



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/SR 4/24

CJ MML 364999/24

Vyřizuje / telefon

Ing. Jana Kolomazníková/

485 243 497

V Liberci dne

19.9.2024

Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele

(vyhotovené v souladu s § 122 odst. 1 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“))

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

Energetické úspory ZŠ U Soudu – stavební práce

2 Rozhodnutí zadavatele

Na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s usnesením rady města č. 1043/2024 ze dne 17. 9. 2024 zadavatel rozhodl o výběru nejvýhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	Pozemní stavitelství s.r.o.
Sídlo	Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I – Staré Město
IČO	27298370

3 Odůvodnění výběru

3.1 Výsledek hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona provedl nejprve hodnocení přijatých nabídek před jejich posouzením, a to podle ekonomické výhodnosti nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Pořadí nabídek je následující:

Pořadové číslo	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH	Výsledné pořadí
1.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370	70.970.017,45 Kč	1.
2.	CL-EVANS s.r.o.	26768607	73.737.998,62 Kč	2.
3.	Ještědská stavební společnost spol. s r.o.	18382550	84.380.932,05 Kč	3.

Zpráva o hodnocení nabídek je přílohou tohoto oznámení.

3.2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

3.2.1 Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost podle § 74 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona – elektronickým Výpisem z rejstříku trestů právnických osob ze dne 10. 9. 2024, a elektronickými Výpisy z rejstříku trestů fyzických osob všech členů statutárního orgánu, tj. jednatelek Ivany Sejkorové ze dne 10. 9. 2024, jednatele Milana Sejkory ze dne 12. 8. 2024 a jednatelek Kláry Mislové ze dne 27. 8. 2024;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona – elektronickým Potvrzením finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků a to ke dni 28. 6. 2024;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona – elektronickým čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani ze dne 2. 8. 2024;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona – elektronickým čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani ze dne 2. 8. 2024;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona – elektronickým Potvrzením České správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému a to ke dni 30. 6. 2024;
- ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona – elektronickým Výpisem z obchodního rejstříku s údaji platnými ke dni 22. 8. 2024.

Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

- elektronickým Výpisem z obchodního rejstříku s údaji platnými ke dni 22. 8. 2024;
- elektronickým Výpisem z veřejné části živnostenského rejstříku.

Technická kvalifikace podle § 79 zákona

Účastník prokázal v plném rozsahu následujícími doklady:

- elektronickým seznamem významných obdobných zakázek o realizaci tří obdobných zakázek za posledních 5 let před zahájením veřejné zakázky, jejímž předmětem byla výstavba či rekonstrukce pozemních staveb s finančním rozsahem každé z nich min.

30 mil Kč bez DPH včetně osvědčení objednatelů o řádném provedení a dokončení těchto prací;

- b) elektronickým seznamem techniků/technických útvarů odpovědných za vedení realizace stavebních prací a v min. rozsahu 1 osoby - hlavní stavbyvedoucí;
- c) elektronickým strukturovaným životopisem hlavního stavbyvedoucího obsahující čestné prohlášení o pravdivosti v životopise uvedených;
- d) elektronickým osvědčením o autorizaci hlavního stavbyvedoucího v oboru pozemní stavby.

3.2.2 Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace

Profesní kvalifikace

- a) elektronický Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku – oprávnění k podnikání v požadovaném oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Technická kvalifikace

- a) seznam stavebních prací spočívajících ve výstavbě či rekonstrukci pozemních staveb s finančním objemem každé z nich min. 30 mil. Kč bez DPH poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací:
 - Objednatel: Rezidence Janov s.r.o., Předmět: kompletní rekonstrukce penzionu v Zatačce na apartmánový dům, Termín plnění: 4/2023 – 3/2024, Finanční objem: 31.503.984,25 Kč bez DPH, včetně osvědčení;
 - Objednatel: Apartmány Hraničná s.r.o., Předmět: částečná rekonstrukce a výstavba objektu bývalého penzionu Kačák, Termín plnění: 8/2022 – 12/2023, Finanční objem: 33.924.300 Kč bez DPH, včetně osvědčení;
 - Objednatel: KVAPRO spol. s r.o., Předmět: výstavba objektu Horská chata Smědava, Termín plnění: 5/2022 – 6/2023, Finanční objem: 30.389.464 Kč bez DPH, včetně osvědčení;
- b) elektronický seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na zakázce;
- c) elektronické osvědčení o autorizaci hlavního stavbyvedoucího Ing. Františka Bachtíka v oboru pozemní stavby (ČKAIT 0500895);
- d) elektronický strukturovaný profesní životopis hlavního stavbyvedoucího včetně jeho čestného prohlášení o pravdivosti údajů v něm obsažených.

3.2.3 Seznam dokladů a vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a)

Nebylo požadováno.

3.2.4 Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. b)

Nebylo požadováno

4 Poučení

Proti Rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 odst. 2 zákona. Námitky musí být Zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Účastník se může svého práva na podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele v souladu s § 243 zákona písemně vzdát.

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v.r.
primátor města Liberec

Příloha:

Zpráva o hodnocení nabídek