

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„ZŠ Liberec, Lesní – modernizace šaten a sociálního zařízení v tělovýchovném pavilonu“

1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění této zakázky jsou stavební úpravy v objektu základní školy Lesní v Liberci, jejichž cílem je modernizovat sociální zázemí tělovýchovného pavilonu, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.

Cena sjednaná ve smlouvě

12 365 337,94 Kč bez DPH (14 962 058,91 Kč s DPH).

2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo
1.	TERMIL s.r.o.	25490885	Maxe Švabinského 111/30, 466 05 Jablonec nad Nisou - Rýnovice
2.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I - Staré Město
3.	čekro CZ s.r.o.	28750187	Smrková 1085, 460 14 Liberec XIV - Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I - Staré Město Ruprechtice
4.	SYBAN, s.r.o.	25401343	28. října 60/44, 460 07 Liberec VII - Horní Růžodol
5.	STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	25407317	V Aleji 1544/23, 466 01 Jablonec nad Nisou

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	Pozemní stavitelství s.r.o.
Sídlo	Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I - Staré Město
IČ	27298370

Účastník č. 2, Pozemní stavitelství s.r.o., se umístil jako první v pořadí v hodnocení (nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena) a jeho nabídka je v pořádku i z hlediska úplnosti.

V rámci tohoto zadávacího řízení byla základním kritériem hodnocení ekonomická výhodnost nabídky – zadavatel stanovil 2 hodnotící kritéria:

- Celková nabídková cena v Kč bez DPH (váha 70 %);
- Zkušenosti účastníka s výstavbou či rekonstrukcemi budov občanské vybavenosti (váha 30 %).

Hodnoty pro účely hodnocení

Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Uznané zkušenosti účastníka
TERMIL s.r.o.	27298370	12.890.607,02	5
Pozemní stavitelství s.r.o.	25401343	12.365.337,94	5 a více
čekro CZ s.r.o.	25490885	11.694.137,93	2
SYBAN, s.r.o.	25407317	12.488.888,00	5
STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	28750187	14.794.964,03	5

Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídek je následující:

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Vážené body kritéria č. 1	Vážené body kritéria č. 2	Počet bodů celkem
1.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	66,20	30	96,20
2.	SYBAN, s.r.o.	25401343	65,55	30	95,55
3.	TERMIL s.r.o.	25490885	63,50	30	93,50
4.	STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	25407317	55,33	30	85,33
5.	čekro CZ s.r.o.	28750187	70,00	12	82,00

Hodnoceno bylo 5 nabídek. Nejvyšší součet bodů získal účastník č. 2 **Pozemní stavitelství s.r.o.**, který získal 96,20 bodů, a splnil všechny zákonné náležitosti i požadavky zadavatele.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známy

Poddodavatel č. 1

Název obchodní firmy poddodavatele: Petr Beran

Sídlo/místo podnikání: Luční 694, 463 61 Raspenava

IČ: 49081624

Stručný popis předmětu plnění: Elektro - silnoproud, slaboproud

Poddodavatel č. 2

Název obchodní firmy poddodavatele: SIPAK s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Švermova 386/74a, 460 10 Liberec

IČ: 25439634

Stručná popis předmětu plnění: VZT

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 4. 7. 2023

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec