



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor životního prostředí

oddělení Vodoprávní úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j.: ZPVU/4330/134288/22-Kuč

Liberec, dne 24.06.2022

CJ MML 139153/22

Vyřizuje: Ing. Josef Kučera - kl. 4883

Počet listů 3 Počet příloh 0 Počet listů příloh 0

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše 1/1

460 59 Liberec I-Staré Město

v zastoupení:

SNOWPLAN, spol. s r.o.

Mrštíkova 399/2a

460 07 Liberec III-Jeřáb

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČ: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec I-Staré Město

(dále jen „žadatel“) dne 14.06.2022 podalo:

žádost o vydání společného územního a stavebního povolení stavby vodního díla dle § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):

„Odkanalizování ulic Lukášovská a Kadlická, Liberec“

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.p.č. 32/2, 32/4, 980/1, 980/3, 981/1, 997/1, 998, 999/2, 999/4, 1051/1, 1897/1, 1940, 1966, 1969/8, 1969/11, 1969/13, 1969/14, 1969/15, 1980, 1984, 1985, 1986, 2004, 2005, 2100 v katastrálním území Starý Harcov.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Identifikátor kraje	CZ051
Název kraje	Liberecký
Identifikátor obce	563889
Název obce	Liberec
Identifikátor katastrálního území	682390
Název katastrálního území	Starý Harcov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	p.p.č. 32/2, 32/4, 980/1, 980/3, 981/1, 997/1, 998, 999/2, 999/4, 1051/1, 1897/1, 1940, 1966, 1969/8, 1969/11, 1969/13, 1969/14, 1969/15, 1980, 1984, 1985, 1986, 2004, 2005, 2100
Číselný identifikátor vodního toku	10138247, 10183762, 10101364
Název vodního toku	S od Nové Rudy, bezejmenný vodní tok, Harcovský potok
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	2-04-07-00140-1-00
Hydrogeologický rajon	6413 - Krystalinikum Jizerských hor v povodí Lužické Nisy
ID a název útvaru povrchových vod	LNO_0090 – Harcovský potok od pramene po ústí do toku Lužická Nisa

Stavba obsahuje:**• SO 301 - Splašková kanalizace - stoky A, A/1**

Stoka A - kamenina DN 300 v délce 1076,3 m a PVC DN 300 v délce 2,3 m, gravitační, páteřní. Ve staničení 628,9 m bude křížit zatrubněný vodní tok IDVT 10138247, ve staničení 950,0 m bude křížit zatrubněný vodní tok IDVT 10183762.

Stoka A/1 - kamenina DN 300, délka 202,7 m, gravitační.

• SO 302 - Splašková kanalizace - stoka A I

Kamenina DN 300, délka 48,8 m, gravitační.

• SO 303 - Splašková kanalizace - stoky B II, B II/1

Stoka B II - kamenina DN 300, délka 193,8 m, gravitační.

Stoka B II/1 - kamenina DN 300, délka 41,8 m, gravitační.

• SO 307 - Splašková kanalizace - stoka T

Tlaková, PE100 v dimenzi d90 v délce 48,0 m, do stávající revizní šachty, dále gravitační, kamenina DN 300 v délce 3,3 m.

• SO 301.1 - Splaškové kanalizační přípojky - stoky A, A/1

Přípojky KPA1 - KPA18, kamenina DN 150, celková délka 57,9 m.

• SO 302.1 - Splaškové kanalizační přípojky - stoka A I

Přípojky KPA19 a KPA20, kamenina DN 150, celková délka 5,5 m.

• SO 303.1 - Splaškové kanalizační přípojky - stoky BII, BII/1

Přípojky KPB1 - KPB5, kamenina DN 150, celková délka 74,9 m.

• SO 306 - Čerpací stanice odpadních vod

Podsklepený objekt o půdorysu 9,68 x 8,34 m a výšce 4,35 m, pultová střecha o sklonu 8°, zastavěná plocha 80,7 m², v suterénu bude nátoková komora, jímka pro ruční a strojní česle, jímka pro vertikální lapák písku a akumulací jímka, přízemí je navrženo jako jeden technologický prostor bez dalšího členění.

• SO 306.5 - Čerpací stanice - zpevněné plochy a oplocení

Mezi vstupní brankou, vjezdovou bránou a objektem čerpací stanice bude zámková dlažba tl. 100 mm o celkové ploše 37,5 m², která bude olemována betonovým obrubníkem. Kolem celé budovy čerpací stanice bude proveden okapový chodníček tl. 150 mm z kačírku a bude ohraničen záhonovým obrubníkem.

Celý prostor čerpací stanice bude oplocen pozinkovaným drátěným pletivem potaženým zeleným plastem o výšce 1,8 m, sloupky FeZn 38/1,5/2500 mm, celková délka oplocení včetně branky a vrat bude 61,1 m.

Údaje o umístění stavby:**• SO 301 - Splašková kanalizace - stoky A, A/1**

Stoka A - začátek (X: 684965, Y: 974788) napojením na novou čerpací stanici na p.p.č. 981/1, konec (X: 684292, Y: 975266) v revizní šachtě SA38 na p.p.č. 2100, vše v k.ú. Starý Harcov.

Stoka A/1 - začátek (X: 684718, Y: 975050) napojením na páteřní stoku A v revizní šachtě SA19 na p.p.č. 997/1 v ulici Lukášovská, konec (X: 684829, Y: 974944) v revizní šachtě SA45 na p.p.č. 1897/1 v ulici Vřesová, vše v k.ú. Starý Harcov.

• SO 302 - Splašková kanalizace - stoka A I

Začátek (X: 684493, Y: 974992) napojením na stávající kanalizaci v ulici Kadlická, konec (X: 684530, Y: 974961) v revizní šachtě SA51 v ulici Kadlická, vše na p.p.č. 1051/1 v k.ú. Starý Harcov.

• SO 303 - Splašková kanalizace - stoky B II, B II/1

Stoka B II - začátek (X: 684638, Y: 975060) napojením na páteřní stoku A v revizní šachtě SA23 na p.p.č. 997/1 v ulici Lukášovská, konec (X: 684567, Y: 974895) v revizní šachtě SB9 na p.p.č. 1051/1 v ulici Kadlická, vše v k.ú. Starý Harcov.

Stoka B II/1 - začátek (X: 684557, Y: 974912) napojením na BII v revizní šachtě SB7 v křižovatce ulic Kadlická a místní komunikace na p.p.č. 1051/1, konec (X: 684541, Y: 974948) v revizní šachtě SB10 v ulici Kadlická na p.p.č. 1051/1, vše v k.ú. Starý Harcov.

• SO 307 - Splašková kanalizace - stoka T

Začátek (X: 684960, Y: 974780) napojením na novou čerpací stanici na p.p.č. 32/4, dále do ukliďňovací šachty UŠ (X: 684949, Y: 974748) a odtud do stávající revizní šachty (X: 684949, Y: 974746) na stávající kanalizaci na p.p.č. 997/1 v ulici Lukášovská, vše v k.ú. Starý Harcov.

• SO 301.1 - Splaškové kanalizační přípojky - stoky A, A/1

Přípojka KPA1 pro p.p.č. 1972, KPA2 pro p.p.č. 1975, KPA3 pro p.p.č. 1978, KPA4 pro p.p.č. 1987, KPA5 pro p.p.č. 1989/1, KPA6 pro p.p.č. 1979/1, KPA7 pro p.p.č. 1982, KPA8 pro p.p.č. 1990, KPA9 pro p.p.č. 2011/1, KPA10 pro p.p.č. 2024, KPA11 pro p.p.č. 2049, KPA12 pro p.p.č. 2073, KPA13 pro p.p.č. 2078, KPA14 pro p.p.č. 2083, KPA15 pro p.p.č. 1951, KPA16 pro p.p.č. 1953, vše v ulici Lukášovská a v k.ú. Starý Harcov, KPA17 pro p.p.č. 1955 a KPA18 pro p.p.č. 1957/1, vše v ulici Vřesová a v k.ú. Starý Harcov.

• SO 302.1 - Splaškové kanalizační přípojky - stoka A I

Přípojka KPA19 pro p.p.č. 2021/1 a KPA20 pro p.p.č. 2059/1, vše v ulici Kadlická a v k.ú. Starý Harcov.

• SO 303.1 - Splaškové kanalizační přípojky - stoky B II, B II/1

Přípojky KPB1 pro p.p.č. 2019, KPB2 pro p.p.č. 2015, KPB3 pro p.p.č. 1939, KPB4 pro p.p.č. 1936, vše v ulici Lukášovská a v k.ú. Starý Harcov, KPB5 pro p.p.č. 1923 v ulici Kadlická a v k.ú. Starý Harcov.

• SO 306 - Čerpací stanice odpadních vod

Umístění: X: 684967, Y: 974788 na p.p.č. 32/4, 981/1 a 999/2 v k.ú. Starý Harcov.

• SO 306.5 - Čerpací stanice - zpevněné plochy a oplocení

Umístění na p.p.č. 32/4, 981/1, 998, 999/2 a na hranici mezi p.p.č. 981/1 a 985/2, vše v k.ú. Starý Harcov.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o společném územním, stavebním a vodoprávním řízení.

K žádosti bylo doloženo následující:

- 2 x projektová dokumentace stavby, kterou vypracovali Ing. Petr Kořínek (ČKAIT – 0500705), Ing. Dana Polcarová (ČKAIT – 0500871) a Martin Müller (ČKAIT – 0501002) v září 2020,
- posouzení inženýrsko-geologických poměrů v místě projektované trasy kanalizace a čerpací stanice v prostoru ulic Lukášovská, Ve Slatinách a Kadlická, které vypracoval Ing. Jiří Pazderský v květnu 2020,
- souhrnné vyjádření, které vydal Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí dne 11.10.2021 pod zn.: CJ MML 182831/21 SZ CJ MML 182831/21,
- závazné stanovisko, které vydal Magistrát města Liberec, odbor územního plánování dne 23.09.2021 pod č.j.: UP/7110/182826/21/Ki – UPUP CJ MML 197554/21,
- souhlas s umístěním stavby, který vydalo STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, odbor územního plánování dne 05.10.2021 pod č.j.: UP/7110/182830/21/Du CJ MML 206893/21,
- rozhodnutí – povolení zvláštního užívání silničních pozemků, které vydal Magistrát města Liberec, odbor dopravy dne 20.10.2021 pod č.j.: MML215889/21-OD/Cou/70IS CJ MML 219298/21,
- souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, který vydal Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí dne 26.10.2021 pod zn.: CJ MML 224002/21 SZ CJ MML 215958/21/2,
- závazné stanovisko – souhlas s kácením, které vydal Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí dne 02.11.2021 pod zn.: CJ MML 227760/21 SZ CJ MML 215956/21/3,
- závazné stanovisko, které vydal Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje dne 01.10.2021 pod č.j.: HSLI-2535-2/KŘ-PRE-2021,
- závazné stanovisko, které vydala Krajská hygienická stanice Libereckého kraje dne 21.09.2021 pod č.j.: KHSLB 17128/2021,
- stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik č.j.: PL/2021/002816 ze dne 30.09.2021,
- souhlas s dokumentací, který vydala společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. dne 02.07.2021 pod zn.: SCVKZAD106787,
- souhlas s činností a/nebo umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, který vydala společnost ČEZ Distribuce, a.s. dne 04.12.2021 pod zn.: 001122018240 LB/641/21/OP,
- sdělení o fikci souhlasu, které vyhotovila Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Jizerské hory dne 06.10.2021 pod č.j.: SR/0008/LI/2021 – 4,
- stanovisko, které vydala společnost Gasnet Služby, s.r.o. dne 14.09.2021 pod zn.: 5002452436,
- souhlas s projektovou dokumentací, který vydala společnost Telco Pro Services, a.s. dne 01.06.2022,

- pokyny pro realizaci a předávání vodohospodářských staveb do nájmu a majetku SVS, které vyhotovila Severočeská vodárenská společnost a.s. dne 04.10.2021 pod č.j.: SVS-LB/VIPO/266/201,
- souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu pro p.p.č. 981/1 a souhlas s umístěním části stavby na p.p.č.999/4, 999/2, 32/4, 981/1, 32/2, 1969/8, 1969/14, 1969/15, 1969/13 a 1984, vše v k.ú. Starý Harcov, které vlastník těchto pozemků - SYNER s.r.o., Liberec dne 03.09.2021 vyznačil na katastrální situaci stavby,
- souhlas se stavbou, který vydal státní podnik Lesy České republiky, lesní správa Jablonec nad Nisou dne 11.01.2021,
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2112/2021/PANO uzavřená dne 04.01.2022 mezi SYNER, s.r.o. (budoucí povinná osoba), Severočeskou vodárenskou společností a.s. (budoucí oprávněná osoba) a STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC (investor),
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě OS202101590 CJ MML 223396/21 ze dne 31.01.2022 uzavřená mezi STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC (zavázaný) a Severočeskou vodárenskou společností a.s. (oprávněný),
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva nájemní SML-00236-2021-247 CES 1005/2022/PANO ze dne 13.05.2022 uzavřená mezi Lesy České republiky, s.p. (budoucí obtížený či pronajímatel), Severočeskou vodárenskou společností a.s. (budoucí oprávněný) a STATUTÁRNÍM MĚSTEM LIBEREC (investor a nájemce),
- vyjádření správců inženýrských sítí (Gasnet Služby, s.r.o., Telco Pro Services, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., CETIN a.s., STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, odbor správy veřejného majetku, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplárna Liberec, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., ČD – Telematika a.s., Liberecká IS, a.s., České Radiokomunikace a.s., a-net Liberec s.r.o., CERBEROS s.r.o.),
- plán kontrolních prohlídek stavby,
- seznam pozemků sousedících se stavbou,
- plná moc k zastupování ze dne 08.12.2020,

Byly tedy doloženy všechny povinné doklady.

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad (dále jen „Vodoprávní úřad“), příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 vodního zákona, příslušný dle § 25 a § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, jako místně příslušný Vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Podle názoru Vodoprávního úřadu byl podklady shromážděnými k okamžiku zahájení řízení zjištěn stav věci.

Pokud účastník řízení nevyužije svého práva navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, přistoupí Vodoprávní úřad k vydání rozhodnutí ve věci na základě výše uvedených podkladů shromážděných k okamžiku zahájení řízení již bez dalšího právního úkonu.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům v souladu s ustanovením § 94n stavebního zákona nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 17,00, v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. d) a e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo

k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Necháte-li se v řízení zastupovat, musí se Váš zmocněnec prokázat písemnou plnou mocí, nebo lze udělit plnou moc do protokolu. V případě právnické osoby činí dle ustanovení § 30 správního řádu úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem (§ 21 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění). Každý kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

Mgr. Kateřina Krokerová, v.r.
vedoucí oddělení Vodoprávní úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

O vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určeném žádáme Magistrát města Liberce.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**K vyvěšení na úřední desku:**

1. MML – odbor kancelář tajemníka – 1 x na elektronickou úřední desku

Účastníci vodoprávního řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu) do vlastních rukou:

1. SNOWPLAN spol. s r.o., IDDS: ure237h
2. SYNER Group a.s., IDDS: shhf6ax
3. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Další účastníci (§ 27 odst. 2 správního řádu a §110 odst. 7 stavebního zákona) veřejnou vyhláškou:

Správci sítí: ČEZ Distribuce, a.s., Telco Pro Services, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., ČD – Telematika a.s., STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, odbor správy veřejného majetku, Teplárna Liberec, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Severočeská vodárenská společnost a.s.

Vlastníci sousedních pozemků v k.ú. Starý Harcov p.p.č.:

996, 32/7, 985/2, 32/21, 981/3, 32/23, 32/25, 32/19, 1969/12, 1969/6, 1969/7, 1975, 1978, 1979/1, 1982, 1983, 1987, 1989/1, 1990, 32/16, 1991, 2026, 2027, 2028, 2038, 2039, 2040, 2041, 2096, 2097, 2098, 2099/1, 32/13, 2083, 2080/1, 2077, 2074, 2072/3, 2050, 2049, 2042, 2037/2, 2031/2, 2030, 2025, 2011/1, 2011/8, 2011/4, 2011/2, 2011/3, 2011/6, 2011/7, 1951, 1952, 1953, 1955, 1956, 1960, 1961, 1962, 1895/1, 1894, 2007, 2008/2, 2011/5, 2013, 2014/1, 2018/1, 2017, 1941/2, 1936, 1937, 1934/2, 1922, 2017, 2016, 1939/1, 2021/2, 2059/1, 2061, 2063, 2033, 2055/2, 2058/1.

dotčené orgány:

5. MML - odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec I-Staré Město
6. MML - odbor dopravy, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec I-Staré Město
7. MML - odbor stavební úřad, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, 460 01 Liberec I-Staré Město
8. Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j
9. Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, krajské ředitelství, IDDS: hv4aivj

ostatní:

10. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

1 x pro spis (I-3736)