



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

## Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/MS 2/24

Ing. Jana Kolomazníková/

3.4.2024

CJ MML 082875/24

485 243 497

### Rozhodnutí a Oznámení o výsledku výběrového řízení

(vyhotovené dle Směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec)

#### 1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

##### Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

IČO: 00262978

##### Identifikační údaje veřejné zakázky

Projektová příprava BD Borový Vrch č. p. 1031, 1032, Liberec – sanace vlhkosti objektů

#### 2. Rozhodnutí zadavatele

Zadavatel rozhodl o výběru nejhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.
Sídlo	Sokolská 1183/43, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec
IČO	22801936

#### 3. Odůvodnění

##### Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku

Nabídka č.	Účastník	IČO	Sídlo
1.	Peter Mark s.r.o.	07214481	Josefovská 516/1, Brno – město, 602 00 Brno
2.	DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.	22801936	Sokolská 1183/43, Liberec I – Staré Město, 460 01 Liberec

3.	Projektový ateliér DAVID s.r.o.	27277577	Ruprechtická 199, 460 14 Liberec 14
4.	Michael Štěpán	06103065	Rochlická 362, 463 12 Liberec
5.	BOHEMIAN BUILDINGS PARTNERS s.r.o.	05359678	Nad Přehradou 408, 109 00 Praha 10

### Seznam účastníků, jejichž nabídka byla hodnocena

Hodnocení nabídek bylo provedeno před jejich posouzením. Nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky. Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena bodovým systémem podle kritérií uvedených níže:

Číslo kritéria	Váha kritéria	Popis kritéria
1.	70 %	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2	30%	Zkušenosti zodpovědného projektanta

Hodnocení podle bodovací metody bylo provedeno tak, že bodové hodnoty přiřazené v rámci jednotlivých dílčích kritérií byly násobeny příslušnou váhou. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bylo sestaveno konečné pořadí úspěšnosti nabídek, přičemž jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů.

Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Zkušenosti zodpovědného projektanta
Peter Mark s.r.o.	07214481	580.000 Kč	5
DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.	22801936	547.500 Kč	5
Michael Štěpán	06103065	628.000 Kč	5
BOHEMIAN BUILDINGS PARTNERS s.r.o.	05359678	599.000 Kč	5

## Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídek je následující:

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Počet bodů celkem
1.	DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.	22801936	100,00
2.	Peter Mark s.r.o.	07214481	96,08
3.	BOHEMIAN BUILDINGS PARTNERS s.r.o.	05359678	93,98
4.	Michael Štěpán	06103065	91,03

### Seznam vyřazených nabídek včetně zdůvodnění jejich vyřazení:

Z hodnocení byla vyřazena nabídka účastníka Projektový ateliér DAVID s.r.o., IČO: 27277577, sídlem Ruprechtická 199, 460 14 Liberec 14, pro svoji neúplnost. Účastník ve své nabídce uvedl pouze cenu za DSP a DPS. Nebyla uvedena cena za inženýring, ani celková nabídková cena. Nabídku nebylo možné hodnotit.

### Výsledek výběrového řízení včetně odůvodnění:

Nejvyšší počet bodů v rámci hodnocení získala nabídka účastníka **DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.** s nabídkovou cenou 547.500 Kč bez DPH (662.475 Kč včetně DPH) a proto se jeho nabídka v hodnocení umístila na prvním místě. Zadavatel v souladu se závěry hodnotící komise rozhodl o výběru uvedeného dodavatele. Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti a doložil všechny požadované doklady prokazující splnění kvalifikace.

Za zadavatele: .....

Mgr. Petr Židek, MPA, v.r.  
náměstek primátora