

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC



Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/SR 4/24

CJ MML 188320/24

Vyřizuje / telefon

Mgr. Lucie Jírová/

485 243 207

V Liberci dne

16.05.2024

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace I

v rámci otevřeného podlimitního řízení:

„Energetické úspory ZŠ U Soudu - stavební práce“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje odpovědi na dotazy vznesené z řad dodavatelů.

Dotaz č. 1 (přijatý dne 06. 05. 2024):

Dobrý den,

Po prostudování zadávací dokumentace zakázky: „Energetické úspory ZŠ U Soudu – stavební práce“ a přílohy č. 6. zadání - výkazu výměr máme za to, že zadání je neúplné, v případě neodpovídá §5 a 6 vyhlášky 169/2016 Sb.

Výkaz výměr v krycím listě obsahuje díl D.1.1 ASŘ – bourací práce, ale sešit s takovým výkazem výměr v příloze č. 6. není.

Požadujeme doplnění odpovídajícího výkaz.

Odpověď:

List D.1.1 ASŘ – Bourací práce – doplněn do výkazu výměr.

Dotaz č. 2 (přijatý dne 06. 05. 2024):

Máme za to, že použití jednotky “sada,, /téměř celý výkaz silnoproudu, ale i ÚT a dalších/ nevymezuje obsah požadovaných prací jednoznačně a to jak směrem k požadovanému množství, tak i specifikacím druhů materiálu nebo výrobků, jejichž montáž je požadována.

§5 vyhlášky 169 požaduje jednoznačný popis materiálu s jednoznačným popisem technických a kvalitativních podmínek a §6 vyhlášky 169 uvádí, že obsah položky v soupisu prací by měl obsahovat výkaz výměr k uvedenému množství.

Požadujeme doplnění výkazu výměr a skutečné položky požadovaných prací s uvedením výměr a materiálových požadavků.

Odpověď:

Části „D.1.4.7. SILNOPROUD“, „D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE“ a „D.1.4.3. VZDUCHOTECHNIKA“ byly upraveny ve výkazu výměr.

Dotaz č. 3 (přijatý dne 06. 05. 2024):

Prosíme o upřesnění, zda obsahem této veřejné zakázky je i technologie jídel. Tento díl je obsahem projektové dokumentace, ale není součástí přílohy č. 6 - výkaz výměr.

Odpověď:

Řešeno samostatnou projektovou dokumentací.

Dotaz č. 4 (přijatý dne 07. 05. 2024):

D.1.4.7 Silnoproudá elektrotechnika a D.1.4.8. Elektronické komunikace – předložený soupis prací vč. výkazy výměr nelze nacenit, protože zadavatel nepředložil veškeré potřebné informace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Uchazeč je nucen vše dopočítat - tj. počty svítidel, koncových prvků, metrů a průřezů kabeláže, kdy není ani určena kategorie strukturované kabeláže. Vše je uvedeno jako 1 sada.

Žádáme zadavatele o bližší specifikaci a uvedení počtů (aby nedocházelo k přenesení odpovědnosti na uchazeče), jinak naceněná zakázka nebude srovnatelná a vzniknou pochybnosti co jaká položka (sada) obsahuje a co neobsahuje.

Odpověď:

Části „D.1.4.7. SILNOPROUD“, „D.1.4.8. EL. KOMUNIKACE“ upraveny ve výkazu výměr.

Dotaz č. 5 (přijatý dne 07. 05. 2024):

D.1.4.3. Vzduchotechnika - opět se jedná o výpis hodně zjednodušený a není možné podle něho objektivně cenovou nabídku zpracovat - chybí výměry potrubí, izolací a ostatní příslušenství, kdy opět budou vznikat pochybnosti co jaká položka (sada) obsahuje a co neobsahuje. Tedy nabídky budou neporovnatelné.

Odpověď:

Část „D.1.4.3. VZDUCHOTECHNIKA“ upravena ve výkazu výměr.

Dotaz č. 6 (přijatý dne 07. 05. 2024):

ASŘ - jedná se o součtové chyby těchto položek: 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům p.č. 65, dále 712 Povlakové krytiny p.č. 71 a p.č. 72;

D.1.1.c.04. VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ : p.č. 23 " - Rychlovarná konvice " kus 2, dle PD má být 1ks;

p.č. 31 " - Nerezový dřez s odkapem vč. nerezového sifonu, nerezové pákové baterie a příslušenství. " kus 1, dle PD mají být 2ks;

Žádáme zadavatele o opravu položek soupisu prací.

Odpověď:

Vzorečky u části „D.1.1. ASŘ - NOVÝ STAV“ u pol. č. 65, 71,72 – opraveny.

Byla zkontrolována také část „D.1.1.c.04 Výpis truhlářských výrobků“ a položky upraveny – pol. č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, opraveny. Byla také doplněna položka č. 7a.

Dotaz č. 7 (přijatý dne 07. 05. 2024):

Sadové úpravy: chybí - Situace sadových úprav a mobiliář

Žádáme zadavatele o jasné specifikace, upřesnění počtů, oprav součtů a doplnění Situace sadových úprav a mobiliář.

Odpověď:

Veškeré práce související se sadovými úpravami vč. mobiliáře jsou znázorněny na výkrese „C.2. KOORDINACNÍ SITUACNÍ VÝKRES“ v části „SITUACE“. Samotné sadové úpravy svou situaci nemají.

Dotaz č. 8 (přijatý dne 07. 05. 2024):

D.1.1.ASŘ - nový stav

- žádáme o doplnění měrných jednotek (bm, m², m³ ap.) tam kde je uvedena měrná jednotka – sada. Pro porovnatelnost těchto položek, vzhledem k tomu, že každý uchazeč ocení tyto položky jinak a nebude znám jejich skutečný obsah.

Odpověď:

Položka č. 41 zrušena a rozdělena na položky č. 41a a 41b.

U položky č. 46 doplněna předpokládaná plocha pro zához.

Pol. č. 47 – množství této položky nespecifikujeme, neboť závisí na každém uchazeči, jaký postup prací zvolí a jak kvalitně bude práce provádět, aby nedošlo k poškození ponechaných konstrukcí, prvků, apod.

Pol. č. 62 – položka zrušena a nahrazena pol. č. 60a, a doplněním pol. č. 76, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84, 112a, 112b, 112c, 112d

Pol. č. 142 – doplněno předpokládané maximální množství natíraných konstrukcí jak vnitřních, tak i venkovních a o jaké konstrukce se jedná.

Pol. č. 150 – položka zrušena, položky rozepsány do samostatných položek, pol. č. 93a, 93b, 150a, 148a.

Pol. č. 45 – upraven popis a doplněny výměry pro omítky stropů.

Pol. č. 147 – doplněny výměry pro malby stropů.

Pol. č. 76, 77, 78, 79, 80, 81, 83, 84 – položky doplněny o popis „vyrovnání podkladu“.

Pol. č. 61 – v návaznosti na doplnění a změny byla upravena výměra pro přesun hmot.

Oddíl 766 Konstrukce truhlářské- pol. č. 112a, 112b, 112c, 112d – doplněny položky v návaznosti na doplňování.

Pol. č. 60a – doplněna položka pro úpravu podezdívky schodiště.

List REKAPITULACE - NS – doplněn oddíl 766 Konstrukce truhlářské.

Pol. č. 148a – doplněna výměra pro příplatek za barevnost maleb.

Pol. č. 150a – doplněna položka na bezpečnostní označení schodišťových stupňů.

Pol. č. 93a, 93b – doplněny prvky pro SDK konstrukce.

Dotaz č. 9 (přijatý dne 08. 05. 2024):

Silnoproud – Bohužel podle zaslaného výkazu není možné nacenit, protože investor přenáší veškerou svou povinnost kolem dokumentace na uchazeče. Kdy uchazeč si musí vše dopočítat (počty svítidel, koncových prvků, metrů a průřezů kabeláže atd.) Vše je ve VV uvedeno jako 1 sada. Prosíme tedy o bližší specifikaci a uvedení počtu, jinak takto naceněná zakázka není srovnatelná s protinabídkou a investor se bude dohadovat co jaká položka obsahovala a co ne.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 4.

Dotaz č. 10 (přijatý dne 09. 05. 2024):

Slaboproud - Bohužel podle zaslaného výkazu není možné nacenit, protože investor přenáší veškerou svou povinnost kolem dokumentace na uchazeče. Kdy uchazeč si musí vše dopočítat (počty koncových prvků, metrů a průřezů kabeláže, není určena ani kategorie strukturované kabeláže, atd.). Vše je ve VV uvedeno jako 1 sada. Prosíme tedy o bližší specifikaci a uvedení počtu, jinak takto naceněná zakázka není srovnatelná s protinabídkou a investor se bude dohadovat co jaká položka obsahovala a co ne.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 4.

Dotaz č. 11 (přijatý dne 15. 05. 2024):

Silnoproud – Bohužel podle zaslaného výkazu není možné nacenit, protože investor přenáší veškerou svou povinnost kolem dokumentace na uchazeče. Kdy uchazeč si musí vše dopočítat (počty svítidel, koncových prvků, metrů a průřezů kabeláže atd.) Vše je ve VV uvedeno jako 1 sada. Prosíme tedy o bližší specifikaci a uvedení počtu, jinak takto naceněná zakázka není srovnatelná s protinabídkou a investor se bude dohadovat co jaká položka obsahovala a co ne.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 4.

Dotaz č. 12 (přijatý dne 15. 05. 2024):

Slaboproud - Bohužel podle zaslaného výkazu není možné nacenit, protože investor přenáší veškerou svou povinnost kolem dokumentace na uchazeče. Kdy uchazeč si musí vše dopočítat (počty koncových prvků, metrů a průřezů kabeláže, není určena ani kategorie strukturované

kabeláže, atd.). Vše je ve VV uvedeno jako 1 sada. Prosíme tedy o bližší specifikaci a uvedení počtu, jinak takto naceněná zakázka není srovnatelná s protinabídkou a investor se bude dohadovat co jaká položka obsahovala a co ne.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 4.

Aktuální výkaz výměr je součástí tohoto Vysvětlení a změny ZD I a je také volně ke stažení na profilu zadavatele: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1913.html

Zadavatel tímto zároveň prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Účastníci mohou nově podat svoji nabídku nejpozději do 29. 5. 2024 do 10:00 hodin. Způsob podání nabídek se nemění.

Děkujeme za projevený zájem

S pozdravem

Za zadavatele

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor statutárního města Liberec

Příloha:

Aktuální výkaz výměr