



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

## Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/AM 1/23

Mgr. Lucie Jírová/

05.04.2023

CJ MML 089785/23

485 243 207

Počet listů 3

Počet příloh 0

Počet listů příloh 0

### Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele

(vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“))

#### 1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

##### Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

IČO: 00262978

##### Identifikační údaje veřejné zakázky

### Kulturní a kreativní centrum Linserka – projektová příprava

#### 2. Rozhodnutí zadavatele

Na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s usnesením rady města č. 318/2023 ze dne 04. 04. 2023 zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	<b>ATELIER - JAROSLAV s.r.o.</b>
Sídlo	Masarykova 699/9, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město
IČO	093 59 940

#### 3. Odůvodnění výběru

Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedl nejprve hodnocení přijatých nabídek před jejich posouzením, a to podle ekonomické výhodnosti nabídky. Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena bodovým systémem podle kritérií uvedených níže:

Číslo kritéria	Váha kritéria	Popis kritéria
1.	70 %	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	30 %	Zkušenosti zodpovědného vedoucího týmu

Hodnocení podle bodovací metody bylo provedeno tak, že bodové hodnoty přiřazené v rámci jednotlivých dílčích kritérií byly násobeny příslušnou váhou kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bylo sestaveno konečné pořadí úspěšnosti nabídek, přičemž jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů.

### Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č.	Název účastníka	IČO	Sídlo
1.	SIAL architekti a inženýři, spol. s r.o. Liberec	183 81 481	U Besedy 414/8, 460 07, Liberec - Liberec III-Jeřáb
2.	F.E.D. s.r.o.	039 94 601	Hřebíčková 1320, 763 02, Zlín - Malenovice
3.	ŽELEZNÁ s.r.o.	068 91 578	Železná 830/12a, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město
4.	KOGAA studio s.r.o. + ZR Porting s.r.o.	042 22 750	Kluchova 366/48, 634 00, Brno - Nový Lískovec
5.	Ing. arch. Jan Márton	742 46 453	Palackého 719/7, 110 00, Praha 1 - Nové Město
6.	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.	228 01 936	Sokolská 1183/43, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město
7.	ATELIER - JAROSLAV s.r.o.	093 59 940	Masarykova 699/9, 460 01, Liberec - Liberec I-Staré Město
8.	Atelier 99 s.r.o.	024 63 245	Purkyňova 71/99, 612 00, Brno - Královo Pole
9.	LAPLAN s.r.o.	292 01 691	Cejl 504/38, 602 00, Brno - Zábřovice

**Hodnotící kritérium - Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha 70 %**

Nabídka č.	Účastník	IČ	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	Počet bodů za dané kritérium
1.	SIAL architekti a inženýři, spol. s r.o. Liberec	183 81 481	<b>2 990 000</b>	<b>53,38 bodu</b>
2.	F.E.D. s.r.o.	039 94 601	<b>3 456 000</b>	<b>46,18 bodu</b>
3.	ŽELEZNÁ s.r.o.	068 91 578	<b>2 960 000</b>	<b>53,92 bodu</b>
4.	KOGAA studio s.r.o. + ZR Porting s.r.o.	042 22 750	<b>3 050 000</b>	<b>52,33 bodu</b>
5.	Ing. arch. Jan Márton	742 46 453	<b>3 490 000</b>	<b>45,73 bodu</b>
6.	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.	228 01 936	<b>3 280 000</b>	<b>48,66 bodu</b>
7.	ATELIER - JAROSLAV s.r.o.	093 59 940	<b>2 280 000</b>	<b>70 bodů</b>
8.	Atelier 99 s.r.o.	024 63 245	<b>2 840 000</b>	<b>56,20 bodu</b>
9.	LAPLAN s.r.o.	292 01 691	<b>3 210 000</b>	<b>49,72 bodu</b>

**Hodnotící kritérium - Zkušenosti zodpovědného vedoucího týmu – váha 30 %**

Nabídka č.	Účastník	IČ	Počet uznaných referenčních zakázek	Počet bodů za dané kritérium
1.	SIAL architekti a inženýři, spol. s r.o. Liberec	183 81 481	<b>5 zakázek</b>	<b>30 bodů</b>
2.	F.E.D. s.r.o.	039 94 601	<b>2 zakázky</b>	<b>12 bodů</b>
3.	ŽELEZNÁ s.r.o.	068 91 578	<b>1 zakázka</b>	<b>6 bodů</b>
4.	KOGAA studio s.r.o. + ZR Porting s.r.o.	042 22 750	<b>3 zakázky</b>	<b>18 bodů</b>
5.	Ing. arch. Jan Márton	742 46 453	<b>0 zakázek</b>	<b>0 bodů</b>
6.	DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.	228 01 936	<b>6 zakázek</b>	<b>30 bodů</b>
7.	ATELIER - JAROSLAV s.r.o.	093 59 940	<b>5 zakázek</b>	<b>30 bodů</b>

8.	Atelier 99 s.r.o.	024 63 245	<b>5 zakázek</b>	<b>30 bodů</b>
9.	LAPLAN s.r.o.	292 01 691	<b>2 zakázky</b>	<b>12 bodů</b>

### Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídek je následující:

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Počet bodů celkem
1.	<b>ATELIER - JAROSLAV s.r.o.</b>	093 59 940	<b>100 bodů</b>
2.	<b>Atelier 99 s.r.o.</b>	024 63 245	<b>86,20 bodů</b>
3.	<b>SIAL architekti a inženýři, spol. s r.o. Liberec</b>	183 81 481	<b>83,38 bodů</b>
4.	<b>DESIGN 4 - projekty staveb, s.r.o.</b>	228 01 936	<b>78,66 bodů</b>
5.	<b>KOGAA studio s.r.o. + ZR Porting s.r.o.</b>	042 22 750	<b>70,33 bodů</b>
6.	<b>LAPLAN s.r.o.</b>	292 01 691	<b>61,72 bodů</b>
7.	<b>ŽELEZNÁ s.r.o.</b>	068 91 578	<b>59,92 bodů</b>
8.	<b>F.E.D. s.r.o.</b>	039 94 601	<b>58,18 bodů</b>
9.	<b>Ing. arch. Jan Márton</b>	742 46 453	<b>45,73 bodů</b>

Vybraný dodavatel splnil veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami.

Vybraný dodavatel je povinen ve smyslu § 105 odst. 3 zákona nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří by se měli následně zapojit do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

#### 4. Poučení

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele (zveřejnění na profilu zadavatele).

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Účastník se může svého práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele v souladu s § 243 zákona písemně vzdát.

Za zadavatele: .....

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.  
primátor města Liberce