



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/DS 2/25

Ing. Ošťádalová/

30.1.2025

CJ MML 038030/25

485 243 222

Počet listů 1

Počet příloh 0

Počet listů příloh 0

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace

v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce:

„Zvýšení bezpečnosti dopravy v Liberci, křižovatka U Močálu x Na Žižkově“

Vážení dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje odpovědi na dotazy vznesené v rámci výše uvedené zakázky.

Dotaz č. 1 (ze dne 24. 1. 2025)

Ve zveřejněném výkazu výměr je ve stavebním objektu č. 301 Odvodnění komunikace uvedeno u položek č. 72 až 82 jako měrná jednotka „Kč“.

Tímto se zadavatele ptáme, jestli se jedná o správně zadanou měrnou jednotku? Dle našeho názoru by měla být jednotka komplet nebo kus.

Konkrétně například u pol. č. 78 nedává zadaná měrná jednotka smysl.

Upraví zadavatel měrné jednotky položek č. 72 až 82 u SO 301?

Odpověď zadavatele

Při zpracování rozpočtu došlo k překlepu. Správná měrná jednotka je "kus". Ve výkazu výměr ve stavebním objektu č. 301 Odvodnění komunikace byla u položek č. 72 až 82 opravena měrná jednotka na Ks. Opravený výkaz výměr tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 2 (ze dne 27. 1. 2025)

Žádáme zadavatele o doplnění zadávací dokumentace o vyjádření o existenci inženýrských sítí, vyjádření dotčených orgánů státní správy a stavební povolení.

Odpověď zadavatele

Stanoviska dotčených orgánů, správců technické infrastruktury a další doklady tvoří přílohu č. 2 tohoto dokumentu. Stavební povolení nabylo právní moci dne 9. 8. 2022, žádost o prodloužení stavebního povolení byla řádně podána dne 27. 6. 2024 a řízení o prodloužení stavebního povolení stále probíhá.

Dotaz č. 3 (ze dne 27. 1. 2025)

V příloze č. 3 zadávací dokumentace (smlouva o dílo) je v čl. 3. odst. 3.3.1 uvedeno, že součástí díla je také vypracování geometrického zaměření skutečného provedení stavby. V příloze č. 5 zadávací dokumentace (výkaz výměr) jsme nenašli položku pro ocenění těchto prací. Žádáme zadavatele o informaci, do jaké položky výkazu výměr má uchazeč náklady na vypracování geometrického zaměření skutečného provedení stavby ocenit?

Odpověď zadavatele

Zpracování geometrického zaměření skutečného provedení stavby je uvažováno ve stavebních objektech č. 101 a 102 v položkách č. 02911.2.

Dotaz č. 4 (ze dne 27. 1. 2025)

V příloze č. 3 zadávací dokumentace (smlouva o dílo) je v čl. 3. odst. 3.3.2 uvedeno, že mezi činnosti související s realizací díla patří také příprava, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů pro podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Dotaz č. 3a: Bude zadavatel skutečně požadovat od zhotovitele podklady a doklady pro podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí?

Dotaz č. 3b: Pokud bude zadavatel od zhotovitele požadovat podklady a doklady pro podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, žádáme o informaci, konkrétně jaké podklady a doklady bude požadovat.

Odpověď zadavatele

Zadavatel bude po zhotoviteli požadovat podklady a doklady pro podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí. Zadavatel bude požadovat předložení dokladů dokládajících provedení stavebních prací v souladu s platnou legislativou včetně řádného uvedení stavby do provozu. Doklady je potřeba, v souladu se smlouvou o dílo, odevzdat nejpozději do 60 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací (dle čl. 4, odst. 4.1.4 smlouvy).

Dotaz č. 5 (ze dne 27. 1. 2025)

V příloze č. 3 zadávací dokumentace (smlouva o dílo) je v čl. 3. odst. 3.3.2 uvedeno, že mezi činnosti související s realizací díla patří také výroba, instalace 1 ks informační tabule dle pokynů objednatele.

Žádáme zadavatele o doplnění specifikace informační tabule (rozměry informační tabule, materiál, kotvení apod.), popř. dalších pokynů objednatele k výrobě a instalaci informační tabule.

Odpověď zadavatele

Zadavatel požaduje standardní informační tabuli, kterou zhotovitelé používají na veškeré stavby tvořené pro statutární město Liberec. Jedná se o banner (plachtu) o rozměrech 2100 x 2200 mm, se zdvojeným lemem a očky. Banner bude připevněn na oplocení staveniště tak, aby byl viditelný.

Dotaz č. 6 (ze dne 27. 1. 2025)

V příloze č. 3 zadávací dokumentace (smlouva o dílo) je v čl. 4. odst. 4.1.1 uvedeno, že přípravná fáze stavby (vyřízení povolení nutných pro zahájení stavebních prací) trvá 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Ve smlouvách o dílo, které jsou součástí zadávací dokumentace jiných veřejných zakázek zadávaných zadavatelem (například „Souvislá údržba místní komunikace v ul. Heřmánková, obnova po IS“, „Oprava povrchu vozovky a chodníků včetně veřejného osvětlení – ul. Svojsíkova, ul. Rokycanova a ul. Divišova, Liberec“ nebo „Souvislá údržba ul. Kropáčkova“) je doba uvedena přípravná fáze stavby 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

Vzhledem k charakteru stavby a k náročnosti přípravných činností, které musí zhotovitel před zahájením realizace stavby provést, žádáme zadavatele o úpravu lhůty pro přípravnou fázi stavby ve smlouvě o dílo na 60 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

Odpověď zadavatele

Vzhledem k nutnosti zajištění stavby v potřebných termínech nelze tuto fázi k dané stavební akci prodloužit.

Dotaz č. 7 (ze dne 28. 1. 2025)

V rámci pol. č. 68; SO 102 je požadavek na dodávku prefabrikovaného bloku o rozměrech 750/4500/150 mm. Předpokládáme, že se jedná o značení délka x šířka x výška stupně a v zadání šířky stupně došlo k překlepu.

Ve výkresu D.2.5 se uvádí rozměr 750/400/150.

Proto se zadavatele ptáme, zda zadání opraví a uvede do souladu jednotlivé přílohy zadávací dokumentace?

Odpověď zadavatele

U položky č. 68 ve stavebním objektu 102 opravdu došlo k překlepu. Správný rozměr prefabrikovaného bloku je 750/400/150 mm dle výkresu. Uvedená položka byla ve výkazu výměr, na základě upozornění na nesrovnalost, opravena. Opravený výkaz výměr tvoří přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Dotaz č. 8 (ze dne 28. 1. 2025)

DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Uzavření smlouvy: bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty zákazu uzavřít smlouvu.

Termín pro zajištění a dokončení přípravné fáze stavby (vyřízení potřebných povolení nutných pro zahájení stavebních prací): nejpozději do 30 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Předpoklad zahájení díla je březen 2025.

Předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele.

Zahájení stavebních prací: nejpozději do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště. Dokončení stavebních prací včetně realizace krajinných úprav: nejpozději do 18 týdnů od předání a převzetí staveniště. Nejpozději do 30. 6. 2025 je nutné, vzhledem k navazujícím činnostem v dané lokalitě, zajistit dokončení stavebních prací v ulici U Močálu tak, aby došlo k průjezdnosti dopravy v dané ulici.

Budeme-li uvažovat reálné termíny:

1. Lhůta pro podání nabídky včetně jejího vyhodnocení je 6.2.2025

2. 14 denní lhůta na odvolání, podpis SoD vč. zveřejnění končí 20.2.2025

3. 30 denní přípravná fáze končí 21.3.2025
4. 18T/126D realizační fáze končí 25.7.2025

Při uvažování ideálního průběhu přesahuje termín dokončení stavby téměř o měsíc stanovený závazný milník 30.6.2025

V 30 denní fázi musí být vyhotovena RDS, ta má být schválena objednatelem a až na jejím základě může být objednán materiál (např. šachtová dna apod.)

Domníváme se tedy, že termín dokončení 30.6.2025 uvedený v zadávací dokumentaci není reálný.

Odpověď zadavatele

Vzhledem k navazujícím činnostem v dané lokalitě je nutné nejpozději do 30. 6. 2025 zajistit dokončení stavebních prací v ulici U Močálu tak, aby došlo k průjezdnosti dopravy v dané ulici. Do data 30. 6. 2024 je tedy potřeba zajistit průjezdnost této komunikace, ostatní práce mohou pokračovat v souladu s dobou plnění veřejné zakázky. Stavební práce včetně realizace krajinných úprav mají být dokončeny nejpozději do 18 týdnů od předání a převzetí staveniště. Vzhledem k nutnosti zajištění navazujících činností v dané lokalitě nelze tuto fázi k dané stavební akci prodloužit.

Dotaz č. 9 (ze dne 28. 1. 2025)

DIO:

Technická zpráva v bodě B.8.1 mj. uvádí, že je uvažováno s částečným omezením provozu. Provoz bude veden jedním jízdním pruhem za použití SSZ. Případná úplná uzavírka bude řešena s vybraným dodavatelem.

S ohledem na průběh dešťové kanalizace v části stavby napříč komunikací a v části prostředkem komunikace není provádění za částečné uzavírky možné.

Žádáme o prověření reálnosti postupu výstavby a stanovení možnosti úplné uzavírky po dobu výstavby.

Odpověď zadavatele

Vzhledem k důležitosti řešené komunikace je nutné řešit její částečné anebo úplné uzavření v souladu s přesným harmonogramem výstavby a postupem jednotlivých prací s ohledem na provoz linky MHD a řešením náhradních tras. Z tohoto důvodu není možné předem určit, zda bude možné komunikaci kompletně uzavřít po celou dobu výstavby.

Stoka nové kanalizace je vedena převážně v jednom jízdním pruhu s výjimkou lokálních překopů pro uliční vpusti a převedení stoky přes komunikaci. Toto se dá řešit pouze lokální krátkou úplnou uzavírkou.

Dotaz č. 10 (ze dne 28. 1. 2025)

PD:

Projektová dokumentace je zpracována ve stupni PDPS, RDS je vyžadována v pěti SO vyjma 401, DSPS je vyžadována ve všech šesti SO

Objednatel nepožaduje RDS pro SO 401?

Odpověď zadavatele

RDS není vzhledem k podrobnosti SO 401, kde jsou vytyčeny sloupy veřejného osvětlení, obsahově nutná. V případě, že vznikne potřeba dořešit nějaké realizační detaily, budou řešeny v rámci autorského dozoru.

Dotaz č. 11 (ze dne 28. 1. 2025)

V SO 101 je uvedena položka 36 – 56310 vozovkové vrstvy z mechanicky zpevněného kameniva, v popise položky je pak uvedeno "makadam 63/125 pro sanaci AZ"

Předpokládáme, že objednatel nevyžaduje dodávku MZK, ale spíše sanačního kameniva frakce 63/125.

Doporučujeme použití jiné položky výkazu výměr např. 21450 sanační vrstvy z kameniva, případně 21452 sanační vrstvy z kameniva drceného tak aby bylo zřejmé zda se jedná o sanační nebo konstrukční vrstvu.

Odpověď zadavatele

V popisu uvedené položky je přesně uvedeno, že se jedná o případnou sanaci zemní pláně na základě výsledků zatěžovacích zkoušek na příkaz TDI s předpokladem sanace makadamem fr. 63-125 mm. Zadavatel nebude měnit uvedenou položku ve výkazu výměr.

V souvislosti se zveřejněním upřesňujících informací se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek se tímto prodlužuje a končí dnem 13. 2. 2025 v 10:00 hodin.

Děkujeme za projevený zájem

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec

Přílohy

Příloha č. 1 – Opravený výkaz výměr

Příloha č. 2 – Dokladová část