

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci - TDS a BOZP“

veřejná zakázka služby zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 56 ZZVZ

ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2023-031828**

ZADAVATEL:

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

IČO: 00262978

Obsah:

1.	<u>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE, DALŠÍ INFORMACE.....</u>	<u>3</u>
2.	<u>PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	<u>3</u>
3.	<u>PŘEDCHÁZENÍ STŘETU ZÁJMŮ, MEZINÁRODNÍ SANKCE A ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ</u>	<u>4</u>
4.	<u>DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	<u>5</u>
5.	<u>MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</u>	<u>5</u>
6.	<u>KVALIFIKACE DODAVATELE.....</u>	<u>6</u>
7.	<u>SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE SPLNĚNÍ KVALIFIKACE</u>	<u>11</u>
8.	<u>OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY.....</u>	<u>14</u>
9.	<u>POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY</u>	<u>14</u>
10.	<u>HODNOCENÍ</u>	<u>15</u>
11.	<u>LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK.....</u>	<u>19</u>
12.	<u>PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY.....</u>	<u>19</u>
13.	<u>OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....</u>	<u>20</u>
14.	<u>ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE.....</u>	<u>20</u>
15.	<u>VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....</u>	<u>20</u>
16.	<u>PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY.....</u>	<u>20</u>
17.	<u>ZADÁVACÍ LHŮTA.....</u>	<u>21</u>
18.	<u>POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY</u>	<u>21</u>
19.	<u>VÝHRADY ZADAVATELE</u>	<u>22</u>
20.	<u>SEZNAM PŘÍLOH</u>	<u>22</u>

1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

1.1. Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	Statutární město Liberec
Sídlo zadavatele	nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
IČO zadavatele	00262978
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.liberec.cz/
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor
ID datové schránky	7c6by6u

1.2. Kontaktní osoby zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je act Řanda Havel Legal advokátní kancelář s.r.o., Mgr. Tomáš Rydvan, e-mail: zakazky@actlegal-rhl.com. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění statutárního orgánu či jiné pověřené osoby zadavatele). Kontaktní osoba je v souladu s ust. § 43 ZZVZ pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Kontaktní osoba je pověřena také k přijímání případných námitek dodavatelů dle ust. § 241 a násl. ZZVZ.

1.3. Vymezení zadávací dokumentace a její poskytování

Zadávací dokumentací se rozumí zadávací dokumentace v užším smyslu, tj. veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, s výjimkou formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1788.html.

2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění výkonu technického dozoru **stavebníka** nad prováděním stavby spočívající v komplexní rekonstrukci objektu Městského plaveckého bazénu v Liberci (dále jen „**Stavba**“), a to včetně všech souvisejících činností nezbytných pro řádnou realizaci Stavby, zejména investorsko-inženýrských činností (dále jen „**Služby TDS**“) a kontrola nabídek rozpočtů uchazečů.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zároveň výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (také jako „**BOZP**“) na staveništi, a to při realizaci Stavby (dále jen „**Služby BOZP**“).

Vybraný účastník bude v rámci plnění této veřejné zakázky vykonávat Služby TDS a Služby BOZP v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, vyhláškami, technickými normami a doporučeními profesních komor.

Služby TDS a Služby BOZP, které jsou předmětem této veřejné zakázky, budou vybraným účastníkem plněny na základě příkazní smlouvy (příloha č. 1 této zadávací dokumentace), uzavřené dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Obsah činností, kterými se rozumí Služby TDS při provádění Stavby, je blíže specifikován v příloze č. 1 závazného návrhu příkazní smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Kompletní údaje a podklady ke Stavbě, a to včetně projektové dokumentace, jsou dostupné na profilu zadavatele na adrese: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1787.html.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky určená zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ činí **19.500.000,- Kč bez DPH**.

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- 71000000-8 | Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
- 71247000-1 | Dohled nad stavebními pracemi
- 71521000-6 | Stavební dozor na staveništi
- 71322100-2 | Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce
- 71315400-3 | Stavební dozor
- 71317200-5 | Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví

3. Předcházení střetu zájmů, mezinárodní sankce a odpovědné zadávání

3.1. Předcházení střetu zájmů

V rámci předcházení střetu zájmů požaduje zadavatel po dodavateli jako součást nabídky předložení čestného prohlášení, že není ve střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Vzor čestného prohlášení k neexistenci střetu zájmů je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

3.2. Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí

Zadavateli je zakázáno dle § 48a ZZVZ zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „mezinárodní sankce“). Více o přijatých mezinárodních sankcích se lze dozvědět na webových stránkách Finančního a analytického úřadu a na webových stránkách Evropské Rady a Rady EU.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého se vztahují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část. Vzor příslušného čestného prohlášení je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují, popř. v souladu s § 48a odst. 3 písm. b) ZZVZ bude po vybraném dodavateli požadovat, aby nahradil svého poddodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují.

3.3. K zásadám odpovědného zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen "SOVZ"). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky. Vzor příslušného čestného prohlášení je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

4. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: 10/2023.

Skutečný termín uzavření smlouvy se může změnit v závislosti na délce trvání zadávacího řízení.

Předpokládaná doba plnění: po dobu Stavby (24 měsíců) a následně 5 let po předání a převzetí Stavby.

5. Místo plnění veřejné zakázky

5.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění předmětné veřejné zakázky je areál a objekt Městského plaveckého bazénu v Liberci, Tržní náměstí 1338, sídlo zadavatele a sídlo vybraného dodavatele v závislosti na poskytované službě. V podrobnostech viz návrh příkazní smlouvy.

5.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **10. 08. 2023 v 11:00**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je u Městského plaveckého bazénu na adrese Tržní náměstí 1338, Liberec v 10:50 hod. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci

dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 15 této zadávací dokumentace.

6. Kvalifikace dodavatele

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace podle ust. § 73 až § 80 ZZVZ. Čestná prohlášení dodavatele musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele nebo osobou k tomu zmocněnou; kopie příslušného zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky. Čestná prohlášení ostatních osob musí být podepsána takovou příslušnou osobou. Dokumenty předkládané v rámci nabídky budou předloženy jako prosté kopie originálů.

Vybraný dodavatel (účastník zadávacího řízení, který byl vybrán k uzavření smlouvy) je povinen zadavateli postupem dle ust. § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud tak zadavatel ve výzvě stanoví ve smyslu citovaného ustanovení.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 ZZVZ dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ, a
- c) splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

6.1. Základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Základní způsobilost právnické osoby:

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Základní způsobilost pobočky závodu:

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti:

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ;
b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ;
c) písemného čestného prohlášení vztahujícího se ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ;
d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ;
e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ; a

výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

6.2. Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice:

- a) předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (§ 77 odst. 1 ZZVZ);
b) předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky (§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, licenci či jiné oprávnění k výkonu následujících činností:

- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;

- c) zadavatel dále požaduje, aby dodavatel prokázal, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ), a to předložením následujících dokladů:

osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, jež osvědčuje, že dodavatel má k dispozici osobu, která je autorizovaným inženýrem nebo autorizovaným technikem dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro následující obory:

- i. autorizovaný inženýr anebo technik pro obor pozemní stavby;
- ii. autorizovaný inženýr anebo technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení;

- iii. autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika;
- iv. autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika;
- v. autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb.

Zadavatel dále uvádí, že současně s doložením osvědčení o autorizaci, resp. o úředním oprávnění je nutné doložit též vztah autorizované či oprávněné osoby k dodavateli, tj. uvést, zda se jedná o zaměstnance, poddodavatele apod.

6.3. Technická kvalifikace dle ust. § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace účastníka předložením níže uvedených dokladů prokazujících dále popsané skutečnosti.

Seznam významných služeb

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení, předložením seznamu významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Dodavatel prokazuje splnění předložením seznamu významných služeb s uvedením

- 1.) identifikace¹ objednatele,
- 2.) předmět významné služby a její rozsah (cena),
- 3.) doba realizace významné služby v členění zahájení: měsíc/rok, ukončení: měsíc/rok,
- 4.) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit.

Minimální úroveň pro splnění zadavatel stanovuje na:

- (a) alespoň 2 významné služby spočívající v činnosti technického dozoru stavebníka (či obdobné činnosti) u stavební práce, jejímž předmětem bylo provedení novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 450 milionů Kč bez DPH; a dále
- (b) alespoň 2 významné služby spočívající v činnosti technického dozoru stavebníka (či obdobné činnosti) u stavební práce, jejímž předmětem bylo provedení novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 200 milionů Kč bez DPH;

Pokud zadavatel nestanoví v zadávací dokumentaci jinak, považuje se doba poskytnutí významné služby za splněnou, pokud byla služba uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.

Nestanoví-li zadavatel v zadávací dokumentaci jinak, může dodavatel k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ použít dodávky, služby nebo stavební práce, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

¹ U právnické osoby obchodní firma nebo název, sídlo a právní forma; u fyzické osoby podnikající obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení a sídlo.

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Splnění tohoto požadavku prokáže dodavatel, který předloží seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, z něhož bude vyplývat, že dodavatel má k dispozici realizační tým, který splňuje níže uvedené požadavky zadavatele na odbornou kvalifikaci a praxi:

1) Vedoucí technického týmu

- autorizovaný inženýr anebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,
- minimálně 7 let praxe v oboru pozemních staveb na pozici technického dozoru stavebníka (či obdobné pozici);
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici vedoucího technického týmu či obdobné pozici) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka (či obdobných činností) u stavební práce, jejímž předmětem bylo provedení novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 300 milionů Kč bez DPH;

2) Zástupce vedoucího technického týmu

- autorizovaný inženýr anebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě,
- minimálně 7 let praxe v oboru pozemních staveb na pozici technického dozoru stavebníka (či obdobné pozici);
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici zástupce vedoucího technického týmu či obdobné pozici) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka (či obdobných činností) u stavební práce, jejímž předmětem bylo provedení novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 100 milionů Kč bez DPH;

3) Specialista na bazénové technologie

- minimálně 5 let praxe v oblasti bazénových technologií;
- zkušenost v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici specialista bazénové technologie či obdobné) s realizací alespoň 1 zakázky, jejímž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka (či obdobných činností) u dodávky a montáže bazénové technologie, v investičním objemu dodávané bazénové technologie min. 20 mil. Kč bez DPH;

4) Specialista na statiku

- autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb;
- minimálně 5 let praxe v oboru statika a dynamika staveb;
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici osoby odpovědné za statiku) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka (či obdobných činností) u realizace novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 300 milionů Kč bez DPH;

5) Koordinátor BOZP

- držitel certifikátu odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci staveništi;
- minimálně 5 let praxe v oboru prevence rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici koordinátora, osoby odpovědné za BOZP či obdobné) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 200 milionů Kč bez DPH;

6) Rozpočtář

- praxe 5 let v oblasti zpracovávání rozpočtů do zakázek zadávaných dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění;
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici rozpočtář či obdobné pozici) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem bylo zpracování nebo kontrola rozpočtů stavebních prací u pozemních staveb, kde investiční náklady u každé z těchto staveb činily min. 200 milionů Kč bez DPH;

7) Specialista TDS – vytápění a vzduchotechnika

- autorizovaný inženýr anebo technik v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo specializace vytápění a vzduchotechnika;
- praxe minimálně 5 let v oboru vytápění a vzduchotechnika;
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici specialista na vytápění anebo vzduchotechniku či obdobné pozici) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka (či obdobných činností) u realizace novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 200 milionů Kč bez DPH;

8) Specialista TDS – elektro (slaboproud, silnoproud)

- autorizovaný inženýr anebo technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení;
- praxe minimálně 5 let v oboru elektro (slaboproud, silnoproud);
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici specialista na slaboproud, silnoproud či obdobné pozici) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka (či obdobných činností) u realizace novostavby nebo rekonstrukce vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 200 milionů Kč bez DPH;

9) Specialista TDS – sanita

- autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika
- zkušenosti v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení (na pozici osoba odpovědná za sanitu či obdobné pozici) s realizací alespoň 2 zakázek, jejichž předmětem byl výkon činností technického dozoru stavebníka (či obdobných činností) u realizace technických zdravotních zařízení pro novostavbu nebo rekonstrukci vícepodlažní pozemní stavby ve finančním objemu každé stavební práce min. 150 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel neumožňuje obsazení více pozic odpovědných osob jednou fyzickou osobou, tzn. na každé pozici odpovědné osoby musí být doložena jiná fyzická osoba.

Seznam členů realizačního týmu musí deklarovat vztah těchto osob k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.).

V profesním životopise musí být uvedeny alespoň následující údaje: jméno a příjmení, údaj o vztahu k dodavateli, dosažené vzdělání a odbornost ve vztahu k veřejné zakázce, označení pozice na plnění veřejné zakázky, délka praxe a k prokázání relevantní zkušenosti uvedeny konkrétní projekty, kterých se tyto osoby účastnily a na jaké pozici, včetně uvedení subjektů, pro které byly služby poskytovány, přesného vymezení předmětu projektu a doby poskytování služby a uvedení kontaktních údajů objednatele projektu (jméno odpovědné osoby, e-mail, tel. číslo).

Zadavatel požaduje, aby:

- (1) zkušenosti byly doloženy konkrétními projekty v profesním životopise příslušného člena realizačního týmu s uvedením konkrétních údajů o projektech – viz výše,
- (2) praxe výslovným uvedením délky a oblasti praxe v profesním životopise příslušného člena realizačního týmu
- (3) osvědčení kopiemi příslušných osvědčení člena realizačního týmu.

Zadavatel upozorňuje, že si vyhrazuje právo kontaktovat jednotlivé objednatele uvedené v profesních životopisech členů týmu za účelem potvrzení zkušenosti s realizací referenčních zakázek dle požadavků zadavatele. Pokud objednatel nepotvrdí deklarovanou zkušenost uvedenou v profesním životopise člena týmu, může to mít za následek vyloučení takového dodavatele ze zadávacího řízení.

V případě, že dodavatel tyto doklady nahradí jednotným evropským osvědčením, v osvědčení uvede jmenný seznam členů realizačního týmu, jejich vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel), informaci o jejich praxi, o jejich autorizacích a o jejich zkušenostech uvedením konkrétních projektů, kterých se tyto osoby účastnily a na jaké pozici, včetně uvedení subjektů, pro které byly služby poskytovány, přesného vymezení předmětu projektu a doby poskytování služby a uvedení kontaktních údajů objednatele projektu (jméno odpovědné osoby, e-mail, tel. číslo).

Ostatní doklady v originále nebo v úředně ověřené kopii doloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy na případnou výzvu zadavatele ve smyslu § 122 odst. 3 a 4 ZZVZ.

7. Společná ustanovení ke splnění kvalifikace

7.1. Právost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve všech případech příslušnými doklady předloženými v prostých kopiích. Dodavatelé mohou požadované doklady nahradit předložením čestného prohlášení dle § 86 ZZVZ. Dodavatelé mohou požadované doklady nahradit jednotným evropským osvědčením dle § 87 ZZVZ. Dodavatelé mohou pro účely prokázání splnění základní způsobilosti ve smyslu § 75 odst. 1 písm. c) a d) ZZVZ prostřednictvím předložení čestného prohlášení využít vzor uvedený v příloze č. 3 této zadávací dokumentace. Zadavatel může před uzavřením smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad musí být předložen spolu s jeho překladem do českého jazyka.

Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 354/2019 Sb., o soudních tlumočnících a soudních překladatelích, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy, lze předkládat rovněž v latinském jazyce.

7.2. Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

7.3. Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle ust. § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

7.4. Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem, s výjimkou kritéria podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ, prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli podle ust. § 83 odst. 1 ZZVZ předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.5. Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

7.6. Prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost jeho poddodavatelů podle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ.

Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle ust. § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání.

Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele podle předchozího odstavce a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

7.7. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předložení dokladu o zapsání dodavatele do seznamu kvalifikovaných dodavatelů vedeného Ministerstvem pro místní rozvoj dle ust. § 226 až § 232 ZZVZ nahrazuje v souladu s ust. § 228 ZZVZ doklad prokazující profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce.

7.8. Předložení certifikátu

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

7.9. Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným nebo dovoleným způsobem a v požadovaném rozsahu v souladu se ZZVZ a s touto zadávací dokumentací, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

8. Obchodní a platební podmínky

- 8.1.** Dodavatel, resp. účastník je povinen podat návrh smlouvy dle přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, přičemž není oprávněn činit jiné změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele.
- 8.2.** Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.
- 8.3.** Dodavatel je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu odpovídající slovní tvary ve smlouvě a počet stejnopisů smlouvy.
- 8.4.** Dodavatel je oprávněn zajišťovat plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele (ů).

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval věcně a finančně vymezené části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, včetně uvedení identifikačních údajů každého poddodavatele.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

9.1. Základní požadavky zadavatele

Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejm. v návrhu smlouvy) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH a cena včetně DPH.

Odpovědnost za správnost stanovení sazby DPH nese účastník. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Nabídková cena bude stanovena jako celková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky a uvedena v závazném návrhu příkazní smlouvy.

9.2. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Nabídková cena může být dále měněna pouze za podmínek vyplývajících z přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.

10. Hodnocení

10.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. V rámci ekonomické výhodnosti bude zadavatel hodnotit následující dílčí hodnotící kritéria dle § 116 zákona:

	Kritéria hodnocení	Váha
A.	Nabídková cena	80 %
B.	Kvalita realizačního týmu	20 %

10.2. Metoda hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedené následující bodovací metodou:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu o až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Nejlepší nabídka bude ohodnocena 100 body. Jednotlivé nabídky získají bodovou hodnotu tak, že poměr jejich hodnoty k hodnotě nejlepší nabídky bude vynásoben 100.

Celkové hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Dílčí hodnotící kritéria - viz písm. A) je kritérium, kde má nejvýhodnější nabídka nejnižší hodnotu. Dílčí kritérium dle písm. B) je kritérium, kde má nejvýhodnější nabídka nejvyšší hodnotu.

Zadavatel bude postupovat při výpočtu bodového zisku účastníka v rámci dílčího hodnotícího kritéria A) podle vzorce:

Počet bodů dílčího hodnotícího kritéria = 100 × hodnota nejvýhodnější nabídky / hodnota posuzované nabídky.

Zadavatel bude postupovat při výpočtu bodového zisku účastníka v rámci dílčího hodnotícího kritéria B) podle vzorce:

Počet bodů dílčího hodnotícího kritéria = 100 × součet bodů posuzované nabídky / součet bodů nejvýhodnější nabídky.

V případě bodové rovnosti při hodnocení nabídek, bude za výhodnější nabídku považována ta s nižší cenou.

10.3. Jednotlivá dílčí hodnotící kritéria

Nabídková cena bez DPH

Hodnocení nabídek v rámci dílčího kritéria „Nabídková cena bez DPH“ provede hodnotící komise takto:

- (i) v souladu s § 113 zákona posoudí, zda jsou nabídkové ceny bez DPH ve vztahu k předmětu veřejné zakázky přiměřené;
- (ii) stanoví pořadí nabídek podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH;
- (iii) nabídce s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH přidělí 100 bodů; dalším nabídkám pak přidělí počet bodů odpovídající poměru celkové nabídkové ceny nabídky nejvýhodnější a celkové nabídkové ceny příslušné další nabídky vynásobenému 100.

Maximální počet bodů do celkového hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria činí 70 bodů.

Kvalita realizačního týmu

V případě dílčího kritéria kvalita realizačního týmu budou bodové hodnoty přidělovány za počet referenčních zakázek každého člena realizačního týmu viz specifikace rolí uvedených v zadávací dokumentaci nad kvalifikační minimum. Každý referenční projekt každého člena realizačního týmu musí splňovat minimální věcné a jiné požadavky vymezené v zadávací dokumentaci.

V rámci dílčího kritéria B. Kvalita realizačního týmu bude zadavatel hodnotit kvalitu vybraných členů realizačního týmu, a to jejich zkušenosti spočívající v účasti na obdobné pozici na zakázkách nad rámec požadované kvalifikace členů týmu.

Vedoucí technického týmu

Bodované kritérium	Maximální počet bodů, které lze v tomto kritériu obdržet
<p><u>Zkušenosti člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace</u></p> <ul style="list-style-type: none">- zadavatel bude hodnotit zkušenosti člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace- maximálně bude zadavatel hodnotit odbornou praxi na dalších 3 zakázkách nad rámec kvalifikace- za každou odbornou praxi člena týmu nad rámec prokazované kvalifikace obdrží dodavatel 5 bodů- body budou přiděleny pouze za účast na zakázkách realizovaných za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení a splňujících požadavky na referenční zakázku popsanou u tohoto člena realizačního týmu v čl. 6.3. <p>1) této zadávací dokumentace</p>	15 bodů

Zástupce vedoucího technického týmu

Bodované kritérium	Maximální počet bodů, které lze v tomto kritériu obdržet
<p><u>Zkušenosti člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace</u></p> <ul style="list-style-type: none">- zadavatel bude hodnotit zkušenosti člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace- maximálně bude zadavatel hodnotit odbornou praxi na dalších 3 zakázkách nad rámec kvalifikace- za každou odbornou praxi člena týmu nad rámec prokazované kvalifikace obdrží dodavatel 5 bodů- body budou přiděleny pouze za účast na zakázkách realizovaných za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení a splňujících požadavky na referenční zakázku popsanou u tohoto člena realizačního týmu v čl. 6.3. <p>2) této zadávací dokumentace</p>	15 bodů

Specialista na bazénové technologie

Bodované kritérium	Maximální počet bodů, které lze v tomto kritériu obdržet
<p><u>Zkušenost člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace</u></p>	6 bodů

<ul style="list-style-type: none"> - zadavatel bude hodnotit odbornou praxi člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici na zakázkách nad rámec prokazované kvalifikace - maximálně bude zadavatel hodnotit odbornou praxi na dalších 3 zakázkách nad rámec kvalifikace - za každou odbornou praxi člena týmu nad rámec prokazované kvalifikace obdrží dodavatel 2 body - body budou přiděleny pouze za účast na zakázkách realizovaných za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení a splňujících požadavky na referenční zakázku popsanou u tohoto člena realizačního týmu v čl. 6.3. <p>3) této zadávací dokumentace</p>	
--	--

Pro každou ze shora uvedených pozic je pro účely hodnocení nabídek možné doložit pouze jednoho člena týmu.

Zadavatel pro vyloučení všech pochyb žádá, aby dodavatelé v rámci svých nabídek specifikovali informace k hodnocení Kvality realizačního týmu odděleně a přehledně od informací, které uvedli v rámci prokázání kvalifikace. Hodnocení bude provedeno na základě údajů členů realizačního týmu, které budou uvedeny v nabídce. V takovém případě rovněž jasně a přehledně specifikují, jakými údaji u člena týmu prokazují kvalifikaci a jaké údaje budou sloužit případně pro hodnocení nabídek v kritériu Kvalita realizačního týmu.

Pokud z dodavatelem předložených dokumentů nebude vyplývat zadavatelem požadovaný rozsah údajů a informací, v části s chybějícími nebo neúplnými údaji a informacemi bude nabídce účastníka přiděleno 0 bodů.

Realizačnímu týmu dodavatele bude přidělen počet bodů v závislosti na prokázaných zkušenostech členů realizačního týmu, a to dle výše uvedeného. Jednotliví členové realizačního týmu mohou v rámci tohoto hodnotícího kritéria získat body za prokázání konkrétní délky praxe a odborné praxe (reference člena týmu) nad rámec minimálních požadavků uvedených v kvalifikaci.

Jako nejlépe hodnocená bude nabídka, která získá za všechny hodnocené členy týmu nad rámec kvalifikace nejvyšší počet bodů (maximálně 36 bodů). Tato nabídka získá 100 bodů. Ostatní nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnocené nabídky k nejlépe hodnocené nabídce. Takto získaný počet bodů bude převáženo vahou kritéria.

Maximální počet bodů do celkového hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria činí 30 bodů.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích kritériích hodnocení, tj. součtem bodových ohodnocení v daných dílčích kritériích hodnocení převážených vahou příslušného dílčího kritéria hodnocení. Zaokrouhlování bude prováděno na dvě desetinná místa.

Na základě celkového bodového ohodnocení bude stanoveno výsledné pořadí nabídek. V případě rovnosti bodového zisku bude vybrána jako nejlépe hodnocená nabídka toho účastníka, která získala více bodů v rámci dílčího kritéria hodnocení Nabídková cena.

11. Lhůta a způsob podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:	do 8. 9. 2023, 12:00 hod.
Způsob podání nabídek:	Dodavatel je povinen doručit nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK

12. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

- 12.1.** V souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení podávali nabídky POUZE V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK určeného k elektronickému podávání nabídek, umístěného na adrese <https://zakazky.liberec.cz/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuály“ v zápatí), linka technické podpory +420 538 702 719.
- 12.2.** Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutná dokončená registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK. Podrobné informace k registraci naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele <https://zakazky.liberec.cz/manual.html>. Registrace dodavatele je bezplatná. V manuálu dále naleznete veškeré informace týkající se softwarových požadavků nezbytných k úspěšnému podání nabídky. Velikost jednotlivých souborů vkládaných do E-ZAK je omezena (maximální velikost souboru si dodavatel může ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). V jedné nabídce je však možné odeslat více souborů. Nahrávání elektronické nabídky může trvat i několik minut v závislosti na velikosti vkládaných souborů, proto zadavatel doporučuje dodavatelům odeslat nabídku s dostatečným předstihem před koncem lhůty pro podání nabídek.
- 12.3.** V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny:
- identifikační údaje účastníka v rozsahu uvedeném v ust. § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ,
 - kontaktní adresa pro elektronický písemný styk (včetně e-mailové adresy, ID datové schránky) mezi účastníkem a zadavatelem, resp. osobou pověřenou zadavatelskými činnostmi,
 - celková nabídková cena bez DPH,
 - příp. další údaje.
- 12.4.** Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).
- 12.5.** Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:
- krycí list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka a další údaje alespoň v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této zadávací dokumentace,
 - obsah nabídky s uvedením kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
 - identifikační údaje poddodavatelů - prohlášení o poddodavatelích,
 - kvalifikační doklady
 - čestné prohlášení dodavatele k aplikaci odpovědného zadávání v rámci realizace předmětu veřejné zakázky (lze použít vzor z přílohy č. 4 této zadávací dokumentace)

- čestné prohlášení k mezinárodním sankcím (lze použít vzor z přílohy č. 5 této zadávací dokumentace),
- čestné prohlášení ke k neexistenci střetu zájmů nebo situace podle § 4b zákona o střetu zájmů (lze použít vzor z přílohy č. 6 této zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou, včetně příslušných příloh,
- nabídková cena (v požadovaném členění),
- informace, jaké v případě společné účasti dodavatelů v nabídce bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky, přičemž zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně dle ust. § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ,
- ostatní dokumenty, které mají dle účastníka tvořit obsah nabídky.

12.6. Požadavky zadavatele na formální úpravu nabídky mají doporučující charakter.

12.7. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém či slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

13. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek v elektronické podobě se uskuteční v souladu s ust. § 108 a § 109 ZZVZ. Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné a bude zahájeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

14. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

15. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Přestože tato zadávací dokumentace vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat zejména prostřednictvím profilu zadavatele, popř. datové schránky uvedené v článku 1.1 této zadávací dokumentace. V žádosti musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

16. Podmínky pro uzavření smlouvy

16.1. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle ust. § 122 ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením na případnou výzvu zadavatele předložit zadavateli mimo jiné originály nebo

úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 122 ZZVZ.

- 16.2. U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, bude zadavatel při zjišťování údajů o jeho skutečném majiteli postupovat v souladu s § 122 odst. 5 - 8 ZZVZ.

17. Zadávací lhůta

Doba, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, činí 210 dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

18. Požadavek na poskytnutí jistoty

18.1. Výše požadované jistoty

Zadavatel v souladu s ust. § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 300.000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých).

18.2. Forma poskytnutí jistoty

Jistota bude poskytnuta formou

- neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – záruční listiny (ve smyslu ust. § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo
- formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- formou pojištění záruky dle ust. § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele. Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující: bankovní účet zadavatele: 8004612/0800. Variabilním symbolem platby bude IČO dodavatele, konstantní symbol 558.

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Jistota formou bankovní záruky se prokazuje předložením dokladu banky prokazujícího povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 7 ZZVZ. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

Jistota formou pojištění záruky se prokazuje předložením dokladu pojišťovny prokazujícího povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v ust. § 41 odst. 7 ZZVZ. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

Zadavatel v této souvislosti dodavatele upozorňuje na skutečnost, že v souladu s ust. § 211

ZZVZ musí veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky, pokud ZZVZ nestanoví jinak, přičemž tento požadavek ZZVZ se uplatní také na poskytnutí jistoty formou bankovní záruky a pojištění záruky.

19. Výhrady zadavatele

- 19.1. Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám.
- 19.2. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky v souladu s ZZVZ.
- 19.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 19.4. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 19.5. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 19.6. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.
- 19.7. Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

20. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Vzor čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

Příloha č. 5 – Vzor čestného prohlášení k mezinárodním sankcím

Příloha č. 6 – Vzor čestného prohlášení ke střetu zájmů

V Liberci

Statutární město Liberec

Příloha č. 1 zadávací dokumentace
Návrh smlouvy o dílo

(tvoří samostatnou přílohu)

Příloha č. 2 zadávací dokumentace

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů	
Název veřejné zakázky:	<i>„Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci - TDS a BOZP“</i>
Základní identifikační údaje	
Zadavatel:	
Název:	Statutární město Liberec
Sídlo:	nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
IČO:	00262978
Účastník:	
Název:	[doplň dodavatel]
Sídlo:	[doplň dodavatel]
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	[doplň dodavatel]
IČO:	[doplň dodavatel]
DIČ:	[doplň dodavatel]
ID datové schránky (má-li ji účastník zřízenou):	[doplň dodavatel]
Kontaktní osoba:	[doplň dodavatel]
Telefon:	[doplň dodavatel]
E-mail:	[doplň dodavatel]
A. Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	
[doplň dodavatel]	
B. Kvalita realizačního týmu	
Vedoucí technického týmu	
Odborná praxe člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici (počet zakázek nad rámec kvalifikace)	
[doplň dodavatel]	
Zástupce vedoucího technického týmu	
Odborná praxe člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici (počet zakázek nad rámec kvalifikace)	
[doplň dodavatel]	
Specialista na bazénové technologie	

Zkušenosti člena týmu spočívající v jeho účasti v obdobné pozici (počet zakázek nad rámec kvalifikace)	
[doplň dodavatel]	
Osoba oprávněná zastupovat účastníka	
Podpis oprávněné osoby	<i>razítko</i>
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	
Datum	

Příloha č. 3 zadávací dokumentace

Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti

<p>Zadavatel: Statutární město Liberec nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 IČO: 00262978</p> <p>Veřejná zakázka: „Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci - TDS a BOZP“ ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-031828 zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)</p>
--

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

dle ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ

[bude uveden účastník zadávacího řízení předkládající čestné prohlášení ve své nabídce]

Název:

sídlo:

IČO:J

jakožto níže podepsaný účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci - TDS a BOZP**“ (dále jen „**účastník zadávacího řízení**“) v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 ZZVZ ve vztahu k základní způsobilosti čestně prohlašuje, že dle ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

- d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

V (bude doplněno) dne . .

*Jméno a funkce osoby oprávněné zastupovat
účastníka zadávacího řízení a její podpis*

Příloha č. 4 zadávací dokumentace

Vzor čestného prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky

<p>Zadavatel: Statutární město Liberec nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 IČO: 00262978</p> <p>Veřejná zakázka: „Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci - TDS a BOZP“ ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-031828 zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)</p>
--

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉMU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle ustanovení § 6 odst. 4 ZZVZ

[bude uveden účastník zadávajícího řízení předkládající čestné prohlášení ve své nabídce

Název:

sídlo:

IČO:]

Dodavatel čestně prohlašuje, že, bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky;
- snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:

- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečištění ovzduší a snižováním úrovně znečištění, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

V *(bude doplněno)* dne ____ . ____ . ____

*Jméno a funkce osoby oprávněné zastupovat
účastníka zadávacího řízení a její podpis*

Příloha č. 5 zadávací dokumentace

Vzor čestného prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím

<p>Zadavatel: Statutární město Liberec nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 IČO: 00262978</p> <p>Veřejná zakázka: „Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci - TDS a BOZP“ ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-031828 zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)</p>

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE K MEZINÁRODNÍM SANKCÍM

[bude uveden účastník zadávacího řízení
předkládající čestné prohlášení ve své nabídce]

Název:

sídlo:

IČO:]

Dodavatel čestně prohlašuje, že se na něj nevztahují mezinárodní sankce dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a že si není vědom skutečnosti, že by se tyto sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část.

Dodavatel čestně prohlašuje, že bude-li s ním uzavřena smlouva na veřejnou zakázku, zajistí pravdivost tohoto čestného prohlášení i po celou dobu plnění veřejné zakázky.

V (bude doplněno) dne . .

Jméno a funkce osoby oprávněné zastupovat
účastníka zadávacího řízení a její podpis

Příloha č. 6 zadávací dokumentace

Vzor čestného prohlášení dodavatele o neexistenci střetu zájmů

<p>Zadavatel: Statutární město Liberec nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 IČO: 00262978</p> <p>Veřejná zakázka: „Rekonstrukce a stavební úpravy městského plaveckého bazénu v Liberci - TDS a BOZP“ ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-031828 zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)</p>

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE K NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ NEBO SITUACE PODLE § 4B ZÁKONA O STŘETU ZÁJMŮ

podle ZZVZ a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“)

[bude uveden účastník zadávajícího řízení předkládající čestné prohlášení ve své nabídce

Název:

sídlo:

IČO:]

Dodavatel čestně prohlašuje, že není obchodní korporací, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v této obchodní společnosti.

Zároveň dodavatel prohlašuje, že ani poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, není takovou výše popsanou obchodní společností.

Dodavatel čestně prohlašuje že členové jeho statutárního orgánu, případně členové dozorčí rady, pokud ta volí a odvolává členy statutárního orgánu, či případně prokuristé, pracovníci, kteří se podíleli na přípravě nabídky na straně dodavatele, jeho skuteční majitelé a osoby jim blízké²⁾

- a) nejsou: zaměstnanci zadavatele, kteří připravovali technické či finanční zadání předmětné veřejné zakázky nebo osobami zastupujícími zadavatele, který zadává předmětnou veřejnou zakázku, anebo osobami spolupracujícími se zadavatelem na přípravě a/nebo průběhu zadávacího řízení;
- b) nejsou osobami podle § 2 zákona o střetu zájmů

²⁾ osobou blízkou je příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle zákona upravujícího registrované partnerství (dále jen „partner“); jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pociťovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí.

Dodavatel čestně prohlašuje, že pokud je mezi jeho skutečnými majiteli veřejný funkcionář podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, jakožto koncový příjemce, který není ovládací osobou, tak společně s tímto čestným prohlášením předkládá ve smyslu § 103 odst. 1 písm. d) ZZVZ veškeré aktuální (konstitutivní) dokladové dokumenty o vlastnické struktuře a skutečném majiteli dodavatele, ze kterých tyto skutečnosti jednoznačně vyplývají.

V *(bude doplněno)* dne . .

*Jméno a funkce osoby oprávněné zastupovat
účastníka zadávacího řízení a její podpis*