%	214 417
Celkem	1 235 452

Popisek	Popis položky	Typ	Výrobce	m.j.	Množství	Jedn. cena D+M CZK/m.j.	Celková cena D+M CZK
	DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE V MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY						
	SO 01 - Výtlačný řad Vrt - UV						
	SO 02 - Výtlačný řad UV - odběrné místo						
	SO 03 Kontejnerová UV						
	SO 04 Odběrné místo						
	Popis položky						
	viz Položkový rozpočet stavby						829 310
	SO01 - SO04 Doplnění						
01	Potrubí PE-HD RC100 D32			bm	121,31	100	12 131
02	Jeřábnické práce			ks	1	20 000	20 000
03	Odběrný domek včetně vyzbrojení			ks	1	110 760	110 760
CELKEM:							972 201

Položkový rozpočet stavby				
Stavba:	002_1	2020_07_23 Kateřinky kontejnerová ÚV		
Objekt:	01	stavební práce		
Rozpočet:	1	2020_07_23 Kateřinky kontejnerová ÚV		
Objednatel:		IČO: DIČ:		
Projektant:		IČO: DIČ:		
Zhotovitel:		IČO: DIČ:		
Vypracoval:				
Rozpis ceny		Celkem		
HSV				696 544,92
PSV				0,00
MON				25 116,38
Vedlejší náklady				91 338,33
Ostatní náklady				16 310,41
Celkem				829 310,04
Rekapitulace dani				
Základ pro sníženou DPH	15	%		0,00 CZK
Snížená DPH	15	%		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21	%		829 310,04 CZK
Základní DPH	21	%		174 155,11 CZK
Zaokrouhlení				CZK
Cena celkem bez DPH			829 310,04 CZK	
Cena celkem s DPH			1 003 465,15 CZK	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			472 771,83	57
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			43 561,15	5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			16 362,29	2
5	Komunikace	HSV			22 156,28	3
8	Trubní vedení	HSV			26 372,59	3
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			17 368,20	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			89 263,58	11
M23	Montáže potrubí	MON			12 864,00	2
M46	Zemní práce při montážích	MON			12 252,38	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			8 689,00	1
VN	Vedlejší náklady	VN			91 338,33	11
ON	Ostatní náklady	ON			16 310,41	2
Cena celkem					829 310,04	100

P.č.	Číslo položky	Název položky	m.j.	Množství	Jedn. cena D+M CZK/m.j.	Celkem	DPH	Cena s DPH
	DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE V MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY							

1) Kontejnerová ÚV

Díl:	1	Zemní práce				53 431,61		64 652,25
1	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	569,56750	75,60	43 059,30	21,00	52 101,75
2	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	569,56750	15,00	8 543,51	21,00	10 337,65
Včetně nákladů na přihřívání křovin, očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu.								
3	112201101R00	Odstranění pařezů pod úroveň, o průměru 10 - 30 cm	kus	3,00000	350,00	1 050,00	21,00	1 270,50
4	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 10 cm	m2	3,54000	220,00	778,80	21,00	942,35

Díl: 5	Komunikace				300,19		363,23	
5	569231111R00	Zpevnění krajnic,šterkopisek/kamen.těžené tl.10 cm	m2	3,54000	84,80	300,19	21,00	363,23
Díl: 1	Zemní práce				387 300,04		468 633,05	
6	121101101R00	Sejmutí omice s přemístěním do 50 m	m3	94,41225	74,80	7 062,04	21,00	8 545,07
7	131301110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 50 m3, STROJNĚ	m3	42,58872	387,00	16 481,83	21,00	19 943,01
8	131301119R00	Příplatek za lepvost - hloubení nezap.jam v hor.4	m3	42,58872	51,20	2 180,54	21,00	2 638,45
9	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	170,63964	343,00	58 529,40	21,00	70 820,57
10	132301219R00	Přípl.za lepvost,hloubení rýh 200cm,hor.4,STROJNĚ	m3	170,63964	74,00	12 627,33	21,00	15 279,07
11	151101101R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl.do 2 m	m2	303,96600	154,00	46 810,76	21,00	56 641,02
12	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	37,38000	97,20	3 633,34	21,00	4 396,34
13	151101211R00	Odstranění pažení stěn - přiložné - hl. do 4 m	m2	37,38000	37,90	1 416,70	21,00	1 714,21
14	151101401R00	Vzepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m	m2	37,38000	137,50	5 139,75	21,00	6 219,10
15	151101411R00	Odstranění vzepření stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	37,38000	31,90	1 192,42	21,00	1 442,83
16	151101111R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	303,96600	27,90	8 480,65	21,00	10 261,59
17	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	58,36816	143,00	8 346,65	21,00	10 099,45
18	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	226,95636	42,20	9 577,56	21,00	11 588,85
19	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťnutných	m3	90,79190	26,50	2 405,99	21,00	2 911,25
Uložení sypaniny do násypů nebo na skládku s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním.								
20	174101102R00	Zásyp ruční se zhuťnutím	m3	122,43646	595,00	72 849,69	21,00	88 148,12
21	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním	m3	50,95020	1 380,00	70 311,28	21,00	85 076,65
22	181301103R00	Rozprostření omice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m2	m2	530,40592	113,60	60 254,11	21,00	72 907,47
Díl: M46	Zemní práce při montážích				12 252,38		14 825,38	
23	460620006RT1	Osetí povrchu travou včetně dodávky osiva	m2	530,40592	23,10	12 252,38	21,00	14 825,38
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání				42 333,59		54 169,11	
24	212521111R00	Výplň odvodňov. tratí vodů kam. hrubě drcen. 125 mm	m3	2,00000	943,00	1 886,00	21,00	2 282,06
25	213151121R00	Obalení vsakovacích bloků geotextilií	m2	12,00000	25,30	303,60	21,00	367,36
26	271571111R00	Polštář základu ze šterkopisků třídného	m3	4,80661	1 157,00	5 561,25	21,00	6 729,11
27	273321411R00	Železobeton základových desek C 25/30	m3	3,29138	3 660,00	12 046,45	21,00	14 576,20
28	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	4,29840	791,00	3 400,03	21,00	4 114,04
29	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	7,20000	574,00	4 132,80	21,00	5 000,69
30	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	7,20000	127,00	914,40	21,00	1 106,42
31	274313711R00	Beton základových pasů prostý C 25/30	m3	0,90000	2 960,00	2 664,00		
Včetně dodávky a uložení betonu a kamene.							21,00	0,00
32	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	4,29840	127,00	545,90		
Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu.							21,00	0,00
33	273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81	t	0,34958	30 660,00	10 718,12	21,00	194,86
34	69366050R	GEOFILTEX 63 100% PP 63/15 150 g/m2 šíře do 8,6 m	m2	13,20000	12,20	161,04	21,00	19 798,37
Díl: 4	Vodorovné konstrukce				16 362,29		19 798,37	
35	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	14,55720	1 124,00	16 362,29	21,00	19 798,37
Díl: 5	Komunikace				13 797,62		16 695,12	
36	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po zhuťnutí tloušťky 15 cm	m2	19,16468	178,50	3 420,90	21,00	4 139,29
37	592453320R	Dlaždice betonová 30x30x5 cm hladká standard šedá	m2	21,08115	319,50	6 735,43	21,00	8 149,87
38	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	19,16468	190,00	3 641,29	21,00	4 405,96
Díl: 8	Trubní vedení				4 125,55		4 991,92	
39	899721112R00	Fólie výstražná z PVC bílá, šířka 30 cm	m	121,31000	13,40	1 625,55	21,00	1 966,92
40	888x	Signalizační sloupek VODNÍ ZDROJ vč zákl. bloku,	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00	21,00	3 025,00
Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci				17 368,20		21 015,52	
41	59217422R	Obrubník chodníkový ABO 15-10 1000/80/200 přírodní	kus	34,00000	168,00	5 712,00	21,00	6 911,52
42	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	33,08600	352,30	11 656,20	21,00	14 104,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				87 005,15		105 276,23	
43	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	157,90408	138,50	21 869,72	21,00	26 462,36
na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty								
44	998276115R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, příplatek 1km	t	157,90408	412,50	65 135,43	21,00	78 813,87
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				8 689,00		10 513,69	
45	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,50000	226,00	565,00	21,00	683,65
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	40,00000	15,60	624,00	21,00	755,04
47	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,50000	3 000,00	7 500,00	21,00	9 075,00
Díl: ON	Ostatní náklady				16 310,41		19 735,60	

48	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000	16 310,41	16 310,41	21,00	19 735,60
Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.								
Díl: VN		Vedlejší náklady			91 338,33			110 519,38
49	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	9 786,25	9 786,25	21,00	11 841,36
Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.								
50	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	13 048,33	13 048,33	21,00	15 788,48
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích								
51	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	9 786,25	9 786,25	21,00	11 841,36
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem								
52	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 524,17	6 524,17	21,00	7 894,25
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu								
53	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	13 048,33	13 048,33	21,00	15 788,48
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných								
54	005123 R	Uzemní vlivy	Soubor	1,00000	19 572,50	19 572,50	21,00	23 682,73
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají								
55	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	19 572,50	19 572,50	21,00	23 682,73
Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.								
Celkem					750 614,36		21,00	908 243,38

2) Zhlaví vrtané studny, křížení s kabelem CETIN

Díl: 1		Zemní práce			32 040,18			38 768,62
1	122201101R00	Odkopávký nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	0,97200	188,00	182,74	21,00	221,12
		0,3*1,8*1,8		0,97000				
2	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3	m3	3,20000	1 478,00	4 729,60	21,00	5 722,82
		1,5*1,8*1,8+0,5*1*1		5,36000				
		kabel : -1,8*1,5*0,8		-2,16000				
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 kabel CETIM	m3	16,26000	1 274,00	20 715,24	21,00	25 065,44
		(1,8*2*1,5)*1,5*0,8		5,76000				
		7*1*1,5 vodovod		10,50000				
4	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	4,17200	42,20	176,06	21,00	213,03
		0,972*3,2		4,17000				
5	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	11,74000	123,00	1 444,02	21,00	1 747,26
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu						
		1,5*1,8*1,8+0,5*1*1		5,36000				
		skruže : -3,14*0,6*0,6*1,5		-1,70000				
		zákl. deska : -0,1*1,8*1,8		-0,32000				
		7*1*1,2 vodovod		8,40000				
6	174101102R00	Zásyp ruční se zhuťněním kabel CETIM	m3	1,44000	484,50	697,68	21,00	844,19
		1,5*0,8*1,2		1,44000				
7	58125110R	Zemina jílovinová surová GE	t	6,68000	613,00	4 094,84	21,00	4 954,76
		3,34*2		6,68000				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání			1 227,56			1 485,35
8	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20	m3	0,32400	2 730,00	884,52	21,00	1 070,27
		0,1*1,8*1,8		0,32000				
9	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,01134	30 250,00	343,04	21,00	415,08
		0,0035*1,8*1,8		0,01000				
Díl: 5		Komunikace			8 058,47			9 750,75
10	594511111RT2	Dlažba z lomového kamene, lože z C -/7,5 do 5 cm tloušťky 200 mm, tř. 1, včetně dodávky kamene	m2	7,86960	1 024,00	8 058,47	21,00	9 750,75
		3*3-3,14*0,6*0,6		7,87000				
Díl: 8		Trubní vedení			22 247,04			26 918,92

11	894421111R00	Osazení betonových dílců šachet do 0,5 t	kus	2,00000	516,00	1 032,00	21,00	1 248,72
12	894421112R00	Osazení betonových dílců šachet do 1,4 t	kus	1,00000	662,00	662,00	21,00	801,02
13	899102111RT2	Osazení poklopu s rámem do 100 kg včetně dodávky poklopu lit. s rámem 600 x 600	kus	1,00000	6 705,00	6 705,00	21,00	8 113,05
14	899623151R00	Obetonování potrubí betonem C16/20 kabel CETIM	m3	0,43200	2 970,00	1 283,04	21,00	1 552,48
				0,8*1,8*0,3	0,43000			
15	871X	Ufězání plast trubky PVC, DN 150 stávající výpažnice	ks	1,00000	350,00	350,00	21,00	423,50
16	592243541R	Deska zákrytová TZK-Q.1 120-63/17	kus	1,00000	5 165,00	5 165,00	21,00	6 249,65
17	59224364.AR	Skruž šachetní TBS-Q.1 100/100/12 PS	kus	2,00000	3 525,00	7 050,00	21,00	8 530,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 258,43		2 732,70
18	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	16,30635	138,50	2 258,43	21,00	2 732,70
na vzdálenost 15 m od hrany výkopu nebo od okraje šachty								
Díl: M23		Montáže potrubí				12 864,00		15 565,44
19	230200101R00	Montáž podélně půlených chrániček 219 x 6,3 kabel CETIM	m	1,80000	6 590,00	11 862,00	21,00	14 353,02
20	3457114751R	Trubka kabelová chránička dělená SITEL 200/160 délka 1 m	kus	2,00000	501,00	1 002,00	21,00	1 212,42
Celkem						78 695,68	21,00	95 221,77

Popisek	Popis položky	Typ	Výrobce	m.j.	Množství	Jedn. cena D+M CZK/m.j.	Celková cena D+M CZK
	DOPLNKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE V MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY						
	SO 05 - Připojka NN						
	Popis položky						
01	Elektroměrový pilíř vč. hl. jističe 32A			ks	1	11 840	11 840
02	Kabel CYKY 4x16			m	32	171	5 472
03	Chránička HDPE zemní tlustostěnná 40/33mm			m	30	72	2 160
04	2 x mikrotrubička 25/16			m	30	55	1 650
05	Koncovka k uzavření HDPE chráničky 40/33mm			ks	2	162	324
06	Chránička KOPOFLEX 50			m	95	53	5 085
07	Krycí desky/výstražná fótie			m	25	12	300
08	Zemní práce - výkop			bm	25	250	6 250
09	Zemní práce - zához, uvedení do původního stavu			bm	25	90	2 250
10	Podružný mal., pískové lože			soub	1	1 500	1 500
11	Doprava			soub	1	5 000	5 000
12	Geometrické zaměření			soub	1	3 000	3 000
13	Výchozí revize			ks	1	2 000	2 000
14	Koordináční činnost			nh	4	500	2 000
CELKEM:							48 834

Pozice	Popis položky	Typ	Výrobce	m.j.	Množství	Jedn. cena D+M CZK/m.j.	Celková cena D+M CZK
DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE V MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY							
PS 01 - Úprava vody - strojně-technologická část							
Stroje, zařízení, technologické celky vč. příslušenství, kotveního a spojovacího materiálu							
01	Diskový filtr (DF) Diskový filtr má diskovou vložku, kterou se dá lehce rozšroubovat, uvolnit a lehce vyprat. - Filtrace pomocí diskového filtru o průměru 130 um (mikronů) - Velmi snadná montáž a manipulace - Vysoký průtok - Při čištění a manipulaci není potřeba žádné nářadí. - Možnost připojení manometru			ks	1	19 800	19 800
02	Dávkovací čerpadlo (DC1, DC2) Dávkovací čerpadlo pro kontinuální / proporcionální dávkování nehořlavých kapalin. Digitální displej. Možnost nastavení jako kontinuální dávkování, popř. řízeno od impulzního vodoměru či zdroje od 0 - 4 mA. Možnost kalibrace dávky, nastavení vstupního hesla, statistika provozu, nastavení výšky zdvihu 0 - 100%. Možnost připojení sondy na hlídání vyprázdnění dávkovacího barelu s chemikálií. Dávkování: 2 l/hod při 8 bar, 5 l/hod při 5 bar, 7 l/hod při 2 bar. Počet zdvihu za min: 150 Zdvihový objem: 0,22 ml / 0,56 Včetně příslušenství, barelu, dávkovacího setu			kpl	2	16 900	33 800
03	Reakčné - akumulární nádrž (RAN) 10" x 44" - polovypálený dolomit. Skládá se z jedné sklolaminátové tlakové lahve, jednoho 3 cestného ventilu a filtrační náplně vstupní potrubí 1" výstupní potrubí 1" odpadní potrubí 1" závit na tlakové lahvi 2 1/2" výška (od horní části tlak. lahve) 889 mm materiál ventilu Noryl, teplota 5 - 45 °C, ruční 3 cestný ventil			ks	1	7 400	7 400
04	Médiová filtrace (MF I.) Náplň PYROLOX + řídicí automatická prací hlava výkon řídicí hlavy 4,0 m3/h tlak 2-6 bar, teplota 5 - 45 °C			ks	1	21 200	21 200
05	Médiová filtrace (MFII.) Náplň GEH + řídicí automatická prací hlava výkon řídicí hlavy 4,0 m3/h tlak 2 - 6 bar, teplota 5 - 45 °C			ks	1	44 500	44 500
06	Médiová filtrace (MFIII.) Náplň aktivní uhlí manuální 3 cestný ventil výkon řídicí hlavy 4,0 m3/h tlak 2 - 6 bar, teplota 5 - 45 °C			ks	1	12 500	12 500
07	Čerpadlo - ATS do spotřebičů/čerpadlo prání (P1) vodárna 80l ležatá tlaková nádoba 230V 2,1-3,5bar			kpl	1	18 500	18 500
08	Měření a regulace - prvky - Pulzní průtokoměr (FIC63) - D32, mosazné nebo nerezové provedení - Plovákový spínač (LS61, LS62) - Elektromagnetický ventil (HS3, HS4, HS5) - D32, mosazné nebo nerezové provedení			kpl	1	36 000	36 000
09	Čerpadlo ve vrtu s příslušenstvím, 1,85 kW, H max 150 m, Q max 53 l / min Článekové ponorné čerpadlo o průměru 3" určené k zásobování domácností vodou, přečerpávání kapalin z nádrží, závlahové účely a aplikace spojené s ochranou životního prostředí. Čerpadlo má „plovoucí“ oběžná kola, přičemž každé z nich je uloženo ve svém vlastním ložisku v provedení karbid wolframukeramiky.			kpl	1	27 900	27 900
Jimky a nádrže							
I	skladový kontejner zatopený, s klimatizací, osvětlením vnější rozměry: 6 058 x 2 438 x 2 591mm včetně dřevěného obkladu zkosnými latěmi, materiál modřín, 45 x 70 mm			kpl	1	384 000	384 000
II	Akumulární nádrž pitné vody (AN 1) Materiál: PP Rozměry: cca 8 m3 dle výkresové dokumentace Příslušenství: havarijní přepad, vstupní poklop, sání			kpl	1	275 000	275 000
III	Akumulární nádrž prací vody (AN 2) Materiál: PP Rozměry: cca 1 m3 dle výkresové dokumentace Příslušenství: havarijní přepad, vstupní poklop, sání			kpl	1	42 000	42 000
Propojovací potrubí PVC, vč. směrových a výškových lomů; tvarovek; přírub; přírubových spojů; potrubních spojek; šroubení; ostatního příslušenství. Pro kotvení potrubí použít nerezové narážecí (průvlakové) kotvy M6x80. Spoj hadic a potrubí zajistit nerezovou spojkou, vzdálenost mezi kotvami max. 500mm							
Kotvicí materiál							
				kpl	1	18 000	18 000
	Potrubí PVC - U včetně ventilů a křížek: D32 - D40, PN16			kpl	1	39 900	39 900
CELKEM:							980 500

Položka	Cena CZK
DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE V MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY	
PS 01 - Úpravna vody - strojně-technologická část	980 500
PS 02 - Úpravna vody - elektroinstalace a MaR	199 525
Ostatní služby	558 940
Celkem bez DPH 21%	1 738 965
DPH 21%	365 183
Celkem	2 104 148

Popisek	Popis položky	Typ	Výrobce	m.j.	Množství	Jedn. cena D+M CZDm.j.	Celková cena D+M CZK
	DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE V MÍSTNÍ ČÁSTI KATĚŘINKY						
	PS 02 - Úprava vody - elektroinstalace a MaR						
01	Rozvaděč RD1						
	Plastová nástěnná skříň 800x600x270 IP55, komplet			KS	1	9 750,00 Kč	9 750,00 Kč
	závěsy pro skříň			SET	1	444,00 Kč	444,00 Kč
	25/C/3 10KA 263411			KS	1	1 041,00 Kč	1 041,00 Kč
	20/B/3 10KA 263380			KS	1	778,50 Kč	778,50 Kč
	10/B/1 10KA 262674			KS	1	187,50 Kč	187,50 Kč
	13/C/1-DC 10KA 264888			KS	2	529,50 Kč	1 059,00 Kč
	16/C/1-DC 10KA 264889			KS	1	529,50 Kč	529,50 Kč
	16/D/1 10KA 262716			KS	1	303,00 Kč	303,00 Kč
	2/B/1 10KA 264839			KS	3	366,00 Kč	1 098,00 Kč
	4/C/1 10KA 262700			KS	1	361,50 Kč	361,50 Kč
	6/B/1 10KA 262673			KS	3	232,50 Kč	697,50 Kč
	EAT CHRÁNIC PROUD 25/4/03-A 263610			KS	1	1 965,00 Kč	1 965,00 Kč
	RELÉ ČASOVÉ			KS	1	1 320,00 Kč	1 320,00 Kč
	Stykač 230V, 2 pol, 25A			KS	1	1 282,50 Kč	1 282,50 Kč
	SM SVORKA 4xU ŠEDÁ SV. SELOS			KS	12	13,65 Kč	163,80 Kč
	SM DRŽÁK KONCOVÝ 35 ŠÍŘKA 8 MM			KS	2	16,50 Kč	33,00 Kč
	SM DESKA KONC. 2,5 - 4 ŠEDÁ SV.			KS	4	4,95 Kč	19,80 Kč
	VÝVODKA PV-16, PG 16, IP68, S MATICÍ, SV ŠEDÁ			KS	1	13,80 Kč	13,80 Kč
	VÝVODKA PV-13,5, PG 13,5, IP68, S MATICÍ, SV ŠEDÁ			KS	20	12,60 Kč	252,00 Kč
	FI RELÉ DINPS 230V AC 2P/8A			KS	2	151,50 Kč	303,00 Kč
	FI PATICE DIN 4044/99 80 1P/2P			KS	2	121,95 Kč	243,90 Kč
	FI SPONA VARICLIP			KS	2	9,30 Kč	18,60 Kč
	Zásuvka vestavná 230V IP 55			KS	2	420,00 Kč	840,00 Kč
	ELEM MŮSTEK N 15-F2 MOORY, KRYTY 1290			KS	1	101,55 Kč	101,55 Kč
	ELEM MŮSTEK N 15-F2 ZELENÝŽLUTÝ, KRYTY 1290			KS	1	101,55 Kč	101,55 Kč
	Ostatní materiál			kpl	1	2 250,00 Kč	2 250,00 Kč
	Montáž rozváděče			kpl	1	38 000,00 Kč	38 000,00 Kč
	Revize rozváděče			kpl	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
	Celkem rozvaděč RD1						67 658,00 Kč
02							
	KV CYKY-J 3 X 1,5 (C)			M	54	21,90 Kč	1 182,60 Kč
	KV CANS 3G X 0,75 (C)			M	90	18,75 Kč	1 687,50 Kč
	JBV Z 5518N-C02510 S ZÁS.1NÁS., VIČKO, VARIANT+ ŠEDÁ, IP54			KS	4	154,50 Kč	618,00 Kč
	Zařívka 2x36W, IP65 včetně trubic			KS	2	1 320,00 Kč	2 640,00 Kč
	Ventilátor odtahový IP55, 230V			KS	1	2 475,00 Kč	2 475,00 Kč
	Přímotop IP 24 2,5 kW			KS	1	4 425,00 Kč	4 425,00 Kč
	DK KRABICE PLAST 4-PÓL ŠEDÁ IP54			KS	7	123,60 Kč	865,20 Kč
	BEC SVORKOVNICE EPS S KRYTEM			KS	1	300,00 Kč	300,00 Kč
	KV H07V-K 4 ŽLUTOZELENÁ (CYA)			M	16	19,50 Kč	312,00 Kč
	KV JYTY-O 2 X 1 (D)			M	45	14,10 Kč	634,50 Kč
	KV CYKY-J 3 X 4 (C)			M	150	64,20 Kč	9 630,00 Kč
	KO CHRÁNIČKA OHĚBNÁ do země ČERVENÁ 450N 90/75MM 50M			M	130	79,65 Kč	10 354,50 Kč
	H DRÁT ZEMNÍČÍ 10 FEZN (0,62KG/M) = svorky, asfalt			KG	70	123,00 Kč	8 610,00 Kč
	DRÁTĚNNÝ ŽLAB 2 100/50 QZ L=2M			KS	6	321,00 Kč	1 926,00 Kč
	NOSNÍK 100 QZ PRO ŽLAB 50/50, 100/50, 100/100			KS	12	91,20 Kč	1 094,40 Kč
	Spojovací mat. pro žlaby			KS	26	22,35 Kč	581,10 Kč
	Spojovací mat. pro žlaby			KS	16	23,25 Kč	372,00 Kč
	TRUBKA PEVNÁ 1525 3M ŠEDÁ			M	16	20,40 Kč	326,40 Kč
	PŘÍCHYTKA 5325 PRO TR PLAST ŠEDÁ			KS	42	5,55 Kč	233,10 Kč
	Ostatní materiál			kpl	1	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč
	Montáž			kpl	1	38 000,00 Kč	38 000,00 Kč
	Celkem						88 367,30 Kč
03	Ostatní						
	PD skutečného provedení			kpl	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
	Doprava ubytování			kpl	1	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč
	Výchozí revize			kpl	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
	Komplexní zkoušky			kpl	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
	Zkušební provoz			kpl	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč
	Celkem						43 500,00 Kč
	CELKEM:						199 525

Pol.	Pozice	Popis položky	Typ	Výrobce	m.j.	Množství	Jedn. cena CZK/m.j.	Celková cena CZK
		DOPLŇKOVÝ ZDROJ PITNÉ VODY PRO OBYVATELE V MÍSTNÍ ČÁSTI KATEŘINKY						
		PS 01 - Úpravna vody - strojně-technologická část						
		PS 02 - Úpravna vody - elektroinstalace a MaR						
		Ostatní služby						
	1	Zařízení staveniště technologického dodavatele			kpl	1	42 000	42 000
	2	Montáž technologického zařízení včetně dopravních nákladů			kpl	1	370 640	370 640
	3	Individuální a komplexní zkoušky, zprovoznění, zaškolení obsluhy Neobsahuje média nutné ke zprovoznění.			kpl	1	35 000	35 000
	4	Návrh provozního řádu - pro celou technologii ÚV a zdroj vody pro veřejnou potřebu			ks	1	15 000	15 000
	5	Měsíční ověřovací provoz 4 x odběr vzorů 4x návštěva technologa zápis do provoz. deníku vyhodnocení měsíčního provozu protokol o úplném rozboru vzorku upravené vody včetně pesticidních látek a jejich metabolitů v souladu s vyhláškou č. 252/2004 Sb. Poznámka: součástí měsíčního ověřovacího provozu je i dodání potřebné chemie pro prokázání kvality vody v souladu s vyhláškou č. 252/2004 Sb.			kpl	1	76 400	76 400
	6	Projektová dokumentace skutečného provedení stavby DŠPS včetně geodetického zaměření skutečného provedení stavby a vložení do digitální technické mapy města PD nutná pro uvedení do zkušebního provozu / kolaudaci.			ks	1	19 900	19 900
CELKEM:								558 940

SPECIFIKACE PODDODAVATELŮ			
Název veřejné zakázky : Doplnkový zdroj vody pro obyvatele v místní části Kateřinky			
Druh veřejné zakázky : Veřejná zakázka na stavební práce			
Forma zadávacího řízení : veřejná zakázka malého rozsahu			
Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci zakázky.		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli	% plnění na VZ
1.	Název: Water Life s.r.o. Sídlo/místo podnikání: Tleskačova 1661/4, 664 34 Kuřim Tel./fax: 608 301 203 E-mail: info@waterlife.cz IČ: 29264103 DIČ: CZ29264103 Spisová značka v obchodním rejstříku: C 69179 vedená u Krajského soudu v Brně Osoba oprávněná jednat za uchazeče: David Horký Osoby zmocněné k dalším jednáním: David Horký Poznámka :	Dodávka technologie úpravy vody	45%
2.	Název: Sídlo/místo podnikání: Tel./fax: E-mail: IČ: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za uchazeče: Osoby zmocněné k dalším jednáním: Poznámka :		
3.	Název: Sídlo/místo podnikání: Tel./fax: E-mail: IČ: DIČ: Spisová značka v obchodním rejstříku: Osoba oprávněná jednat za uchazeče: Osoby zmocněné k dalším jednáním: Poznámka :		
Celkem 45% podíl na plnění VZ			



Sídlo firmy: ASIO TECH, spol. s r.o., Kšírova 552/45, 619 00 Brno
Tel.: +420 548 428 111, gsm: +420 606 743 368, e-mail: asio@asio.cz

Investor: **Statutární město Liberec**
 Nám. Dr. E. Beneše 1/1
 Liberec 1
 460 59

Stavba: **Doplňkový zdroj vody pro obyvatele**
 v místní části Kateřinky

B. Souhrnná technická zpráva

Stupeň dokumentace:
Vypracoval:

DPS
Ing. Markéta Feixová

Datum:

09/2021

OBSAH

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	4
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	4
b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem	4
c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	4
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	4
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,	4
f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,	5
g) ochrana území podle jiných právních předpisů	5
h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	5
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	5
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	5
k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,	6
l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,	6
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice, .	6
n) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů,	7
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,	7
p) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	7
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,	7
b) účel užívání stavby,	8
c) trvalá nebo dočasná stavba,	8

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,	8
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	8
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů	8
g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	8
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.....	10
i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy 11	
j) orientační náklady stavby	12

B.1 Popis území stavby

- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Zájmové území Kateřinky jsou v současné jednu z částí města Liberec s počtem obyvatel 463 k 31.12.2011. Rozkládají se převážně v Kateřinském údolí podél toku Černé Nisy, přibližně 3,5km severně a severovýchodně od centra města Liberec, v nadmořské výšce 370 – 510 m n.m..

Pozemky, na kterých bude provedena stavba, se nachází v nadmořské výšce 412 – 420 m n.m. a jsou ve vlastnictví investora (Statutární město Liberec). V současné době je na pozemcích umístěna víceúčelová sportovní plocha s umělou trávou, travnaté plochy s ohništěm. Stavba doplňkového zdroje pitné vody neomezuje stávající využití pozemku. Je umístěna mimo stávající hřiště (viz. příloha C. Situační výkresy této projektové dokumentace).

Stavba doplňkového zdroje pitné vody pro místní obyvatelstvo je umístěno v zastavěném území, avšak nenaruší současné využití pozemků ani ráz okolí. Stavba je navržena tak, aby byla v souladu se stávajícím charakterem území.

- b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem*

-

- c) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby*

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací města Liberce. V platném územním plánu ve znění k 20.2.2020 je uvažováno s napojením místní části Kateřinky na veřejný vodovod z důvodu nedostatku pitné vody v lokalitě. Jelikož přístup k pitné vodě je v současné době omezený, je přistoupeno k vybudování nových vrtů a úpravny vody s odběrným místem, aby byl zajištěn přístup místních obyvatel k pitné vodě.

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nebylo vydáno, ani požadováno.

- e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

Veškeré známé požadavky dotčených orgánů na stavbu budou zpracovány do projektové dokumentace a při realizaci díla musí být též splněny podmínky prací v blízkosti sítí dle stanovisek vlastníků infrastruktury a stavebník při realizaci musí splnit požadavky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Vzhledem k charakteru stavby nebyly pro zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby prováděny průzkumné práce.

Byly využity poznatky z prováděcího projektu hydrogeologického průzkumu zpracovaného společností ALTEC International s.r.o., B. Němcové 908/6, 769 01 Holešov, odpovědný řešitel RNDr. Aleš Cáhlik. Z geologického hlediska je území tvořeno předkvartérním podložím tvořeného dvěma typy vyvřelých hornin. Skalní podloží je v zájmovém území zastoupeno libereckou žulou, která je překryta vrstvou zvětralin různých mocností (cca 0,5 – 4m) s charakterem písčitého štěrku s příměsí jemnozrnné frakce. Kvartérní pokryv zájmové lokality je tvořen deluviálními sedimenty, které mají charakter písčitých hlín až hlinitých hrubozrnných písků. Mocnost deluviálních sedimentů je maximálně 3m. Hladina podzemní vody se předpokládá v hloubce 3m pod terénem. Z hydrogeologického hlediska jsou v zájmovém území vyvinuty pod sebou dva zvodnělé horizonty – první je průlinový kolektor tvořený deluviálními písčitými uloženinami a eluvii, hladina podzemní vody je volná, podzemní voda je dotována pouze atmosférickými srážkami; druhý je vytvořen v komplexu hlubinných vyvřelých hornin a je relativně nepropustný. Vydátnost je závislá na četnosti diskontinuit, stupni rozpukání a typu výplně. Z archivních údajů se očekává relativně velká vydátnost (cca 1 l/s).

Byly využity poznatky z provedeného hydrogeologického průzkumného vrtu HKH 1, zdroje vody pro místní část Kateřinky, respektive ze závěrečné zprávy vypracované společností PHOTON WATER TECHNOLOGY s.r.o., Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, srpen 2021.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Zájmové území se nachází v chráněné krajinné oblasti ČR – CHKO Jizerské hory.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Dle dostupných informací se stavba nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít nežádoucí vliv na okolní stavby ani okolí. Nebude mít též vliv na odtokové poměry území. Při jakékoli dopravě v rámci stavby zajistí dodavatel, aby nedocházelo ke znečištění ani poškození veřejné komunikace ani dalších pozemků sousedících se stavbou.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci stavby nejsou požadavky na asanace a demolice.

Z hlediska kácení dřevin je nutné odstranit 3ks dřevin o obvodu kmene stromů nad 80 cm.

V místě navržené stavby, resp. pod stavbou odběrného objektu, prochází vedení komunikačních sítí. Vedení komunikačních sítí bude zabezpečeno v souladu s požadavky správce sítě.

- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,*

Zábor ZPF ani PUPFL není požadován v rámci této projektové dokumentace.

- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

Napojení na dopravní infrastrukturu

Stavba nevyžaduje napojení na dopravní infrastrukturu. Odběrné místo bude přístupné ze stávající silnice. Kontejnerová úprava vody bude přístupná po stávající nepevněné cestě k hřišti.

V objektech se nebudou trvale zdržovat osoby. Údržba objektů nemůže být z bezpečnostních důvodů zajišťována osobou s omezenou schopností pohybu a orientace.

Napojení na technickou infrastrukturu

Úprava vody bude napojena na zdroj podzemní vody, který bude umístěn na pozemku p.č. 67. Umístění zdroje podzemní vody není řešeno v rámci této projektové dokumentace. V rámci této projektové dokumentace je řešeno vystrojení stávajícího průzkumného vrtu čerpadlem a návrh manipulační šachty vrtu HKH 1. Upravená voda bude následně napojena do nově navrženého odběrného místa, aby byla zajištěna dodávka pitné vody pro místní obyvatele.

Dále bude stavba napojena na elektrickou energii pomocí nově vybudované přípojky NN.

Provozní voda pro údržbu technických a technologických zařízení provozního souboru PS 01 bude odebírána z akumulace AN I.

Odpadní voda z technických a technologických zařízení bude akumulována v akumulární nádrži AN II a dle potřeby bude odvážena k dalšímu zpracování či k likvidaci.

- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,*

Tato stavba bude provedena s maximálním ohledem na stávající využití zájmového území.

Je požadavek na vybudování podzemního zdroje pitné vody tak, aby byla zajištěna funkčnost úpravy vody a odběrného místa.

Dále je nutné zabezpečit vedení komunikační sítě v místě navrženého odběrného objektu. Zabezpečení vedení bude v souladu s požadavky správce sítě – uložení vedení do půlené chráničky s dostatečným přesahem (1,5m) a bude obetonováno. Během stavby bude zajištěno proti poškození.

Pro zajištění elektrické energie je nutné vybudovat přípojku NN. Umístění trasy přípojky, přípojného místa, je v souladu s požadavky správce sítě nízkého napětí. Trasa přípojky je viditelná v příloze C.3. Koordinační situační výkres této projektové dokumentace.

Věcné a časové vazby budou upřesněny vybraným dodavatelem stavby po vydání stavebního povolení a před zahájením stavby.

Stavba může být započata po vydání stavebního povolení.

- n) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů,*

S ohledem na §30 vodního zákona a s ohledem na místní podmínky a poměry v okolí navrhovaného vodního zdroje není navrženo ochranné pásmo vodního zdroje. Vodní zdroj bude označen signalizační tyčí opatřenou bezpečnostní tabulkou s nápisem „Vodní zdroj“. Zhlaví vodního zdroje bude opatřeno zámkem tak, aby bylo zamezeno vstupu nepovolaným osobám.

- o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,*

Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby je uveden v následující tabulce:

Parcelní číslo	Číslo LV	Druh pozemku	Vlastnické právo	Typ parcely
9/1	1	Ostatní plocha	Statutární město Liberec	DKM
64/2	1	Ostatní plocha	Statutární město Liberec	DKM
66/1	1	Ostatní plocha	Statutární město Liberec	DKM
67	1	Ostatní plocha	Statutární město Liberec	DKM

Tab. 1 Seznam dotčených pozemků - Katastrální území: Kateřinky u Liberce [682438]

- p) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.*

Stavbou nevzniknou nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,*

Předmětem zpracované projektové dokumentace pro provádění stavby je výstavba nového doplňkového zdroje pitné vody pro obyvatele místní části Liberce – Kateřinky. Jedná se o návrh úpravny vody a odběrného místa včetně propojovacích výtlačků mezi zdrojem pitné vody (podzemní vrt), úpravnou vody a odběrným místem.

Jedná se o návrh trvalé stavby.

Výtlačné potrubí ze zdroje pitné vody na úpravnu pitných vod a výtlačné potrubí z úpravny vod do odběrného místa je navrženo jako tlakové s objekty odvodu znečištění a zavzdušnění v místech potřeby pro zajištění funkčnosti.

Úpravna pitných vod je navržena formou kontejnerového řešení, kdy technologie je umístěna ve skladovém kontejneru, který je zateplen. Kapacita úpravny vod je navržena s ohledem na potřeby místních obyvatel tak, aby byl zajištěn dostatečný přísun pitné vody. Výtlačným řadem SO 01 je dopravována surová voda pomocí čerpadla na technologii úpravny vod. Technologie se skládá z mechanického předčištění tvořeného diskovým filtrem, reakčně-akumulační nádrže s chemickým hospodářstvím a mediové filtrace. Upravená voda

je akumulována v akumulární nádrži o užitém objemu 8 m³, která je součástí kontejneru. Pro zachycení pracích vod z filtrů je v kontejneru umístěna nádrž o užitém objemu 1 m³.

Bylo provedeno zaměření zájmového území pro návrh stavby úpravní vody a odběrného místa. Trasy stávajících inženýrských sítí slouží jako orientační a před zahájením stavby je nutné zajistit vytyčení jejich správců.

Tato projektová dokumentace slouží k provádění stavby, neslouží k jiným účelům.

b) účel užívání stavby,

Účelem stavby je zajištění pitné vody pro obyvatele místní části Kateřinky.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, nebylo vydáno, ano požadováno.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Veškeré známé požadavky dotčených orgánů na stavbu musí být splněny.

Veškeré známé požadavky dotčených orgánů na stavbu budou zapracovány do dokumentace a při realizaci díla musí být též splněny podmínky prací v blízkosti sítí dle stanovisek vlastníků infrastruktury a stavebník při realizaci musí splnit požadavky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba plní funkci zásobování pitnou vodou dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, zákona o vodách č. 254/2001 Sb. a má status veřejnoprávní stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.. Veškeré náležitosti jsou podrobně popsány v prováděcích vyhláškách těchto zákonů. Zvláštní ochrana stavby se nevyžaduje.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Navrhované parametry stavby

SO 01 Výtlačný řad Vrt – ÚV

Vrt

Provedený průzkumný vrt bude přebudován na trubicí studnu s úpravou pro motorové čerpadlo. Konstrukce vrtané studny je zřejmá z výkresové části D.1.1.a.7 Vzorový výkres manipulační šachty vrtu HKH1. Zhlaví vrtu bude provedeno z betonových skruží DN 1000 mm uložených na betonové podkladní desce. Skruže budou zakryty zákrytovou deskou s uzamykatelným litinovým poklopem. Úprava okolí zhlaví studny do 1,0 m bude provedena dle grafické části projektové dokumentace kamennou dlažbou do betonového lože s vodotěsným přespárováním CM.

Výtlačný řad Vrt - ÚV

Je navrženo výtlačné potrubí z materiálu PE-HD 100 RC v dimenzi d32. Délka navrhovaného výtlačného řadu je 65,30m. Výtlačný řad bude uložen dle vzorového výkresu uložení potrubí a bude opatřen signalizačním vodičem a fólií s nápisem „POZOR VODA“.

SO 02 Výtlačný řad ÚV – odběrné místo

Je navrženo výtlačné potrubí z materiálu PE-HD 100 RC v dimenzi d32. Délka navrhovaného výtlačného řadu je 56,01m. Výtlačný řad bude uložen dle vzorového výkresu uložení potrubí a bude opatřen signalizačním vodičem a fólií s nápisem „POZOR VODA“.

V úseku 49,01 – 56,01m bude výkop prováděn ručně s ohledem na možné umístění podzemní zásobní nádrže na vodu.

SO 03 Kontejnerová ÚV

Je navrženo umístění technologie do skladového kontejneru 20". Vnější rozměry kontejneru jsou 6 058 x 2 438 x 2 591 mm. Kontejner bude umístěn na základové železobetonové desce. Kontejner bude z vnitřní strany zateplen a z vnější strany bude opatřen obkladem, který budou tvořit dřevěné lišty. Kolem úpravny vod je navržen chodník s obslužnou plochou před vstupem do úpravní.

Celkový obestavěný prostor: 31,12m²

Užitná plocha: 12,55m²

SO 04 Odběrné místo

Odběrné místo je navrženo jako obytný zateplený kontejner o vnějších rozměrech 1 500 x 1 500 x 2 500 mm. Obytný kontejner bude umístěn na železobetonové desce se základovými pasy. Kolem odběrného místa je navržen chodník s rozšířením v místě vstupu do objektu.

Celkový obestavěný prostor: 5,11m²

Užitná plocha: 2,59m²

SO 05 Přípojka NN

Délka: 25 m

Typ: CYKY 4 x 16 uložený v chrániče d50

PS 01 Úpravna vody – strojně-technologická část

Návrhová průměrná kapacita: 0,36 m³/h, resp. 8,28 m³/den

Kvalita surové vody:

- dle závěrečné zprávy „PROVEDENÍ HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMNÉHO VRTU HKH 1, ZDROJE VODY PRO MÍSTNÍ ČÁST KATEŘINKY“ vypracované společností PHOTON WATER TECHNOLOGY s.r.o. Generála Svobody 25/108, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 v srpnu 2021.

Kvalita upravené vody:

- Kvalita vody na výstupu splňuje parametry vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů / vyhláška č.:70/2018 Sb. /.

PS 02 Úpravna vody – elektroinstalace a MaR

Elektrické napájení: 3/N/PE AC, 50Hz, 400/230V

Instalovaný výkon: 3,13kW

Soudobý výkon: 3,13kW

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Potřeby a spotřeby médií a hmot

Potřeba vody

Potřeba vody pro místní obyvatele byla stanovena na základě vydatnosti vrtu. Vydatnost vrtu je uvedena v závěrečné zprávě „PROVEDENÍ HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMNÉHO VRTU HKH 1, ZDROJE VODY PRO MÍSTNÍ ČÁST KATEŘINKY“ vypracované společností PHOTON WATER TECHNOLOGY s.r.o. Generála Svobody 25/108, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 v srpnu 2021.

Potřeba elektrické energie

Zásobování elektrickou energií pro úpravnu pitných vod a odběrné místo bude zajištěno novou přípojkou NN z odběrného místa.

Hlavní rozvaděč bude umístěn v úpravně pitných vod. V rozvaděči bude osazen hlavní vypínač, svodiče přepětí, pojistkové a jističové vývody pro napájení světelných, zásuvkových obvodů, stávajících technologických zařízení a rozvaděče technologie.

Napojení jednotlivých zařízení bude koordinováno s profesí technologie, aby byly zabezpečeny požadované vazby mezi zařízeními.

Rozvodná soustava: střídavá 3NPE, TN-C-S, 400/230 V, 50 Hz

Instalovaný výkon: 10 kW

Soudobý výkon: 5,5 kW

Stavební elektro: 5 kW

Předpokládaná roční spotřeba: A = 25,85 MWh

Spotřeba chemikálií

Předpokládaná denní spotřeba NaClO 1,0 l/den

Předpokládaná denní spotřeba NaOH 0,8 – 2,6 l/den

Skutečná spotřeba chemikálií bude stanovena na základě zkušebního provozu s ohledem na skutečnou kvalitu čerpaných vod z vrtu.

Hospodaření s dešťovou vodou

V rámci projektové dokumentace není řešeno.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Odpady při provozu stavby:

Při provozu úpravny vody bude vznik kal z praní automatických tlakových filtrů. Prací voda bude po praní tlakového filtru odvedena do akumulární nádrže, kde dojde k usazení

kalu z vody. Odseparovaný kal bude v pravidelných intervalech odvážen k dalšímu zpracování nebo k likvidaci fekálním vozem.

Při provozu úpravní vody bude produkován odpad dle Zákona o odpadech č.185/2001Sb. a Vyhlášky o katalogu odpadů 93/2016 Sb.:

- 19 09 02 – Kaly z čištění vody

Za nakládání s odpady vznikajícími při provozu díla zodpovídá provozovatel.

Odpady při výstavbě:

Odpady, které vzniknou během výstavby, budou předané za účelem využití či zneškodnění oprávněné osobě. Původce odpadů zodpovídá za to, že s odpady bude nakládáno dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb.. Za nakládání s odpady vzniklými v průběhu výstavby zodpovídá dodavatel stavby.

Při výstavbě vznikne odpad z hlediska Zákona o odpadech č.185/2001Sb. a katalogu odpadů (Vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb.):

- 17 01 01 - Beton
- 17 02 03 - Plasty
- 17 04 05 - Železo a ocel
- 17 05 04 – Vytěžená zemina a kamení neuvedená pod číslem 17 05 03
- 15 01 01 – Papírové a lepenkové obaly

Přebytek zeminy z výkopů (č. odpadu 170504 – zemina nebo kameny) bude uložen na trvalou skládku, vzdálenost do 10 km, nebo využit na dorovnání terénu na veřejných pozemcích.

Vzniklé odpady budou odvezeny na skládku, vzdálenost do 10 km. O vzniklých odpadech bude vedena průběžná evidence.

Třída energetické náročnosti budov

V rámci projektové dokumentace není řešeno.

- i) *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*

Termíny realizace:

Zahájení výstavby: 01/2022

Dokončení výstavby: 12/2022

Upřesnění termínů bude provedeno po výběru dodavatele, případně dle postupu financování stavby.

Postup výstavby:

- 1) Zahájení přípravných prací
- 2) Zahájení stavebních prací na stavebních objektech
- 3) Zahájení montáže technologie a umístění kontejnerové ÚV
- 4) Zahájení terénních úprav
- 5) Ukončení stavby

j) orientační náklady stavby

Náklady na stavbu jsou zpracovány v příloze „F. Oceněný soupis prací“ této projektové dokumentace.

Celkové náklady stavby: 2 198 546 Kč bez DPH