



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/UP 1/23

Ing. Alena Bláhová/485 243 221

16.3.2023

CJ MML 073818/23

Počet listů 2

Počet příloh 0

Počet listů příloh 0

Vysvětlení zadávací dokumentace I.

pro veřejnou zakázku malého rozsahu:

„Zpracování územní studie ÚS Výstaviště“

Vážení dodavatelé,

zadavatel obdržel ve výše nadepsaném výběrovém řízení žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. V návaznosti na obdrženou žádost uvádí zadavatel znění dotazů a připojuje příslušné odpovědi.

Dotaz č. 1

Na straně 8 ve výzvě se píše:

Účastník předloží seznam významných obdobných zakázek, realizovaných dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem alespoň 3 obdobné zakázky, z nichž minimálně jedna bude územní studií ve smyslu § 30 stavebního zákona a bude vedena v evidenci územně plánovací činnosti s finančním objemem každé z nich min. 250 000 Kč bez DPH, realizovaných účastníkem. Obdobnými zakázkami se rozumí zakázky na zpracování studií, jejichž součástí bylo řešení veřejné infrastruktury zejména občanského vybavení a veřejného prostranství.

Na straně 12 ve výzvě jsou ovšem rozepsaná hodnotící kritéria a píše se tam: V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit maximálně 5 zakázek za posledních 10 let. Dále je tam tabulka s bodovým ohodnocením, kdy nejvíce bodů dostane oceněný / odměněný projekt v soutěži ČKA.

1. Mezi jednotlivými odstavci nesedí časové specifikace zakázek (3 roky / 10 let). Co platí?

Odpověď

Časová specifikace se týká dvou samostatných oblastí - str. 8 se jedná o kvalifikaci účastníka a účastník musí prokázat její splnění, jinak bude z účasti ve výběrovém řízení vyloučen, a str. 12 pojednává o hodnocení nabídek, tj. jsou zde stanoveny pravidla, která bude zadavatel aplikovat pro hodnocení nabídek, vedoucí k výběru nejvýhodnější nabídky. Uvedené doby -

časové specifikace - jsou pro každou oblast zadavatelem stanoveny odlišně. U kvalifikace 3 roky, u hodnocení 10 let.

Dotaz č. 2

2. Pokud bychom předkládali jako obdobnou zakázku projekt oceněný v soutěži ČKA, už se nejedná o zapsané územní studie a naopak. V našem případě se jedná např. o 1. místo soutěži o návrh náměstí - na to navázaly další stupně projektové dokumentace, které splňují finanční objem. Bude taková zakázka hodnocena nejvíce body, ikdyž se nejedná o zapsanou územní studii? Nebo je pro účastníka výběrového řízení výhodnější splnit podmínku zapsané územní studie, ale už se nejedná o projekt oceněný v soutěži ČKA?

Odpověď

Pokud se dotaz týká technické kvalifikace na str. 8, tak je tam uvedeno: Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem alespoň 3 obdobné zakázky, z nichž minimálně jedna bude územní studií ve smyslu § 30 stavebního zákona a bude vedena v evidenci územně plánovací činnosti s finančním objemem každé z nich min. 250 000 Kč bez DPH. Takže nemusí být splněny obě podmínky zároveň. Stačí jedna studie v evidenci.

Pokud se dotaz týká bodu IX.2 Zakázky/práce stejného nebo obdobného předmětu plnění, tak se bude hodnotit podle tabulky na str. 12. Takže pokud je zakázka oceněná v soutěži ČKA má nejvíc bodů.

Dotaz č. 3

Na straně 4 v dokumentu "zadání územní studie" bod 3.1. základní požadavky se zmiňuje dokument:

b) Prostorová a regulační studie Výstaviště (KAM, 2022).

Přílohou zadání je dokument s názvem: "Rozvoj a regulace areálu LVT (KAM)"

Dotaz - jedná se o stejný dokument? Pokud ne, je možné "Prostorová a regulační studie Výstaviště (KAM, 2022)" získat jako podklad? Děkuji.

Odpověď

ANO, jedná se o stejný dokument.

Děkujeme za projevený zájem.

S pozdravem

.....
Adam Lenert, v. r.
náměstek primátora pro územní plánování a majetkoprávní záležitosti