

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC



Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/SR 7/24

CJ MML 245070/24

Vyřizuje / telefon

Mgr. Lucie Jírová/

485 243 207

V Liberci dne

20.06.2024

Vysvětlení zadávací dokumentace III

v rámci zjednodušeného podlimitního řízení:

„Kulturní a kreativní centrum Linserka - stavební práce II“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), poskytuje odpovědi na dotazy vznesené z řad dodavatelů.

Dotaz č. 1 (přijatý dne 18. 06. 2024):

Prosim o ověření skladby soklu. Ve skladbách je navržena hydroizolace + fasádní nátěr, což neodpovídá normě, která požaduje tloušťku finální povrchové úpravy minimálně 1,5mm.

Odpověď:

Jako finální vrstva je navržena dvoukomponentní flexibilní polymerem modifikovaná minerální hydroizolační stěrka tl. 4 mm, jež lze přetřít stejnou fasádní barvou jako zbytek domu. Toto řešení bylo zvoleno z estetických důvodů. Lze očekávat předčasné opotřebení barvy soklu, který bude stačit pouze přetřít fasádní barvou. Mozaiková omítka je esteticky nepřijatelná. Povrchová hydroizolace neplní hydroizolační funkci, od toho je hydroizolace pod XPS, jejímž účelem je odolávat solím.

Dotaz č. 2 (přijatý dne 18. 06. 2024):

V příloze D.1.1c.1 Skladby je popis skladeb SO1, SO2 a SO3 ETICS, kde exteriérová omítka má být samočistící tenkovrstvá se škrábanou povrchovou úpravou, difuzně otevřená a s antigraffiti vlastnostmi. Antigraffiti opravdu požadujete v celém rozsahu? Pokud ano, tak nedokážeme splnit, že bude difuzně otevřená.

Odpověď:

Nátěr má být proveden v úrovni 1.NP celoplošně jak je uvedeno v části na kterou se odkazujete.

Všechny zadavateli známé antigrafity nátěry nemají natolik vysoký faktor difuzního odporu, aby šlo hovořit o difuzně uzavřené konstrukci, dokonce v technických listech uvádějí, že jsou paropropustné, či difuzně otevřené. Bude-li zadavatel uvažovat pro řádné zodpovězení dotazu se zvýšeným difuzním odporem i tak nelze považovat věc za problematickou, protože:

- v tloušťce vrstvy v řádech stovek μm nedojde k významnému narušení paropropustnosti
- v praxi nelze zajistit absolutně celoplošné pokrytí hrubé omítky, vždy zůstane řekněme 0,01% povrchu nenatřena
- nasycení vodní párou zdiva bude sníženo provedením hydroizolace
- provedením zateplení objektu bude sníženo množství kondenzované páry ve zdivu
- požadavky na výměnu vzduchu eliminují parciální tlak vodní páry

Děkujeme za projevený zájem

Způsob podání nabídek se nemění.

S pozdravem

Za zadavatele

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor statutárního města Liberec