

Písemná zpráva o hodnocení nabídek

sepsaná v souladu s § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v rámci zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení:

„Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Švermova – stavební práce“

1. Identifikace zadávacího řízení

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Režim a druh veřejné zakázky:

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná formou otevřeného řízení dle § 56 zákona.

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV:

45000000-7 – Stavební práce

45100000-8 – Práce spojené s přípravou staveniště

45111200-0 – Příprava staveniště a odklízovací práce

45260000-7 – Střešní práce a jiné specializované stavební práce

45300000-0 – Stavební montážní práce

45400000-1 – Práce při dokončování budov

45214000-0 - Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

71240000-2 – Architektonické, technické a plánovací služby

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rámci projektu „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Švermova“. V rámci stavebních úprav ZŠ Švermova, Švermova 403/40, 460 10 Liberec X - Františkov, proběhnou stavební úpravy pro zajištění bezbariérovosti vestavbou schodolezu a vybudování 8 nových odborných učeben ve stávajících prostorách školy, vybudování 6 kmenových učeben včetně kabinetů v pavilonu C, sborovny a imobilního sociálního zázemí v pavilonu A. Dále dojde k úpravě dispozic společné kuchyně včetně nové vzduchotechniky, zateplení celého objektu a instalaci střešní fotovoltaiky.

2. Fyzické osoby, které se na hodnocení podílely

V souladu se Směrnicí rady č. 3RM oddíl C, článek 4 jmenoval zadavatel usnesením Rady města Liberec č. 7/2024 ze dne 02.01.2024 hodnotící komisi.

Ve dnech 20. – 22. března 2024 proběhlo **I. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek – formou per rollam**. Tohoto jednání se zúčastnila komise jmenovaná zadavatelem v tomto složení:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Mgr. Šárka Prachařová | náměstkyně primátora pro strategický rozvoj a dotace |
| 2. Ing. Michaela Maturová | vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací |
| 3. Ing. Jaroslav Schejbal | vedoucí odboru majetkové správy a sportu |
| 4. Pavel Smarž | technický specialista strategických projektů |
| 5. Bc. Veronika Malá | odbor strategického rozvoje a dotací |

3. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	BAK stavební společnost, a.s.	28402758	Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9	124.324.180,79
2.	Bursík Holding, a.s.	28223063	Praha 2, Belgická 196/38, PSČ 12000	116.427.717,26
3.	MARHOLD a.s.	15050050	Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice	137.889.999,56
4.	CL-EVANS s.r.o.	26768607	Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa	116.462.632,37
5.	První podještědská stavební spol. s r.o.	47781874	Hanychovská 832/37, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec	138.923.395,00
6.	sdružení dodavatelů „SDRUŽENÍ KASTEN – BREX ZŠ Švermova“ zástupce sdružení: KASTEN spol. s r.o. + další účastník sdružení: B R E X, spol. s r.o.	KASTEN spol. s r.o. 62954890 B R E X, spol. s r.o. 40232549	Neratovice, Byškovice, Větrná 145, PSČ 277 11, Okres: Mělník	127.613.230,40
7.	S-O-D Holding s.r.o.	26830272	Podlesní 1827, 735 41 Petřvald	120.305.537,15

4. Popis hodnocení

Hodnocení nabídek bylo provedeno před jejich posouzením.

1. Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Nabídky byly v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle základního kritéria hodnocení, kterým je ekonomická výhodnost nabídky – **nejnižší celková nabídková cena bez DPH**.

2. Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

Hodnocena byla celková výše nabídkové ceny bez DPH. Hodnotící komise sestavila pořadí nabídek od první k poslední s ohledem na výši nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

3. Popis srovnávání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Seznam nabídek, které byly hodnoceny a údaje, které byly předmětem hodnocení:

Nabídka č.	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	BAK stavební společnost, a.s.	28402758	124.324.180,79
2.	Bursík Holding, a.s.	28223063	116.427.717,26
3.	MARHOLD a.s.	15050050	137.889.999,56
4.	CL-EVANS s.r.o.	26768607	116.462.632,37
5.	První podještědská stavební spol. s r.o.	47781874	138.923.395,00
6.	sdružení dodavatelů „SDRUŽENÍ KASTEN – BREX ZŠ Švermova“ zástupce sdružení: KASTEN spol. s r.o. + další účastník sdružení: B R E X, spol. s r.o.	KASTEN spol. s r.o. 62954890 B R E X, spol. s r.o. 40232549	127.613.230,40
7.	S-O-D Holding s.r.o.	26830272	120.305.537,15

Zadavatel vyhodnotil nabídku č. 2 jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky – nejnížší celkové nabídkové ceny bez DPH.

4. Výsledek hodnocení nabídek

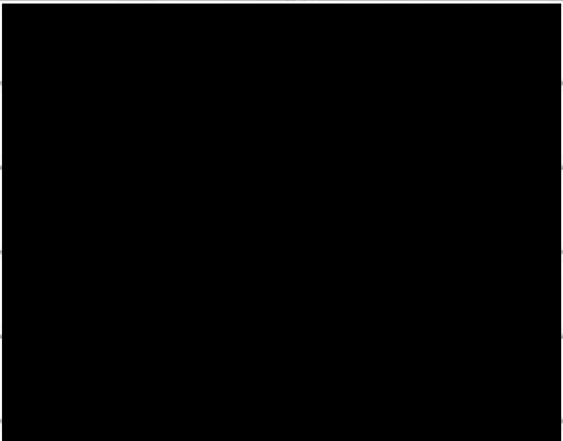
Výsledek hodnocení, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Bursík Holding, a.s.	28223063	116.427.717,26
2.	CL-EVANS s.r.o.	26768607	116.462.632,37
3.	S-O-D Holding s.r.o.	26830272	120.305.537,15
4.	BAK stavební společnost, a.s.	28402758	124.324.180,79

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
5.	sdržení dodavatelů „SDRUŽENÍ KASTEN – BREX ZŠ Švermova“ zástupce sdružení: KASTEN spol. s r.o. + další účastník sdružení: B R E X, spol. s r.o.	KASTEN spol. s r.o. 62954890 B R E X, spol. s r.o. 40232549	127.613.230,40
6.	MARHOLD a.s.	15050050	137.889.999,56
7.	První podještědská stavební spol. s r.o.	47781874	138.923.395,00

Vypracoval: Ing. Štěpán Ovádek, oddělení veřejných zakázek

V Liberci dne 22.03.2024

	Podpis
Mgr. Šárka Prachařová	
Ing. Michaela Maturová	
Ing. Jaroslav Schejbal	
Pavel Smarž	
Bc. Veronika Malá	