

SO 251

Oprava zdí

RAI PROJEKT <small>MOSTY A INŽENÝRSKÉ KONSTRUKCE</small> Pod Vodárnou 4746 466 05 Jablonec nad Nisou +420 734 158 363	vypracoval	ING.R.LOUTHANOVÁ	investor	Statutární město Liberec
	zodp. projektant	ING.R.LOUTHANOVÁ	zak. číslo	18-001
	akce : Oprava zdí v Zahradě vzpomínek, ul. Budyšínská, Liberec		datum	02/2018
			stupeň	PDPS
			měřítko	
	příloha:	Souhrnná technická zpráva	č. přílohy: B.	paré:

Souhrnná technická zpráva

Obsah:

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ.....	3
B) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM	3
C) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ.....	4
D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY	4
E) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	4
F) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ	4
G) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	4
H) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ.....	4
I) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY.....	4
J) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE A KÁCENÍ DŘEVIN	5
K) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	5
L) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	5
M) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	5
N) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KN, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ.....	5
O) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KN, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	5
P) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMATA.....	5
Q) OCHRANA ÚZEMÍ	6
R) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ.....	6
S) ZHODNOCENÍ KONTAMINACE PROSTORU STAVBY ŠKODLIVÝMI LÁTKAMI	6
2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO VYUŽÍVÁNÍ	6
A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY.....	6
B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	6
D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
E) ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÝCH STANOVISEK	6
F) OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ – KULTURNÍ PAMÁTKA APOD.....	7
G) NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY	7
H) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MĚDÍ A HMOT, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ ODPADŮ A EMISÍ	7
I) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY A ČLENĚNÍ NA ETAPY.....	7
J) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY	7
2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	7
2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ.....	7
2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	7
2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	7
2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	8
2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	8
2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	9
2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	9
2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBU	9
2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	9

2.12. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	9
2.13. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	9
2.14. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	10
2.15. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	10
2.16. OCHRANA OBYVATELSTVA	12
2.17. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	12
A) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A JEJICH ZAŘÍZENÍ	12
B) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ	13
C) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	13
D) VLIV ODSTRAŇOVÁNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	13
E) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ.....	13
F) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY	13
G) POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY	14
H) NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	14
I) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ STAVBY.....	14
J) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI.....	15
K) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB DOTČENÝCH ODSTRANĚNÍM STAVBY	16
L) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ	16
2.18. CELKOVÉ HOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	16

1. Popis území stavby

a) Charakteristika území

Stavba se nachází na katastrálním území Liberec, nedaleko městského plaveckého bazénu a čerpací stanice EuroOil.

Jedná se o opravu obvodových zdí, kterými je ohraničena „Zahrada vzpomínek“. Prostor je vymezen obvodovou zdí, která na východní straně odděluje zahradu od frekventované komunikace Budyšínská. Z jižní a západní strany přiléhá k zahradě stávající park, který byl v minulosti hřbitovem.

Místo pro „Zahradu vzpomínek“ je bývalé lapidárium, později součást městského hřbitova, který vznikl v roce 1832 a původně se rozprostíral po celé ploše dnešního sousedícího parku.

Vstup do „Zahrady vzpomínek“ je zajištěn hlavní branou (východní) z ul. Budyšínská a branou západní, která vede do parku. Obě brány se jsou uzamykatelné. Otevírací doba Zahrady vzpomínek je od listopadu do března od 8.00 -17.00 hod. a od dubna do října od 8.00 – 20.00 hod. V jižní zdi byla provedena branka, která neslouží ke vstupu a pouze zajišťuje vyústění chodníku tzv. řekou vzpomínek do přilehlého parku.

Ve východní části zahrady podél obvodové zdi jsou situovány stávající cenné, částečně i památkově chráněné hrobky. Do jejich okolí byly dočasně přesunuty i fragmenty původní sochařské výzdoby a zbytky náhrobků. V rohu mezi zdmi „A“ a „B“ je skladiště náhrobků oplocené a v rohu mezi zdmi „A“ a „D“ je skladiště volně přístupné. V rámci této stavby bude nutné, obě skladiště částečně přerovnat tak, aby byl umožněn přístup k opravované obvodní zdi.

V rámci opravy obvodových zdí bude provedeno odstranění stávajících betonových prefabrikovaných zákrytových desek, které budou nahrazeny deskami novými, k odstranění omítek, provedení omítek nových a k sanaci kamenného a betonového zdiva.

Oprava obvodových zdí Zahrady vzpomínek plně respektuje půdorysné i výškové uspořádání - v rámci stavby nedojde k trvalým záborům pozemku.

Stavba bude probíhat na následujících pozemcích na katastrálním území Liberec 682039:

p.č. 2248/1

ČEZ Distribuce a.s.

p.č. 2253/2

soukromí vlastníci 20x – viz. příloha

p.č. 2254/1, 2255/1, 2255/2 a 2271/3

Statutární město Liberec

p.č. 2271/1

Římskokatolická církev – arciděkanství Liberec

p.č. 2271/7 a 2271/9

ČEPRO a.s.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1, schválenou usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15.4.2015 a Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje, účinnými od 22.1.2012, protože svým půdorysem nezasahuje do sledovaných oblastí a koridorů nadmístního významu.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Pro pozemky **p.č. 2255/1** v katastrálním území Liberec bylo v místě předmětného záměru stanoveno funkční využití „**zeleň**“ a druh pozemku „**ostatní plocha**“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované.

p.p.č. 2255/1, k.ú. Liberec

Identifikace plochy: 14653851

Typ funkční plochy: plochy urbanizované zeleně – parky a parkově upravené plochy

Stav: stávající

Regulativ: 3430

Z dostupných informací – územní plán města Liberec, aktualizovaného k 30.6.2017 a z jeho platných změn je zřejmé, že se způsob využití předmětné lokality nezmění.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky

Žádné výjimky, ani úlevová řešení nebyly požadovány.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Při zpracování dokumentace byly splněny známé požadavky dotčených orgánů. Dotčené orgány budou osloveny k vyjádření k PD.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena pouze rekognoskace terénu. Diagnostický průzkum nebyl proveden.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Ochranná pásma vedení technického vybavení vyplývají z obecných předpisů a norem:

- ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- Zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích (§23)
- Zákon č. 458/2000 Sb. energetický zákon (§46, 68, 69 a 87)
- Zákon č. 151/2000 Sb. o telekomunikacích a o změně dalších zákonů ve znění zákona č. 274/2001 Sb., zákona č. 205/2002 Sb., zákonů č. 151/2002 Sb. a č. 517/2002 Sb., ve znění zákona č. 225/2003 Sb. (§92)

h) Poloha vzhledem k záplavovému území

Dotčené území se nenachází v záplavovém území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu výstavby musí být zachovány veškeré funkce budov, objektů a zařízení v okolí. Bude nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hluk, prach a vyvážení nečistot ze stavby. Bude třeba vycházet z podmínek, které vydají orgány státní správy, speciálně hygieny a životního prostředí.

Při výstavbě se musí dbát na maximální omezení škodlivých vlivů stavby na

okolí. Dokumentace musí být v souladu s NV 148/2006 Sb. a obsahovat prohlášení stavebníka, že hladina hluku ze stavební činnosti nesmí překročit dané hodnoty prostoru 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty.

j) Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

V rámci stavby bude provedeno odstranění stávající betonové prefabrikované zákrytové desky obvodových zdí a zároveň bude provedeno odstranění stávající omítky.

Bude provedeno všeobecné vyklizení prostoru staveniště od náletů a křoví tak, aby byl možný přístup k opravovaným obvodovým zdím. Ke kácení dřevin nedojde.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Uvažovanou stavbou nebudou zasaženy pozemky určené k plnění funkce lesa. Pozemky ZPF budou stavbou dotčeny a to pouze pro přístup na stavbu, resp. k . Obvodovým zdím – p.č. 2271/3 a p.č. 2271/1.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Púdorysná poloha obvodových zdí se nemění.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba je provedena jako samostatný objekt.

n) Seznam pozemků podle KN, na kterých se stavba provádí

Dotčené pozemky:

p.č. 2248/1

ČEZ Distribuce a.s.

p.č. 2253/2

soukromí vlastníci 20x – viz. příloha

p.č. 2254/1, 2255/1, 2255/2 a 2271/3

Statutární město Liberec

p.č. 2271/1

Římskokatolická církev – arciděkanství Liberec

p.č. 2271/7 a 2271/9

ČEPRO a.s.

o) Seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Vznik nových ochranných pásem není znám.

p) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Jakékoliv činnosti související s inženýrskými sítěmi budou realizovány v souladu s požadavky příslušných správců IS.

Dle správců sítí se v dané lokalitě vyskytují tyto IS:

- ČEZ Distribuce a.s. - podzemní vedení NN do 1kV, pravděpodobně do rozvodné skříně v rohu mezi zdí „A“ a „B“ a zároveň podél paty zdi „B“ z vnější strany velké množství podzemního vedení kabelů VN
- CETIN a.s. – ochranné pásmo radiové sítě + nadzemní síť z vnější strany zdi „A“
- SM Liberec – rozvody zařízení veřejného a slavnostního osvětlení a světelného signalizačního zařízení – správa Odbor ekologie a veřejného prostoru (hlavní elektrorozvaděč v SV rohu obvodové zdi, lampy VO,

zavlažování a rozvody)

q) Ochrana území

Ve východní části zahrady podél obvodové zdi jsou situovány stávající cenné, částečně i

památkově chráněné hrobky. Do jejich okolí byly dočasně přesunuty i fragmenty původní sochařské výzdoby a zbytky náhrobků. V rohu mezi zdmi „A“ a „B“ je skladiště náhrobků oplocené a v rohu mezi zdmi „A“ a „D“ je skladiště volně přístupné. V rámci této stavby bude nutné, obě skladiště částečně přerovnat tak, aby byl umožněn přístup k opravované obvodní zdi.

Do objektů hrobek nebude zasahováno. Část hrobek je proti neoprávněnému vstupu zabezpečena pouze provizorním zákrytem vstupů betonovými panely.

Pozor – plochy nepřístupné pro těžkou mechanizaci!

r) Poloha vzhledem k záplavovému území

Stavba se nenachází v záplavovém území.

s) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby škodlivými látkami

Během odstraňování staveb by nemělo dojít ke kontaminaci stavby látkami, které jsou škodlivé pro životní prostředí.

2. Celkový popis stavby

2.1. Základní charakteristika stavby a jejího využívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavbu stávající, která je v havarijním stavu a z tohoto důvodu bude provedena její oprava. V rámci opravy obvodových zdí bude provedeno odstranění stávajících betonových prefabrikovaných zákrytových desek, které budou nahrazeny deskami novými, k odstranění omítek, provedení omítek nových a k sanaci kamenného a betonového zdiva.

b) Účel užívání stavby

Účelem navržené opravy je zajištění delší životnosti obvodových zdí, zajištění jejich funkčnosti a zároveň zlepšení estetického vzhledu.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na tuto stavbu nejsou vydané žádné doposud známé výjimky.

e) Zohlednění podmínek závazných stanovisek

Při zpracování dokumentace byly splněny známé požadavky dotčených orgánů. Dotčené orgány budou osloveny k vyjádření k PD.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Vlastní obvodové zdi nejsou kulturní památkou, pouze ve východní části zahrady podél obvodové zdi „A“ jsou situovány stávající cenné, částečně i památkově chráněné hrobky. Do objektů hrobek nebude zasahováno. Lokálně bude pouze osanována jejich rubová část – viz. Rozvinutý vnější pohled zdi „A“. sanací se rozumí otryskání kamenného zdiva, které je součástí obvodové zdi „A“, tlakovou vodou a hloubkové přespárování.

g) Navrhované parametry stavby

Návrhové parametry stavby jsou patrné z výkresových příloh.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství odpadů a emisí

Vzhledem k charakteru stavby budou veškeré nároky na zdroje dočasného charakteru a jejich dodávku pro potřebu provádění stavebních prací si zajistí dodavatel stavby. Při výše zmíněné stavbě nedojde k přerušení dodávky energií, které by omezilo obyvatele dotčené lokality.

Při užívání stavby by neměly vznikat odpady. Případné vzniklé odpady související s užíváním stavby budou odstraněny majitelem a správcem stavby.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby a členění na etapy

Stavba je složena pouze z jednoho stavebního objektu:

SO 251 – Oprava zdí

Předpokládaný časový harmonogram průběhu stavebních prací:

Zahájení stavby..... 08 /2018

Dokončení stavby..... 10 /2018

Zahájení stavby upřesní investor.

j) Orientační náklady stavby

Náklady jsou součástí oceněného soupisu prací.

2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

Celkové urbanistické a architektonické řešení je patrné ze situačních výkresových příloh.

2.3. Celkové provozní řešení

Dispozice stavby je patrná ze situačních výkresových příloh.

2.4. Bezbariérové užívání stavby

Není předmětem této stavby.

2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Při výstavbě je nutno dbát příslušných norem a předpisu, především norem a nařízení o bezpečnosti práce na pracovišti a ochrany zdraví pracovníku. Stavba je navržena tak, aby bylo její budoucí užívání bezproblémové a bezpečné.

2.6. Základní charakteristika objektů

SO 251 Oprava zdí

U všech zdí bude z důvodu provádění nových omítek u paty zdi proveden mělký výkop, který odhalí líc zdiva pod terénem. Nová omítka bude provedena i pod úrovní terénu, aby po zpětném zásypu a zatravnění byla výsledná estetika nové omítky dokonalá.

Cihelné zdivo bude očištěno tlakovou vodou a spáry budou proškrábnuty pro dokonalou přilnavost nové omítky. Provedení nových omítek bude provedeno tradiční zednickou technologií (jádro+štuk). Omítka bude namíchána vápenocementová. Hladká povrchová úprava, nátěr paropropustný, barevný odstín bude odsouhlasen investorem min. 14 dní před aplikací.

Pro rozbití pohledové plochy zdi bylo v minulosti využito u zdi „C“ a „D“ treláží pro vedení popínavých rostlin. Treláže, které jsou provedeny z prázdných gabionových košů s pozinkovanou povrchovou úpravou, budou provizorně odstraněny a následně po ukončení opravy zdi budou znovu osazeny. Treláže budou upevněny ke stěně pomocí nerezových kotev přes distanční podložky. Popínavé rostliny budou případně vysazeny dodatečně a nejsou předmětem této PD.

U cihelného zdiva, které je opatřené omítkou, bude tato omítka odstraněna, zdivo bude očištěno tlakovou vodou, spáry se proškrábají pro dokonalou přilnavost nové vápenno-cementové omítky, která bude provedena tradiční zednickou technologií (jádro + štuk). Povrchová úprava omítky bude hladká + paropropustný nátěr. Barevný odstín bude odsouhlasen investorem min. 14 dní před aplikací.

Stávající zdi jsou v koruně opatřeny kamennými zákrytovými deskami z pískovce nebo betonovými prefabrikovanými zákrytovými deskami. Kamenné desky budou mechanicky očištěny, poškozené spárování bude odstraněno a následně bude provedeno nové přespárování. Betonové prefabrikované desky budou odstraněny a nahrazeny prefabrikovanými deskami novými, hladkými a rovnými, tzv. sříšky ploché. Zákrytové desky budou přesahovat před líc zdí (před oba líce) a budou opatřeny okapničkou, pro zabránění zatékání do konstrukce zdi. Odtok vody z koruny zdi bude zvýšen pomocí vyspárování zákrytových desek, které budou vyspádovány směrem od Zahrady vzpomínek. Vyspádování bet. stříšek bude provedeno pomocí bet. mazaniny nebo lepidla. Spáry mezi jednotlivými stříškami budou vyplněny spárovací hmotou.

Bet. sloupek na začátku zdi „A“ (u bazénu) bude sanován a zároveň bude opatřen novou prefabr. zákrytovou deskou, resp. plochou stříškou o velikosti cca 670x670mm tak, aby deska přesahovala před líc sloupku a odtok vody bude zajištěn okapničkou po celém obvodu.

Typ prefabrikovaných zákrytových desek bude podléhat odsouhlasení investora.

Podrobný popis – viz. TZ.

Veškerý vybouraný materiál (odstraněné původní prefabr. bet. desky a omítky) bude odvezen na řízenou skládku.

2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Neobsazeno.

2.8. Zásady požární bezpečnostního řešení

Pro požární ochranu platí obecně zákon č. 67/2001 Sb. ve znění zákona č. 320/2002 o požární ochraně, který obsahuje úplné znění zákona č. 133/85 Sb., jak vyplývá ze změn provedených zákony č. 420/90 Sb., č. 40/94 Sb., č. 203/94 Sb., č. 163/98 Sb., č. 71/02 Sb. a č. 273/02 Sb. Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) platí zákon č. 91/1995 Sb., zákon 133/1985 Sb. a vyhláška č. 22/1996 Sb.

Stavba nevyžaduje po dobu výstavby zvláštní opatření z hlediska požární ochrany.

2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Kritéria tepelně technického hodnocení – charakter navrhované stavby nevyžaduje.

2.10. Hygienické požadavky na stavbu

Během výstavby se dočasně zvýší hlučnost a prašnost v okolí stavby. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, nezatěžovat jej nadměrným hlukem a v co největší míře šetřit stávající zeleň. Zhotovitel bude důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím uživatelům, resp. provozovatelům či majitelům. V případě zásahu do cizích zařízení musí zhotovitel jejich majitele o tomto informovat a vždy učinit o tomto zásahu písemnou zprávu nebo dohodu. Po ukončení stavby je Zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.

S veškerým odpadním materiálem, který při stavbě vznikne, bude nakládáno v souladu

s ustanoveními zák. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhl. MŽP 381/2001 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů a vyhl. MŽP 383/2001 Sb. o podrobnostech o nakládání s odpady. Likvidace nebezpečných odpadů (N), které eventuálně během stavby vzniknou, bude prováděna odbornými firmami k těmto výkonům oprávněnými a disponujícími povolen orgánů státní správy k nakládání s těmito odpady v souladu se zákonem č.314/2006 Sb.

2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Charakter stavby nevyžaduje žádné zvláštní řešení ochrany stavby před negativními účinky.

2.12. Připojení na technickou infrastrukturu

Budoucí zhotovitel projedná se stavebníkem možnosti napojení el. energie pomocí staveništního rozvaděče, případně projedná se správcem vodovodu používání jeho zařízení /hydrantů/ pro technologie výstavby. Na stavbě budou používány mobilní toalety.

2.13. Dopravní řešení

Oprava zdí bude probíhat bez dopravního omezení v ul. Ruprechtická a v ul. Budyšínská.

2.14. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Po realizaci stavebních prací, budou okolní dotčené plochy srovnány a zatravněny.

2.15. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba je navržena s ohledem na eliminaci a minimalizaci účinků na životní prostředí zejména vliv na obyvatelstvo, vliv na ekosystémy a další. Stavbou dojde k minimálnímu zásahu do stávajících přírodních kultur v dané lokalitě a nebude žádným způsobem narušeno životní prostředí.

a) Ochrana krajiny a přírody

Stavbou nedojde k zásahu do stávajících chráněných prvků krajiny a přírody. Případný únik škodlivin s obsahem ropných látek (např. úkapy motorových vozidel) při stavebních pracích je řešena zásobou absorpčního materiálu-VAPEX- uskladněného ve volně přístupných mobilních boxech umístěných v místě plochy zařízení stavby.

Při případné havárii ropných látek bude bezprostředně použito absorpčního materiálu a následně budou kontaminované zeminy odvezeny mimo lokalitu stavby na skládku určenou pro skladování kontaminovaných zemín, aby nedošlo k jejich úniku do přilehlých vodotečí.

Zhotovitel stavby je během stavební činnosti povinen dodržovat následující podmínky:

- stacionární stroje (kompresory, elektrocentrály apod.) budou vybaveny zhotovitelem stavby ocelovou vodotěsnou vanou umístěnou pod strojem
- na stavbě bude v mimopracovní dobu zajištěna ostraha zamezující vstupu nepovolaných osob, které by mohly nedovolenou manipulací se stroji, PHM a ostatními materiály způsobit únik ropných látek do okolí stavby
- likvidace vybouraných hmot bude možná pouze odvozem na povolenou skládku nebo k recyklaci

b) Hluk

Během stavební činnosti je třeba ze strany všech účastníků výstavby dodržovat zejména následující ustanovení a předpisy:

- Nejvyšší přípustné hladiny hluku zákon č. 258/2000Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 361/2007 (pracovní podmínky), vyhláška č. 409/2005 Sb. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.
- Zhotovitel je dále povinen dodržovat nařízení vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů.

Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

- Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku.
- Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.
- Zhotovitel je povinen zajistit, aby hluk způsobený v průběhu stavební činnosti splňoval limity příslušných hygienických norem, v okolí stavby se nacházejí obytné objekty.
- V souladu s platnou legislativou je nejvýše přípustná hladina hluku ze stavební činnosti stanovena na $L_{Aeq,lim} = 60 \text{ dB(A)}$ pro dobu mezi 7:00 až 21:00 h, pro dobu 6-7h a 21-22h na $L_{Aeq,lim} = 50 \text{ dB(A)}$ a pro noční dobu pak na $L_{Aeq,lim} = 40 \text{ dB(A)}$. Nejvýše přípustná hladina hluku pro vnitřní prostor chráněných objektů je stanovena na $L_{Aeq,lim} = 40 \text{ dB(A)}$ pro den, respektive $L_{Aeq,lim} = 30 \text{ dB(A)}$ pro noc pro hluk pronikající do vnitřního prostoru obytných staveb z venku.
- Případná úprava nejvýše přípustných hodnot musí být v souladu s vyjádřením obyvatel dotčených obytných objektů a k jejímu provedení je oprávněn pouze místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví.

c) Ochrana ovzduší

Stavební plochy představují v současné době hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, a to jak vzhledem k jejich počtu, tak i z hlediska výsledných imisních příspěvků.

Během stavby je nutné v maximální možné míře zajistit snížení prašnosti, přičemž je třeba vycházet z Programu zlepšování kvality ovzduší, zóna Severovýchod – CZ05, **opatření BD3 - Omezování prašnosti ze stavební činnosti:**

Pro provádění staveb existuje obecně známý soubor technicky jednoduchých opatření, která umožňují významně snížit prašnost ze stavby. V rámci této stavby budou prováděna zejména opatření následující:

- izolace prostoru staveniště svislými zástěnami s plnou výplní
- zvlhčování potenciálních zdrojů prašnosti při demolici, zemních pracích a dalších činnostech
- omývání vozidel před výjezdem ze staveniště a zakrývání prašného nákladu plachtou při převozu
- zakrývání sypkého materiálu

Opatření k omezení prašnosti budou zvláště důrazně vyžadována (a jejich neplnění sankcionováno) v bezprostřední blízkosti obytné zástavby nebo jiných staveb vyžadujících ochranu (školy, zdravotnická zařízení apod.).

Orgány ochrany ovzduší budou dodržení těchto opatření nadále důsledně uplatňovat jako podmínku realizace stavby prostřednictvím závazných stanovisek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší, které jsou podkladem pro stavební povolení dle § 115 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu.

Dle stavebního zákona je pak povinností stavebních úřadů zahrnout závazná stanoviska do stavebního povolení a následně vyžadovat jejich dodržování.

d) Emise z dopravy

S ohledem na umístění a charakter stavby je řešení emisí z dopravy bezpředmětné.

e) Vliv znečištěných vod na vodní toky

Opravou obvodových zdí nedojde ke zhoršení stávající kvality vody v přilehlých vodotečích.

2.16. Ochrana obyvatelstva

Obvod staveniště bude viditelně ohraničen v nezbytném úseku mobilním oplocením, případně zábranami, které zabrání volnému přístupu osob a příslušnými dopravními značkami.

Při provádění stavby je nutné zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob na staveniště a zajistit přechodné dopravních opatření v okolí staveniště.

2.17. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zařízení

Vzhledem k charakteru stavby budou veškeré nároky dočasného charakteru a jejich dodávku pro potřebu provádění stavebních prací si zajistí dodavatel stavby. Při výše zmíněné stavbě nedojde k přerušení dodávky energií, které by omezilo obyvatele dotčené lokality.

Vzhledem k poloze stavby lze počítat s možností využití stávajících vedení k napojení staveništní mechanizace. V případě potřeby si zhotovitel zajistí elektrocentrálu.

Pro staveništní provoz je třeba voda:

- užitková (činnosti, stavební stroje, sociální zařízení)
- pitná
- požární

Potřebné množství a druh vody pro jednotlivé činnosti zajistí vybraný dodavatel. Využívání vody z vodoteče jako záměsové vody nepřichází v úvahu. Záměsová voda bude zajištěna formou mobilních rezervoárů nebo ze specializovaných vozidel v prostoru stavby/staveniště dle výše uvedených podmínek. Pitná voda pro pracovníky stavby bude zajištěna formou mobilních rezervoárů. Vodu z vodotečí lze využít pro požární účely staveniště a pro případné očištění vozidel.

V rámci staveniště je nutné vždy zajistit odvedení srážkové vody mimo prostor stavby/staveniště. Při čištění vozidel apod. nesmí dojít k úniku odpadní vody do stávající vodoteče (důvodem je přítomnost ropných látek apod.). Lze řešit formou mobilní čistírny.

Zásobování stavby elektrickou energií si zajistí vybraný dodavatel.

Pro zásobování staveniště elektrickou energií je uvažováno s mobilní elektrocentrálou.

Napojení staveniště na telekomunikaci bude zajištěno formou mobilních

telefonů. Napojení na stávající sdělovací kabely (telekomunikace) se s ohledem na charakter a dobu výstavby nepředpokládá.

b) Odvodnění staveniště

Pro typ této stavby je řešení odvodnění staveniště bezpředmětné.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

K omezení na stávajících MK (ul. Ruprechtická a ul. Budyšínská) během opravy nedojde. K vykládce materiálu bude případně využita zpevněná plocha p.č. 2271/4 ve vlastnictví SM Liberec.

Přístup na staveniště bude umožněn po stávajících místních komunikacích a z ul. Ruprechtická po zpevněných komunikacích v parku.

Umístění zařízení staveniště a případné provizorní skládky materiálů stavby je navrženo u hlavní vstupní brány na p.č.2271/3 a u vstupu z parku na p.č. 2255/1 – viz. Majetkoprávní elaborát. Bude upřesněno před započítím stavebních prací investorem, dodavatelem a vlastníkem pozemku.

V případě znečištění vozovky vozidly stavby je dodavatel stavby povinen neprodleně zajistit očištění vozovky (např. kropením, kropicím vozem apod.).

Opravou nedojde ke změně stávajícího připojení na dopravní infrastrukturu a stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Během stavby lze očekávat zvýšení hlukové zátěže a zvýšení obsahu prachových částic ve vzduchu.

e) Ochrana okolí staveniště

Stavbou nedojde k zásahu do stávajících chráněných prvků krajiny a přírody. Případný únik škodlivin s obsahem ropných látek (např. úkapy motorových vozidel) při stavebních pracích je řešena zásobou absorpčního materiálu-VAPEX- uskladněného ve volně přístupných mobilních boxech umístěných v místě plochy zařízení stavby.

Při případné havárii ropných látek bude bezprostředně použito absorpčního materiálu a následně budou kontaminované zeminy odvezeny mimo lokalitu stavby na skládku určenou pro skladování kontaminovaných zemin, aby nedošlo k jejich úniku do přilehlých vodotečí.

S ohledem na umístění a charakter stavby je řešení hluku bezpředmětné.

f) Maximální zábory

V rámci stavby dochází k dočasným záborům pozemků dle druhu:

- ostatní plocha – manipulační plocha
- ostatní plocha – zeleň
- ostatní plocha – jiná plocha
- trvalý travní porost
- ostatní komunikace - ostatní plocha

Veškeré dočasné zábory stavby jsou uvažovány s délkou trvání do 1 roku. Jsou určeny pro přístup k objektu, dočasné skládky materiálu, zařízení staveniště apod.

K trvalým záborům v rámci této stavby nedojde.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Tyto požadavky tato PD neřeší – pro typ této stavby nejsou požadovány.

h) Nakládání s odpady

Dle Zákona o odpadech č.185/2001 Sb. a prováděcích vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č.503/2004, kterou se stanovuje Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů, atd., a vyhlášce 351/2008 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů je provedeno zařazení odpadů, které vzniknou při realizaci této stavební akce a určeno, jak budou tyto odpady likvidovány.

Výše uvedený zákon a navazující prováděcí vyhlášky stanovují práva a povinnosti státní správy a právnických a fyzických osob při nakládání s odpady. Povinností investora stavební akce je zabezpečit veškeré nakládání s odpady podle výše uvedeného Zákona č.106/2005 Sb. a navazujících vyhlášek. Státní správu v oblasti nakládání s odpady provádí dle výše citovaného zákona místně příslušný stavební úřad nebo jiný orgán po dohodě s referátem životního prostředí.

Každý původce odpadů je mimo jiné povinen vznik odpadů co nejvíce omezovat a vytvářet předpoklady pro využívání a zneškodňování odpadů. Odpady vzniklé při realizaci této stavby zneškodní původce odpadu – zhotovitel stavby v rámci svého programu o likvidaci odpadů. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat dle katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, je povinen zajistit zneškodnění odpadů (recyklace, kompostování apod.) před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálení aj.). Dále je původce odpadů povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadů a způsobu nakládání s tímto odpadem.

V souladu se zákonem č.185/2001 Sb., O odpadech jsou odpady zařazeny dle Katalogu odpadů, vyhláška MŽP č.381/2001 Sb. do následujících kódů:

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie	m.j.	Množství
17 01 01	Beton	O	m ³	dle výkazu u výměr
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	m ³	dle výkazu u výměr
17 04 05	Železo a ocel	O	t	dle výkazu u výměr

i) Ochrana životního prostředí stavby

Stavba je navržena s ohledem na eliminaci a minimalizaci účinků na životní prostředí zejména vliv na obyvatelstvo, vliv na ekosystémy a další. Stavbou

dojde k minimálnímu zásahu do stávajících přírodních kultur v dané lokalitě a nebude žádným způsobem narušeno životní prostředí.

Stavbou nedojde k zásahu do stávajících chráněných prvků krajiny a přírody. Případný únik škodlivin s obsahem ropných látek (např. úkapy motorových vozidel) při stavebních pracích je řešena zásobou absorpčního materiálu-VAPEX- uskladněného ve volně přístupných mobilních boxech umístěných v místě plochy zařízení stavby.

Při případné havárii ropných látek bude bezprostředně použito absorpčního materiálu a následně budou kontaminované zeminy odvezeny mimo lokalitu stavby na skládku určenou pro skladování kontaminovaných zemin, aby nedošlo k jejich úniku do přilehlých vodotečí.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Dodavatelé stavebních prací musí při stavbě respektovat všechny platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, předpisy týkající se prací s trhavinami a prací v ochranných pásmech inž.sítí. Pracovní místa budou označena dle TP 66 „Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích“.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s platnými ČSN a odpovídá ustanovením o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Projekt předpokládá a umožňuje svým řešením dodržet ustanovení vyhlášky ČÚBP a ČBU , o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích; o technických požadavcích na výrobky; dále Zákoník práce a Stavební zákon.

Jakékoliv změny v projektové dokumentaci, případně odlišná řešení navrhovaná dodavatelem stavby budou konzultována s projektantem a investorem. Stavba musí být prováděna odborně proškolenými pracovníky za dodržování bezpečnosti práce. Vedením stavby může být pověřena jen osoba s příslušnou autorizací.

Přístup na stavební pozemek v hranicích úprav bude umožněn po stávajících komunikacích v dané lokalitě.

Při provádění veškerých stavebních prací a činností se bude dodavatel stavby řídit příslušnými ČSN a TP.

Všechny mechanismy, které by mohly být zdrojem znečištění (stroje, centrály, atd.) budou po skončení pracovní směny a ve dnech pracovního klidu (pokud nebudou práce probíhat i v těchto dnech) umístěny mimo staveniště a zabezpečeny proti úniku ropných látek.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Některé základní legislativní předpisy:

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl.16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS).

Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce s účinností od 1.1.2007.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) s účinností od 1.1.2007.

Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s účinností od 1.1.2007.

Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti s účinností od 1.1.2007.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky ze dne 15.8.2005.

Dále platí nařízení vlády 101/2005 Sb. a nařízení vlády 495/2001 Sb.

Nařízení vlády č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Všichni pracovníci zhotovitele budou s předpisy prokazatelně seznámeni.

Zhotovitel vypracuje plán zajištění BOZP, který do zahájení stavby předloží investorovi.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Netýká se.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Oprava zdí bude probíhat bez dopravního omezení v ul. Ruprechtická a v ul. Budyšínská.

2.18. Celkové hospodářské řešení

Netýká se.