



**Dopravní podnik měst  
Liberce a Jablonce n.N., a.s.**

## **ZADÁVACÍ PODMÍNKY A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

**v rámci soutěže o nejvhodnější nabídku pro výběr dodavatele zakázky na  
stavební práce**

**Rekonstrukce Riegrovy ulice včetně tramvajové trati**

**Nejedná se o zadání veřejné zakázky v zadávacím řízení postupem dle zákona  
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.**

**Zadavatel:**

**Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.**

**IČO: 473 11 975, se sídlem: Mrštíkova 850/3, 460 07 Liberec III - Jeřáb  
zastoupená Ing. Michalem Zděnkem, M.A., předsedou představenstva a  
Ing. Václavem Sosnou, místopředsedou představenstva**

## Obsah:

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Preambule.....                                                     | 3  |
| 1. Identifikační údaje zadavatele.....                             | 3  |
| 2. Režim a předmět Zakázky .....                                   | 4  |
| 2.1. Režim Zakázky .....                                           | 4  |
| 2.2. Klasifikace předmětu Zakázky (kódy CPV).....                  | 4  |
| 2.3. Předpokládaná hodnota Zakázky .....                           | 4  |
| 2.4. Předmět Zakázky.....                                          | 4  |
| 3. Místo plnění Zakázky .....                                      | 5  |
| 4. Termín plnění Zakázky.....                                      | 5  |
| 5. Obsah Zadávacích podmínek .....                                 | 6  |
| 6. Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení .....              | 6  |
| 7. Prohlídka místa plnění .....                                    | 6  |
| 8. Komunikace mezi zadavatelem a účastníkem výběrového řízení..... | 6  |
| 9. Vysvětlení Zadávacích podmínek .....                            | 6  |
| 10. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů.....                       | 7  |
| 10.1. Rozsah a úroveň kvalifikace.....                             | 7  |
| 10.2. Společná ustanovení .....                                    | 8  |
| 11. Požadavky na zpracování nabídky .....                          | 9  |
| 12. Lhůta pro podání nabídky .....                                 | 10 |
| 13. Způsob zpracování nabídkové ceny .....                         | 10 |
| 14. Obchodní a platební podmínky .....                             | 11 |
| 15. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek .....           | 11 |
| 16. Varianty nabídek .....                                         | 12 |
| 17. Jednání s účastníky .....                                      | 12 |
| 18. Otevírání elektronických nabídek.....                          | 12 |
| 19. Rozhodnutí o výběru dodavatele, součinnost dodavatele.....     | 12 |
| 20. Vyhrazená práva zadavatele a závěrečná ustanovení.....         | 13 |

## **PREAMBULE**

Tyto zadávací podmínky a výzva k podání nabídky (dále jen „Zadávací podmínky“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci otevřeného výběrového řízení pro výběr dodavatele zakázky na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce Riegrovy ulice včetně tramvajové trati**“ (dále jen „Zakázka“).

Toto výběrové řízení představuje soutěž o nejvhodnější nabídku a neřídí se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) či předpisy se ZZVZ souvisejícími. Zakázka je zadávána při výkonu relevantní činnosti zadavatele ve smyslu § 151 odst. 1 ve spojení s § 153 odst. 1 písm. f) ZZVZ na základě výjimky pro podlimitní sektorové zakázky.

Kompletní Zadávací podmínky Zakázky jsou stanoveny v tomto základním dokumentu, a dále v dokumentech uvedených níže v části 5. Pokud výzva nebo její přílohy obsahují odkazy na ustanovení ZZVZ, jedná se pouze o stanovení pravidel zamýšleného postupu zadavatele odkazem, aniž by tím bylo sledován úmysl zadávat tuto zakázku v zadávacím řízení dle ZZVZ.

Zadavatel vypracoval tyto Zadávací podmínky v souladu se zásadami sociálně a environmentálně odpovědného veřejného zadávání a inovací vyjádřenými v § 6 odst. 4 ZZVZ a implementoval do nich veškerá vhodná opatření vzhledem k povaze a smyslu Zakázky.

## **1. Identifikační údaje zadavatele**

**Název zadavatele** : Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a.s.

**Sídlo** : Mrštíkova 850/3, 460 07 Liberec III - Jeřáb

**IČO** : 473 11 975

**Telefon** : +420 485 344 111

**Elektronická adresa** : [dpmlj@dpmlj.cz](mailto:dpmlj@dpmlj.cz)

**ID datové schránky** : c2hdrn3

**Kontaktní osoby ve  
věcech technických** :

1 jméno : Ludvík Lavička

funkce : provozně-technický ředitel

e-mail : [lavicka@dpmlj.cz](mailto:lavicka@dpmlj.cz)

telefon : 485 344 136; 739 682 085

## **2. Režim a předmět Zakázky**

### **2.1. Režim Zakázky**

Podlimitní sektorová zakázka na stavební práce, kterou zadavatel zadává při výkonu relevantní činnosti ve smyslu § 153 odst. 1 písm. f) ZZVZ.

### **2.2. Klasifikace předmětu Zakázky (kódy CPV)**

45112000-5 – výkopové zemní práce

45234126-5 – výstavba tramvajových tratí

45231000-5 – stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrická vedení

45233100-0 – stavební úpravy pro komunikace

### **2.3. Předpokládaná hodnota Zakázky**

Předpokládaná hodnota Zakázky činí **74 500 000,- Kč bez DPH**

Předpokládaná hodnota Zakázky byla stanovena zadavatelem jako předpokládaná souhrnná hodnota všech plnění, které mohou vyplývat ze smlouvy na provedení Zakázky. Obsahově vyplývá z přiloženého soupisu prací.

### **2.4. Předmět Zakázky**

Předmětem plnění Zakázky je rekonstrukce povrchu a podpovrchových vrstev Riegrovy ulice včetně tramvajové trati v Liberci. Stavební objekty realizované v rámci Zakázky jsou podrobně popsány v projektové dokumentaci ve stupni DÚSP zpracované projekční kanceláří Valbek, spol. s r.o., se sídlem Vaňurova 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec, IČO: 48266230. Zadavatel v této souvislosti dodavatele výslovně upozorňuje na nutnost provedení pokládky nových asfaltových vrstev vozovky a provedení pokládky nových kolejnic tvaru NT1 pro tramvajovou dráhu v rámci realizace Zakázky.

Předmět plnění Zakázky zahrnuje úplné a bezvadné kompletní provedení všech sjednaných stavebních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále všech bezprostředně souvisejících činností. Součástí plnění Zakázky je také vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, geometrického plánu a potřebných dokumentů k vydání kolaudačního rozhodnutí, dále zajištění příslušných předepsaných revizí a oprav vad během trvání záruční doby dle podmínek smlouvy o dílo, jakož i zajištění provedení veškerých níže uvedených činností souvisejících se stavbou:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavební technického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“);
- zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla

objednatelem,

- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí,
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady, jejich odvoz, uložení a likvidaci v souladu s příslušnými právními předpisy,
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – vybraný dodavatel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v jednom digitálním vyhotovení,
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli,
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu se stavebním zákonem, jeho prováděcími předpisy a zvláštními právními předpisy, a to ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v digitální formě na fyzickém nosiči dat (flash disk) ve formátu \*.pdf a \*.dwg;
- předat objednateli potřebné dokumenty k vydání kolaudačního rozhodnutí pro užívání díla ke stanovenému účelu .

Součástí Zakázky není:

- **dopravně - inženýrská opatření**
- **zajištění beznapětového stavu**
- **dodávka a montáž trakčních stožárů včetně výložníků a svítidel veřejného osvětlení**

Dodávku těchto prvků a jmenované činnosti zajišťuje zadavatel, včetně veškerých opatření, týkajících se vedení odkloněných linek městské hromadné dopravy.

**Úpravu trolejového vedení provedou zaměstnanci zadavatele.**

Pro technické podmínky vztahující se k předmětu této Zakázky se obdobně užijí pravidla Hlavy VIII Dílu 2 ZZVZ, pokud z ustanovení těchto Zadávacích podmínek nevyplývá jinak.

**Zároveň v termínu od 1. dubna 2025 do 30. června 2025 bude v místě probíhat související stavba správce SVS (Severočeská vodárenská společnost) – výměna kanalizačního potrubí a vodovodního řadu.**

**Zadavatel zajistí vzájemnou koordinaci obou stavebních zakázek.**

### **3. Místo plnění Zakázky**

Místem plnění Zakázky je Riegrova ulice v Liberci.

### **4. Termín plnění Zakázky**

Termín zahájení provádění díla: **1. dubna 2025**

Termín pro dokončení díla: **30. srpna 2025**



Stavbu je možné realizovat pouze za úplné výluky na tramvajové trati **v termínu od úterý 1. dubna 2025 do soboty 30. srpna 2025**. Jedná se tedy o 152 kalendářních dnů. Zadavatel předpokládá práce včetně dní pracovního volna a dní pracovního klidu. V této souvislosti zadavatel upozorňuje na platnou obecně závaznou vyhlášku statutárního města Liberec č. 2/2023, o veřejném pořádku, jejíž znění je veřejně dostupné také ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů na internetových stránkách <https://sbirkapp.gov.cz>.

## **5. Obsah Zadávacích podmínek**

Kompletní Zadávací podmínky Zakázky se skládají z tohoto dokumentu a z těchto dalších částí:

- Projektová dokumentace ve stupni PDPS
- Závazný vzor Smlouvy o dílo
- Neoceněný soupis prací
- Vzor čestného prohlášení k neexistenci střetu zájmů a mezinárodních sankcí
- Titulní list nabídky

## **6. Náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení**

Zadavatel neodpovídá za žádné náklady ani ztráty jakéhokoli druhu, které účastníkovi tohoto řízení vzniknou v souvislosti s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nehradí účastníkům výběrového řízení náklady související s účastí v tomto řízení.

Náklady související s přípravou a podáním nabídky, jakož i jiné náklady, které účastníkovi v rámci výběrového řízení vzniknou, nese výhradně příslušný účastník.

## **7. Prohlídka místa plnění**

Speciální prohlídka místa plnění nebude organizována, prostor pro budoucí stavební práce je volně přístupný.

## **8. Komunikace mezi zadavatelem a účastníkem výběrového řízení**

Zadavatel požaduje, aby veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala **od počátku výlučně elektronicky a písemně podobě vždy, je-li to možné**.

Komunikace a další úkony v zadávacím řízení budou probíhat výhradně písemnou formou a elektronicky přes **elektronický nástroj E-ZAK**. Elektronické nabídky musí být podané také výhradně přes **elektronický nástroj E-ZAK**.

Profil zadavatele: [https://zakazky.liberec.cz/profile\\_display\\_482.html](https://zakazky.liberec.cz/profile_display_482.html)

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na portálu <https://zakazky.liberec.cz>, zejména v sekci „manuály“ a „registrace dodavatele“.

Telefonickou komunikaci se zadavatelem lze využít pouze doplňkově. Zadavatel je oprávněn dodavatele vždy odkázat, aby učinil svůj dotaz, připomínku či jiné oznámení vůči zadavateli písemně v elektronické formě.

## **9. Vysvětlení Zadávacích podmínek**

Pokud zadavatel Zadávací podmínky Zakázky upraví, doplní či k dotazu dodavatele blíže

vysvětlí, příslušnou úpravu či vysvětlení Zadávacích podmínek zadavatel poskytne také všem účastníkům, kterým zaslal Zadávací podmínky, a to bez identifikace dotazujícího se dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud mu není příslušná žádost dodavatele doručena včas, a to alespoň **8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k Zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

Kontaktní osobou pro vysvětlení Zadávacích podmínek je:

jméno :       Ludvík Lavička  
funkce :       provozně-technický ředitel  
e-mail :       [lavicka@dpmlj.cz](mailto:lavicka@dpmlj.cz)  
telefon :      485 344 136; 739 682 085

## **10. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů**

Zadavatel požaduje, aby účastníci v rámci podané nabídky prokázali splnění kvalifikace v souladu s následujícími zadávacími podmínkami. Pro kvalifikaci dodavatelů a její prokázání se užijí obdobně pravidla Hlavy VIII Dílu 1 ZZVZ, pokud z ustanovení těchto Zadávacích podmínek nevyplývá jinak.

### **10.1. Rozsah a úroveň kvalifikace**

Kvalifikovaným pro plnění této Zakázky je účastník, který:

- I.     prokáže splnění základní způsobilosti,
- II.    prokáže splnění profesní způsobilosti,
- III.   prokáže technickou kvalifikaci.

ad I. Základní způsobilost prokazuje účastník:

Účastník je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 74 ZZVZ čestným prohlášením o splnění základních kvalifikačních předpokladů. Na vyžádání zadavatele dodá vybraný dodavatel další doklady k prokázání základní způsobilosti, zejména doklady uvedené v § 75 odst. 1 ZZVZ.

ad II. Profesní způsobilost prokazuje účastník:

- předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Zakázky. Účastník předloží oprávnění k podnikání pro všechny uvedené živnosti:
  - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- předložení dokladu osvědčující odbornou způsobilost nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zajišťuje. V rámci této části kvalifikace požaduje zadavatel předložit doklad o autorizaci v **oboru dopravní stavby**

ad III. Technickou kvalifikaci prokazuje účastník splněním následujících 4 dílčích kritérií:

- **předložení seznamu významných obdobných zakázek realizovaných účastníkem za poslední 3 roky, z toho minimálně jedna prováděná v městské památkové zóně.**

Za obdobné zakázky se v tomto případě považují dokončené novostavby, opravy nebo rekonstrukce komunikací včetně tramvajové trati, konstrukčně zhotovené systémem pevné jízdní dráhy při hodnotě zakázky nad 10 000 000,- Kč bez DPH.

V seznamu stavebních prací bude uveden popis předmětu stavby, výše ceny stavby, doba plnění a identifikace objednatele včetně uvedení osoby obeznámené s plněním relevantní stavební práce a kontaktu na tuto osobu.

Dodavatel prokáže splnění tohoto dílčího kvalifikačního kritéria technické kvalifikace, pokud předloží v seznamu významných staveb alespoň jednu dodavatelem skutečně provedenou stavbu splňující výše uvedené podmínky.

- **předložení dokladu o vlastnictví prostředku na převoz teplého litého asfaltu a finišeru na pokládku asfaltové vrstvy. Lze akceptovat také písemný závazný příslib třetí osoby, která s těmito prostředky disponuje, že je poskytne dle potřeb účastníka pro účely řádného splnění Zakázky.**
- **doklady k prokázání skutečnosti, že účastník vlastní potřebné množství kolejnic tvaru NT1 (žádný jiný tvar se nepřipouští) pro řádné splnění předmětu Zakázky, případně že má závazně zajištěny jejich dodávky.**
- **doložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích osob při plnění Zakázky - stavbyvedoucí**

Zadavatel stanovuje tuto minimální úroveň kvalifikace pro osobu působící při plnění Zakázky na pozici „Stavbyvedoucí“:

- vysokoškolské vzdělání v oblasti stavebnictví a 5 let praxe v oboru, nebo Úplné střední odborné vzdělání s maturitou v oblasti stavebnictví a 7 let praxe v oboru dopravní stavby.

Účastník prokáže splnění tohoto dílčího kvalifikačního předpokladu **předložením níže stanovených dokladů o osobě stavbyvedoucího:**

- **profesní životopis stavbyvedoucího**, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele,
- **podepsané čestné prohlášení stavbyvedoucího**, ve kterém je specifikován druh **pracovněprávního, obchodního či obdobného vztahu** mezi stavbyvedoucím a účastníkem.

## 10.2. Společná ustanovení

Pro předkládání dokladů k prokázání splnění kvalifikace a pro posuzování kvalifikace se obdobně použijí příslušná ustanovení ZZVZ, nevyplývá-li z těchto zadávacích podmínek jinak.

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději k okamžiku 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.



V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 ZZVZ může účastník prokázat splnění kvalifikace předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

V souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ může účastník předložit v nabídce příslušné doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii. V případě vyžádání zadavatelem originály nebo ověřené kopie dokladů o své kvalifikaci předloží vybraný dodavatel před podpisem Smlouvy o dílo.

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění Zakázky. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně relevantních údajů pro účely tohoto výběrového řízení nebo zahájení řízení o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 232 ZZVZ.

Předloží-li dodavatel zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 ZZVZ, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění Zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má-li být předmět Zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku,

- a) každý z těchto dodavatelů prokazuje splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně a zároveň
- b) jsou tito dodavatelé povinni předložit kopii smlouvy, ve které bude obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se Zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Zakázky.

## **11. Požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka musí být zpracována jako písemná v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

Účastník je povinen v nabídce předložit řádně doplněný závazný vzor Smlouvy o dílo **bez odchylek a doplnění, s výjimkou údajů vyznačených k doplnění žlutým zvýrazněním**

(identifikační a kontaktní údaje účastníka – zhotovitele a jeho oprávněných osob, nabídková cena ve stanoveném členění) a připojením data a podpisu oprávněných osob dodavatele. Dále budou přiloženy veškeré požadované přílohy Smlouvy o dílo vyplněné účastníkem.

Zadavatel doporučuje, aby účastníci předložili nabídku v tomto jednotném členění:

- 1) Titulní list nabídky obsahující identifikační údaje účastníka a nabídkovou cenu v Kč bez DPH, samostatně DPH a celkovou nabídkovou cenu za splnění předmětu Zakázky v Kč s DPH;
- 2) Doklad o oprávnění osoby podávající nabídku jednat za účastníka. Doklad se vyžaduje jen pokud se nejedná o statutárního zástupce účastníka, jehož oprávnění k jednání vyplývá z obchodního rejstříku či jiné evidence, nebo pokud se nejedná o účastníka - fyzickou osobu, který nabídku podepsal sám;
- 3) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace;
- 4) Návrh Smlouvy o dílo zpracované dle závazného vzoru Zadávacích podmínek;
- 5) Přílohy závazného vzoru Smlouvy o dílo – oceněný soupis prací vč. výkazu výměr;
- 6) Čestné prohlášení ohledně neexistence střetu zájmů a neuplatnění mezinárodních sankcí. Doložené čestné prohlášení musí obsahově odpovídat vzoru přiloženému k těmto Zadávacím podmínkám;
- 7) Ostatní vyžadované dokumenty dle těchto Zadávacích podmínek.

Nabídka bude jako celek opatřena elektronickým podpisem osoby oprávněné činit za účastníka jednání vůči třetím osobám alespoň ve vztahu k podání předmětné nabídky, případně její jinou prokazatelnou identifikací (zejména prostřednictvím účtu v elektronickém nástroji k podávání nabídek). U jednotlivých dokumentů, které jsou součástí nabídky, zadavatel opatření elektronickým podpisem nepožaduje.

Pokud nebude podaná nabídka ve svém celku naplňovat obsahové požadavky vyplývajících ze Zadávacích podmínek, zadavatel takovou nabídku odmítne jako nezpůsobilou a nebude k ní při hodnocení přihlížet.

## **12. Lhůta pro podání nabídky**

Nabídky podávají dodavatelé písemně, a to **v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E – ZAK dle části 8. této Zadávací dokumentace.**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10. března 2025 v 11,00 hodin.**

Nabídka musí být doručena zadavateli do konce lhůty pro podání nabídek. Rozhodným datem a časem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy v elektronickém nástroji. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci, nepovažuje se za řádně podanou a pro účely tohoto výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

## **13. Způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídková cena je stanovena jako **nejvýše přípustná** za kompletní plnění Zakázky v souladu se Zadávacími podmínkami. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení účastník důvodně předpokládá při plnění Zakázky a které jsou

nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu splnění Zakázky. Účastník není oprávněn hodnoty nabídkové ceny dále podmínit nebo uvést několik rozdílných hodnot téhož ukazatele či hodnotícího kritéria.

Měnou, ve které bude vyjádřena nabídková cena a ve které jsou vyjádřeny platební podmínky, je koruna česká (CZK).

Nabídkovou cenu uvede účastník v titulním listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo v následujícím členění:

- Celková nabídková cena (za celý předmět Zakázky) v Kč bez DPH
- DPH v zákonné výši
- Celková nabídková cena (za celý předmět Zakázky) v Kč včetně DPH

Daně z přidané hodnoty (DPH) se rozumí peněžní částka odpovídající dani z přidané hodnoty ohledně předmětu plnění Zakázky, stanovené podle zvláštních právních předpisů.

#### **14. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní podmínky včetně podmínek platebních jsou obsaženy zejména v závazném vzoru Smlouvy o dílo (včetně jejích příloh).

Splatnost faktur činí **30 dnů** ode dne průkazného doručení faktury zadavateli.

V případě výskytu ojedinělých drobných vad a nedodělků na přejímaném předmětu plnění (tj. vad a nedodělků nebránících ve svém souhrnu ani jednotlivosti užívání předmětu Zakázky pro potřeby zadavatele), vzniká zhotoviteli nárok na proplacení 10 % z ceny stavebních prací až po úplném odstranění těchto ojedinělých drobných vad a nedodělků. Zádržné dle předchozí věty lze nahradit odpovídající bankovní zárukou.

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění závazků z této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to na pojistné plnění v minimální výši 15 milionů Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).

Účastník podáním nabídky souhlasí, že předmět této Zakázky představuje plnění proveditelné, že se zevrubně seznámil s kompletními Zadávacími podmínkami a že v nabídkové ceně plně zohlednil veškerá rizika obvyklá v příslušném podnikatelském odvětví u zakázek obdobného druhu a rozsahu.

#### **15. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek**

Zadavatel bude nabídky hodnotit podle jejich ekonomické výhodnosti. Jediné kritérium pro určení ekonomické výhodnosti nabídek je celková nabídková cena s tím, že jako ekonomicky nejvýhodnější bude určena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Celkovou nabídkovou cenou se rozumí výše celkové nabídkové ceny na plnění této Zakázky v Kč ve výši bez DPH, zpracovaná v souladu se Zadávacími podmínkami a uvedená v návrhu Smlouvy o dílo v čl. IV. odst. 2 v položce tabulky „Celková cena bez DPH“ i v titulním listu nabídky. Pokud se hodnoty uvedené v návrhu smlouvy o dílo a v titulním listu vzájemně liší, zadavatel zohlední pouze vyšší z těchto hodnot. V případě výběru daného dodavatele je tento na výzvu zadavatele doplnit podanou nabídku tak, aby se obě hodnoty celkové nabídkové ceny shodovaly na vyšší z původně uvedených hodnot.

V případě identifikace mimořádně nízké nabídkové ceny, za kterou zadavatel považuje nabídkovou cenu nižší než je 75 % předpokládané hodnoty Zakázky, si zadavatel vyhrazuje právo využít obdobně postup podle § 113 ZZVZ. Pokud dodavatel neobjasní dostatečně důvody mimořádně nízké nabídkové ceny, zadavatel si vyhrazuje právo takovou nabídku vyloučit z hodnocení.

Zadavatel seřadí hodnocené nabídky podle celkové nabídkové ceny, v pořadí od nejnižší po nejvyšší.

Pokud zadavatel neuzavře smlouvu o dílo s účastníkem, který nabídl nejnižší celkovou nabídkovou cenu, případně pokud bude taková smlouva uzavřena, ale nebude na jejím základě vybraným dodavatelem plněno, zadavatel osloví s nabídkou na uzavření Smlouvy o dílo dle podané nabídky dalšího účastníka v pořadí. Tento postup lze neomezeně opakovat.

## **16. Varianty nabídek**

Varianty nabídek zadavatel nepřipouští. V případě podání více nabídek tímž dodavatelem bude zadavatel přihlížet pouze k té z podaných nabídek dodavatele, ve které je uvedena nejnižší celková nabídková cena.

## **17. Jednání s účastníky**

Zadavatel nebude s účastníky výběrového řízení o podaných nabídkách jednat. Účastníci jsou podanými nabídkami vázáni.

## **18. Otevírání elektronických nabídek**

Zadavatel zahájí otevírání podaných nabídek v elektronické podobě po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek v elektronické podobě se uskuteční v sídle zadavatele dne **10. března 2025 nejpozději od 11,30 hodin**. Otvírání nabídek je neveřejné.

## **19. Rozhodnutí o výběru dodavatele, součinnost dodavatele**

Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy o dílo účastníka, jehož nabídka byla podle kritérií těchto Zadávacích podmínek vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

**V případě, že vybraný dodavatel nepředloží k výzvě zadavatele požadované doklady dle zadávacích podmínek nebo zadavatel zjistí, že vybraný dodavatel nesplňuje kvalifikaci nebo že došlo ohledně vybraného dodavatele ke střetu zájmů ve smyslu § 44 odst. 2 ZZVZ, zadavatel tohoto vybraného dodavatele vyloučí. V takovém případě bude postupováno obdobně dle § 125 ZZVZ.**

Pokud je vybraný dodavatel akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, pak zadavatel ověří, zda má vybraný dodavatel **vydány výlučně zaknihované akcie**. Při nesplnění této podmínky zadavatel **vyloučí vybraného dodavatele z výběrového řízení**. Úprava § 48 odst. 7 až 10 ZZVZ se užije pro postup zadavatele obdobně. O vyloučení z výběrového řízení zadavatel daného účastníka bezodkladně písemně vyrozumí.

Po rozhodnutí o výběru dodavatele **zadavatel všem účastníkům výběrového řízení oznámí výběr dodavatele obdobně dle § 123 ZZVZ.**



## 20. **Vyhrazená práva zadavatele a závěrečná ustanovení**

Zadavatel si v rámci výběrového řízení vyhrazuje tato práva:

1. Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo je jinou osobou, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem z účasti v řízení vyloučen.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat od účastníků doplňující informace, ověřit si skutečnosti uvedené v nabídce, případně si vlastní iniciativou pořizovat další doklady.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit. V takovém případě zadavatel zrušení oznámí účastníkům včetně odůvodnění takového postupu.
4. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění Zakázky.
5. Pokud účastník nedoloží splnění Zadávacích podmínek, může jej zadavatel z výběrového řízení vyloučit.
6. Proti úkonům zadavatele v rámci výběrového řízení může podat kterýkoliv dodavatel, kterému postupem zadavatele hrozí nebo vznikla újma, zadavateli písemné námitky. Námitky musí doručit zadavateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy se o příčině újmy vzniklé či hrozící postupem zadavatele v rámci výběrového řízení dozví, nejpozději však do uzavření Smlouvy o dílo. Námitky proti zadávacím podmínkám Zakázky musí být doručeny doručit zadavateli nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel o doručených námitkách rozhodne nejpozději do 15 dnů a písemné odůvodněné rozhodnutí zašle bezodkladně stěžovateli. Pokud zadavatel shledá námitky jako důvodné, přijme vhodná nápravná opatření, zejména provede odpovídající změnu Zadávacích podmínek, případně při zjištění závažných neodstranitelných vad zadavatel výběrové řízení zruší.
7. Pokud zadávací podmínky Zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení výrobků, zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jsou tyto použity pouze jako zástupný prostředek pro vyjádření požadovaných kvalitativních a technických parametrů. Zadavatel umožňuje v takovém případě použít pro plnění zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které rovnocenným způsobem splňují požadavky vymezené zadávacími podmínkami při účelu využití předmětu Zakázky požadovaného Zadávacími podmínkami.

Za zadavatele v Liberci dne: 18. února 2025 .

.....  
Ing. Michal Zděnek, M.A  
předseda představenstva

.....  
Ing. Václav Sosna  
místopředseda představenstva