

Písemná zpráva o hodnocení nabídek

sepsaná v souladu s § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v rámci zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávané formou otevřeného řízení:

„Zajištění úklidových služeb na vybraných bytových domech statutárního města Liberec – část 3“

1. Identifikace zadávacího řízení

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Režim a druh veřejné zakázky:

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná formou otevřeného řízení dle § 56 zákona.

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV:

90910000-9 Úklidové služby

90911000-6 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění komplexního úklidu společných prostor v 5 bytových objektech statutárního města Liberec a zimní údržby v prostoru a na přístupových komunikacích před vstupy do objektů. Celková vnitřní i vnější plocha úklidu činí 1 286 m². Jedná se o součet ploch vodorovných. V tomto nejsou započítané svislé plochy (okenní a dveřní výplně atd.).

2. Fyzické osoby, které se na hodnocení podílely

V souladu se Směrnicí rady č. 3RM oddíl C, článek 4 jmenoval zadavatel usnesením Rady města Liberec č. 1153/2024 ze dne 22.10.2024 hodnotící komisi.

Ve dnech **13. – 21. ledna 2025** proběhlo **I. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek – formou per rollam**. Tohoto jednání se zúčastnila komise jmenovaná zadavatelem v tomto složení:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Adam Lenert, MBA | náměstek primátora pro územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport |
| 2. Ing. Jaroslav Schejbal | vedoucí odboru majetkové správy a sportu |
| 3. Ing. Petr Machatý | vedoucí oddělení technické správy budov |
| 4. Vít Seibert | specialista oddělení technické správy budov |

3. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	Sdružení TULIPAN, z.s.	26672472	28. října 59/42, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec	653.191,20
3.	DoSo s.r.o.	17121175	Jeronýmova 576/39, Liberec VII - Horní Růžodol, 460 07 Liberec	1.097.879,68
4.	Čistící stroje s.r.o.	26034425	č.p. 319, 370 01 Litvínovice	1.024.351,20
5.	Raamar, s.r.o.	26024705	Praha - Prosek, Litoměřická 582/16, PSČ 19000	1.103.054,88
6.	Aseta Cleaning a.s.	06826466	Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4	848.403,03

Poznámka:

Nabídka č. 1 byla zneplatněna.

4. Popis hodnocení

Hodnocení nabídek bylo provedeno před jejich posouzením.

1. Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Nabídky byly v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle základního kritéria hodnocení, kterým je ekonomická výhodnost nabídky – **nejnižší celková nabídková cena bez DPH (tj. celková nabídková cena bez DPH na dobu 48 měsíců)**.

2. Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

Hodnocena byla celková výše nabídkové ceny bez DPH. Hodnotící komise sestavila pořadí nabídek od první k poslední s ohledem na výši celkové nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

3. Popis srovnávání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Seznam nabídek, které byly hodnoceny a údaje, které byly předmětem hodnocení:

Nabídka č.	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	Sdružení TULIPAN, z.s.	26672472	653.191,20

Nabídka č.	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
3.	DoSo s.r.o.	17121175	1.097.879,68
4.	Čistící stroje s.r.o.	26034425	1.024.351,20
5.	Raamar, s.r.o.	26024705	1.103.054,88
6.	Aseta Cleaning a.s.	06826466	848.403,03

Zadavatel vyhodnotil nabídku č. 2 jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky – nejnížší celkové nabídkové ceny bez DPH.

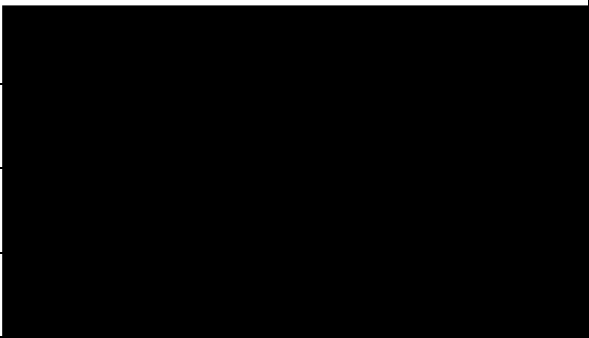
4. Výsledek hodnocení nabídek

Výsledek hodnocení, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Sdružení TULIPAN, z.s.	26672472	653.191,20
2.	Aseta Cleaning a.s.	06826466	848.403,03
3.	Čistící stroje s.r.o.	26034425	1.024.351,20
4.	DoSo s.r.o.	17121175	1.097.879,68
5.	Raamar, s.r.o.	26024705	1.103.054,88

Vypracoval: Ing. Štěpán Ovádek, oddělení veřejných zakázek

V Liberci dne 21.01.2025

	Podpis
Adam Lenert, MBA	
Ing. Jaroslav Schejbal	
Ing. Petr Machatý	
Vít Seibert	