

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Výměna oken v objektu radnice v Liberci – V. etapa ve 4. NP a 5. NP“

1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IC: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna původních oken ve 4. NP a 5. NP (přibližně 242 jednotlivých výplní) objektu historické radnice v Liberci, náměstí Dr. E. Beneše 1, za nová, řešená jako pohledová kopie původních oken, kde venkovní i vnitřní rovina okna bude zachována včetně původního vzhledu, charakteru a profilace u uliční i dvorní fasády. Nátěr nových oken bude proveden v souladu s provedeným průzkumem barevného odstínu (lomená bílá), okenní olivy budou odborně opraveny (reparovány) a přeneseny na repliky oken. Díly vitráží z nadsvětlíků oken budou odborně demontovány, bude provedena jejich repase a budou umístěny do nových okenních profilů. Dílo bude zhotoveno v souladu s rozhodnutími vydanými oddělením památkové péče, odboru životního prostředí, Magistrátu města Liberec, CJ MML 225216/23, SZ CJ MML 198888/23/6 ze dne 10. 10. 2023 a CJ MML 243763/23, SZ CJ MML 219308/23/6 ze dne 1. 11. 2023. Stanoviska tvoří nedílné přílohy smlouvy o dílo.

Zhotovitel bude současně sám zajišťovat repasi nebarevných vitráží u oken ve 4. a 5. NP.

Zhotovitel bude spolupracovat s vybraným zhotovitelem repase barevných vitráží. Tento zhotovitel bude vybrán na základě samostatného výběrového řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je záměr restaurování a obnovy oken přípustný při splnění podmínek vydaných rozhodnutí orgánu státní památkové péče.

Součástí předmětu plnění je rovněž detailní výkresová dokumentace schválená příslušným pracovištěm Národního památkového ústavu, demontáž starých oken, zaměření stávajících otvorů, výroba a montáž obložení oken, deštění (především mezi okny), výroba a montáž parapetů, dodávka a montáž žaluzií, zednické začistění vnitřní i vnější, zakrývání prostor, likvidace všech odpadů vzniklých při činnosti a úklid.

Realizace proběhne v několika etapách. Jednotlivé etapy budou odděleny termínově. Plnění v době trvání smlouvy bude realizováno dle oceněného výkazu výměr a dále na základě aktuálních požadavků objednatele.

Jedná se zejména o zajištění následujících činností:

- zaměření skutečného rozměru všech oken v dotčených podlažích;
- zpracování podrobné dokumentace obnovy výplní;
- vyjmutí nebarevných vitráží k repasi a nahrazení dočasným zasklením (na půdě v 5. NP postačí zakrytí deskou);
- spolupráce k vyjmutí barevných vitráží k repasi a nahrazení dočasným zasklením vč. spolupráce se zhotovitelem repase barevných vitráží;
- repase kování, prvků otevíracích mechanismů, nebarevných vitráží;

- demontáž oken a vnitřních parapetů včetně likvidace, odvoz demontovaných prvků a vybouraného materiálu na skládku včetně úhrady skládkovného;
- doprava nových oken a souvisejících materiálů;
- dodávka a montáž nových oken, nových vnitřních parapetů a části vnějších parapetů (pokud bude třeba - přechodové plechy z titan zinku uvedeného **do barevného odstínu stávajícího oplechování**);
- zednické zapravení vnitřních i venkovních špalet s následnou výmalbou;
- zajištění montáže truhlářských obložení a detailů;
- osazení a montáž žaluzií vč. prvků pro zajištění umístění ovládacích šňůr;
- závěrečná očista výrobků a úklid pracovišť.

Cena sjednaná ve smlouvě

7 299 127,83 Kč bez DPH (8 831 944,67Kč s DPH).

2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	čekro CZ s.r.o.	28750187	Na Zvonku 57/10, Liberec XV – Starý Harcov, 460 15 Liberec	7 299 127,83 Kč

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	čekro CZ s.r.o.
Sídlo	Na Zvonku 57/10, Liberec XV – Starý Harcov, 460 15 Liberec
IČO	28750187

Nabídka jediného účastníka čekro CZ s.r.o. je v pořádku i z hlediska úplnosti.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známy

Dodavatel nebude mít poddodavatele nebo mu prozatím nejsou známi.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacního řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 15. 8. 2024

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec