



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

/náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/MS 27/24

CJ MML 476992/24

Vyřizuje / telefon

Ing. Petra Ošťádalová/

485 243 222

V Liberci dne

18.12.2024

Vysvětlení zadávací dokumentace IV.

v rámci zjednodušeného podlimitního řízení:

„Pasportizace a 3D scan objektů liberecké radnice a libereckého zámku“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje odpověď na dotaz vznesený dodavatelem v rámci výše uvedené zakázky, a to:

Dotaz č. 1

Myslí zadavatel třemi různými úrovněmi geometrického a funkčního detailu vyhotovení třech BIM modelů, které budou ve 3 úrovních, a to:

- a) pro stavební pasport v podrobnosti LOD 200,*
- b) pro stavební pasport v podrobnosti LOD 300,*
- c) pro technologický pasport v podrobnosti LOD 300?*

Pokud ano, ze kterého z těchto BIM modelů, by měla být vytvořena 2D výkresová dokumentace?

Odpověď č. 1

Zadavatel požaduje zpracování pasportu v podrobnosti LOD 300 se zakreslením viditelných technologií TZB a koncových prvků. Z tohoto pasportu bude vytvořena 2D dokumentace.

Dotaz č. 2

Stavební komponenty, které nejdou vidět, které budou např. zakryty nábytkem, mají být umístěny pouze orientačně. Avšak, jak mají být tyto komponenty zakresleny a zakreslen jejich průběh, když nebudou vidět?

Odpověď č. 2

Zadavatel nepředpokládá zakryté stavební komponenty, technologické ano. Zadavatel má k dispozici částečně dochovanou původní dokumentaci, dle které bude možné ověřit zakryté konstrukce (například původní zakryté průchody apod.) Zadavatel bude po zhotoviteli požadovat provést pasport objektu tak, aby stavební část co nejvěrněji zobrazovala skutečný stav. V rámci následných doprohlídek a precizování dokumentů před odevzdáním bude třeba objekty znovu projít a případné pochybnosti ověřit na místě a zakreslit do pasportů.

Dotaz č. 3

Co je myšleno zápisníkem obsahujícím atributové informace jednotlivých prvků? Znamená to vyhotovení tabulky, ve které bude vždy za každou místnost souhrn jednotlivých prvků, které se v místnosti nacházejí?

Odpověď č. 3

Atributové informace budou uvedeny buďto v technické zprávě nebo jako soupis prvků v jednotlivých místnostech na výkresech. Jedná se o popis povrchových úprav, seznam TZB (počet koncových prvků TZB).

Dotaz č. 4

Bude muset být u prvků otopné soustavy jako součást topného tělesa i topná hlavice?

Odpověď č. 4

Zobrazení hlavic v detailu ve výkresu není třeba. V popisu soupisu prvků zadavatel požaduje popis prvku, tedy velikost a typ otopného tělesa a popis typu ventilů a hlavic (viz také odpověď na dotaz 3)).

Zadavatel **neprodluhuje lhůtu pro podání nabídek**. Účastníci mohou i nadále podat svoji nabídku nejpozději do 6. 1. 2025 do 10:00.

S pozdravem

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberce