**Smlouva o nájmu a poskytování služeb**

**Číslo smlouvy nájemce: ……………………**

**Číslo smlouvy pronajímatele: ………………..…**

Uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „OZ“).

Dále také jen „**smlouva**“.

# Smluvní strany

Název: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečníkem, CSc., primátorem

Ve věci plnění smlouvy: Ing. Zbyňkem Vavřinou, vedoucím odboru vnitřních věcí

IČ: 262978

DIČ: CZ00262978

Datová schránka: 7c6by6u

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., číslo účtu 4096302/0800

Dále jen „**nájemce**“

Název: Doplnit

Sídlo: Doplnit

Zastoupený: Doplnit

Ve věci plnění smlouvy: Doplnit

IČ: Doplnit

DIČ: Doplnit

Datová schránka: Doplnit

Bankovní spojení:

Dále jen „**pronajímatel**“

Dále společně také jako „**smluvní strany**“

# Preambule

1. Nájemce má záměr, v rámci zajišťování věcí svěřených mu zákonem, zejména v ust. § 2 písm. d), h) zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, a § 79a zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, ve správním obvodu, na vybraných pozemních komunikacích realizovat měření rychlosti včetně dokumentování přestupků spáchaných účastníky silničního provozu podle § 125c zákona o silničním provozu.
2. Pronajímatel je právnická osoba, nebo fyzická podnikající osoba oprávněná v souladu s právními předpisy a právy třetích osob nabízet, instalovat a provozovat (ve smyslu záruk a servisní podpory) měřící zařízení (kamerový systém pro měření úsekové a okamžité rychlosti) certifikované Českým metrologickým institutem a umožňující měření rychlosti vozidel.
3. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku „Měření rychlosti Liberec - HW“ vyhlášeného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zadávací řízení bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne Doplnit pod ev. č. Doplnit.

# Vymezení pojmů

1. "Nájem" – Nájmem se rozumí úplatné přenechání, do dočasného užívání, konkrétně určené, v této smlouvě přesně specifikované věci.
2. „Měřící zařízení“ – Zařízení určené pro měření rychlosti motorových vozidel:
   1. MUR – certifikované měření úsekové rychlosti
   2. MOR – certifikované měření okamžité rychlosti
3. "Metrologické ověření" - Ověření správnosti měření po instalaci měření a následně 1x za rok na každém měřícím zařízení. Provádí Český metrologický institut na vyžádání a na náklady pronajímatele.
4. „SW zařízení“ – software určený primárně pro monitoring provozu měřících zařízení a nastavení parametrů měření, primárně tolerance měření a zapnutí/vypnutí měřícího zařízení.
5. „chráněná lokalita“ – oblast s instalovaným měřícím zařízením.
6. „cílový koncept“ – dokument, který detailně popisuje cílový stav předmětu plnění. Obsahem cílového konceptu je mimo jiné detailní způsob technického řešení, způsob napojení na okolní informační systémy (integrační vazby), harmonogram jednotlivých činností, apod.
7. „koncept chráněné lokality“ – již konkrétní popis včetně technických požadavků vybrané chráněné lokality, oblast ulic České mládeže – Dubice.
8. „IS MP“ – informační systém Městské policie Liberec MP Manager od dodavatele FT Technologies a.s.

# Úvodní UJEDNÁNÍ

1. Účelem této smlouvy je vymezení základních práv a povinností smluvních stran včetně konkretizace činností pronajímatele, které bude vykonávat ve prospěch nájemce za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ujednáních této smlouvy. Výše uvedení zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Zároveň čestně prohlašují, že žádná ze smluvních stran není v likvidaci, ani proti ní nebylo zahájeno konkurzní řízení a že splňují veškeré předpoklady stanovené příslušnými právní předpisy nebo vyžadované veřejnou zakázkou pro řádné splnění povinností sjednaných v této smlouvě.
3. Pronajímatel se na základě této smlouvy zavazuje přenechat nájemci do nájmu dále touto smlouvou, nebo jejími přílohami, specifikované movité věci a zavazuje se nájemci poskytovat v této smlouvě uvedené a specifikované služby.
4. Nájemce předmět nájmu do svého užívání a vymezené služby přijímá, to vše za níže dohodnutou úplatu, kterou se nájemce zavazuje pronajímateli, za podmínek sjednaných v dalších částech této smlouvy, platit
5. Za den vzniku nájemního vztahu se považuje den nabytí účinnosti této smlouvy. Nárok na poskytování úplaty dle této smlouvy náleží pronajímateli po řádném předání měřícího zařízení včetně funkčního SW zařízení nájemci.

# Účel SMLOUVY

Účelem této smlouvy je vymezení základních práv a povinností smluvních stran včetně specifikace činnosti pronajímatele, kterou bude vykonávat ve prospěch nájemce za podmínek sjednaných v této smlouvě.

# Předmět SMlouvy

1. Předmětem plnění (také jako předmět nájmu) dle této smlouvy je závazek pronajímatele na své náklady:
   1. Instalovat měřící zařízení:
      1. Vypracovat příslušnou projektovou dokumentaci k instalaci měřícího zařízení v chráněné lokalitě – Cílový koncept. Cílový koncept musí být písemně schválen nájemcem před vlastní instalací měřícího zařízení v dané chráněné lokalitě.
      2. Zajistit veškeré potřebné inženýrské činnosti spojené s instalací měřícího zařízení v chráněné lokalitě.
      3. Instalovat a zprovoznit měřící zařízení, a to včetně napojení na zdroj elektrické energie.
      4. Instalovat a zprovoznit technologii pro přenos dat ze zařízení do navazujícího systému IS MP pro validaci měření.
      5. Zpřístupnit oprávněným osobám nájemce SW zařízení a proškolit oprávněné osoby nájemce k obsluze měřícího zařízení.
      6. Předat zařízení do produkčního provozu včetně metrologického ověření.
   2. Zajistit provoz měřících zařízení:
      1. Zajistit zabezpečený průběžný přenos dat o měření ze zařízení do navazujícího systému IS MP pro validaci měření.
      2. Zajistit bezchybný provoz měřícího zařízení v souladu s platnou a účinnou legislativou a technickými specifikacemi danými touto smlouvou a jejími přílohami.
      3. Zajistit pravidelné metrologické ověření zařízení tak, aby bylo zařízení po celou dobu produkčního provozu možné využívat k detekci přestupků.
      4. Zajistit soulad měřících zařízení a SW zařízení s platnou a účinnou legislativou po celou dobu trvání této smlouvy.
      5. Zajistit dálkový zabezpečený přístup k datům pro oprávněné osoby Policie ČR v rámci pátrání po zájmových vozidlech způsobem odpovídajícím běžným pravidlům realizace takového přístupu v prostředí ČR po dobu produkčního provozu měřících zařízení.
      6. Zajistit, že veškerá zařízení související s předmětem nájmu bude ve stavu odpovídajícím požadavkům stanoveným v platných a účinných obecně závazných právních předpisech a o jejich stavu nájemci, příslušnému správnímu orgánu, nebo soudu, předložit na vyžádání hodnověrný doklad.
2. Předmět plnění je vymezen ujednáním dle této smlouvy a přílohami této smlouvy, především pak přílohou:
   1. Příloha č. 1 – Koncepce chráněné lokality - České mládeže - Dubice
   2. Příloha č. 2 – Technická specifikace měřících zařízení
3. Plnění ve smyslu chráněných lokalit a harmonogramu je rozděleno a časově vymezeno takto:
   1. Do 3 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy (etapa 1):
      1. Lokalita 1 – České mládeže - Dubice – MUR, MOR
   2. Do 3 měsíců od písemného požadavku nájemce k zahájení instalace zaslaného pronajímateli v souladu s touto smlouvou (etapa 2), přičemž nájemce je oprávněn takovýto požadavek vznést na jednu či více lokalit a jedno či více rozšíření do 48 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy:
      1. Lokalita 2 – typ měření nebo rozšíření (není definováno v okamžiku podpisu smlouvy)
      2. Lokalita 3 – typ měření nebo rozšíření (není definováno v okamžiku podpisu smlouvy)
      3. Lokalita X – typ měření nebo rozšíření (není definováno v okamžiku podpisu smlouvy)
   3. Typové chráněné lokality (etapa 2) mohou být realizovány výhradně v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při využití cenové nabídky pronajímatele v příloze č. 3 Cena nájmu a služeb, po vzájemné písemné dohodě smluvních stran formou dodatku smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami, a to při dodržení termínů dle odst. 3.2 tohoto článku.
4. Nájemce se, pro řádné a rychlé zajištění shora uvedeného, zavazuje poskytnout pronajímateli nezbytnou součinnost, kterou po něm pronajímatel může oprávněně pro naplnění předmětu smlouvy požadovat a která je definovaná v příloze č. 4 – Součinnost.
5. Pronajímatel je oprávněn poskytovat jakoukoliv část předmětu plnění prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) za předpokladu, že bude nájemci odpovídat za jeho činnost ve stejném rozsahu, jako by ji prováděl sám.

# Vlastnictví a užívání předmětu nájmu

1. Předmět nájmu ani žádná jeho část po celou dobu trvání smlouvy nepřechází do vlastnictví nájemce; nájemce je oprávněn předmět nájmu po dobu platnosti a účinnosti smlouvy užívat a brát užitky z jeho užívání.
2. Nájemce není oprávněn předmět nájmu převést na jiného, zastavit, či jinak právně zatížit a bez souhlasu pronajímatele není oprávněn předmět nájmu poskytnout do podnájmu, zapůjčit třetí osobě nebo jinak umožnit třetím osobám jeho užívání. Nájemce je oprávněn poskytovat třetím osobám data, která budou výstupem užívání předmětu nájmu.
3. Nájemce je oprávněn používat předmět nájmu výlučně ke sjednanému účelu.
4. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny na předmětu nájmu, přičemž toto ujednání se netýká nastavení měřícího zařízení ve smyslu limitu měření.
5. Pronajímatel je povinen předmět nájmu pojistit proti obvyklým nebezpečím vzniku škody a nájemce se zavazuje pronajímatele o vzniklých škodách nebo závadách neprodleně informovat.
6. Pronajímatel je oprávněn provádět pravidelné kontroly stavu a funkčnosti předmětu nájmu.

# Licence

1. V případě, že součástí předmětu plnění, které je chráněno právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (dále „autorské dílo“), pronajímatel tímto poskytuje nájemci ke dni předání předmětu plnění nebo jeho části, nevýhradní, po dobu trvání této smlouvy časově omezené oprávnění k výkonu práva užívat takovéto autorské dílo (nevýhradní licence).
2. Je-li součástí předmětu plnění autorské dílo dodávané třetí stranou, pronajímatel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy zajistil nájemci nabytí příslušných oprávnění z práv duševního vlastnictví, která se týkají takového autorského díla a která jsou nezbytná k jeho užívání nájemcem a k jeho provozování, a zachování funkčnosti. Nájemce je oprávněn taková autorská díla užívat v souladu s licenčními podmínkami třetích stran a zavazuje se k jejich dodržování.

# Cenové a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží, za poskytnutí předmětu nájmu do dočasného užívání nájemce a za poskytování služeb souvisejících s provozem předmětu nájmu, jejichž plnění je předmětem této smlouvy, nájemné, jehož výše je uvedena v příloze č. 3 Cena nájmu a služeb, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pronajímatel nájemné účtuje za každý ukončený kalendářní měsíc počínaje měsícem, ve kterém byl předmět nájmu uveden do produkčního provozu a řádně předán k užívání nájemci. V případě, že produkční provoz začne či skončí v průběhu kalendářního měsíce, účtuje pronajímatel nájemci alikvotní částku. Přičemž platí, že:
   1. Pro prvních 48 měsíců účtuje pronajímatel nájemci měsíční částku rovnu měsíčnímu nákladu na instalaci spolu s měsíční cenou za provoz dle přílohy č. 3 Cena nájmu a služeb.
   2. Po uplynutí 48 měsíců účtuje pronajímatel nájemci měsíční cenu za provoz dle přílohy č. 3 Cena nájmu a služeb.
3. K uvedenému nájemnému bude připočtena DPH v zákonné sazbě platné účinné v době fakturace, ke dni podpisu smlouvy činí tato sazba 21 %.
4. Takto sjednané nájemné obsahuje veškeré náklady pronajímatele nutné k řádnému plnění předmětu této smlouvy. Za shora vymezený rozsah plnění byla výše nájemného sjednána jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu trvání této smlouvy.
5. Výše nájemného nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
6. Nárok fakturovat nájemné vznikne pronajímateli až ode dne řádného předání předmětu nájmu nájemci do bezchybného produkčního provozu.
7. Nájemce není povinen a nebude platit pronajímateli jakékoliv zálohy.
8. Nájemné dle přílohy č. 3 Cena nájmu a služeb a shora uvedených odstavců tohoto článku, bude pronajímatel, souhrnně za celé plnění, účtovat nájemci vždy měsíčně do 7 dnů od skončení předchozího kalendářního měsíce, a to fakturou, která bude mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu.
9. Nájemné bude splatné vždy nejpozději do 30 dnů ode dne řádného vystavení faktury.
10. Pronajímatel se zavazuje příslušné faktury za nájemné doručovat nájemci nejpozději do 3 dnů od jejich vystavení.
11. Povinnost nájemce zaplatit vyúčtovanou částku je splněna dnem připsání fakturované částky na účet pronajímatele.
12. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je nájemce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět pronajímateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
13. Veškeré změny ceny budou řešeny písemným, vzestupně číslovaným dodatkem k této smlouvě, který může být uzavřen pouze za předpokladu dodržení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

# Smluvní sankce

1. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za jakékoli nepřímé, náhodné či následné škody.
2. Nájemce je oprávněn vůči pronajímateli uplatnit smluvní pokuty v následujícím rozsahu:
   1. Smluvní pokutu ve výši 1/10 měsíčního nájmu za danou lokalitu při překročení Service-Level Agreement (SLA) parametrů stanovených pro opravu zařízení (příloha č. 2 této smlouvy).
   2. Smluvní pokutu pro případ, že pronajímatel nebude řádně plnit své povinnosti vyplývající ze zákona, nebo z této smlouvy a neodstraní závady, které však nebrání užívání pronajímaného měřícího zařízení, a to ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti nebo za každý započatý den prodlení.
   3. Smluvní pokutu pro případ, že pronajímatel nedodrží touto smlouvou dohodnutý termín instalace měřícího zařízení, a to ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nájemci nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti pronajímatele došlo v důsledku případu vyšší moci, nebo jednoznačnou činností nájemce v rozporu s touto smlouvou, například neodborným zásahem do zařízení či úpravou zařízení, zásahem do zdrojového kódu informačního systému a podobně.
4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným zaplacením nezanikne povinnost pronajímatele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
5. Pronajímatel je oprávněn vůči nájemci uplatnit smluvní sankci za pozdní úhradu nájemného, a to ve výši 0,05% za každý den prodlení nájemce s úhradou nájmu.

# Důvěrnost informací

1. Důvěrnými informacemi se rozumí skutečnosti, které nejsou všeobecně veřejně známé bez ohledu na formu jejich zachycení, které se týkají plnění této smlouvy. Zejména jde o informace o průběhu plnění a týkající se smluvních stran v oblasti obchodního tajemství, jejich činnosti, struktury, hospodářských výsledků, know-how a dále informace, pokud pro nakládání s nimi je stanoven právními předpisy zvláštní režim utajení a které svým zveřejněním mohou způsobit škodlivý následek pro kteroukoliv smluvní stranu. Dále se za důvěrné informace označují takové, které některá ze smluvních stran jako důvěrné označila, anebo již z povahy takových informací jejich důvěrnost vyplývá.
2. Smluvní strany jsou povinny zajistit ochranu důvěrnosti získaných informací způsobem obvyklým jako při ochraně vlastních důvěrných informací. Smluvní strany mají navzájem právo požadovat doložení dostatečnosti ochrany důvěrných informací. Smluvní strany jsou zároveň povinny zajistit ochranu získaných důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
3. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají smluvní strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny nakládat s jakýmikoli osobními údaji, k jejichž zpracování může docházet v průběhu plnění této smlouvy, v souladu s účinnými právními předpisy. Nájemce, jakožto správce osobních údajů, písemně určí pronajímateli účely a prostředky zpracování osobních údajů a podmínky takového zpracování.

# Doba trvání a místo plnění Smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Pronajímatel se zavazuje zahájit plnění předmětu této smlouvy ihned po nabytí její účinnosti.
3. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci plně funkční měřící zařízení instalované na chráněné lokalitě, metrologicky ověřené, včetně instalovaného SW zařízení nejpozději do 3 měsíců od účinnosti této smlouvy.
4. Na termín dle předchozího odstavce se přiměřeně vztahují požadavky na součinnost nájemce dle této smlouvy a přílohy č. 4 – Součinnost.
5. Služby spojené s poskytnutím měřícího zařízení budou pronajímatelem nájemci poskytovány průběžně po celou dobu trvání platnosti této smlouvy.
6. Místem plnění dle této smlouvy je správní území nájemce.
7. Účinnost smlouvy končí dnem úplného vypořádání všech vzájemných práv a povinností sjednaných ve smlouvě.

# Možnosti ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit:
   1. Vzájemnou dohodou smluvních stran.
   2. Písemnou výpovědí jedné smluvní straně druhé bez udání důvodu, kdy písemná výpověď musí být provedena písemnou formou, přičemž písemný projev vůle smlouvu vypovědět musí být druhé smluvní straně řádně doručen. Účinky výpovědi smlouvy nastanou okamžikem doručení tohoto jednostranného písemného projevu vůle vypovědět smlouvu druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta nesmí být kratší než 6 měsíců.
   3. Jednostranným odstoupením nájemce od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních povinností pronajímatele, kdy za podstatné porušení povinností pronajímatele se považuje zejména:
      1. Prodlení pronajímatele se splněním smluvní povinnosti v případě, že byl na toto prodlení ze strany zadavatele prokazatelně upozorněn a v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě nesjednal nápravu.
      2. Dlouhodobá nezpůsobilost (minimálně 6 měsíců) předmětu nájmu k řádnému užívání dle této smlouvy z důvodů ležících výhradně na straně pronajímatele.
      3. Pozbytí podnikatelského oprávnění pronajímatele k činnostem nezbytným pro plnění dle této smlouvy.
   4. Jednostranným odstoupením pronajímatel od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních povinností nájemce, kdy za podstatné porušení povinností nájemce se považuje zejména:
      1. Prodlení nájemce s úhradou nájmu po dobu delší než 90 dnů.
      2. Opakované neposkytnutí oprávněné součinnosti nájemce pro řádné plnění závazků pronajímatele ze smlouvy, a to po předchozím prokazatelném upozornění na nesoučinnost nájemce ze strany pronajímatele.
      3. Provedení neoprávněného zásahu nájemce do předmětu nájmu, které má za následek ovlivnění funkčnosti, spolehlivosti či životnosti měřícího zařízení.
      4. Poskytnutí předmětu nájmu do podnájmu nebo do užívání třetí osobě v rozporu s touto smlouvou.
2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou, přičemž písemný projev vůle od smlouvy odstoupit musí být druhé smluvní straně řádně doručen.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou okamžikem doručení tohoto jednostranného písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů a nároky na zaplacení těch smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl nárok přede dnem zániku smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ani nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

# Vzájemný styk smluvních stran

1. Komunikace mezi smluvními stranami pro běžné provozní záležitosti bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob a prostřednictvím technických prostředků uvedených níže:
   1. Pronajímatel:

Hlášení poruch v pracovní dny v době od 07:00 do 17:00

Doplnit

Kontaktní osoba pro věci technické (mimo hlášení poruch):

Doplnit

Kontaktní osoba pro věci obchodní:

Doplnit

* 1. Nájemce:

Kontaktní osoba pro věci technické (mimo hlášení poruch):

Doplnit

Kontaktní osoba pro věci obchodní:

Doplnit

1. Změna osob uvedených výše musí být druhé smluvní straně písemně oznámena bez zbytečného odkladu.
2. Komunikace mezi smluvními stranami pro zásadní obchodní záležitosti (sankce, výpověď smlouvy a podobně) bude probíhat prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v článku 1. této smlouvy.

# Závěrečná UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně jejich příloh a dodatků v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí nájemce.
3. Tato smlouva se řídí právem České republiky zejména občanským zákoníkem.
4. Jakékoli spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny smírnou cestou a nebude-li možné je vyřešit smírnou cestou, pak budou podléhat jurisdikci českých soudů.
5. Ani jedna ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a povinnost třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Změny smlouvy se sjednávají výhradně písemně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy, podepsaný pronajímatelem a nájemcem, a to vždy po předchozím vzájemném projednání a za předpokladu dodržení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že neumožní podstatnou změnu smlouvy. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy vyjma případu sjednaného touto smlouvou a změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch pronajímatele a dále nesmí být smlouva změněna tak, že by taková změna mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky či umožnit účast jiných uchazečů/pronajímatelů v předmětném výběrovém řízení, v němž byl pronajímatel vybrán.
8. Smluvní strany vylučují použití obchodních zvyklostí v rámci smluvního vztahu.
9. V případě rozporu mezi ujednáními této smlouvy a ustanoveními zadávací dokumentace na veřejnou zakázku, mají přednost a přímo se aplikují ustanovení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.
10. Pokud je nebo se stane jakékoliv ujednání sjednané mezi smluvními stranami neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno platným a účinným ujednáním, které nejblíže odpovídá hospodářskému účelu nahrazovaného ujednání.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.
12. Součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy, které tvoří součást této smlouvy. V případě nesouladu mezi ujednáními příloh a touto smlouvou, mají přednost ujednání v této smlouvě.

Příloha č. 1 - Koncept chráněné lokality – České mládeže - Dubice

Příloha č. 2 - Technická specifikace měřících zařízení

Příloha č. 3 - Cena nájmu a služeb

Příloha č. 4 – Součinnost

1. Tato smlouva je schválena usnesením Rady města Liberec číslo Doplnit ze dne Doplnit.
2. Smluvní strany prohlašuji, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že rozumí jejímu obsahu. Na důkaz toho připojuji smluvní strany své podpisy.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Statutární město Liberec Společnost Doplnit

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor Jméno a funkce Doplnit