



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

/náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/UP 4/23

Ing. Alena Bláhová/

10.10.2023

CJ MML 222825/23

485 243 221

Vysvětlení zadávací dokumentace I. v rámci zjednodušeného podlimitního řízení:

„Zpracování změny Z2_B územního plánu Liberec“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje odpovědi na dotazy vznesené z řad dodavatelů.

Dotaz č. 1

Veřejná zakázka na zpracování změny Z2_B je vypsána současně s veřejnými zakázkami na zpracování změny Z2_A, Z2_C a Z2_D. Zadání každé této změny předpokládá, že se změnou má aktualizovat zastavěné území. **Zadavatel tedy předpokládá, že všechny tyto změny bude řešit jeden zpracovatel?** Pokud ano, není tento bod Zadání problematický. Problematickým se stává ve chvíli, kdy každou z těchto změn bude zpracovávat jiný projektant, protože v tu chvíli se může stát, že zastavěné území bude v každé změně jiné. Řešením by bylo, kdyby aktualizace zastavěného území řešila pouze jedna z těchto změn, ostatní změny by se na ni odkazovaly.

Pokud zadavatel předpokládá, že všechny změny bude řešit jeden zhotovitel, měl by vypsát pouze jednu veřejnou zakázku na všechny výše uvedené změn.

Odpověď

Ne, jednotlivé změny mohou zpracovat odlišní zhotovitelé. Do návrhu smlouvy Z2_A, Z2_B a Z2_D byl doplněn v čl. VI bod 7: „Zpracování aktualizace zastavěného území není předmětem této změny územního plánu Liberec. Aktuální dostupná data zastavěného území poskytne objednatel a tyto budou zhotovitelem převzaty.“. Požadavek na aktualizaci zastavěného území je zachován pouze u změny Z2_C (prověření vymezení nových zastavitelných ploch). Dále bude koordinováno pořizovatelem.

Dotaz č. 2

V Zadání změny Z2_B je uvedeno, že v rámci zpracování návrhu změny projektant posoudí požadavky dotčených orgánů uplatněných v rámci projednání návrhu zadání. **Žádáme o zaslání těchto požadavků, abychom měli před podáním nabídky Zadání kompletní.**

Odpověď

Změna Z2_B: <https://cloud.liberec.cz/index.php/s/Yp4zS8AHGpEetrw>

Dotaz č. 3

Součástí zadávací dokumentace je i Zadání změny, které předpokládá zpracování úplného znění projektantem. Toto Zadání má být nedílnou součástí smlouvy o dílo, které má projektant splnit. Ovšem zde dochází k rozporu, když v čl. VI. Obsah a rozsah provedených prací, v bodu 6. je ustanovení, že zpracování úplného znění platného územního plánu není součástí díla a bude předmětem samostatné zakázky. **Žádáme tedy o úpravu přílohy smlouvy, tak aby z ní jasně vyplývalo, že úplné znění projektant Změny nezpracovává, a to ani v digitální ani v papírovém vyhotovení.**

Odpověď

Směrodatný je požadavek z návrhu smlouvy čl. VI Obsah a rozsah provedených prací v bodu 6.: „Zpracování úplného znění platného územního plánu není součástí díla a bude předmětem samostatné zakázky.“ Od schváleného zadání změny v zastupitelstvu města je možné se odchýlit, nelze jej však v této fázi jakkoliv měnit.

Dotaz č. 4

Zadání změny, dále umožňuje v rámci technických požadavků na zpracování změny digitální podobu ve formátu ESRI (shapefile). **Žádáme tedy o úpravu smlouvy čl. VI. Obsah a rozsah provedených prací bodu 3, tak aby grafická část mohla být zpracována formou výřezů z příslušných výkresů zahrnující řešenou oblast i ve formátu .shp.**

Odpověď

Práce s daty a jejich předání oběma stranami ve formátu shapefile (.shp) je možné a je upraveno v návrhu smlouvy, viz čl. VI bod 3.

Dotaz č. 5

V neposlední řadě, jako uchazeč o veřejnou zakázku, se chceme zeptat, zda **digitální podklady mohou být zhotoviteli předány ve formátu *.shp a zda pro zpracování Změny budou předána data územního plánu, která byla zkontrolována nástrojem ETL a budou datově správná a validní.**

Odpověď

Data, která budeme předávat, pocházejí z územního plánu v úplném znění po změnách č. Z1_B a Z1_C. Data a územní plán byly v tomto úplném znění zpracovávány dle jednotného

standardu vybraných částí územního plánu, ovšem dle metodiky z roku 2019, nikoliv dle vyhlášky č. 418/2022 Sb. Data byla kontrolována aktuálně dostupným ETL nástrojem. Ve formátu .shp může zadavatel předat data spadající pod jednotný standard vybraných částí územního plánu, plný územní plán potom ve formátu .dgn.

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce předloží upravený návrh smlouvy (viz příloha tohoto dokumentu). Pokud tak neučiní či předloží původní znění, zadavatel jej může vyzvat k předložení a akceptaci upraveného návrhu smlouvy.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, tj. nově končí dnem 23. 10. 2023 v 10:00 hodin.

Děkujeme za projevený zájem.

S pozdravem

.....
v z. Mgr. Šárka Prachařová, v. r.
náměstkyně primátora pro strategický rozvoj a dotace

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberce

Příloha
Návrh smlouvy Z2_B