



Váš dopis zn.:

ze dne: 8. 6. 2021

Naše značka: SCVKZAD106787

Vyřizuje: Jana Tomešová
Ing. Petra Pöschlová

Datová schránka: f7rf9ns

Telefon: 840 111 111

Email: info@scvk.cz

Datum: 2. 7. 2021

Snowplan spol. s r. o.

Mrštíkova 399/2

406 07 Liberec III

Vyjádření k dokumentaci (DUR/ změně DUR) vodohospodářské stavby

Název akce:	Odkanalizování ul. Lukášovská a Kadlická, Liberec
Účel vyjádření:	k dokumentaci změně DUR vodohospodářské stavby
Zájmové území:	Okres: Liberec
	Obec: Liberec
	Část obce, ulice, č.p.: Starý Harcov, ul. Lukášovská, Kadlická
	Katastrální území, parcelní číslo: Starý Harcov, ppč. 998, 999/4, 999/2, 32/4, 981/1, 32/2, 969/8, 1969/14, 1969/15, 1969/13, 1984, 980/3, 1966, 980/1, 1969/11, 1986, 1897/1, 2100, 1985, 2004, 1980, 2005, 997/1, 1051/1, 1940
Žadatel:	Snowplan spol. s r. o.
Adresa, tel., e-mail	Mrštíkova 399/2, Liberec III, mob.: 734 780 430, e-mail: nezbedova@snowplan.cz
Investor:	Statutární město Liberec
Adresa, tel., e-mail	Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
Projektant:	Snowplan spol. s r. o. – Ing. Kořínek
Vlastník dotčené IS	SVS
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	O18610218926 /OTPCLI/HI (22. 8. 2018), SCVKZAD89246/OTPCLI/To (21. 1. 2021)
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Vodohospodářská stavba	ANO		
Nová VH stavba dle SVS	Liberec, Starý Harcov, Lukášovská, Kadlická a Na Výběžku, p.p.č. 997/1 - kanalizace		
Číslo nové VH stavby	LI 032 658		
Související VHI	I. Evidenční číslo HIM SVS související VHI: Kanalizace: 544265		
Akcionář SVS	ANO	Člen VHS	NE
Možnost budoucího provozování nové VHI společností SČVK je možné až po souhlasném stanovisku vlastníků VHI.			
Možnost budoucího předání nové VHI do majetku vlastníků VHI je možná pouze po vzájemné dohodě obou vlastníků.			
V případě SVS je nezbytné kladné stanovisko SVS z majetkového projednání v Majetkové komisi SVS.			

Odkanalizování				
Splašková voda	Q denní průměrná	l/den	271 630	Běžně znečištěné splaškové vody, bez předčištění, 2663 EO.
	Q denní max	l/den	380 280	
	Q hodinové max	l/hod	31 680	
Dešťová voda	množství	m³/rok		PD neřeší
	Q hodinové max	l/hod		

Popis navrženého řešení:

Jedná se o novostavbu splaškové kanalizace a čerpací stanice k odkanalizování části území v lokalitě Nový Harcov ul. Lukášovská a Kadlická. V současné době jsou objekty v řešené lokalitě odkanalizovány individuálně (septik, DČOV) Odkanalizování řešené lokality zabezpečí také vyšší kvalitu vod v Harcovském potoce a vodní nádrži Harcov. Výhledově budou nově vybudované kanalizační stoky sloužit k odkanalizování plánované obytné zóny Kunratice. Navržená splašková kanalizační síť bude svádět splaškové kanalizační vody na novou čerpací stanici, dále pak přes stávající kanalizační síť až na městskou ČOV.

Celkem je navržena jedna páteřní stoka splaškové kanalizace s označením A a čtyři vedlejší stoky s označením A/1, A I, B II a BII/1, které mají za úkol svést splaškové odpadní vody ze zájmového území do projektované čerpací stanice odpadních vod a následně výtlačkem stokou T přes ukliďovací šachtu do stávající šachty na kanalizační stoce PVC 315 vedoucí v ulici Lukášovská. Součástí tohoto projektu jsou i veřejné části splaškových kanalizačních přípojek k jednotlivým objektům. Celý systém navržené splaškové kanalizace a souvisejících objektů je dimenzován na 2663 obyvatel s rezervou pro rozvoj lokality.

V rámci provádění nových splaškových kanalizačních stok, bude pro každou nemovitost vysazena jedna splašková kanalizační přípojka. Přípojky budou provedeny pouze na veřejné části pozemků, které budou na hranici se soukromými pozemky ukončeny revizní plastovou šachtou DN 400. Celkem se jedná o 25ks gravitačních kanalizačních přípojek.

Navrhované kapacity stavby:

SO 301 Splašková kanalizace – stoka A, A/1 – gravitační část

Páteřní kanalizační stoka A z potrubí KAMENINA DN 300 celkové délky 1 076,3 m, PVC DN 300 – 2,3m.

Kanalizační stoka A/1 z potrubí KAMENINA DN 300 celkové délky 202,7 m.

Na stoce bude osazeno 45 ks typových revizních šachet DN 1000.

SO 301.1 Splaškové kanalizační přípojky – stoky A, A/1

Veřejné části jednotlivých kanalizačních přípojek (18 ks) z potrubí KAMENINA DN 150 celkové délky 57,9 m.

SO 302 Splašková kanalizace – stoka A I

Kanalizační stoka z potrubí KAMENINA DN 300 celkové délky 48,8 m.

Na stoce bude osazeno 2 ks typových revizních šachet DN 1000.

SO 302.1 Splaškové kanalizační přípojky – stoky A I

Veřejné části jednotlivých kanalizačních přípojek (2 ks) z potrubí KAMENINA DN 150 celkové délky 5,5 m.

SO 303 Splašková kanalizace – stoka B II, B II/1

Kanalizační stoka B II z potrubí KAMENINA DN 300 celkové délky 193,8 m.

Kanalizační stoka B II/1 z potrubí KAMENINA DN 300 celkové délky 41,8 m.

Na stoce bude osazeno 10 ks typových revizních šachet DN 1000.

SO 303.1 Splaškové kanalizační přípojky – stoky B II, B II/1

Veřejné části jednotlivých kanalizačních přípojek (5 ks) z potrubí KAMENINA DN 150 celkové délky 11,5 m.



SO 306 Čerpací stanice
SO 306.1 Čerpací stanice – stavební a technologická část
SO 306.3 Čerpací stanice - konstrukční část

ČSOV bude umístěna na pozemku p. p. č. 32/4, 981/4, 999/4 v k. ú. Starý Harcov.

Je navržena jako podsklepený objekt s jedním podzemním (technologickým) a jedním nadzemním podlažím, obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 9,675x8,34 m, zastřešenou pultovou střechou o sklonu střešní roviny 8°. Dispoziční řešení objektu je podřízeno jeho funkci. V suterénu objektu se nacházejí jednotlivé jímky s technologií, které jsou přístupné poklopy / otvory v podlaze přízemí. Nachází se zde nátoková komora, jímka pro ruční a strojní česle, jímka pro vertikální lapák písku a akumulací jímka.

V akumulací jímce je navržena havarijní hladina o objemu 65,02 m³ s akumulací 4 hodiny a 6 minut.

ČSOV bude osazena 3 ks kalových čerpadel, každé s parametry : Q = 4,6 l/s; H = 17,9m ; P = 3,7 kW. Dvě čerpadla budou jako provozní a třetí je navrženo jako 50% rezerva, předpokládá se souběh dvou provozních čerpadel. Při manipulaci s čerpadly bude sloužit mobilní kladkostroj, zavěšený v akumulací jímce.

max. množství OV 380,28 m³/den 15,85 m³/hod
akumulace celková 5:38 hod

SO 306.2 - Čerpací stanice – elektroinstalace

Napojení objektu ČSOV na rozvody NN bude provedeno z přípojkové skříňe sloupu vrchního vedení ČEZ Distribuce, kde na základě smlouvy o připojení instaluje distributor NN přípojkovou skříň. Z přípojkové skříňe bude veden kabel CYKY 4x35 do elektroměrového rozvaděče umístěného v těsné blízkosti sloupu.

Elektroměrový rozvaděč bude samostatně stojící pilíř s jednotarifním třífázovým elektroměrem a jištěním 50A/3/C. Z elektroměrového rozvaděče bude objekt ČSOV napojen kabelem CYKY 4x25. Kabel bude v celé délce uložen v chrániči DN63 ve výkopech hloubky 80cm v pískovém loži s ochrannou pomocí PVC signalizační folie.

Celkový instalovaný příkon je 20kW.

Celkový souborový příkon je 12kW

Hlavní jistič před elektroměrem 50A/3/C.

SO 306.4 - Čerpací stanice - zpevněné plochy a oplocení

Celý prostor čerpací stanice odpadních vod bude oplocen. Oplocení bude provedeno plotem výšky 1,8 m. Oplocení je navrženo z drátěné sítě pozinkované potažené plastem, tl. drátu 2,7mm, vel. ok 50/50mm, barva zelená. Sloupky FeZn 38/1,5/2500mm-osová vzdálenost sloupků 1,635-2,655 m. Vzpěry FeZn 38/1,5/2000mm, vzpěry budou osazeny po cca 25m – tj. každý desátý sloupek a v rozích. Základové patky 400/400/850 mm, popř. kruhový profil pr.400 x 850 mm z betonu C16/20. Délka oplocení vč. vrat a branky činí 61,1 m. Přístup do oplocení části bude zajištěn pomocí vstupní branky a vjezdové brány.

SO 307 Splašková kanalizace – stoka T – tlaková část

Tlaková část kanalizace z potrubí PE 100, SDR 11 d90 v délce 48 m

Gravitační část kanalizace z potrubí KAMENINA DN 300 v délce 3,3 m

Na stoce bude osazena ukliďovací šachta DN 1000.

Předmětná stavba nebyla projednána v majetkové komisi.

S obsahem předložené dokumentace **souhlasíme, pokud budou splněny následující podmínky:**

1. Stoky a čerpací stanice musí být umístěny ve veřejně přístupných prostranstvích, kde je možný příjezd těžkými mechanizačními prostředky pro údržbu kanalizace.
2. Požadované úpravy v části elektro (není nutné upravovat v PD pro ÚR. Požadujeme zpracovat do dokumentace pro stavební povolení):
 - a. V dokumentaci D D.2.2.06 Rozvaděč RT1 jsou dva jističe označeny stejně F31 (str. 7 a str. 9), doporučuji opravit, včetně přečíslování následných jisticích prvků.
 - b. V dokumentaci D.2.2.06 Rozvaděč RT1 je v textu na str. 1 a 2 uveden rozvaděč R1 doporučuji opravit na RT1

V uvedené věci bylo již vydáno stanovisko č.j. **SCVKZAD89246/OTPLI/To** ze dne **21. 1. 2021**. Původně vydané stanovisko **se ruší a je tímto stanoviskem plně nahrazeno.**



Jakákoliv změna dokumentace k územnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

Projektovou dokumentaci pro stavební řízení požadujeme předložit ke schválení.

Toto stanovisko neobsahuje vyjádření k přeložkám stávající vodohospodářské infrastruktury. V případě, že předložená dokumentace obsahuje návrh přeložky je na stavbu přeložky vydáno samostatné vyjádření.

Technické standardy vodohospodářských staveb Severočeské vodárenské společnosti a. s. jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Ing. Radka Tůmová Fenclová
Manažerka útvaru TPČ OZ Liberec

[Signature]
V.2. Bc. Hencel Jan
specialista technicko provozní činnosti

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451
217

Na vědomí: Ing. Pöschlová, SVS

Příloha:

1. Doručená žádost s předloženým záměrem
2. Doporučení týkající se procesu projednání a převzetí staveb do majetku pro akcionáře SVS



Příloha č. 2

Doporučení týkající se procesu projednání a převzetí staveb do majetku pro akcionáře SVS :

Vzhledem k tomu, že navrhovaná VHI navazuje na stávající VHI ve vlastnictví SVS, bude projektová dokumentace k SP obsahovat měrný objekt, který bude jako nedílná součást stavby schválen ve vodoprávním řízení pouze v případě negativního projednání budoucího převzetí SVS. V případě, že budou v rámci správního řízení o uvedení stavby do provozu splněny všechny podmínky pro budoucí převzetí stavby do majetku (aktuální kladné stanovisko SVS z majetkového projednání v MK), bude možné na základě rozhodnutí o změně stavby před dokončením upustit od realizace měrného objektu.

Budoucí předání nové vodohospodářské stavby do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. je vhodné projednat nejlépe v období bezprostředně po vydání stanoviska SČVK k dokumentaci k ÚR na předmětnou stavbu, tedy žádost podat nejpozději do 30 dnů od vydání stanoviska SČVK. Příslušné formuláře jsou k dispozici na www.svs.cz. Žádosti adresujte Viktoru Pokornému (tel.: 724 027 721, viktor.pokorny@svs.cz), který je oprávněn za SVS v této věci jednat.

Společně se žádostí o stanovisko provozovatele k PD k SP předloží žadatel kopii projednané „Žádosti o spolufinancování“, (případně již kopii stanoviska SVS v této věci) nebo kopii projednané „Žádosti o uzavření dohody“, (podle §8, odst.3) zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění) mezi SVS a.s. a žadatelem jako vlastníky související VH infrastruktury.

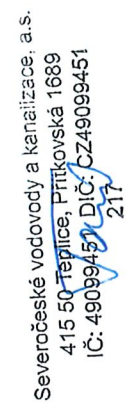
Před zahájením správního řízení o uvedení stavby do provozu předloží žadatel aktuální stanovisko SVS a.s. v dané věci na jehož základě a po splnění všech dalších podmínek bude uzavřena pro zajištění provozování do doby převodu nejprve nájemní smlouva (kupní smlouva u staveb s RN bez DPH do výše 1 mil.Kč, které splňují veškeré podmínky pro převzetí do majetku SVS) nebo v případě, že žadatel neplánuje převod do majetku SVS a.s. nebo nesplní stanovené podmínky bude uzavřena dohoda vlastníků související VH infrastruktury. Pro uzavření dohody vlastníků je nezbytné stavbu zkolaudovat včetně měrného objektu. Pokud tento objekt nebyl obsažen v PD schválené ve stavebním řízení, je nutné tento doprojektovat a v rámci řízení „změna stavby před dokončením“ tento schválit a následně zrealizovat.

Doporučení ohledně věcných břemen v souvislosti se stavbami přebíranými do majetku SVS pro akcionáře SVS :

Před převzetím VH infrastruktury do majetku SVS je nezbytné, aby investor stavby uzavřel na své vlastní náklady **smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene)** ve prospěch SVS jako oprávněného, a to ve všech případech, kde liniová a s nimi související VH zařízení leží na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví SVS (či požadovaném budoucím vlastnictví SVS – nadzemní objekty a objekty v oplocení) dle pokynů provozovatele.

Podmínkou pro vydání kladného stanoviska k DSP jsou uzavřené budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene). V záležitostech týkajících se uzavírání smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) se obraťte na Bc.Patrika Nováka patrik.novak@svs.cz, tel. č. 417 553 948, mob.tel. 734 169 279, který je oprávněn za SVS v této věci jednat.





Č. 100/2019 Sb. - vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazení pracovišť do kategorií veškerých vodovodů a kanalizací, a.s.

